



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**  
**Provincia di Lecce**

**SETTORE III**  
**Lavori Pubblici – Manutenzione Patrimonio**  
**Urbanistica – Ambiente – SUAP**

\*\*\*\*\*

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**

Disciplinare per il conferimento di incarico professionale per incarico professionale per la Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, Liquidazione, Contabilità dei lavori a corpo, Certificato di regolare esecuzione e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell' "Intervento di efficientamento della scuola primaria di via Col. Italo Valente" - Importo Progetto € 1.200.000,00 – CUP B25I17000010006 a valere sui fondi "POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Azione 4.1 - CIG 8344581614.

L'anno duemilaventi, il giorno sette del mese di Settembre, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Salice Salentino (LE),

**T R A**

**Arch. Alessandra Napoletano**, in qualità di Responsabile del Procedimento (C.F. 80001370750), che interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta Amministrazione Comunale, che di seguito sarà brevemente chiamata "**Amministrazione**",

**E**

**Ing. Maurizio MAGGIO**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 1800 – Codice Fiscale MGGMRZ64P22E506P – con Studio professionale in Lecce alla via Piero della Francesca n. 40, che di seguito saranno brevemente chiamati "**Professionista**",

**Premesso:**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del II Settore, n. 159/387/reg. gen. del 18.06.2020, è stata avviata la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in esecuzione relativamente all' "Intervento di efficientamento della scuola primaria di via Col. Italo Valente" - Importo Progetto € 1.200.000,00 – CUP B25I17000010006 " a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IV – "Energia sostenibile e qualità della vita" – Azione 4.1. e il procedimento per l'individuazione del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2 lett b) del Codice dei Contratti, adottando il criterio del prezzo più basso art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previo invito di cinque concorrenti, scelti tra gli operatori interessati ed inseriti nell'elenco dei professionisti di fiducia dell'Amministrazione, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016;
- che con determinazione del Responsabile del III Settore, n. 210/500 /Reg. Gen. in data 11.08.2020, si è proceduto all'aggiudicazione per il conferimento dell'incarico professionale in epigrafe, all'Ing. Maurizio MAGGIO, con il ribasso offerto del 2,30% sull'importo a base di gara di € 53.000,00, corrispondente ad €. 52.364,00, per servizi a corpo, oltre Cassa e Iva, alle condizioni del presente disciplinare approvato, quale allegato alla Determinazione n. 159/387/reg. gen. del 18.06.2020,

## Si conviene e si stipula quanto appresso

### Art. 1: Norme di riferimento

Il Professionista svolgerà gli incarichi come riportato all'art 4 del presente, ivi comprese tutte le indagini e gli studi occorrenti, in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016, alla vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente. Il Professionista espletterà l'incarico in conformità alle condizioni ed agli indirizzi generali e tecnici impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento.

### Art. 2: Incompatibilità

Il professionista incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di Lavori pubblici, urbanistica, professionale e universitaria. Dichiara inoltre di essere a conoscenza delle disposizioni in materia di incompatibilità per gli incarichi di progettazione e Direzione Lavori.

### Art. 3: Trasparenza - Integrità per la prevenzione della corruzione e Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici

Il Professionista si impegna a rispettare il Patto di Integrità approvato con deliberazione di G.C. 23 del 13.02.2020, in attuazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020/2022, ai sensi della legge 190/2012, approvato con deliberazione di G.C. n. 16 del 30.01.2020.

Il Professionista si obbliga, nell'espletamento dell'incarico, al rispetto del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici* approvato con DPR n. 62/2013 e del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Comunali*, approvato dal Comune di Salice Salentino con deliberazione di G.C. n. 14 del 23.01.2014, conscio del fatto che la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il rapporto in essere, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

### Art. 4: Prestazioni richieste

Il professionista incaricato svolgerà le seguenti prestazioni:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione  
Liquidazione;  
Contabilità dei lavori a corpo  
Certificato di regolare esecuzione;  
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Il Rup potrà richiedere ai professionisti tutti gli atti necessari a dimostrare il buon andamento del cantiere e dei lavori in genere.

### Art. 5: Tempi di esecuzione

I tempi sono quelli occorrenti all'esecuzione dei lavori e per la redazione degli atti consequenziali.

