

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 65 del Reg.

Data 20/03/2019

N. 175 del Reg. Generale

OGGETTO

Asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale ex "Villa Alemanno" - Restituzione cauzione ai partecipanti alla procedura.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Premesso:

che con avviso d'asta pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune al n. 1203 dal 13.11.2018 al 29.11.2018, veniva indetta asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale "Ex Villa Alemanno";

che alla data di scadenza del bando pervenivano i seguenti plichi:

Mangiulli Giuseppe Prot. Gen. 14026 del 29.11.2018

Eugenio Della Pace Prot. Gen. 14029 del 29.11.2018;

che con propria determinazione 257/707/Reg. Gen. del 7.12.2018, si aggiudicava in via definitiva la vendita del bene di proprietà comunale "Ex Villa Alemanno" al Sig. Eugenio Della Pace, da Copertino, per l'importo di € 95.000,00;

Vista la comunicazione in data 21.02.2019, acquisita al protocollo generale in data 22.02.2019 al n. 2240, con la quale l'aggiudicatario, Sig. Eugenio Della Pace, ai fini della redazione del rogito dell'atto di vendita, chiede che il suddetto immobile sia cointestato, per il 50% allo stesso e il 50% alla Sig.ra Marta TONDO;

Vista la propria determinazione n. 40/114/Reg. Gen. del 25.02.2019, con la quale si è proceduto alla presa d'atto e autorizzazione alla contestazione dell'immobile di proprietà comunale "Ex Villa Alemanno" al Sig. Eugenio Della Pace per il 50% e alla Sig.ra Marta TONDO per il 50%;

Vista l'istanza in data 06.03.2019, acquisita al protocollo generale del comune al n. 2750, con la quale il Sig. MANGIULLI Giuseppe chiede la restituzione della cauzione del 10%, pari ad € 8.334,33, prevista dal bando di asta pubblica versata dallo stesso mediante bonifico bancario;

Vista inoltre l'istanza pervenuta in data 14.03.2019, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 3063, con la quale la Dott.ssa Marta Tondo chiede la restituzione della cauzione del 10%, pari ad € 8.334,33, prevista dal bando di asta pubblica versata mediante bonifico postale;

Ritenuto di dover provvedere allo restituzione delle cauzioni come sopra distinte, con imputazione della spesa, come di seguito riportato:

- Per € 8.334,33, versata con bonifico postale dai sigg. Eugenio Della Pace e Tondo Marta, sull'intervento 7.02.04.02.001-99.01/2954 "Restituzione di depositi cauzionali" RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;
- Per € 8.334,33, versata con bonifico bancario dal Sig. Mangiulli Giuseppe, sull'intervento 7.02.04.02.001-99.01/2954 "Restituzione di depositi cauzionali" del corrente bilancio in corso di formazione;

Richiamati:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- l'art. 4 del D.Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;
- il "*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio*" a firma del Sindaco Pro-Tempore, Prot. Gen. n. 462 del 10.01.2019,
-

DETERMINA

di considerare le premesse che precedono a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990.

Di provvedere alla restituzione delle seguenti cauzioni

- cauzione del 10%, pari ad € 8.334,33, versata dal Sig. MANGIULLI Giuseppe a garanzia della partecipazione all'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale "Ex Villa Alemanno" versata dallo stesso mediante bonifico bancario;
- cauzione del 10%, pari ad € 8.334,33, versata dal Sig. Eugenio Della Pace, a garanzia della partecipazione all'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale "Ex Villa Alemanno" versata dallo stesso mediante bonifico postale.

Di imputare la spesa come di seguito riportato:

- Per € 8.334,33, cauzione versata con bonifico postale dai sigg. Eugenio Della Pace e Tondo Marta, sull'intervento 7.02.04.02.001-99.01/2954 "Restituzione di depositi cauzionali" RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;
- Per € 8.334,33, cauzione versata con bonifico bancario dal Sig. Mangiulli Giuseppe, sull'intervento 7.02.04.02.001-99.01/2954 "Restituzione di depositi cauzionali" del corrente bilancio in corso di formazione.

Di trasmettere copia della presente al Responsabile del IV Settore, per gli adempimenti di competenza.

SP/ps

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 20/03/2019	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 20/03/2019	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 20/03/2019	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 21/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 21/03/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 21/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO