Pubblicata sul sito istituzionale il
22/01/2020 Reg. N°68

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **5** del Reg. del 22/01/2020	**OGGETTO:**	Programma di Sviluppo Rurale (PSR) Puglia 2014-2020 - Misura 19 Sottomisura 19.2 – Bando Pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – Azione 1 – Interventi 1.3 "Centri per la Qualità" - Approvazione schema di contratto di affitto Chiesa di Santa Filomena.

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di GENNAIO alle ore 12:30, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Antonio ROSATO.

Assessori	Presenti	Assenti
Antonio ROSATO	Sì	
Cosimo LEUZZI	Sì	
Amedeo ROSATO	Sì	
Iolanda VERDESCA		Sì
Valentina CAPOCCIA		Sì

Partecipa IL VICE SEGRETARIO COMUNALE AVV. MARIA LOREDANA MELE , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

---

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il Capo Settore
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

LA GIUNTA COMUNALE

Visto Programma di Sviluppo Rurale (PSR) Pugia 2014 – 2020 MISURA 19 Sostegno allo sviluppo locale di tipo partecipativo Sottomisura 19.2 Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo;

Visto il Bando Pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – azione 1 – Intervento 1.3 "Centri per la Qualità" presentato dal GAL Terra D'Arneo e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Puglia n. 122 del 24.10.2019;

Preso atto
che l'obiettivo dell'intervento è il sostegno all'erogazione di servizi di base per la popolazione rurale per la creazione e il potenziamento di centri logistici multifunzionali, adeguati a rendere fruibili e accessibili le aree parco, a favorire la vendita diretta di prodotti e servizi connessi con le tipicità locali e a promuovere servizi culturali e ricreativi rivolti alle comunità locali.

che nello specifico, l'intervento prevede il recupero di strutture, immobili e fabbricati da adibire tra l'altro a spazi e centri multifunzionali per attività ricreative, culturali e servizi alla popolazione rurale, compresi interventi mirati a migliorare la mobilità interna dell'area;

Atteso
che con precedente atto di G.C. n. 128 d3l 21.11.2019, questa Amministrazione ha deliberato di partecipare alla suddetta procedura di selezione restaurando l'immobile "Chiesa Santa Filomena" per destinarlo a centro multifunzionale di informazioni turistiche e culturali;

che ha nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del III Settore Tecnico arch. Alessandra Napoletano affinchè avvii la procedura necessaria per la candidatura del'immobile di cui trattasi al bando pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – azione 1 – Intervento 1.3 "Centri per la Qualità" presentato dal GAL Terra D'Arneo e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Puglia n. 122 del 24.10.2019;

ha approvato il Contratto di Comodato d'uso dell'immobile "Chiesa Santa Filomena" per anni venti, giuste indicazioni preliminari con il Gal, tenuto conto della tipologia dell'immobile da candidare;

Rilevato che, a seguito di verifica della documentazione da inoltrare con i funzionari del Gal,si è verificato che la forma più corretta per un buon esito della domanda di finanziamento è il contratto di affitto;

Ritenuto pertanto di dover procedere alla sottoscrizione di contratto di affitto della durata di anni 20 (venti) con la curia di Brindisi e con il legale rappresentante della Parrocchia Santa Maria Assunta di Salice Salentino, avente la forma di scrittura privata e da registrare nei modi di legge, con le spese a carico del Comune di Salice Salentino;

Visto lo schema di contratto di affitto predisposto dal Responsabile del I Settore;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. è il Responsabile del III Settore Tecnico arch. Alessandra Napoletano, alla quale sono demandate le procedure necessarie per la candidatura del'immobile di cui trattasi al bando pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – azione 1 – Intervento 1.3 "Centri per la Qualità" presentato dal GAL Terra D'Arneo e

pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Puglia n. 122 del 24.10.2019;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive* 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

Dato Atto che sulla presente proposta è stato acquisito il parere tecnico di cui all'art 49 del D.lgs.267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI UNANIMI favorevoli, resi nei modi di legge:

D E L I B E R A

Di fare proprie e approvare tutte le premesse riportate in narrativa.

Di approvare il Contratto di affitto della durata di anni 20 (venti) con la Curia di Brindisi e con il legale rappresentante della Parrocchia Santa Maria Assunta di Salice Salentino, avente la forma di scrittura privata e da registrare nei modi di legge, con le spese a carico del Comune di Salice Salentino, per la candidatura del'immobile della Chiesa di Santa Filomena al bando pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – azione 1 – Intervento 1.3 "Centri per la Qualità" presentato dal GAL Terra D'Arneo e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Puglia n. 122 del 24.10.2019.

Di demandare:

al Responsabile del III Settore ogni ulteriore adempimento derivante dal presente atto, ivi incluso la sottoscrizione del Contratto di affitto che con il presente atto viene approvato;

al Responsabile del I Settore gli adempimenti relativi alla registrazione di detto contratto.

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Antonio ROSATO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

_____

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 22/01/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 68 del Reg.).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE

Data 22/01/2020

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota n. _____ del _____

Data _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/01/2020

☐ decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

ILVICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. MARIA LOREDANA MELE