

UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)



COMUNE DI SALICE SALENTINO

(Provincia di Lecce)

73012 – Piazza Libertà 27 tel. 0832/720638

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: LAVORI “POR PUGLIA FESR – FSE 2014-2020 – ASSE VI – AZIONE 6.4. D – RAZIONALIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DEL RECAPITO FINALE DELLA FOGNATURA PLUVIALE NELLA ZONA NORD-EST DEL TERRITORIO – AMPLIAMENTO RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE PLUVIALE NEL CENTRO ABITATO. CIG: 7883004CAE - CUP B23B18000040006 –

AMMINISTRAZIONE E AGGIUDICATRICE : *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi dell'art. 37 del Codice dei Contratti Pubblici, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera tramite la C.U.C. in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE: *Comune di Salice Salentino*
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 634.050,32
TIPO DI PROCEDURA: *Procedura Aperta*
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *Offerta economicamente più vantaggiosa*

VERBALE DI GARA n° 5 *Seduta riservata*

L'anno 2019 (duemila diciannove) il mese di luglio (07) il giorno 10 (dieci), alle ore 16,00 è riunita presso la sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, nella sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), la Commissione Giudicatrice di Gara, in seduta riservata, composta dal **Presidente Arch. Vincenzo PALADINI**, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico e della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, nonché segretario/verbalizzante, **Commissari Ing. Giuseppe Carrone**, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Novoli e **Ing. Gianluigi Rizzo**, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Guagnano;

PREMESSO

- che con Determinazione del Dirigente Sezione Lavori Pubblici del 4.12.2017 n. 714 – P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d - “Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali” - veniva adottato l'Avviso Pubblico di selezione degli interventi, adozione Schema di Disciplinare e registrazione dell'Obbligazione Giuridica non perfezionata pluriennale in parte entrata e in parte spesa;
- che il Comune di Salice Salentino ha partecipato alla suddetta procedura di selezione candidando, il Progetto Definitivo relativo ai lavori di “Ampliamento e razionalizzazione della rete pluviale nel centro abitato”
- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 18.05.2018, è stato approvato il Progetto definitivo – Lavori di ampliamento razionalizzazione della rete pluviale nel centro abitato - Importo Progetto €.800.000,00 - redatto dall'Arch Alessandra Napoletano – Responsabile dell'area tecnica del Comune di Salice Salentino, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n d'ordine 903, con il supporto per i servizi di ingegneria dell'Ing. Roberto Imperiale, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 445;
- Che con comunicazione del Dirigente della Sezione Lavori Pubblici della Regione Puglia, l'Ing. Antonio Pulli, pervenuta al Protocollo dell'Ente lo scorso 04.03.2019 Prot. Gen 2575, è stata comunicata la formale ammissione al finanziamento;

- Che il progetto esecutivo, trasmesso dal progettista incaricato, Ing. Roberto Imperiale Podo in data 12.04.2019, acquisito al protocollo generale del Comune al n. 4248, è stato approvato con determinazione del Responsabile del V Settore n. 93/234/Reg. Gen. del 15.04.2019;
- Che con determina *del Responsabile del Settore Tecnico* n. 246 del 19.04.2019 è stata avviata la procedura di appalto per affidare i lavori di “Razionalizzazione e completamento del recapito finale della fognatura pluviale nella zona nord-est del territorio - Ampliamento razionalizzazione della rete pluviale nel centro abitato - Importo Progetto €. 800.000,00 – CUP B23B18000040006, mediante “Procedura Aperta” con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 3, comma sss), art. 60 e art. 95, comma 2, del D.Lgs n.50/2016, da espletarsi con modalità telematica mediante la piattaforma della CUC dell'Unione dei Comuni del Nord Salento (<https://cucnordsalento.tuttogare.it>) secondo gli elementi di valutazione stabiliti nella stessa determina;

CONSTATATO:

- Che secondo quanto previsto dall'art. 3 e 4 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n.70/2014), l'affidamento alla C.U.C. delle procedure di aggiudicazione dei contratti ha luogo mediante invio, da parte del singolo Comune, della determina a contrarre di cui all'art. 32 del D.Lgs. n.50/2016 e smi e all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Che l'Arch. Vincenzo Paladini in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, in data 26 aprile, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara e dei relativi allegati della procedura per l'affidamento dell'appalto de quo sulla piattaforma telematica della CUC dell'Unione dei Comuni del Nord Salento (<https://cucnordsalento.tuttogare.it>), stabilendo il termine ultimo per la presentazione delle offerte ore 12:00 del 31 Maggio 2019;
- Che in data 03 giugno c.a. si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, e ha redatto il Verbale di Gara n° 1 del 03/06/2019, dal quale risulta che il Presidente, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti ore 12:00 del giorno 31 maggio 2019, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 11 plichi virtuali, e procede, alla presenza dei rappresentanti, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, e di seguito all'esame della documentazione tecnica degli operatori economici partecipanti, dal quale esame scaturisce che tutte le ditte concorrenti vengono ammesse alla fase successiva di gara.

