

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 214 del Reg.

Data 17/09/2019

N. 642 del Reg. Generale

OGGETTO

**POR PUGLIA 20147-2020 - Asse IX – Azione 9.10
“Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a
mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale
polivalente per anziani' - Importo Progetto € 585.000,00 - CUP
B21B16000030006 - Approvazione elaborato tecnico per la
realizzazione di un soppalco – Autorizzazione al Direttore dei
Lavori e alla Ditta appaltatrice.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Premesso

che con Delibera di Giunta Comunale n. 35 del 31.03.2016 veniva approvato il Progetto Definitivo per la “Ristrutturazione di un fabbricato esistente da destinare a Centro aperto polivalente per anziani” dell’importo complessivo pari ad € 585.000,00, redatto dall’Arch. Alessandra Napoletano n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce;

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 22.03.2016 veniva conferito incarico di responsabile del Procedimento all’Ing. Gianluigi Rizzo;

che con nota del 01.06.2016 la Regione Puglia comunicava che a seguito della sopravvenuta legislazione sui lavori pubblici ovvero del D.Lgs 50 del 18.05.2016, sarebbero stati ammessi a finanziamento unicamente i progetti di livello esecutivo;

che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 224/683/Reg. Gen. del 23.11.2016, veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di **“Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani” Importo € 585.000,00**, redatto dall’arch. Alessandra Napoletano (n. 903 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce);

che con Deliberazione di G.C. n. 41 del 01.03.2018, veniva revocato l’incarico di RUP all’Ing. Gianluigi RIZZO e nominata Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs 50/2016, l’Arch. Alessandra Napoletano, Capo Settore dell’Ufficio Tecnico del Comune di Salice Salentino e progettista dell’intervento di cui trattasi;

che con propria determinazione n. 53/155/Reg. Gen. del 15.03.2018, veniva conferito incarico professionale per la Direzione Lavori all’Arch. Giuseppe Russetti, iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al numero d’ordine 502, CF RSSGPP60C19M187L, con Studio Professionale in Zollino, Viale Italia, 128 – P.IVA 0207016075 e al Geom. Maurizio Scandone, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Lecce al n 2969, C.F.SCNMRZ61P22H708S, con studio a Salice Salentino in via Pietro Nenni n. 1 - P.IVA 03193850751, il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori inerenti l’intervento di “Ristrutturazione di un fabbricato esistente da adibire a Centro Sociale polivalente per anziani”;

che l’incarico veniva formalizzato con Disciplinare di incarico Professionale n. 196/ Reg. Contratti del 19.04.2018 – Prot. 4846 del 19.04.2018;

che con propria determinazione n°221/614/Reg. Gen. del 26.10.2018, a seguito di procedura di gara espletata dalla CUC – presso la sede dell’Unione dei Comuni del Nord Salento con sede in Campi Salentina, e a conclusione dell’esame di offerta anomala con esito negativo, sono stati aggiudicati i lavori di “Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani” - Importo Progetto € 585.000,00 - CUP B21B16000030006 - CIG 7379434594, alla Ditta SOLE.EDIL GROUP s.r.l. classificatasi al 2° posto nella graduatoria con il punteggio pari a 87,55/100 e con l’offerta economica del 2,942% sull’importo a base d’asta di € 385.000,00, corrispondente ad un prezzo pari ad € 373.673,30, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.000,00, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 427.540,63.

visto il Disciplinare regolante i rapporti con la Regione Puglia sottoscritto in data 14.12.2017;

preso atto che l’intervento è inserito nel “*Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2018/2020 e l’Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell’anno 2018*”, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17 del 19.04.2018;

visto il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE

sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

dato atto che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) è: **7379434594**;
- il Codice Unico Progetto (CUP) è: **B21B16000030006**;
- il Responsabile del Procedimento Amministrativo è l'arch. Alessandra Napoletano , Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Salice Salentino, individuato con atto di Giunta n. 78 del 06.07.2017.

