

**C O P I A**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PATRIMONIO -  
URBANISTICA - AMBIENTE - SUAP**

**N. 286 del Reg.**

**Data 26/11/2019**

**N. 803 del Reg. Generale**

**OGGETTO**

**Programma di Sviluppo Rurale (PSR) Puglia 2014-2020 - Misura 19 Sottomisura 19.2 – Bando Pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – Azione 1 – Interventi 1.3 “Centri per la Qualità” - Progetto per il “Recupero della chiesa di Santa Filomena per destinarla a centro multifunzionale di informazioni turistiche e culturali Importo €. 200.000,00' - CUP B25C19000170005 - Affidamento incarico tecnico per la progettazione (definitiva e esecutiva) e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di di progettazione ed esecuzione – CIG Z382AD7DAA.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## Premesso

**che** nell'ambito del Programma di Sviluppo Rurale (PSR) Puglia 2014 – 2020 MISURA 19 Sostegno allo sviluppo locale di tipo partecipativo Sottomisura 19.2 Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Puglia n. 122 del 24.10.2019 il Bando Pubblico per la presentazione delle domande di sostegno – azione 1 – Intervento 1.3 “Centri per la Qualità” presentato dal GAL Terra D’Arneo;

**che** l'obiettivo dell'intervento è il sostegno all'erogazione di servizi di base per la popolazione rurale per la creazione e il potenziamento di centri logistici multifunzionali, adeguati a rendere fruibili e accessibili le aree parco, a favorire la vendita diretta di prodotti e servizi connessi con le tipicità locali e a promuovere servizi culturali e ricreativi rivolti alle comunità locali.

**che** nello specifico, l'intervento prevede il recupero di strutture, immobili e fabbricati da adibire tra l'altro a spazi e centri multifunzionali per attività ricreative, culturali e servizi alla popolazione rurale, compresi interventi mirati a migliorare la mobilità interna dell'area

## Considerato

che nel centro storico del comune di Salice Salentino e precisamente tra via Vittorio Emanuele II e Vittorio Emanuele III fu costruita nel 1001 un edificio destinato a chiesa che da tempo non viene più utilizzata per celebrazioni religiose ed è chiusa e abbandonata, ma rappresenta una testimonianza storia di grande valore;

che l'immobile è di proprietà della Parrocchia Santa Maria Assunta e che pertanto al fine di candidarla per accedere al finanziamento di cui trattasi occorre stipulare un contratto di comodato d'uso che preveda la possibilità di diverso utilizzo per un tempo non inferiore a dieci anni

**Visto** che la Giunta Comunale, con proprio atto n. 128 del 21/11/2019 ha espresso il suo intendimento alla partecipazione alla suddetta procedura di selezione restaurando l'immobile “Chiesa Santa Filomena” per destinarlo a centro multifunzionale di informazioni turistiche e culturali e nel contempo ha nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del III Settore Tecnico arch. Alessandra Napoletano;

## Rilevato

che all'interno del Settore Tecnico del Comune di Salice Salentino vi è carenza di personale tecnico, anche in ragione del recente trasferimento dell'istruttore tecnico cat C e che il personale in forze presso l'ufficio è impegnato in altre attività (lavori pubblici, pratiche edilizie, lavoro ordinario ecc.) sia nel normale orario di lavoro che durante le ore di lavoro straordinario, per cui, al fine di garantire gli elementi per la redazione della progettazione si ravvisa l'opportunità di affidare l'incarico tecnico ad un professionista esterno;

che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del Codice dei Contratti D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, così come modificato dal D.Lgs 56 del 19.04.2017 le prestazioni di importo inferiore ad € 40.000,00 (IVA esclusa) possono essere affidate direttamente a soggetti di idonea professionalità, individuati dal Responsabile del Procedimento sulla base di apposito preventivo e/o curriculum ecc.;

**Rilevata**, pertanto la necessità di avviare velocemente le procedure di affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva nonché qualora venisse finanziato il progetto di cui trattasi anche Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di “Recupero della Chiesa di Santa Filomena **per destinarla a centro multifunzionale di informazioni turistiche e culturali Importo €. 200.000,00**”, all'Arch. Romina Porcheddu (C.F. **PRCRMN73S70A115X**) con domicilio professionale Via Piave 8 – 73022 Corigliano D'Otranto - Iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecce al n° 1323 in possesso dei requisiti professionali come da curriculum in atti e presente nell'elenco dei soggetti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di

fiducia dell'Amministrazione che ha accettato l'importo di €. 15.000,00 (incluso Cassa r IVA), che sarà compreso nel quadro economico del progetto alla voce "Spese generali nella misura massima del 12% dell'importo lavori" - Importo complessivo €. 200.000,00;

**Considerato:**

che è in corso di redazione il Programma Triennale dei lavori ed Opere Pubbliche 2020-2022 nel quale sarà inserito l'intervento in oggetto;

che nelle more dell'adozione è necessario provvedere al conferimento del presente incarico, stante i tempi strettissimi imposti dal Bando;

che conseguentemente si procederà all'assunzione del relativo impegno di spesa nel bilancio;

**Dato Atto** della verifica sull'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, come da dichiarazione resa dalla professionista incaricata;

**Stabilito** che le prestazioni in oggetto dovranno essere svolte sulla base di quanto previsto nel disciplinare, il cui schema è allegato al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, che verrà sottoscritto tra le parti e registrabile in caso d'uso;

**Considerato** che, dallo schema di atto di disciplinare, allegato, e da quanto in esso riportato, si ravvisa la sussistenza degli elementi che configurano la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

**Atteso** che a norma delle vigenti leggi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari i seguenti codici:

**CUP: B25C19000170005**

**CIG: Z382AD7DAA**

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento per il predetto progetto è il Capo Settore Tecnico, Arch. Alessandra NAPOLETANO nominata con deliberazione di G.C. n. 128 del 31.11.2019;

**Visto** il Disciplinare di incarico per la progettazione definitiva esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, predisposto dal Responsabile del V Settore – Area Tecnica;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

**Ravvisata** la propria competenza di provvedere in merito;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

**Visto** il Decreto di nomina del Responsabile del Servizio nell'ambito del 5° Settore a firma del Sindaco Pro-Tempore. datato 23.05.2019, prot. nr. 5852;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 26.09.2019, con la quale è stato soppresso il Settore Servizi Sociali accorpandolo al I Settore e, conseguentemente, è stata modificata la struttura organizzativa dell'Ente, denominando il V Settore "**Settore III "Lavori pubblici – Manutenzione patrimonio – Urbanistica – Ambiente - SUAP"**";

**Ravvisata** la propria competenza di provvedere in merito;

**Visto** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o

determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 107 del T.U.E.L. n.267/2000;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE così come modificato dal D.Lgs. 56/2017;

**Tutto** quanto premesso,

## **D E T E R M I N A**

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e smi;

1) **Di Affidare** incarico tecnico per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché qualora venisse finanziato il progetto di cui trattasi anche Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "Recupero della Chiesa di Santa Filomena per destinarla a centro multifunzionale di informazioni turistiche e culturali Importo €. 200.000,00", all'Arch. Romina Porcheddu (C.F. **PRCRMN73S70A115X**) con domicilio professionale Via Piave 8 – 73022 Corigliano D'Otranto - Iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecce al n° 1323 in possesso dei requisiti professionali come da curriculum in atti e presente nell'elenco dei soggetti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di fiducia dell'Amministrazione che ha accettato l'importo di €. 15.000,00 (incluso Cassa e IVA) che sarà compreso nel quadro economico del progetto alla voce "Spese generali nella misura massima del 12% dell'importo lavori" - Importo complessivo €. 200.000,00.

2) **Di approvare** l'allegato Disciplinare di incarico regolante i rapporti tra la professionista e l'A.C.

3) **Di dare atto** che le spese tecniche saranno inserite nel quadro economico del progetto Recupero della Chiesa di Santa Filomena per destinarla a centro multifunzionale di informazioni turistiche e culturali Importo €. 200.000,00"

#### **4) Di Dare atto**

che per il presente procedimento sono stati emessi i seguenti codici:

CUP: B25C19000170005;

CIG: Z382AD7DAA;

che il Responsabile Unico del Procedimento per il predetto progetto è il Capo Settore Tecnico, Arch. Alessandra NAPOLETANO, nominato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 21,11,2019.

PS/sp

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 26/11/2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 26/11/2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 26/11/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Li 26/11/2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Arch. Alessandra NAPOLETANO**