

## C O P I A

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 37 del Reg.

Data 02/03/2018

N. 119 del Reg. Generale

#### OGGETTO

Provvedimento Autorizzativo Unico, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., in Sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., relativamente al "Progetto per la sanatoria, mediante accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., del fabbricato destinato a "locale artigianale – oleificio" con "punto vendita del proprio prodotto" ubicato al Viale Puglia civico 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.IIa 641, sub. 1" – P.E. 93/2017 – Prot. Gen. n. 9300 del 6.09.2017 – Richiedente: FATTIZZO Paolo – Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

**IL RESPONSABILE DEL V SETTORE  
RESPONSABILE DELLO SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE  
PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI**

**Vista** la richiesta di rilascio Provvedimento Autorizzativo Unico, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., in Sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., relativa al "Progetto per la sanatoria, mediante accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., del fabbricato destinato a "locale artigianale – oleificio" con "punto vendita del proprio prodotto" ubicato al Viale Puglia civico 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.lla 641, sub. 1" – P.E. 93/2017 – presentata in data 6.09.2017, Prot. Gen. n. 9300, dal Sig. FATTIZZO Paolo, nato a Copertino (LE) il 1.12.1986 – C.F. FTT PLA 86T01 C978X – e residente in Porto Cesareo (LE) alla Via Circonvallazione n. 76;

**VISTO** il "Progetto per la sanatoria, mediante accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., del fabbricato destinato a "locale artigianale – oleificio" con "punto vendita del proprio prodotto" ubicato al Viale Puglia civico 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.lla 641, sub. 1", presentato in allegato alla suddetta richiesta, a firma dell'Ing. FANIZZA Pasquale – C.F. FNZ PQL 74H06 F842L – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 2538, con studio professionale in Porto Cesareo (LE) alla Via Marzano n. 98, nonché a firma dell'Arch. FANIZZA Vincenzo – C.F. FNZ VCN 71B01 F842J – iscritto all'Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce al n. 1221, con studio professionale in Porto Cesareo (LE) alla Via Leopardi n. 1;

**VISTA** la documentazione integrativa prodotta in data 7.11.2017, Prot. Gen. n. 12088, ed in data 24.11.2017, Prot. Gen. n. 12875;

**CONSIDERATO** che ricorrevano le condizioni per indire la Conferenza di Servizi disciplinata dall'art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i.;

**VISTO** il provvedimento della scrivente in data 27.11.2017, Prot. Gen. n. 12919, con il quale:

- è stata indetta:
  - Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/1990 e s.m.i., per gli effetti di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., con procedura semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-*bis*, della L. 241/1990 e s.m.i., atteso che la conclusione positiva del procedimento sarebbe stata subordinata all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla-osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni.
- è stato comunicato:
  - **che** il **12.12.2017** sarebbe stato il termine perentorio, non superiore a quindici (15) giorni dalla data di indizione quindi dalla data della presente come previsto dall'art. 14-*bis*, c. 2, lett. b), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero potuto richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.
  - **che** il **25.02.2018** sarebbe stato il termine perentorio, non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione quindi dalla data della presente come previsto dall'art. 14-*bis*, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza.
  - **che** il **27.02.2018** sarebbe stata la data della eventuale riunione in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-*ter*, della L. 241/1990 e s.m.i.;
  - **che**, come previsto dall'art. 14-*bis*, c. 3, della L. 241/1990 e s.m.i., le determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza rese da ogni amministrazione sarebbero dovute essere congruamente motivate e sarebbero dovute essere formulate in termini di assenso o dissenso, in quest'ultimo caso avrebbero dovuto indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.
  - **che**, come previsto dall'art. 14-*bis*, c. 3, della L. 241/1990 e s.m.i., le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sarebbero dovute essere espresse in modo chiaro ed analitico e avrebbero dovuto specificare se fossero relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.
  - **che**, come previsto dall'art. 14-*bis*, c. 4, della L. 241/1990 e s.m.i., la mancata comunicazione della determinazione entro il termine perentorio del **25.02.2018** ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14-*bis*, c. 3, della L. 241/1990 e s.m.i. sarebbe equivalsa ad assenso implicito senza condizioni.
  - **che**, come previsto dall'art. 14-*bis*, c. 5, della L. 241/1990 e s.m.i., entro i cinque (5) giorni lavorativi successivi al termine perentorio del **25.02.2018**, quindi entro la data del **2.03.2018**, questa amministrazione precedente avrebbe adottato:
    - la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'art. 14-*quater* della L. 241/1990 e s.m.i., qualora avesse acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora avesse ritenuto, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso potessero essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;
    - la determinazione di conclusione negativa della conferenza, qualora avesse acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenesse superabili, che avrebbe prodotto l'effetto della comunicazione di cui all'art. 10-*bis* della L. 241/1990 e s.m.i.; quindi, questa amministrazione precedente avrebbe trasmesso alle altre amministrazioni coinvolte le eventuali