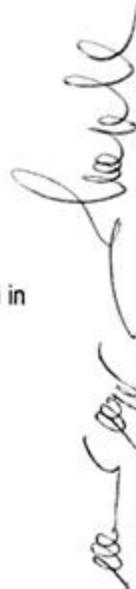
### Art. 6: Onorari, spese e modalità di pagamento

L'onorario riveniente dalle offerte presentate in sede di gara per procedura negoziata, è di seguito riportato:

€ 52.364,00, per servizi a corpo, oltre Cassa e Iva, per Direzione Lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e/o redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione".

Il compenso come sopra determinato sarà fisso ed invariabile e coprirà tutte le prestazioni professionali oggetto del presente invito riferite sia alle opere del progetto esecutivo- unico che a quelle contenute nell'eventuale offerta della ditta aggiudicataria presentate in sede di gara d'appalto dei lavori. In caso di redazione di eventuali perizie che si rendessero necessarie superiori al 20% dell'importo contrattuale, gli importi totali degli onorari riconosciuti, al netto del ribasso offerto, non potranno comunque superare l'importo previsto nel quadro economico nella voce spese generali.

### Art. 7: Polizza di responsabilità civile e penale



Il professionista dichiara di essere in possesso di adeguata polizza fidejussoria di copertura assicurativa della responsabilità civile professionale per le attività connesse agli incarichi professionali di direzione lavori e sicurezza, polizza N. A120C236503-LB della LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A., allegata alla presente.

**Art. 8: Controversie**

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il professionista e il committente per ciò che concerne i reciproci impegni con il presente disciplinare e che non potessero essere risolte in via amministrativa, saranno demandate agli organi competenti.

**Art. 9: Spese diverse**

Sono a carico del professionista tutte le spese inerenti e conseguenti il perfezionamento, anche fiscale del presente disciplinare che sarà registrata in caso d'uso.

**Art. 10: Domicilio legale**

Ai fini del presente incarico le parti eleggono domicilio:

- il rappresentante dell'Amministrazione Comunale Arch. Alessandra Napoletano, presso la sede comunale di Salice Salentino;
- Il Professionista presso la propria sede in Lecce alla Via Piero Della Francesca, n. 40.

**Art. 11: Norme generali**

Il Comune rimarrà estraneo a qualsiasi rapporto che il professionista possa stabilire con terzi.

**Art. 12: Obblighi dei professionisti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Clausola risolutiva del contratto**

Il professionista dichiara che i pagamenti relativi al presente appalto dovranno avvenire a mezzo bonifico bancario, esclusivamente sui rispettivi conti corrente dedicato dei professionisti. IL Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lecce della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il Comune procederà con la risoluzione del presente contratto qualora avesse notizia di transazioni effettuate dal Professionista senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

Le parti danno atto che i CIG che identificano il presente incarico e che assicura la tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, è: **8344581614**.

**Art. 13: Registrazione**

Il presente contratto, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del D.P.R. 634/72, è soggetto a registrazione soltanto in caso d'uso.

**Art. 14: Conclusioni**

L'incarico conferito dall'Amministrazione, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è accettato dal professionista.

**Il Rappresentante del Comune:**

Arch. Alessandra Napoletano

**Il Professionista:**

Ing. Maurizio MAGGIO



**POLIZZA DI ASSICURAZIONE ALL RISKS  
DELLA RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE  
DEGLI INGEGNERI E DEGLI ARCHITETTI  
LIBERI PROFESSIONISTI**

La presente Polizza è una polizza di responsabilità civile nella forma "claims made". Ciò significa che la Polizza copre i Reclami avanzati nei confronti dell'Assicurato e notificati a Lloyd's Insurance Company S.A. per la prima volta durante il Periodo di Assicurazione o durante l'eventuale periodo di garanzia postuma.

Si conviene inoltre che le informazioni contenute nel questionario costituiscano la base di quest'Assicurazione e che il questionario stesso sia parte integrante della Polizza.