PRESO ATTO:

- Che ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il regolamento della stessa C.U.C. approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 15 del 18/12/2014;
- Che ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e smi (oltre Linee Guida A.N.A.C.) “Disposizioni transitorie e di coordinamento” non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, la Commissione giudicatrice continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate;
- Che il Responsabile della C.U.C. con nota, in data 03/06/2019 prot. 270, avendo accertato la carenza di funzionari del Comune interessato all'appalto, ha inoltrato formale richiesta a tutti i Responsabili dei Settori Tecnici dei Comuni facenti parte dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, per la disponibilità a partecipare quale componenti della Commissione giudicatrice per l'affidamento di che trattasi;
- Che sono pervenute due note, da parte dei Responsabili dei Settori Tecnici dei Comuni del Nord Salento, con le quali hanno comunicato la propria disponibilità per l'incarico/nomina quale componenti della Commissione Giudicatrice di Gara dell'appalto de quo e precisamente:
 - **Ing. Giuseppe Carrone** – *Responsabile Settore Tecnico di Novoli, acquisita prot. n. 278 del 05.06.2019;*
 - **Ing. Gianluigi Rizzo** - *Responsabile Settore Tecnico di Guagnano, acquisita prot. n. 314 del 19.06.2019;*
- Che l'Arch. Vincenzo Paladini in qualità di Responsabile del Settore Tecnico - C.U.C. ha emanato Determinazione n. 24 del 24/06/2019 Reg. Gen. n. 32/2018 avente per oggetto “Nomina della Commissione Giudicatrice per la Procedura di Gara relativa all'Affidamento dei lavori di “Razionalizzazione e completamento del recapito finale della fognatura pluviale nella zona nord-est del territorio - Ampliamento razionalizzazione della rete pluviale nel centro abitato - Importo Progetto €. 800.000,00 – CUP B23B18000040006 - Comune di Salice Salentino;

- Che in data 26 giugno c.a., si è riunita la Commissione Giudicatrice di Gara, in seduta riservata, ed ha redatto il Verbale di Gara n° 2 del 26/06/2019 dal quale risulta che si è proceduto alla valutazione del Criterio 1, di cui alla Offerta Tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, con l'attribuzione del relativo punteggio;
- Che in data 01 luglio c.a., si è riunita la Commissione Giudicatrice di Gara, in seduta riservata, ed ha redatto il Verbale di Gara n° 3 del 01/07/2019 dal quale risulta che si è proceduto alla valutazione del Criterio 2, di cui alla Offerta Tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, con l'attribuzione del relativo punteggio;
- Che in data 08 luglio c.a., si è riunita la Commissione Giudicatrice di Gara, in seduta riservata, ed ha redatto il Verbale di Gara n° 4 del 01/07/2019 dal quale risulta che si è proceduto alla valutazione del Criterio 3, di cui alla Offerta Tecnica presentata dagli operatori economici partecipanti, con l'attribuzione del relativo punteggio, stabilendo altresì la data e l'ora della presente seduta riservata

TUTTO CIO' PREMESSO

I sopra indicati componenti della Commissione, **Arch. Vincenzo Paladini, Ing. Giuseppe Carrone, Ing. Gianluigi Rizzo** procedono quindi alla lettura degli elaborati contenuti nella **"Busta B - Offerta Tecnica"** prodotta dalle ditte concorrenti, precisamente il "Criterio 4" **"SOSTENIBILITA' AMBIENTALE. Rispetto dei C.A.M. o similari, tecniche ed utilizzo di materiali riciclati, modalità dei rinterri, impiego di materiali con certificazione ambientale, piano di gestione dei materiali di risulta, ecc"**, al fine di attribuire allo stesso il punteggio previsto in base ai criteri di valutazione contenuti nel disciplinare di gara, valutazione con punteggio di ogni singolo commissario di gara che, al termine delle operazioni, vengono riportati nelle tabelle di seguito riportate con la rideterminazione del coefficiente di valutazione ($0 > 1$).