osservazioni presentate nel termine di cui al predetto articolo nonché avrebbe concluso la conferenza con il provvedimento rigetto della domanda, nel quale avrebbe dato ragione dell'eventuale mancato accoglimento delle osservazioni prodotte.

- **che** la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata da questa amministrazione procedente all'esito della stessa, avrebbe sostituito ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.
- **che** in caso di approvazione unanime, la determinazione motivata di conclusione della conferenza sarebbe stata immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione sarebbe stata sospesa ove fossero stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-*quinquies* della L. 241/1990 e s.m.i. e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti.
- **che** i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi sarebbero decorsi dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

**VISTO** che il suddetto provvedimento di indizione della Conferenza di Servizi è stato inoltrato via pec alle seguenti amministrazioni coinvolte nel procedimento:

- A.R.P.A. Puglia – Dipartimento Provinciale di Lecce;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecce;
- Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – Ufficio del Referente Unico;
- Provincia di Lecce – Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente;
- Comune di Salice Salentino – Sportello Unico Edilizia;
- Comune di Salice Salentino – Comando di Polizia Locale;

**VISTO** che l'avviso che rende nota l'indizione della Conferenza di Servizi è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale on-line ed è stato pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente;

**VISTO** che tutta la documentazione di progetto in formato elettronico è stata resa disponibile sin dalla data di indizione sul sito istituzionale del Comune di Salice Salentino al seguente indirizzo: **[www.comune.salicesalentino.le.it](http://www.comune.salicesalentino.le.it)**;

**VISTO** che ad oggi l'impianto produttivo è contraddistinto dai seguenti estremi al Catasto Terreni:

- Foglio 19 part.lla 641 2.093,00 mq;

**VISTO** che ad oggi l'impianto produttivo è contraddistinto dai seguenti estremi al Catasto Fabbricati:

- Foglio 19 part.lla 641 sub. 1 (P.T. – D/1);

**VISTO** che il Sig. FATTIZZO Paolo ha dimostrato di detenere la disponibilità dell'immobile interessato dal progetto giusto:

- *"Atto di compravendita immobile strumentale"* rogato dal Notaio in Ruffano (LE) Dott. TAVASSI Andrea, in data 4.10.2016, Rep. n. 29250, registrato a Casarano (LE) il 5.10.2016 al n. 8542 e regolarmente trascritto, dal quale si evince che lo stesso ha acquistato i 7/10 della piena proprietà dell'opificio industriale posto al Piano Terra adibito alla lavorazione delle olive, sito in Salice Salentino (LE) al Viale Puglia n. 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.lla 641, sub. 1 (P.T. – D/1);
- *"Atto di compravendita immobile strumentale"* rogato dal Notaio in Ruffano (LE) Dott. TAVASSI Andrea, in data 14.02.2017, Rep. n. 29810, registrato a Casarano (LE) il 17.02.2017 al n. 1432 e regolarmente trascritto, dal quale si evince che lo stesso ha acquistato i restanti 3/10 della piena proprietà dell'opificio industriale posto al Piano Terra adibito alla lavorazione delle olive, sito in Salice Salentino (LE) al Viale Puglia n. 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.lla 641, sub. 1 (P.T. – D/1);
- *"Dichiarazione sostitutiva di certificazione e sostitutiva dell'atto di notorietà"* in data 6.09.2017, con la quale il Sig. FATTIZZO Paolo attesta di detenere, alla data di presentazione della pratica, la piena ed esclusiva proprietà del fabbricato ubicato nel centro abitato di Salice Salentino al Viale Puglia n. 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.lla 641, sub. 1;