dato atto che l'opera è finanziata con fondi POR PUGLIA 2014-2020 - Asse IX – Azione 9.10 - risorse messe a disposizione dall'APQ "Benessere e Salute" a valere su FSC 2007-2013 (Del. CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012);

visto il contratto n. 1621 di Rep. del 14.01.2019, registrato a Lecce il 25.01.2019 al n. 21 Serie 1^ mod. 263 "Atti Pubblici";

vista la propria determinazione n. 29795/Reg. Gen. del 13.02.2019, con la quale è stato rimodulato il Quadro economico a seguito del ribasso d'asta;

visto che i lavori sono stati consegnati il 01.04.2019, giusto processo verbale di consegna parziale in data 01.04.2019, prot. 3807 ed hanno avuto concreto inizio in data 05.04.2019, giusto verbale in pari data prot. 3962;

vista la nota del 09.09.2019 acquisita al protocollo al n. 10116 in data 11.09.2019, con la quale l'impresa appaltatrice, SOLEDIL GROUP s.r.l., ha chiesto di poter apportare alcune modifiche all'intervento "**Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani**), relativamente alla realizzazione di un soppalco e una scala metallica all'interno del locale oggetto di intervento, proposto tra gli interventi migliorativi offerti i dalla medesima in sede di gara;

visto l'elaborato tecnico esecutivo, allegato alla predetta nota a firma dell'Ing. Gianluca Marsano riportante le proposta di modifica proposta;

ritenuto che le modifiche non alterano in alcun modo il progetto e l'intervento così come offerto in sede di gara, anzi ne migliorano ulteriormente la funzionalità e pertanto si ritiene lo stesso meritevole di essere approvato;

ritenuto pertanto di dover autorizzare l'impresa appaltatrice, SOLEDIL GROUP s.r.l, per la realizzazione dell'intervento in questione;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- del D.Lgs. n. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 50/2016";
- del DPR n. 207/2010 nella parte ancora vigente;
- del D.Lgs. n. 267/2000;
- del "Decreto di Nomina del Responsabile del Servizio nell'ambito del 5° Settore" a firma del Sindaco Pro- Tempore, datato 23.05.2019, prot. nr. 5852,

D E T E R M I N A

Tutto ciò premesso, visto e considerato, *per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritte e riportate.*

- 1) **Di prendere atto** della richiesta pervenuta da parte dell'impresa appaltatrice, SOLE.DIL GROUP s.r.l., con propria nota del 09.09.2019 acquisita al protocollo al n. 10116 in data 11.09.2019, con la quale ha chiesto di poter apportare alcune modifiche all'intervento **“Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani)**, relativamente alla realizzazione di un soppalco e una scala metallica all'interno del locale oggetto di intervento, proposto tra gli interventi migliorativi offerti i dalla medesima in sede di gara.
- 2) **Di approvare** l'elaborato tecnico esecutivo – Tavola Unica - composta da piante sezione e prospetto relativo alla modifica del soppalco, allegata alla nota del 09.09.2019 acquisita al protocollo al n. 10116 in data 11.09.2019 a firma dell'Ing. Gianluca Marsano.
- 3) **Di autorizzare** il direttore dei lavori e l'impresa appaltatrice a realizzare l'intervento, così come proposto nell'elaborato tecnico, in quanto ritenuto migliorativo sia per motivi funzionali che estetici.
- 4) **Di dare atto** che per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi non è previsto impegno di spesa in quanto rientra fra gli interventi migliorativi offerti in sede di gara.
- 5) **Di trasmettere** altresì il presente atto alla Regione Puglia Servizio Inclusione Sociale attiva, accessibilità dei servizi sociali e contrasto alla povertà - Via G. Gentile, 52 - Bari.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 17/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 17/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 17/09/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Li 17/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Alessandra NAPOLETANO