I Commissari di gara procedono, *in ordine cronologico*, alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dalle Società:

N	Criterio 4 "SOSTENIBILITA' AMBIENTALE. Rispetto dei C.A.M. o similari, tecniche ed utilizzo di materiali riciclati, modalità dei rinterri, impiego di materiali con certificazione ambientale, piano di gestione dei materiali di risulta, ecc"
1	<p>La Ditta I.P.R. COSTRUZIONI S.R.L., propone: Tutti i materiali provenienti dagli scavi, verranno conferiti presso la cava sita in Veglie (LE) in Località Troali. Il conferimento di terre e rocce da scavo verrà utilizzato per il colmamento della cava ai fini del recupero ambientale. Utilizzo nel 30% di rinterro il misto cementato composto da aggregati riciclati. Utilizzo nel 70% di rinterro sabbia composta da aggregati riciclati provenienti da cave autorizzate.</p>
2	<p>La Ditta F.LLI PANARESE S.R.L., propone: Sostituzione del materiale di rinterro proveniente da cave di prestito con aggregato composto al 100% dal materiale riciclato; Riutilizzo dei materiali provenienti dagli scavi per colmamento cava autorizzata; Impiego di calcestruzzi contenenti materiale riciclato; Piano di gestione dei materiali di risulta GRC.</p>
3	<p>La ditta MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL propone: Fornitori e produttori a filiera corta muniti di certificazioni ambientali; Riutilizzo del fresato per nuovi conglomerati bituminosi; Riutilizzo dei materiali provenienti dallo scavo.</p>
4	<p>La Ditta PETITO COSTRUZIONI S.R.L., propone: Piantumazione di uno schermo vegetale mediante forme arboree autoctone; Utilizzo materie prime necessarie per l'esecuzione delle opere provenienti da cave di prestito e da impianti produttivi presenti nella Provincia di Lecce; Utilizzo come conglomerato bituminoso "manto d'usura" un compound di copolimeri termoplastici, provenienti da un ciclo di riciclo (le gomme naturali si ottengono dalla triturazione di vecchi pneumatici ed i polimeri dal riutilizzo e trasformazione di materiali plastici riciclati); Si cercherà di massimizzare il riutilizzo dei materiali provenienti dagli scavi; Incontri periodici con la Committenza, i consulenti della Committenza e la Direzione Lavori; Gestione dei rifiuti di cantiere e controllo dello stato di pulizia del cantiere (Waste Management Plan), attraverso l'elaborazione periodica di specifici Inspection Report.</p>
5	<p>La Ditta FENIX CONS.STABILE SOC. CONSORTILE A R.L., Approvvigionamento dei materiali; al fine di contenere le emissioni di CO2 prodotte dai mezzi di trasporto,</p>

	<p>l'impresa esecutrice dei lavori, approvvigionamento di tutti i materiali, da fornitori locali, situati entro il raggio di 20 km dai luoghi di cantiere.</p> <p>Utilizzo di materiale riciclato per garantire un minor impatto ambientale all'opera da realizzarsi;</p> <p>Il materiale proveniente dalle attività di scavo e il materiale di risulta proveniente dalle attività di fresatura, sarà trasportato e conferito presso idoneo impianto di riciclaggio.</p> <p>Utilizzo di fresato riciclato per la realizzazione del nuovo tappeto d'usura, con utilizzo di additivo chimico funzionale (CLW) che ne permetta il riutilizzo.</p> <p>Piantumazione di alberature, fornitura e posa in opera di n. 100 alberature del tipo robinia pseudoacacia o similare, aventi circonferenza del fusto compresa tra i 14 ed i 16 cm.</p>
6	<p>La Ditta IMALTO S.R.L., propone:</p> <p>Utilizzazione di impianto di frantumazione mobile;</p> <p>Piano di gestione dei materiali di risulta;</p>
7	<p>La Ditta LEZZI S.U.R.L., propone:</p> <p>Lezzi, nella sua sede operativa sita nella Zona Industriale di Surbo (LECCE), risulta essere in possesso di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cave di pietra calcaree con impianto fisso di frantumazione e produzione di inerti delle più svariate granulometrie, certificate co marchio CE, FPC e controllo qualità; - discarica per il recupero di rifiuti inerti e fresato da riutilizzare per produzione; - impianto di conglomerato bituminoso innovativo per la produzione di conglomerati modificati a basso impatto ambientali e con alte percentuali di fresato recuperato; - Gli impianti risultano abilitati al controllo automatizzato on-line in virtuale, così come la macchina fresatrice e le pale gommate, tutte acquistate quest'anno e di nuova concezione, ad altissimi standard di sicurezza per gli operatori e per gli operai nelle immediate vicinanze, a bassissimi agenti inquinanti, tutte con GPS, con sistema di controllo e gestione in virtuale. <p>Tutto il materiale dell'attività di fresatura verrà recuperato a proprie spese dall'impresa stessa, riutilizzato nel confezionamento di nuove miscele bituminose;</p> <p>Il materiale proveniente dagli scavi verrà trasportato presso la discarica della società e smaltito.</p>
8	<p>La Ditta Etra Costruzioni SRL, propone:</p> <p>Ottimizzare le attività di scavo per ridurre i rifiuti con riutilizzo dei materiali provenienti dagli scavi;</p> <p>Impiego di misto riciclato alla base della stratificazione del pacchetto stradale;</p> <p>Impiego di conglomerato bituminoso di usura a totale integrazione ambientale applicato a tutta la carreggiata oggetto di intervento.</p>
9	<p>AEDIFICA S.R.L. UNIPERSONALE, propone:</p> <p>Riutilizzo delle terre e rocce da scavo in qualità di sottoprodotti o rifiuti non pericolosi.</p> <p>Il materiale di scavo, potrà essere trasformato direttamente in sito eliminando carichi, trasporto, conferimenti;</p> <p>Il materiale proveniente dagli scavi qualora non recuperabile, sarà conferito a discarica autorizzata e/o ditta specializzata per lo smaltimento di rifiuti;</p> <p>Individuazione di un'area idonea al deposito temporaneo dei materiali provenienti dagli scavi, previo accordo formale con il proprietario del terreno e previa comunicazione all'U.T. Comunale.</p>
10	<p>COSTRUZIONI RAUSA LUIGI S.R.L. - IN SIGLA CO.RA.L. S.R.L., propone:</p> <p>Impiego e riutilizzo di materiale fresato nella produzione di conglomerati bituminosi per tappetini di usura a basse temperature, offerti dalla concorrente per i ripristini stradali.</p> <p>Gestione sostenibile del materiale proveniente dagli scavi, offrendo in gran parte il riutilizzo dello stesso e in piccola parte il trasporto e conferimento presso impianti di recupero dei rifiuti da costruzione e demolizione (C&D).</p> <p>Impiego di calcestruzzi preconfezionati ed elementi prefabbricati prodotti con un contenuto di materiale riciclato (sul secco) di almeno il 5% sul peso di prodotto e di acciaio per uso strutturale prodotto con un contenuto minimo di materiale riciclato.</p>
11	<p>MELLO S.R.L., propone:</p> <p>Attenzione alla mitigazione dell'impatto da produzione di rifiuti, approvvigionamento dei materiali in orari non di punta, utilizzo di cassoni scarrabili.</p>