**VISTO** che gli indici e parametri urbanistici risultano:

parametri approvati (C.E. 1479/1971):

- Superficie Catastale Intervento: non desumibile dalla pratica;
- Superficie Fondiaria reale: non desumibile dalla pratica;
- Superficie Coperta (S.C.): 699,11 mq;
- Volume Totale (V.T.): 2.964,49 mc;

parametri variati oggetto di sanatoria:

- Superficie Catastale Intervento: 2.093,00 mq;
- Superficie Fondiaria Reale: 2.145,55 mq;
- Superficie Coperta (S.C.): 600,68 mq;
- Volume Totale (V.T.): 3.451,19 mc;

**DATO ATTO** che il Comune di Salice Salentino è dotato di P.R.G. approvato definitivamente dalla Regione Puglia con Deliberazione di G.R. n. 1632 del 23.11.1999 e approvato con gli adeguamenti alle prescrizioni regionali dal Comune di Salice Salentino con Deliberazione di C.C. n. 27 del 28.06.2010;

**DATO ATTO** che il progetto è proposto in sanatoria mediante accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che l'area interessata dall'impianto produttivo, distinta in Catasto Terreni al Foglio 19, part.IIa 641, di are 20.93:

- è tipizzata dal vigente P.R.G. zona omogenea *"DI – Insediamenti industriali ed artigianali esistenti ed in via di completamento"*;
- non è interessata da alcun sistema delle tutele di cui al P.P.T.R. della Regione Puglia;

**PRESO ATTO** che alla data del 25.02.2018, termine perentorio non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi come previsto dall'art. 14-bis, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza:

- ARPA Puglia – Dipartimento Provinciale di Lecce – con nota datata 11.12.2017, acquisita agli atti del Comune di Salice Salentino al Prot. Gen. n. 13544 del 12.12.2017, ha comunicato che *"...non si ravvisano elementi di competenza di ARPA nel procedimento autorizzativo di cui trattasi"*;
- il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecce con nota datata 13.01.2018, acquisita agli atti del Comune di Salice Salentino al Prot. Gen. 552 del 15.01.2018, ha comunicato che per le attività di categoria A (att. 12.1.A nel caso di specie) non è prevista la valutazione del progetto;

**PRESO ATTO** che alla data del 25.02.2018, termine perentorio non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi come previsto dall'art. 14-bis, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, si sono acquisiti i seguenti pareri espliciti *"favorevoli"* e *"favorevoli con prescrizioni"* espressi dalle amministrazioni interpellate, i quali, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale:

- il Comune di Salice Salentino – Sportello Unico Edilizia – con nota datata 15.01.2018, Prot. V Settore n. 25, ha rilasciato il proprio parere favorevole con prescrizioni;
- il Comune di Salice Salentino – Comando di Polizia Locale – con nota datata 15.01.2018, Prot. Gen. n. 546, ha comunicato che *"dall'esame della planimetria dello "stato approvato", così come redatto dai progettisti, non emergono aperture carrabili su Via Puglia; dalle planimetrie dello "stato da sanare" invece, e da sopralluogo effettuato risultano un accesso pedonale, uno per disabili e n. 2 aperture carrabili di cui una con rampa d'accesso in calcestruzzo che interessa la pubblica via, realizzata per il superamento del dislivello tra il piano stradale e la proprietà privata; quest'ultima apertura risulta essere non conforme alle disposizioni contenute nel Codice della Strada (art. 22 D.Lgs. 30.04.1992 n. 285) e nel suo Regolamento di Esecuzione (art. 44 e seguenti del D.P.R. 16.12.1992 n. 495, così come modificati dall'art. 34 del D.P.R. 16.09.1996 n. 610)"*;
- il Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – S.I.S.P. – con nota datata 15.02.2018, acquisita agli atti del Comune di Salice Salentino in pari data al Prot. Gen. n. 2037, ha rilasciato il proprio parere favorevole all'accertamento di conformità sul progetto presentato;

**PRESO ATTO** che alla data del 25.02.2018, termine perentorio non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi come previsto dall'art. 14-bis, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, si sono acquisiti i seguenti *"assenso impliciti senza condizioni"* delle amministrazioni interpellate che non hanno comunicato la determinazione di competenza entro il termine perentorio concesso:

- Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – S.I.A.N.:  
assenso implicito senza condizioni;
- Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – S.P.E.S.A.L.:  
assenso implicito senza condizioni;
- Provincia di Lecce – Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente:  
assenso implicito senza condizioni;

**RITENUTO** dover determinare a riguardo;

**VISTA** la L. 241/1990 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**VISTA** la *"Deliberazione di G.C. n. 93 del 27.06.2014"* che conferisce le attribuzioni in materia di *"Sportello Unico per le Attività Produttive"* al V Settore Tecnico;

**Visto** il *"Decreto di nomina dei responsabili dei servizi"*, ai sensi dell'art. 109, c. 2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., a firma del Sindaco Pro-Tempore datato 10.07.2017, Prot. Gen. n. 7593;

**VISTO** che sussiste la competenza all'emissione del presente atto in capo al Responsabile del V Settore nonché Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 13, c. 1, del D.P.R. 6.06.2001 n. 380 e s.m.i.:

## **DETERMINA**

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse che diventano parte integrante e sostanziale del presente determinato.
2. **DI CONCLUDERE** positivamente la Conferenza di Servizi indetta con provvedimento della scrivente in data 27.11.2017, Prot. Gen. n. 12919, con gli effetti di cui all'art. 14-quater della L. 241/1990 e s.m.i. nonché di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., avendo acquisito atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero avendo ritenuto che le condizioni e prescrizioni indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza.
3. **DI APPROVARE**, quindi, con le prescrizioni di seguito riportate, il *“Progetto per la sanatoria, mediante accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., del fabbricato destinato a “locale artigianale – oleificio” con “punto vendita del proprio prodotto” ubicato al Viale Puglia civico 9, distinto in Catasto Fabbricati al Foglio 19, part.lla 641, sub. 1” – P.E. 93/2017 – presentato in data 6.09.2017, Prot. Gen. n. 9300, dal Sig. FATTIZZO Paolo, nato a Copertino (LE) il 1.12.1986 – C.F. FTT PLA 86T01 C978X – e residente in Porto Cesareo (LE) alla Via Circonvallazione n. 76; (prescrizioni contenute nel parere del “Comune di Salice Salentino – Sportello Unico Edilizia” datato 15.01.2018):*
  - che, ai fini del rilascio del titolo unico comunale, si integri la sottoscrizione dell'istante su tutta la documentazione di progetto;
  - che si provveda alla demolizione e rimozione di eventuali opere, non riportate nel progetto di sanatoria, che insistono su suolo pubblico comunale;
  - che l'istante ovvero il responsabile dei lavori, ai sensi dell'art. 90, c. 9, lett. c), del D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 e s.m.i., trasmetta, prima dell'inizio dei lavori di demolizione e rimozione di eventuali opere, non riportate nel progetto di sanatoria, che insistono su suolo pubblico comunale:
    - data di inizio lavori, nomina del Direttore dei Lavori e della Ditta Esecutrice, con le dichiarazioni di accettazione degli stessi;
    - copia della *“Notifica Preliminare”* di cui all'art. 99 del D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 e s.m.i., così come previsto dall'art. 90, c. 9, lett. c), del D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 e s.m.i., comprensiva della documentazione necessaria e sufficiente a dimostrarne l'invio agli organi di controllo;
    - dichiarazione sostitutiva di certificazione e sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma e timbro del committente o responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui all'art. 90, c. 9, lett. a) e b), del D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 e s.m.i. nonché attestante l'avvenuta verifica della validità del D.U.R.C. della Ditta Esecutrice;
  - che eventuali materiali di risulta costituenti “rifiuti di cantiere” siano trattati con le modalità prescritte dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e dal Reg. Reg. 6/2006;
  - che si provveda ad allacciare l'impianto di scarico delle acque reflue domestiche e/o assimilate alla rete di fognatura nera comunale;

*(prescrizioni contenute nel parere del “Comune di Salice Salentino – Comando di Polizia Locale” datato 15.01.2018):*