**SCHEDA**

Lloyd's Insurance Company S.A.  
Corso Garibaldi 86, 20121 Milano  
Registrazione presso la Camera di Commercio: MI-2540259  
Codice fiscale e P. IVA: 10548370963  
E-mail: informazioni@lloyds.com      Telefono: +39 02 6378 861

**LLOYD'S**

Codice ramo	Corrispondente	Lloyd's Broker	UMR
4	101182 KCT	IPR 1124	B112420B300001 20B300001G

05 mar 2020 / 3

Numero del certificato

**A120C436503-LB**

Nome commerciale del prodotto assicurativo:

R. C. PROFESSIONALE

Nome del Contraente:

Maggio Maurizio

Indirizzo, codice postale e città:

Via Piero Della Francesca 40  
73100 LECCE - LE (ITALIA)

P. IVA:

02814210759

Codice fiscale:

MGGMRZ64P22E506P

Assicurato:

Vedasi Allegato

Periodo assicurativo

Dalle 24:00 del 15/09/2020 alle 24:00 del 15/09/2021 (UTC +1 Amsterdam, Berlino, Roma, Stoccolma, Vienna)

Data del modulo di proposta che costituisce parte integrante del presente Contratto: 14/09/2020

Oggetto o rischio assicurato:

Vedasi Allegato

Massimo indennizzo o somma assicurata:

Vedasi Allegato

Franchigia o copertura aggiuntiva o quota di scoperto:

Vedasi Allegato

Sezioni del testo della polizza applicabili al presente contratto di assicurazione:

Vedasi Allegato

# SCHEDA

# LLOYD'S

Premio: EURO

Codice del rischio	Premio netto	Accessori	Imponibile	Imposte	Premio lordo
4,245 RC Professionale	280,06	23,58	303,64	67,56	371,20
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>280,06</b>	<b>23,58</b>	<b>303,64</b>	<b>67,56</b>	<b>371,20</b>

Data della rata	Premio netto	Accessori	Imponibile	Imposte	Premio lordo
15/09/2020	280,06	23,58	303,64	67,56	371,20
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Ripartizione premio: PREMIO UNICO

Comune di Salice Salentino - Cod. Amm. c\_h708 - Prot. n. 0009470 del 15/09/2020 13:54 - PARTENZA

**SCHEDA****LLOYD'S**

Il premio deve essere pagato al Coverholder di seguito specificato, il quale è autorizzato a riceverlo per conto degli Assicuratori. Il mezzo di pagamento è concordato con detto intermediario, nel rispetto della normativa vigente.

**Coverholder:**

Denominazione legale:	Assigeco Srl
Indirizzo, codice postale e città:	via Carlo Crivelli 26 - 20121 Milano
Numero di telefono:	025821041
Indirizzo e-mail:	coverholder@assigeco.it
Numero di registrazione IVASS	B000099506

**Contatti:**

Se si desidera denunciare un sinistro ai sensi del presente contratto, si prega di contattare:	(Vedi testo di polizza)
In caso di domande di altra natura relative al presente contratto, rivolgersi invece a:	(Vedi testo di polizza)

**Data**

14 settembre 2020

**Firmato elettronicamente da**

Lloyd's Insurance Company S.A.

Vittorio Scala

Rappresentante per l'Italia

Il presente certificato è valido unicamente se reca la firma del Rappresentante per l'Italia, in nome e per conto di Lloyd's Insurance Company S.A.

**Firma del Contraente****Data****Firmato da**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Quietanza del premio**

..... ha ricevuto l'importo di EURO ..... a titolo di premio,  
in data .....

**Data****Firmato da**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## SCHEDA DI COPERTURA

**- Contraente:** Maggio Maurizio  
Via Piero Della Francesca 40  
73100 Lecce (LE)  
Codice Fiscale / Partita IVA: MGGMRZ64P22E506P /  
02814210759

**- Assicurato/i:** NOMINATIVO: ISCRITTO ALL'ALBO?  
maggio maurizio Si

**- Durata del Contratto:** dalle ore 24.00 del 15-09-2020 alle ore 24.00 del 15-09-2021  
Polizza con tacito rinnovo (come disciplinato dalle Condizioni  
Normative)

**- Limite per sinistro ed in Aggregato Annuo:** Euro 1.000.000,00

**- Franchigia:** Euro 3.500 per sinistro

**- Retroattività:** Illimitata

**- Condizioni Speciali:** Nessuna

**- Premio Lordo Complessivo:** Euro 371,20