



COMUNE DI SALICE SALENTINO
Provincia di Lecce

SETTORE III
AREA TECNICA
(Sportello dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture)

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

Registro dei contratti n. ____/ del _____

Disciplinare per il conferimento di incarico professionale per incarico professionale per la Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, Liquidazione, Contabilità dei lavori a corpo, Certificato di regolare esecuzione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Attestato di Certificazione Energetica dell'intervento di "Ampliamento e ristrutturazione dell'immobile comunale sito in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell'Infanzia (art 3 c.9 Dlgs 65/2017)" – Importo € 583.492,56 - CUP B21E20000150006 – CIG 9411178DC2.

L'anno duemilaventidue, il giorno ____ del mese di _____, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Salice Salentino (LE),

T R A

Arch. Alessandra Napoletano, in qualità di Responsabile del Procedimento (C.F. 80001370750), che interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta Amministrazione Comunale, che di seguito sarà brevemente chiamata "**Amministrazione**",

E

che di seguito saranno brevemente chiamati "**Professionista/i**",

Premesso:

che con determina dirigenziale a contrarre n. ____/Reg. Gen. del _____, il Responsabile del Settore III ha **avviato** la procedura di scelta del contraente mediante procedura aperta (ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.) con il criterio del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36 Comma 9 bis del D. Lgs 50/2016, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" - **Importo a base d'asta dell'incarico € 31.418,95** (€ 25.135,16, oltre spese e oneri accessori per € 6.283,79), oltre cassa e Iva -, per l'affidamento di incarico per la Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza e Attestato di Certificazione Energetica inerente l'intervento di "Ampliamento e ristrutturazione dell'immobile comunale sito in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell'Infanzia (art 3 c.9 Dlgs 65/2017) - Piano regionale triennale di edilizia scolastica POR PUGLIA 2014-2020 – Asse X – Azione 10.8";

che con determinazione n. _____ del _____ è stato aggiudicato il servizio _____

Si conviene e si stipula quanto appresso

Art. 1: Norme di riferimento

Il/i Professionista/i svolgeranno gli incarichi come riportato all'art 4 del presente, ivi comprese tutte le indagini e gli studi occorrenti, in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016, alla vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente. I Professionisti espletano l'incarico in conformità alle condizioni ed agli indirizzi generali e tecnici impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento.

Art. 2: Incompatibilità

Il/i professionista/i incaricato/i dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di Lavori pubblici, urbanistica, professionale e universitaria. Dichiarano inoltre di essere a conoscenza delle disposizioni in materia di incompatibilità per gli incarichi di progettazione e Direzione Lavori.

Art. 3: Trasparenza - Integrità per la prevenzione della corruzione e Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici

Il Professionista si impegna a rispettare il Patto di Integrità in attuazione del Piano di Prevenzione della Corruzione e della Corruzione e della trasparenza (PTPCT), aggiornato con deliberazione di G.C. n. 37 del 28.04.2022 per il triennio 2022/2024, ai sensi dell'art. 10, co. 1 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Si obbliga, nell'espletamento dell'incarico, a osservare il "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Salice Salentino", approvato con deliberazione di G.C. n. 42 del 31.03.2021, che costituisce parte integrante del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, conscio del fatto che la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il rapporto in essere, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Art. 4: Prestazioni richieste

Il/i professionista/i _____ svolgerà/avranno le seguenti prestazioni:

Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
Liquidazione, Rendicontazioni e liquidazioni tecnico – contabile
Contabilità dei lavori a corpo
Certificato di regolare Esecuzione
Coordinamento della sicurezza in esecuzione
Attestato di Certificazione Energetica

Nel caso di più professionisti incaricati, di seguito si specificano i rispettivi ruoli, costituendo l'ufficio di D.L., in accordo con il Rup come segue:

Direttore Lavori: _____

Direttore Operativo: _____

Coordinatore per la Sicurezza: _____

Altro: _____

Il Rup potrà richiedere ai professionisti tutti gli atti necessari a dimostrare il buon andamento del cantiere e dei lavori in genere.

Art. 5: Tempi di esecuzione

I tempi sono quelli occorrenti all'esecuzione dei lavori e per la redazione degli atti consequenziali.

Art. 6: Onorari, spese e modalità di pagamento

L'onorario riveniente dalle offerte presentate in sede di gara è di seguito riportato:

€ _____, oltre iva e cassa per € _____ per Direzione Lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e/o redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e spese.

Il compenso come sopra determinato sarà fisso ed invariabile e coprirà tutte le prestazioni professionali oggetto del presente invito riferite sia alle opere del progetto esecutivo- unico che a quelle contenute nell'eventuale offerta della ditta aggiudicataria presentate in sede di gara d'appalto dei lavori. In caso di redazione di eventuali perizie che si rendessero necessarie superiori al 20% dell'importo contrattuale, gli importi totali degli onorari riconosciuti, al netto del ribasso offerto, non potranno comunque superare l'importo previsto nel quadro economico nella voce spese generali.

Art. 7: Polizza di responsabilità civile e penale

Il professionista dichiara di essere in possesso di adeguata polizza fidejussoria di copertura assicurativa della responsabilità civile professionale per le attività connesse agli incarichi professionali di direzione lavori e sicurezza.

Art. 8: Controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il professionista e il committente per ciò che concerne i reciproci impegni con il presente disciplinare e che non potessero essere risolte in via amministrativa, saranno demandate agli organi competenti.

Art. 9: Spese diverse

Sono a carico del professionista tutte le spese inerenti e conseguenti il perfezionamento, anche fiscale della presente convenzione che sarà registrata in caso d'uso.

Art. 10: Domicilio legale

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- il rappresentante dell'Amministrazione Comunale Arch. Alessandra Napoletano, presso la sede comunale di Salice Salentino;
- il Professionista presso _____

Art. 11: Norme generali

Il Comune rimarrà estraneo a qualsiasi rapporto che il professionista possa stabilire con terzi.

Art. 12: Obblighi del professionisti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Clausola risolutiva del contratto

Il professionista dichiara che i pagamenti relativi al presente appalto dovranno avvenire a mezzo bonifico bancario, esclusivamente sui rispettivi conti corrente dedicato dei professionisti. I Professionisti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lecce della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il Comune procederà con la risoluzione del presente contratto qualora avesse notizia di transazioni effettuate dai Professionisti senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

Le parti danno atto che il CIG che identifica il presente incarico e che assicura la tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 è : **9411178DC2**.

Art. 13: Registrazione

Il presente contratto, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del D.P.R. 634/72, è soggetto a registrazione soltanto in caso d'uso.

Art. 14: Conclusioni

L'incarico conferito dall'Amministrazione, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è accettato dal professionista.

Il Rappresentante del Comune:

Arch. Alessandra Napoletano _____

Il Professionista: _____