*“dall'esame della planimetria dello “stato approvato”, così come redatto dai progettisti, non emergono aperture carrabili su Via Puglia; dalle planimetrie dello “stato da sanare” invece, e da sopralluogo effettuato risultano un accesso pedonale, uno per disabili e n. 2 aperture carrabili di cui una con rampa d'accesso in calcestruzzo che interessa la pubblica via, realizzata per il superamento del dislivello tra il piano stradale e la proprietà privata; quest'ultima apertura risulta essere non conforme alle disposizioni contenute nel Codice della Strada (art. 22 D.Lgs. 30.04.1992 n. 285) e nel suo Regolamento di Esecuzione (art. 44 e seguenti del D.P.R. 16.12.1992 n. 495, così come modificati dall'art. 34 del D.P.R. 16.09.1996 n. 610)”.*
4. **DI DARE ATTO** che alla data del 25.02.2018, termine perentorio non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi come previsto dall'art. 14-bis, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza:
  - ARPA Puglia – Dipartimento Provinciale di Lecce – con nota datata 11.12.2017, acquisita agli atti del Comune di Salice Salentino al Prot. Gen. n. 13544 del 12.12.2017, ha comunicato che *“...non si ravvisano elementi di competenza di ARPA nel procedimento autorizzativo di cui trattasi”;*
  - il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecce con nota datata 13.01.2018, acquisita agli atti del Comune di Salice Salentino al Prot. Gen. 552 del 15.01.2018, ha comunicato che per le attività di categoria A (att. 12.1.A nel caso di specie) non è prevista la valutazione del progetto.
5. **DI DARE ATTO** che alla data del 25.02.2018, termine perentorio non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi come previsto dall'art. 14-bis, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, si sono acquisiti i seguenti pareri espliciti “favorevoli” e “favorevoli con prescrizioni” espressi dalle

amministrazioni interpellate, i quali, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale:

- il Comune di Salice Salentino – Sportello Unico Edilizia – con nota datata 15.01.2018, Prot. V Settore n. 25, ha rilasciato il proprio parere favorevole con prescrizioni;
- il Comune di Salice Salentino – Comando di Polizia Locale – con nota datata 15.01.2018, Prot. Gen. n. 546, ha comunicato che *“dall’esame della planimetria dello “stato approvato”, così come redatto dai progettisti, non emergono aperture carrabili su Via Puglia; dalle planimetrie dello “stato da sanare” invece, e da sopralluogo effettuato risultano un accesso pedonale, uno per disabili e n. 2 aperture carrabili di cui una con rampa d’accesso in calcestruzzo che interessa la pubblica via, realizzata per il superamento del dislivello tra il piano stradale e la proprietà privata; quest’ultima apertura risulta essere non conforme alle disposizioni contenute nel Codice della Strada (art. 22 D.Lgs. 30.04.1992 n. 285) e nel suo Regolamento di Esecuzione (art. 44 e seguenti del D.P.R. 16.12.1992 n. 495, così come modificati dall’art. 34 del D.P.R. 16.09.1996 n. 610)”*;
- il Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – S.I.S.P. – con nota datata 15.02.2018, acquisita agli atti del Comune di Salice Salentino in pari data al Prot. Gen. n. 2037, ha rilasciato il proprio parere favorevole all’accertamento di conformità sul progetto presentato;

6. **DI DARE ATTO** che alla data del 25.02.2018, termine perentorio non superiore a novanta (90) giorni dalla data di indizione della Conferenza di Servizi come previsto dall’art. 14-bis, c. 2, lett. c), della L. 241/1990 e s.m.i., entro il quale le amministrazioni coinvolte avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, si sono acquisiti i seguenti “assensi impliciti senza condizioni” delle amministrazioni interpellate che non hanno comunicato la determinazione di competenza entro il termine perentorio concesso:

- Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – S.I.A.N.:  
assenso implicito senza condizioni;
- Dipartimento di Prevenzione A.S.L. LE – S.P.E.S.A.L.:  
assenso implicito senza condizioni;
- Provincia di Lecce – Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente:  
assenso implicito senza condizioni.

7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate, così come previsto dall’art. 14-*quater*, c. 1, L. 241/1990 e s.m.i. .

8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi con approvazione unanime è immediatamente efficace, così come previsto dall’art. 14-*quater*, c. 3, L. 241/1990 e s.m.i. .

9. **DI DARE ATTO** che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell’ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza, così come previsto dall’art. 14-*quater*, c. 4, L. 241/1990 e s.m.i. .

**DP/dp**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 02/03/2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 02/03/2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 02/03/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Li 02/03/2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Arch. Alessandra NAPOLETANO**