



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 184 del Reg. del 13/12/2018	OGGETTO:	Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile intesa come aggiornamento del DPP di Rigenerazione Urbana dell'Unione dei Comuni del Nord Salento "La città Policentrica che Apprende" - L.R. 21/2008 e L.R. 20/2001 - Intervento di "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Centro Multifunzionale comunale" – Importo € 1.000.000,00 – CUP B27B18000320002 – Approvazione Studio di Fattibilità.
--	-----------------	--

L'anno 2018 il giorno 13 del mese di DICEMBRE alle ore 15:30, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Antonio ROSATO.

Assessori	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Si	
Cosimo LEUZZI		Si
Amedeo ROSATO		Si
Iolanda VERDESCA	Si	
Paola GALIZIA	Si	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 08.11.2018, veniva approvato in via definitiva, ai sensi dell'art. 3 c.1 della L.R. 21/2008 e dell'art. 11 c.1 della L.R. 20/2001, la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile per l'Unione dei Comuni del Nord Salento relativamente al territorio di Salice Salentino del Nord Salento relativamente al territorio di Salice Salentino composta dai seguenti documenti ed elaborati:

Allegati

1. Relazione Generale della SISUS: La Città Policentrica che Apprende
2. Report Partecipazione: Incontro del 12 settembre 2017

Tavole grafiche

- Tav. A01 – INQUADRAMENTO DEL TERRITORIO DELL'AREA URBANA

Comune di Salice Salentino

- Tav. SL 01 – Inquadramento Territoriale e Analisi di Contesto
- Tav. SL 02 – Ambito 01_ Urban Welfare
- Tav. SL 03 – Ambito 02_Identità storica Culturale
- Tav. SL 04 – Ambito 03_Mobilità Sostenibile

Richiamata la Deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni del Nord Salento n. 63 del 30.11.2018, con la quale si è preso atto:

- ✓ della Determinazione del Direttore Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio 11 giugno 2018, n. 19, pubblicata sul BURP n. 82 del 21/06/2018, recante "POR PUGLIA 2014-2020, Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile". Avviso pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità Urbane", con cui veniva approvata la graduatoria definitiva;
- ✓ della graduatoria definitiva approvata con la suddetta determinazione, in cui il Comune di Campi Salentina, quale Autorità Urbana candidata al Bando de quo, risulta collocato al 37° posto con punteggio finale pari a 92,95, in posizione utile pertanto per la designazione quale Organismo Intermedio per la selezione degli interventi, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 123 e 125 del Reg. (UE) n. 1303/2013;
- ✓ dell'importo complessivo beneficiato da tale misura pari ad € 6.000.000,00 da ripartire tra i Comuni dell'Unione Guagnano, Novoli, Salice Salentino, Squinzano, Trepuzzi e Campi Salentina, individuando l'importo rinveniente dai benefici del POR FESR-FSE 2014/2020 - Azione 12.1 Rigenerazione Urbana Sostenibile sub azione 12.1.a. per le singole proposte progettuali secondo l'elenco di seguito riportato:

			ASSE		ASSE
Campi Salentina	€ 1.030.000,00	€ 720.000,00	9	€ 310.000,00	4
Guagnano	€ 885.000,00	€ 885.000,00	9		
Novoli	€ 885.000,00	€ 505.000,00	6	€ 380.000,00	4
Salice Salentino	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	9		

Squinzano	€ 1.100.000,00	€ 315.000,00	5	€ 785.000,00	9
Trepuzzi	€ 1.100.000,00	€ 380.000,00	6	€ 720.000,00	4
TOTALE	€ 6.000.000,00				

Dato atto che è intendimento dell'Amministrazione intervenire per riqualificare le seguenti strutture comunali: Centro Polifunzionale, ex Biblioteca e Casina Ripa e l'intera area nella quale sono ubicate predisponendo un progetto di "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Centro Multifunzionale comunale";

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 6.12.2018, veniva individuato il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dell' Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino, a cui venivano demandate tutte le attività connesse e consequenziali per la realizzazione dell'intervento di

"Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Centro Multifunzionale comunale" dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

Visto lo Studio di Fattibilità tecnico redatto dall'Arch Alessandra Napoletano – Responsabile del V Settore Tecnico -Area Tecnica, composto dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione Tecnica Illustrativa
- 02 Quadro tecnico economico
- 03 Calcolo Sommario della Spesa
- 04 Prime Indicazioni per la stesura dei piani di Sicurezza e Coordinamento
- tav.01 Inquadramento Urbanistico Territoriale e Documentazione fotografica
- tav.02 Casina Ripa: Rilievo dello Stato di Fatto e Progetto
- tav.03 Spazio Teatrale: Rilievo dello Stato di Fatto e Progetto
- tav.04 Laboratorio Musicale: Rilievo dello Stato di Fatto e Progetto

Visto il Quadro Economico dell'intervento di cui trattasi dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui € 750.000,00 per importo lavori da porre a base d'asta e € 250.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato Atto che l'intervento in oggetto sarà inserito nel Programma Triennale delle opere e dei Lavori pubblici 2019/2021- Annualità 2019;

Ritenuto, di dover approvare, in quanto meritevole, lo studio di Fattibilità relativo all'Intervento di "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Centro Multifunzionale comunale" dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 redatto dall'Arch Alessandra Napoletano – Responsabile del V Settore Tecnico -Area Tecnica, a valere sul POR FESR 2014-2020 – Azione 12.1 Rigenerazione Urbana Sostenibile sub azione 12.1 a ;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

Vista la L.R. 20/2001;

Vista la L.R. n. 21/2008;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs.18.8.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs 50/2016 così come modificato con il Dlgs 56/2017;

Vista la linea Anac n. 3 “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”;

Acquisito i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge,

DELIBERA

Di approvare, lo Studio di Fattibilità relativo all'Intervento di “Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Centro Multifunzionale comunale” dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano – Responsabile del V Settore Tecnico -Area Tecnica, corredato degli elaborati in premessa riportati, con il quadro economico, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Di istituire apposito capitolo di spesa per l'opera di cui trattasi nel bilancio di previsione anno 2019.

Di affidare, all'arch. Alessandra Napoletano, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, tutte le azioni successive e consequenziali al presente atto, a valere sul POR FESR 2014-2020 – Azione 12.1 Rigenerazione Urbana Sostenibile sub azione 12.1 a.

Di dare atto che l'opera verrà inserita nel Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2019/2021- nell'annualità 2019.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Antonio ROSATO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 13/12/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 1350 del Reg.).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta Foggetti

Data 13/12/2018

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota

n. _____ del _____

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13/12/2018

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Antonietta FOGGETTI