

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PATRIMONIO -
URBANISTICA - AMBIENTE - SUAP**

N. 333 del Reg.

Data 02/10/2023

N. 778 del Reg. Generale

OGGETTO

Procedura aperta per l'affidamento della fornitura degli arredi e delle tecnologie multimediali occorrenti per l'intervento "Restauro e recupero funzionale dell'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione per destinarlo a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico - importo totale € 307.189,00 - CUP B29C17000000006 - CIG 9910072220.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.120 del 07.11.2017 con la quale veniva approvato il Progetto Esecutivo – Unico ai sensi dell'art 33 e 279 del DPR 207/2010 relativo al “Restauro e recupero funzionale dell'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione per destinarlo a *Biblioteca di Comunità e Archivio Storico*”;

Visto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Salice Salentino per la Realizzazione dell'intervento infrastrutturale di cui trattasi, sottoscritto dal Sindaco e dal RUP, in data 07.20.2018;

Dato atto che l'opera dell'importo di € 1.978.586,22 è finanziata per € 1.823.120,22 con fondi a valere sul "POR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" ed € 155.466,00 a carico del beneficiario quale quota di cofinanziamento - mutuo contratto con la cassa depositi e prestiti - Posizione n. 6048556;

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 227/522/reg. gen. del 27/06/2023, con la quale è stata avviata la procedura di scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici così come modificato dal D.Lgs 56/2017, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, **per** l'affidamento della fornitura di arredi e servizi multimediali da destinare all'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione destinato a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico - a valere sui fondi “POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario VI - Azione 6.7 - Importo totale € 307.189,00 - Importo a base d'asta € 301.045,22, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.143,78;

Dato atto:

che il progetto di cui trattasi comprende lavori per € 1.134.400,15 (oneri per la sicurezza inclusi), già ultimati ed € 307.189,00 (oneri per la sicurezza inclusi) forniture, allestimenti e arredi;

che si è ritenuto opportuno, al fine di individuare al meglio a scelta del contraente, procedere con due distinte procedure;

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 227/522/reg. gen. del 27/06/2023, con la quale è stata avviata la procedura di scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici così come modificato dal D.Lgs 56/2017, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della fornitura di arredi e servizi multimediali da destinare all'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione destinato a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico - a valere sui fondi “POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario VI - Azione 6.7 - Importo totale € 307.189,00 - Importo a base d'asta € 301.045,22, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.143,78;

Dato atto che il Responsabile del III Settore, individuata come RUP dell'intervento “POR FESR 2014- 2020 – Asse prioritario VI – “Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” – Azione 6.7 “ – Progetto di “Restauro e recupero funzionale dell'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione per destinarlo a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico”, ha presentato dimissioni volontarie a decorrere dal 23 maggio corrente;

Visto il “Decreto di Nomina di Responsabile Unico del Procedimento” N. 2 del 31.05.2023 a firma del Segretario Comunale, con il quale è stata individuata l'Architetto Lavinia MARANGIONE;

Visti il Bando di Gara e il Disciplinare di Gara in data 27.06.2023 – con scadenza a presentare offerta il 4.08.2023;

Preso atto che:

a) la procedura è stata svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, nonché tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera b), ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'articolo 40 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice Appalti) – di recepimento dell'art. 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU;

b) alla piattaforma telematica e al sistema, denominati «TuttoGare» (di seguito per brevità solo «Sistema», l'accesso è consentito dall'apposito link presente sul profilo del committente dall'indirizzo internet <https://salicesalentino.tuttogare.it>;

c) mediante il Sistema sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

d) le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nelle "Norme tecniche di utilizzo" della piattaforma

telematica del Comune visualizzabili all'indirizzo <https://salicesalentino.tuttogare.it>, ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione e accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema;

Visti i seguenti verbali del Seggio di gara:

Verbale n. 1 del 17.08.2023, relativo all'apertura della documentazione amministrativa dei seguenti operatori economici:

1. ARCO S.R.L.
2. SPACE S.P.A.
3. MUSEION SOCIETA' COOPERATIVA

Verbale n. 2 del 4.09.2023 del Seggio di gara, con il quale si è proceduto all'ammissione dei n. 3 operatori economici alla fase successiva;

Vista la Determinazione del Responsabile del III Settore n. 282/685/reg. gen. del 08.09.2023, con al quale è stata nominata la Commissione di Gara per la valutazione delle offerte tecno-economiche;

Visti i seguenti verbali della Commissione di Gara:

- **Verbale n. 1 del 17.08.2023** di insediamento della Commissione Giudicatrice in seduta Pubblica, con il quale dopo aver verificato a Sistema, e attraverso l'ausilio di apposito strumento informatico per la verifica di validità della firma digitale, che le Buste B - (offerta tecnica) risultano presenti, provvede all'apertura delle stesse e al controllo della completezza della documentazione richiesta nel Disciplinare;

