Comune di Salice Salentino - Cod. Amm. c_h708 - Prot. n. 0000218 del 10/01/2022 12:08 - PARTENZA

COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015 **Provincia di Lecce** TEL. 0832 - 723311

SETTORE III
LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE PATRIMONIO
URBANISTICA – AMBIENTE - SUAP

BANDO DI GARA

Appalto Lavori per la riqualificazione della Via Umberto I e delle aree limitrofe nel nucleo antico

dell`abitato del Comune di Salice Salentino

Importo progetto €. 1.200.000,00

CUP B25F21001210004 – CIG 9033829785

Verbale di validazione del progetto esecutivo in data 18.11.2021
Progetto esecutivo: redatto dall'Arch. Marco Patruno (progettazione interna UTC)

1. STAZIONE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO: DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO.

Denominazione ufficiale: Comune di Salice Salentino, Via Vittorio Emanuele II - Salice Salentino – Lecce.

Punti di Contatto: Responsabile Unico del Procedimento Arch. Alessandra Napoletano - Responsabile III Settore del Comune di Salice Salentino, giusta Delibera di G.C. n. 24 del 28.02.2019.

Pec: lavoripubblici.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it

La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement (di seguito per brevità solo «Piattaforma o Sistema»), mediante la quale sono gestite le fasi di gara, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, il cui accesso è consentito dall'apposito link https://salicesalentino.tuttogare.it/index.php
Gli operatori economici che intendono partecipare devono accedere alla Piattaforma con le proprie credenziali personali di accreditamento (Userid e Password) ottenute mediante registrazione sul predetto link https://salicesalentino.tuttogare.it/index.php alla voce **Registrazione operatore economico**.

Le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma sono contenute nelle "*Norme Tecniche di Utilizzo*" presenti sul Portale, ove sono descritte le informazioni riguardanti la stessa Piattaforma, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento di gara, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni ed ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo.
Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento della Piattaforma telematica, non diversamente acquisibili e ad esclusione di informazioni relative al merito del procedimento di gara, è possibile accedere all'Help Desk: numero 02 40 031 280 e indirizzo e-mail ***assistenza@tuttogare.it***.

Il Disciplinare e la documentazione complementare sono disponibili all'indirizzo https://salicesalentino.tuttogare.it/index.php - menu **GARE**.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a Tutto gare

2. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi dell'art 60 D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.

3. FORMA DEL CONTRATTO: Pubblica amministrativa da stipularsi a corpo.

4. LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Salice Salentino, Via Umberto I e aree limitrofe.

5. DESCRIZIONE DEI LAVORI: Si tratta di intervento finalizzato alla riqualificazione del centro storico, dove convergono le principali attività di socializzazione ed economiche di Salice Salentino e si accorda con altri interventi già realizzati nel centro antico dell'abitato e costituiti dal progetto di ripavimentazione della pazza. Con gli interventi previstisu via Umberto I, Piazza Plebiscito e zone limitrofe..

Comune di Salice Salentino - Cod. Amm. c_h708 - Prot. n. 0000218 del 10/01/2022 12:08 - PARTENZA

6. IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA:

L'importo complessivo dei lavori in appalto è così distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
LAVORI di PROGETTO		
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	979.557,21
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	29.386,71
A	**IMPORTO LAVORI**	**1.008.943,92**
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
b1	Interferenze (Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi)	5.000,00
b2	Imprevisti	9.033,69
b3	Acquisizione aree o immobili (edificati e non edificati)	0,00
b4	Spese tecniche, commissioni e incentivi	60.000,00
	Spese per attività preliminari	*0,00*
	Spese per pubblicità e spese di gara	*0*
	Spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante	*0,00*
	Spese per attività di consulenza o supporto al rup	*0,00*
	Spese per relazioni geologiche	*0,00*
	Spese per commissioni giudicatrici	*0,00*
	Spese per analisi e collaudi	*0,00*
	Incentivi per funzioni tecniche ex Art.113, co. 3, D.Lgs 50/2016	*0,00*
b5	Servizi di consulenza (spese generali)	0,00
	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	*0,00*
	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	*0,00*
	Servizi	*0,00*

Comune di Salice Salentino - Cod. Amm. c_h708 - Prot. n. 0000218 del 10/01/2022 12:08 - PARTENZA

	Forniture	*0,00*
b6	Oneri previdenziali (4%)	2.400,00
b7	IVA su lavori e oneri per la sicurezza (10%)	100.894,39
b8	ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	0,00
b9	IVA su spese tecniche (22%)	13.728,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**191.056,08**
C	**IMPORTO TOTALE**	**1.200.000,00**

Al fine di determinare l'importo di gara sono stati individuati, ai sensi dell'art. 23 - comma 16 - del Codice, i costi della manodopera per **€ 215.065,79.**

7. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:
I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente di opere **OG 2.** Tale categoria costituisce indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.

categoria e classifica	qualificazione obbligatoria SI/NO	Importo inclusi oneri di sicurezza compresi nei prezzi fatta eccezione di quelli indiretti.	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	Subappaltabile SI/NO
OG2 classifica III	SI	€ 979.557,21	100%	prevalente	Si

Si rammenta, inoltre, che vige il divieto di cessione dell'appalto di cui all'art. 105, comma 1 del Codice, ribadito anche dall'art. 49 co. 1 del dl 77/2021 che prevede espressamente A pena di nullita', fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non puo' essere ceduto, non puo' essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonche' la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensita' di manodopera

8. **TERMINE DI ESECUZIONE:** gg. **150** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

9. **FINANZIAMENTI E PAGAMENTI:** finanziamento mediante Mutuo contratto con la Cassa DD.PP

10. **SOGGETTI AMMESSI:** ai sensi dall'art. 45 del D.Lgs 50/2016, anche stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea. Requisiti e adempimenti come da disciplinare.

11. **DOCUMENTAZIONE TECNICA:** Il disciplinare di gara contiene le norme integrative del presente bando.
Gli elaborati di progetto sono disponibili come previsto nel disciplinare. Condizioni minime di partecipazione, a pena di esclusione, sono:

a) possesso di attestazione S.O.A., in corso di validità, per categorie e classifiche di cui al precedente punto 7.
b) inesistenza delle cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
c) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 e ss.mm.i..
d) istanza di partecipazione e documentazione come da disciplinare di gara;
e) deposito cauzionale per l'importo indicato al successivo punto 19 lett. a) e con le modalità di cui al Disciplinare di gara.

Comune di Salice Salentino - Cod. Amm. c_h708 - Prot. n. 0000218 del 10/01/2022 12:08 - PARTENZA

12. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDIMENTO DI GARA:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 e s.m.i sull'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza.

13. **TERMINE E LUOGO PRESENTAZIONE OFFERTE:** **Ore 12:00 del giorno 25.01.2022** presso la piattaforma Tutto Gare – al seguente indirizzo riportato al precedente punto 1 e con le modalità del disciplinare di gara.

14. **APERTURA OFFERTE:** L'apertura delle offerte sarà effettuata in modalità telematica secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara.

15. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di apposita delega, uno per ogni concorrente.

16. **DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Dovrà essere inoltrata, a pena di esclusione, nei termini indicati al precedente punto 13 e con le modalità e nelle forme indicate dal disciplinare, una Busta telematica criptata che dovrà contenere la seguente documentazione in conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara:

Busta A - documentazione amministrativa

1. istanza di partecipazione;
2. documenti richiesti riportati nel disciplinare di gara.

Si ricorda, inoltre, che le autocertificazioni, le certificazioni in corso di validità, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata.

Busta B - Offerta tecnica - Redatta come indicato nel disciplinare di gara.
Busta C - Offerta economica - Redatta come indicato nel disciplinare di gara.

17. **VARIANTI:** Non ammesse offerte economiche in aumento. Sono ammesse varianti secondo quanto indicato al punto 16 inerente le modalità di presentazione dell'offerta tecnica.

18. **SUBAPPALTO:** Alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e come disposto dal 77/2021.

19. **CAUZIONI E GARANZIE:** Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020, convertito in L. 11 settembre 2020 n. 120, le cui previsioni sono state successivamente prorogate fino al 30 giugno 2023 dall'art. 51, comma 1, lett. a), del D. L. 77/2021, convertito in Legge. 108/2021, non è richiesta la garanzia provvisoria.

20. **ULTERIORI INFORMAZIONI:** Responsabile unico del procedimento Arch. Alessandra Napoletano.
La procedura si svolge attraverso l'utilizzo di piattaforma telematica di e-procurement, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche di seguito indicate, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara. La piattaforma telematica ed il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Stazione Appaltante e sono denominati di seguito, per brevità, solo "Sistema" o "Piattaforma", il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet https://salicesalentino.tuttogare.it/index.php .

Il bando di gara è pubblicato nella GURI e dalla data di pubblicazione decorrono i 15 giorni per la presentazione delle offerte. Il Bando è altresì pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito web del Comune: www.comune.salicesalentino.le.it, sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it. (artt. 29 e 73 del Codice dei contratti pubblici e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016).

Salice Salentino lì, 10.01.2022

Il Responsabile del III Settore
Arch. Alessandra Napoletano

Documento firmato digitalmente

Allegati

- **DISCIPLINARE DI GARA**
- **PARERE SOPRINTENDENZA**
- **ALLEGATI "Dichiarazioni e varie"** *(fac-simili)*
- **PROGETTO ESECUTIVO ed ALLEGATI**
- **AUTORIZZAZIONE SOPRINTENDENZA**