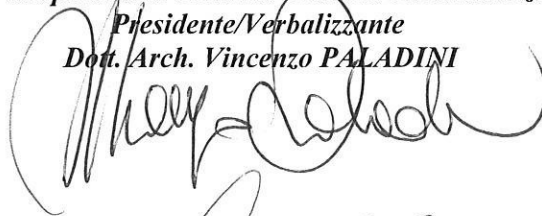
Pertanto i componenti della Commissione Giudicatrice di Gara al fine di procedere alla valutazione dei successivi sub-criteri delle Offerte Tecniche presentate dagli operatori economici rimasti in gara decidono di riconvocarsi per il giorno mercoledì 15 Luglio c.a. alle ore 16:00.

Il Presidente della Commissione alle **ore 18:30** dichiara conclusa la presente seduta di gara riservata.

Il presente Verbale, redatto in duplice copia, viene letto, confermato e sottoscritto dai componenti del Seggio di Gara.

Campi Salentina, 10 Luglio 2019

La Commissione Giudicatrice di Gara
Responsabile Centrale Unica di Committenza
Presidente/Verbalizzante
Dot. Arch. Vincenzo PALADINI



Commissari
Ing. Giuseppe CARRONE



Ing. Gianluigi RIZZO



N.	DITTA	C1	C2	C3	Criterio A4 Media	Pmax	Punteggio Valutaz.	Riparametraz.
1	I.P.R.	0,62	0,60	0,58	0,60	5,00	3,00	5,00
2	F.II PANARESE	0,62	0,58	0,60	0,60	5,00	3,00	5,00
3	MODOMEC	0,43	0,45	0,47	0,45	5,00	2,25	3,75
4	PETITO	0,50	0,52	0,48	0,50	5,00	2,50	4,17
5	FENIX	0,60	0,58	0,62	0,60	5,00	3,00	5,00
6	IMALTO	0,42	0,38	0,40	0,40	5,00	2,00	3,33
7	LEZZI Surl	0,58	0,60	0,62	0,60	5,00	3,00	5,00
8	ETRA	0,48	0,52	0,50	0,50	5,00	2,50	4,17
9	AEDIFICA	0,48	0,50	0,52	0,50	5,00	2,50	4,17
10	CORAL	0,62	0,58	0,60	0,60	5,00	3,00	5,00
11	MELLO	0,50	0,48	0,52	0,50	5,00	2,50	4,17

Mary Delia Pina