- **Verbale N. 2 del 11.09.2023** - seduta riservata – con il quale la commissione procede all'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnica dei n. 3 operatori economici e vengono sommati i punteggi relativi a tutti i criteri della componente tecnica dell'offerta dei n. 3 operatori economici;

- **Verbale n. 3 del 14.09.2023**, con il quale la Commissione procede all'apertura delle plichi contenenti le offerte economiche dei tre operatori economici che risultano:

ID UNIVOCO	Partita IVA	Ragione Sociale	Offerta %
100	01414970754	ARCO SRLAR.CO. srl	25,00
102	02509950735	MUSEION SOCIETA' COOPERATIVA	18,890
101	01728860972	SPACE S.P.A.	5,050

- Si prende atto che l'offerta presentata dalla ARCO SRLAR.CO. srl risulta anomala ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e deve esserne verificata la congruità con richiesta del RUP;

Verbale N. 4 del 19.09.2023, con il quale la Commissione:

procede all'analisi della documentazione e dopo attento lavoro di valutazione, ritiene che l'offerta in esame è congrua e sufficientemente dettagliate, coerente ed idonea a dimostrare la sostenibilità dell'offerta di ribasso del 25%;

non ritiene pertanto necessario acquisire ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame e pertanto si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta;

il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della seguente graduatoria finale:

	P. IVA	Ragione Sociale	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio totale
--	--------	-----------------	---------------------------	-----------------------------	------------------

1	01414970754	ARCO SRLAR.CO. srl	67.32	30	97.32
2	02509950735	MUSEION SOCIETA' COOPERATIVA	45.81	22.668	68.478
3	01728860972	SPACE S.P.A.	48.82	6.06	54.88

Formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa, riportante il punteggio più alto:

ID UNIVOCO	Partita IVA	Ragione Sociale	Punteggio
100	01414970754	ARCO SRLAR.CO. srl	97,32

Preso atto delle risultanze di cui sopra da cui si evince che la ditta ARCO SRLAR.CO. srl ha ottenuto il massimo punteggio di 97,32;

Visto che la suddetta ditta ha offerto il ribasso del 25,00 % sull'importo a base d'asta € 301.045,22, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.143,78;

Acquisito d'ufficio il DURC on-line - Numero Protocollo INPS_37748694 - Data richiesta 25/09/2023 - Scadenza validità 23/01/2024 – attestante che la Ditta AR.CO. S.R.L. C.F. 01414970754 -, risulta in regola nei confronti di INPS e INAIL;

Ritenuto di dover provvedere in merito:

- approvando l'operato del RUP, di cui ai seguenti verbali che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento benché non materialmente allegati:

- Verbale n. 1 del Seggio di Gara in data 17.08.2023;
- Verbale n. 2 del Seggio di Gara in data 4.09.2023;
- Verbale n. 1 della Commissione di gara in data 17.08.2023;
- Verbale n. 2 della Commissione di gara in data 11.09.2023;
- Verbale n. 3 della Commissione di gara in data 17.09.2023;
- Verbale n. 4 della Commissione di gara in data 17.09.2023;

- approvando la graduatoria determinatasi all'esito delle operazioni di gara e disporre l'aggiudicazione della procedura in favore del concorrente collocato al primo posto con il quali si procederà alla stipula del contratto;

- aggiudicando e affidando la fornitura di arredi e servizi multimediali da destinare all'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione destinato a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico - a valere sui fondi "POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario VI - Azione 6.7 - Importo totale € 307.189,00 – alla Ditta AR.CO.srl con sede legale/opera in Via Croce ,31 -73012 Campi salentna (LE), Codice Fiscale 01414970754 Parta IVA 01414970754, con la seguente offerta:

Ribasso del 25,00% sull'importo a base d'asta di € 301.045,22, corrispondente ad € 225.783,92, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.143,78, in uno € 231.927,70, oltre iva al 22% pari ad € 51.024,09, quindi complessivamente **€ 282.951,79**;

- Imputando la spesa complessivamente pari ad **€ 282.651,79, sull'intervento** 2.02.01.09.999-01.11/2519 "Contributo Restauro Convento" somme reimputate del corrente bilancio;

Considerato altresì che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

- l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo della verifica

del possesso dei requisiti prescritti;

Atteso che l'ufficio provvederà all'avvio delle verifiche delle dichiarazioni rese dalla suddetta ditta a corredo dell'offerta;

Rilevato che, fermo quanto previsto l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni;

Rilevato che è necessario procedere, nelle more della verifica dei requisiti, alla consegna lavori in via d'urgenza, anche a prescindere dall'efficacia dell'aggiudicazione, poiché i tempi tecnici per acquisire le certificazioni sono incompatibili con le ragioni di urgenza collegate al servizio pubblico espletato;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016;

Tenuto conto che:

trattasi di forniture e arredi finanziati con fondi POR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale”, la cui scadenza per la chiusura e rendicontazione della spesa è stata improrogabilmente fissata dalla Regione Puglia al 31.12.2023;

è necessario procedere, nelle more della verifica dei requisiti, alla consegna delle forniture anche a prescindere dall'efficacia dell'aggiudicazione, poiché i tempi tecnici per acquisire le certificazioni sono incompatibili con le ragioni di urgenza collegate al servizio pubblico espletato;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che il sottoscritto, responsabile del procedimento di gara, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotta dalla Legge n. 190/2012;

Attestata, altresì, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3, co. 5, del d.l. 10 ottobre 2012, n. 174;

Visto il Decreto di nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del III Settore” N. 12 a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 5.09.2023;

Dato atto che:

l'Architetto Lavinia MARANGIONE, è stata nominata RUP con “Decreto di Nomina di Responsabile Unico del Procedimento” N. 2, a firma del Segretario Comunale, datato 31.05.2023, a seguito di dimissioni del precedente RUP;

a norma delle vigenti leggi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari sono stati acquisiti i seguenti codici:

- il Codice Identificativo Gara è: 9910072220
- il Codice Unico Progetto è : B29C17000000006

Visti:

l'art. 4 del D. Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;

il D.Lgs n. 267/2000;

la legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di “Amministrazione trasparente”,

l'art. 107 del TUEL n. 267/2000;

il D.Lgs 50/2016;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli articoli di Legge sopra citati e per tutte le premesse e motivazioni

chiarite ed evidenziate,

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e smi:

1. **Di dare atto** della regolarità delle operazioni di gara svolte sulla piattaforma "TuttoGare" in relazione alla procedura aperta per l'affidamento della fornitura degli arredi e delle tecnologie multimediali occorrenti per l'intervento "Restauro e recupero funzionale dell'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione per destinarlo a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico - importo totale € 307.189,00" [CIG: 9910072220].
2. **Di approvare** l'operato del RUP, di cui ai seguenti verbali che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento benché non materialmente allegati:
 - Verbale n. 1 del Seggio di Gara in data 17.08.2023;
 - Verbale n. 2 del Seggio di Gara in data 4.09.2023;
 - Verbale n. 1 della Commissione di gara in data 17.08.2023;
 - Verbale n. 2 della Commissione di gara in data 11.09.2023;
 - Verbale n. 3 della Commissione di gara in data 17.09.2023;
 - Verbale n. 4 della Commissione di gara in data 17.09.2023.
3. **Di approvare** la graduatoria determinatasi all'esito delle operazioni di gara e disporre l'aggiudicazione della procedura in favore del concorrente collocato al primo posto con il quale si procederà alla stipula del contratto.
4. **Di aggiudicare** e affidare la fornitura di arredi e servizi multimediali da destinare all'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione destinato a Biblioteca di Comunità e Archivio Storico - a valere sui fondi "POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario VI - Azione 6.7 - Importo totale € 307.189,00 – alla Ditta AR.CO.srl con sede legale/opera in Via Croce ,31 -73012 Campi salentna (LE), Codice Fiscale 01414970754 Parta IVA 01414970754, con la seguente offerta:
 - Ribasso del 25,00% sull'importo a base d'asta di € 301.045,22, corrispondente ad € 225.783,92, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.143,78, in uno € 231.927,70, oltre iva al 22% pari ad € 51.024,09, quindi complessivamente **€ 282.951,79**.
5. **Di imputare** la spesa complessivamente pari ad **€ 282.651,79**, sull'intervento 2.02.01.09.999-01.11/2519 "Contributo Restauro Convento" somme reimputate del corrente bilancio.
6. **Di dare atto che:**
 - l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
 - l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.
7. **Di considerare:**

che trattasi di forniture e arredi finanziati con fondi POR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", la cui scadenza per la chiusura e rendicontazione della spesa è stata prorogabilmente fissata dalla Regione Puglia al 31.12.2023;

che è necessario procedere, nelle more della verifica dei requisiti, alla consegna delle forniture anche a

prescindere dall'efficacia dell'aggiudicazione, poiché i tempi tecnici per acquisire le certificazioni sono incompatibili con le ragioni di urgenza collegate al servizio pubblico espletato.

8. **Di dare atto** che il presente provvedimento, unitamente ai citati verbali di seduta pubblica e riservata, ottempera alle richieste e sostituisce l'atto di cui all'articolo 99 del D.Lgs. n. 50/2016.
9. **Di dare atto inoltre che:**
 - l'Architetto Lavinia MARANGIONE, con il ruolo di Istruttore Tecnico della struttura Tecnica, è stata nominata RUP con "*Decreto di Nomina di Responsabile Unico del Procedimento*" N. 2, a firma del Segretario Comunale, datato 31.05.2023, a seguito di dimissioni del precedente RUP;
 - a norma delle vigenti leggi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari sono stati acquisiti i seguenti codici:
 - il Codice Identificativo Gara è: 9910072220
 - il Codice Unico Progetto è : B29C17000000006
10. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..
11. **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile P.O. – Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia - BARI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. Cristina Casilli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 02/10/2023	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 02/10/2023	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Ing. Cristina Casilli
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 02/10/2023	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 03/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. Cristina Casilli

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 03/10/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. Cristina Casilli

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 03/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. Cristina Casilli