

**COMUNE DI SALICE SALENTINO - Provincia di Lecce**  
**"PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO MULTIFUNZIONALE COMUNALE"**  
**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

**"Studio di fattibilità Tecnico Economica "**

<b>A: LAVORI</b>			<b>IMPORTO</b>
<b>a1</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>		€ 725.000,00
<b>a2</b>	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)		€ 25.000,00
<b>A</b>	<b>a1 - (a2- a3)</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 750.000,00</b>
<b>B: SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>b1</b>		Spese per acquisizione di attrezzature funzionali al laboratorio urbano	€ 32.000,00
<b>b2</b>		Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
<b>b3</b>		Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 250,00
<b>b4</b>		Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.079,81
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€ -
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€ -
<b>b5</b>	b5.1 + b5.2	Acquisizione aree o immobili	
<b>b6</b>		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, pareri, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	€ 500,00
	b7.1	Spese tecniche(Progettazione: Studio di Fattibilità, definitiva, esecutiva, Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione Lavori, misura e contabilità - collaudo tecnico amministrativo	€ 91.800,90
	b7.2	Competenze per Certificazione energetica e Supporto al RUP istanza GSE per allaccio alla rete elettrica nazionale dell'impianto fotovoltaico	€ 1.500,00
	b7.3	Incentivo al RUP	€ 11.250,00
	b7.4	Spese per commissioni di gara	€ 3.000,00
	b7.5	Oneri contributivi CNPAIA (4% di b7.1+b7.2+b7.4)	€ 3.732,04
<b>b7</b>	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4+b.7.5	Spese generali	€ 111.282,94
<b>b8</b>		Spese per pubblicità	€ 1.500,00
	b9.1	IVA Spese tecniche e attrezzature (b1+b2+b7) ,22%	€ 28.387,25
	b9.2	IVA Lavori 10% (a1+b4)	€ 75.000,00
<b>b9</b>	b9.1 + b9.2	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€ 103.387,25
<b>B</b>	<b>b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7+b8+b9</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 250.000,00</b>
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO DI TIPO STRUTTURALE (€)</b> (diconsì euro unmilione/00)	<b>€ 1.000.000,00</b>