



COMUNE DI SALICE SALENTINO

PROVINCIA DI LECCE

SETTORE V

ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA – AGRICOLTURA – PROTEZIONE CIVILE
SERVIZI CIMITERIALI – CANILE E RANDAGISMO
(Sportello Unico per l'Edilizia)

.....

TABELLA COSTO DI COSTRUZIONE PER NUOVI EDIFICI NON RESIDENZIALI AL DIRETTO SERVIZIO DELL'AGRICOLTURA RIFERITO ALL'ANNO 2014

(approvata con Deliberazione di C.C. n. 11 del 6.06.2014)

Determinazione del costo di costruzione per nuovi edifici non residenziali al diretto servizio dell'agricoltura ai fini della determinazione del contributo di costruzione per il rilascio dei Permessi di Costruire o Denunce di Inizio Attività o Segnalazioni Certificate di Inizio Attività, per l'anno 2014 (attualizzato al 31.12.2013):

26.11.2008	}	€/mq 646,18 (stabilito con Deliberazione di G.R. 2268/2008)
31.12.2008		
1.01.2009	}	€/mq 646,18 + ISTAT = €/mq 653,87
31.12.2009		
1.01.2010	}	€/mq 653,87 + ISTAT = €/mq 665,38
31.12.2010		
1.01.2011	}	€/mq 665,38 + ISTAT = €/mq 683,81
31.12.2011		
1.01.2012	}	€/mq 683,81 + ISTAT = €/mq 695,57
30.11.2012		

1.12.2012

} €/mq 695,57 + ISTAT = €mq 699,74

31.12.2013

Applicazione al costo base aggiornato dei coefficienti di correzione stabiliti nell'Allegato A della L.R. 1.02.2007 n. 1.

Coefficiente relativo alle dimensioni demografiche	Costo base	Coefficiente di abbattimento	Costo finale abbattuto
Comune con popolazione da 3.001 a 10.000 abitanti <i>(popolazione comunale al 31.12.2013 pari a 8.493 abitanti)</i>	€/mq 699,74	0,70	€/mq 489,82

Coefficiente relativo all'andamento demografico	Costo abbattuto	Coefficiente di abbattimento	Costo finale abbattuto
Decremento medio annuo compreso tra -3% e +3% <i>(popolazione al 1981 pari a 8.963 abitanti; popolazione al 2011 pari a 8.767 abitanti; decremento percentuale dal 1981 al 2011 pari a circa -2,1%)</i>	€/mq 489,82	1,00	€/mq 489,82

I nuovi edifici non residenziali al diretto servizio dell'agricoltura di cui all'art. 42.1, c. 3, lett. b), c), e d) delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale sono:

- a) attrezzature e infrastrutture produttive al diretto servizio delle aziende agricole, quali stalle, silos, serre, magazzini, depositi di attrezzi, ricoveri per macchine agricole;
- b) locali per la lavorazione, la conservazione e la vendita di prodotti agricoli e zootecnici annessi alle aziende che lavorano prevalentemente prodotti propri (caseifici sociali o aziendali, cantine sociali od aziendali, oleifici, ecc.);
- c) allevamenti industriali di pennuti, animali da pelliccia, bovini, equini, suini.