

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PATRIMONIO -
URBANISTICA - AMBIENTE - SUAP**

N. 304 del Reg.

Data 16/12/2019

N. 866 del Reg. Generale

OGGETTO

**Determina a contrarre ai sensi dell'art 32 c.2 del D.Lgs. 50/2016 –
Avvio di scelta del contraente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a)
del D.Lgs. n. 50/2016 – per l'affidamento del servizio di pulizia
presso gli immobili di proprietà comunale per anni uno - Importo
€ 19.750,00 - CIG ZEF256DFAF.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

che il Comune di Salice Salentino intende promuovere una procedura competitiva di tipo negoziato nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e di efficienza, in conformità alle linee guida formulate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con Deliberazione n. 32 del 20.1.2016 ai fini dell'individuazione di Cooperative Sociali di tipo B) cui affidare, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. 381/1991 e s.m.i., il servizio di pulizia presso gli immobili di proprietà comunale per anni uno;

che a tal fine è stata approvata la Delibera di Giunta Comunale n 112 del 29.06.2018 con la quale l'amministrazione ha disposto atto d'indirizzo al Responsabile del V Settore – Area Tecnica affinché provveda alla predisposizione della procedura di gara per il Servizio di pulizia degli immobili comunali ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art.36 D.L.vo 18 Aprile 2016 n.50, a Cooperative di tipo B, per anni 1 (uno), per un canone annuo da porre a base di gara pari a €.19.750,00, oltre iva come per legge.

che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 222/620/Reg. Gen. del 29.10.2018:

- si avviava la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) per il Servizio di pulizia degli immobili comunali ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art.36 D.L.vo 18 Aprile 2016 n.50, a Cooperative Sociali di tipo B che hanno lo scopo sancito dallo Statuto di incentivare l'inserimento dei soci nel mondo del lavoro, la cui attività è disciplinata dalla L. R. n.21 dell'1 Settembre 1993, per anni 1 (uno), per un canone annuo da porre a base di gara pari a €.19.750,00, oltre iva come per legge.
- si approvava l'Avviso pubblico, riservato alle cooperative sociali di tipo B), per la manifestazione di interesse finalizzata al convenzionamento di cui all'articolo 5 della legge 381/1991 – per il servizio di pulizia presso gli immobili di proprietà comunale per anni uno e l'Istanza di manifestazione di interesse - Modello A e il Capitolato Speciale d'appalto;
- il suddetto Avviso, prot. n. 12734 del 30.10.2018, corredato degli allegati veniva pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione trasparente – Avvisi pubblici" e sul sito del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti 30.10.2018 al 14.11.2018;

VISTO il Verbale di verifica delle candidature in data 26.11.2019, dal quale si evince:

- che entro il termine fissato, ore 12,00 del 14.11.2019, pervenivano n. 3 candidature da parte delle seguenti Cooperative:
 - 1) Prot. n. 13142 del 09.11.2018 - OMNIA SERVICE SOC. COOP. – Via V. Gigante, 44 – 72020 Cellino San Marco (BR);
 - 2) Prot. n.13291 del 13.11.2019 – EUREKA MULTISERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Tenente Maritati n. 38 – 73015 Salice Salentino (LE);
 - 3) Prot. n. 13346 del 14.11.2019 - STAR SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - Via G. Donati, 4 – 72026 San Pancrazio Salentino (BR);
- Che dall'esame della documentazione il Responsabile ha ammesso e seguenti ditte:
 - o OMNIA SERVICE SOC. COOP;
 - o EUREKA MULTISERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.
- Che stante la carenza del requisito, come previsto dal richiamato avviso, di iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali di "Tipo B", non ammette la STAR SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA;

VISTO il Capitolato dei servizi di pulizia in cui sono riportati tutti i servizi richiesti e la modalità per l'esecuzione degli stessi;

RITENUTO di dover attivare procedura negoziata da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando le cooperative che hanno chiesto di partecipare alla gara e ammesse in quanto in possesso dei requisiti richiesti, a seguito di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse prot. n. 12734 del 30.10.2018;

ATTESO di poter procedere ad invitare le cooperative che hanno chiesto di partecipare alla gara e ammesse in quanto in possesso dei requisiti richiesti, a seguito di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse prot. n. 12734 del 30.10.2018;

VISTO che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare a firma del responsabile del procedimento del procedimento indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il Capitolato dei servizi di pulizia, in cui sono riportati tutti i servizi richiesti e la modalità per l'esecuzione degli stessi;

PRESO ATTO che:

1. l'oggetto della presente procedura è: affidamento del servizio di pulizie degli immobili comunali;
2. la scelta del contraente avverrà mediante invito da inoltrare alle cooperative che hanno chiesto di partecipare alla gara e ammesse in quanto in possesso dei requisiti richiesti, a seguito di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse prot. n. 12734 del 30.10.2018;
2. il pagamento avverrà entro trimestralmente;
3. L'importo a base d'asta per la presente procedura di € 19.750,00, ai sensi dell'art. 32 c. 4 del Codice degli Appalti;

DATO ATTO che alla spesa di € 19.750,00, oltre Iva al 22%, si fa fronte con l'intervento 1.03.02.13.002.01.05/341 "Spese convenzione pulizia stabili comunali" del bilancio comunale - Anno 2020.

TENUTO CONTO CHE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

VISTO che il **CIG** è: ZEF256DFAF, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE";

VISTO il D.P.R. 5.10.2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Visto il Decreto di nomina del Responsabile del Servizio nell'ambito del 5° Settore a firma del Sindaco Pro-Tempore. datato 23.05.2019, prot. nr. 5852;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 26.09.2019, con la quale è stato soppresso il

Settore Servizi Sociali accorpandolo al I Settore e, conseguentemente, è stata modificata la struttura organizzativa dell'Ente, denominando il V Settore **“Settore III “Lavori pubblici – Manutenzione patrimonio – Urbanistica – Ambiente - SUAP”**;

Visti predisposti dall'Ufficio tecnico:

- lettera di invito alla procedura negoziata;
- Capitolato dei Servizi di Pulizia – Allegato A);
- istanza di partecipazione – Allegato B);
- offerta economica – Allegato C);

VISTO che sussiste la competenza all'emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

TUTTO quanto premesso,

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.

DI AVVIARE la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) per il Servizio di pulizia degli immobili comunali ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art.36 D.L.vo 18 Aprile 2016 n.50, a Cooperative a scopo Sociale tra disoccupati che hanno lo scopo sancito dallo Statuto di incentivare l'inserimento dei soci nel mondo del lavoro, la cui attività è disciplinata dalla L. R. n.21 dell'1 Settembre 1993, per anni 1 (uno), per un canone annuo da porre a base di gara pari a €.19.750,00, oltre iva come per legge.

DI APPROVARE la lettera d'invito e i Modelli A), B), C) che allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI DARE ATTO che alla spesa di € 19.750,00, oltre Iva al 22%, si fa fronte con l'intervento 1.03.02.13.002.01.05/341 “Spese convenzione pulizia stabili comunali” del bilancio comunale - Anno 2020.

DI DARE ATTO che il CIG è: ZEF256DFAF, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 16/12/2019	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 16/12/2019	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 16/12/2019	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 16/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 16/12/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 16/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO