



**COMUNE DI SALICE SALENTINO**  
Provincia di Lecce

**SETTORE V**  
**AREA TECNICA**  
(Sportello dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture)  
\* \* \* \* \*

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**

**Disciplinare per il conferimento di incarico professionale per incarico professionale per la Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148 D.P.R. 207/10), Liquidazione (art. 194 comma 1 D.P.R. 207/10), Contabilità dei lavori a corpo (art. 237 D.P.R. 207/10), Certificato di regolare esecuzione (art. 237 D.P.R. 207/2010) e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (art. 151 DPR 207/2010) dell'intervento di "“Restauro e recupero funzionale dell'immobile di proprietà comunale ex convento Madonna della Visitazione per destinarlo a *Biblioteca di Comunità e Archivio Storico*" – Importo €1.978.586,22 – CUP B29C17000000006 – CIG 7473214349**

L'anno duemiladiciotto, il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Salice Salentino (LE),

**T R A**

**Arch. Alessandra Napoletano**, in qualità di Responsabile del Procedimento (C.F. 80001370750), che interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta Amministrazione Comunale, che di seguito sarà brevemente chiamata "**Amministrazione**",

**E**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

che di seguito saranno brevemente chiamati "**Professionisti**",

**Premesso:**

che con determina dirigenziale n. \_\_\_\_/Reg. Gen. del \_\_\_\_\_, il Responsabile del V Settore ha determinato, ai sensi dell'art 36, comma 2 lett b) del Codice dei Contratti, adottando il criterio adottando il criterio del prezzo più basso art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50 del 2016 "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*", di affidare ai professionisti sopra riportato, l'incarico in epigrafe alle condizioni del presente disciplinare approvato, quale allegato alla medesima determinazione.

**Si conviene e si stipula quanto appresso**

**Art. 1: Norme di riferimento**

I Professionisti svolgeranno gli incarichi come riportato all'art 4 del presente, ivi comprese tutte le indagini e gli studi occorrenti, in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 50/2016, alla vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente. I Professionisti espletano l'incarico in conformità alle condizioni ed agli indirizzi generali e tecnici impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento.

#### **Art. 2: Incompatibilità**

I professionisti incaricati dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di Lavori pubblici, urbanistica, professionale e universitaria.

Dichiarano inoltre di essere a conoscenza delle disposizioni in materia di incompatibilità per gli incarichi di progettazione e Direzione Lavori.

#### **Art. 3: Trasparenza - Integrità per la prevenzione della corruzione e Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici**

I Professionisti si impegnano a rispettare il patto di integrità di prevenzione della corruzione 2018-2020, ai sensi della legge 190/2012 che il Comune di Salice Salentino ha approvato con deliberazione di G.C. 18 del 25/01/2018.

I Professionisti si obbligano, nell'espletamento dell'incarico, al rispetto del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici* approvato con DPR n. 62/2013 e del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Comunali*, approvato dal Comune di Salice Salentino con deliberazione di G.C. n. 14 del 23.01.2014, conscio del fatto che la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il rapporto in essere, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

#### **Art. 4: Prestazioni richieste**

Il professionista \_\_\_\_\_ svolgerà le seguenti prestazioni:  
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148 D.P.R. 207/10);  
Liquidazione (art. 194 comma 1 D.P.R. 207/10);  
Contabilità dei lavori a corpo (art. 237 D.P.R. 207/10);  
Certificato di regolare esecuzione (art. 237 D.P.R. 207/2010);

Il professionista \_\_\_\_\_ svolgerà le seguenti prestazioni:  
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (art. 151 D.P.R. 207/2010).

Il compenso come sopra determinato sarà fisso ed invariabile e coprirà tutte le prestazioni professionali oggetto del presente invito riferite sia alle opere del progetto esecutivo- unico che a quelle contenute nell'eventuale offerta della ditta aggiudicataria presentate in sede di gara d'appalto dei lavori. In caso di redazione di eventuali perizie che si rendessero necessarie superiori al 20% dell'importo contrattuale, gli importi totali degli onorari riconosciuti, al netto del ribasso offerto, non potranno comunque superare l'importo previsto nel quadro economico nella voce spese generali.

Il Rup potrà richiedere ai professionisti tutti gli atti necessari a dimostrare il buon andamento del cantiere e dei lavori in genere.

#### **Art. 5: Tempi di esecuzione**

I tempi sono quelli occorrenti all'esecuzione dei lavori e per la redazione degli atti consequenziali.

#### **Art. 6: Onorari, spese e modalità di pagamento**

L'onorario riveniente dalle offerte presentate in sede di gara per procedura negoziata, è di seguito riportato:

- 1) € \_\_\_\_\_, oltre iva e cassa per € \_\_\_\_\_ per spese e oneri accessori in uno € \_\_\_\_\_ per Direzione Lavori, misure, contabilità, assistenza al collaudo e/o redazione certificato di regolare esecuzione;
- 2) € \_\_\_\_\_, oltre iva e cassa per € \_\_\_\_\_ per spese e oneri accessori in uno € \_\_\_\_\_ per “Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione”.

#### **Art. 7: Polizza di responsabilità civile e penale**

I professionisti dichiarano di essere in possesso di adeguata polizza fidejussoria di copertura assicurativa della responsabilità civile professionale per le attività connesse agli incarichi professionali di direzione lavori e sicurezza.

#### **Art. 8: Controversie**

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra i professionisti e il committente per ciò che concerne i reciproci impegni con il presente disciplinare e che non potessero essere risolte in via amministrativa, saranno demandate agli organi competenti.

#### **Art. 9: Spese diverse**

Sono a carico dei professionisti tutte le spese inerenti e conseguenti il perfezionamento, anche fiscale della presente convenzione che sarà registrata in caso d'uso.

#### **Art. 10: Domicilio legale**

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- il rappresentante dell'Amministrazione Comunale Arch. Alessandra Napoletano, presso la sede comunale di Salice Salentino;
- I Professionisti presso lo Studio del \_\_\_\_\_

#### **Art. 11: Norme generali**

Il Comune rimarrà estraneo a qualsiasi rapporto che i professionisti possano stabilire con terzi.

#### **Art. 12: Obblighi dei professionisti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Clausola risolutiva del contratto**

I professionisti dichiarano che i pagamenti relativi al presente appalto dovranno avvenire a mezzo bonifico bancario, esclusivamente sui rispettivi conti corrente dedicato dei professionisti. I Professionisti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

I Professionisti si impegnano a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lecce della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il Comune procederà con la risoluzione del presente contratto qualora avesse notizia di transazioni effettuate dai Professionisti senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

Le parti danno atto che i CIG che identificano il presente incarico e che assicura la tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 sono:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_.

#### **Art. 13: Registrazione**

Il presente contratto, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del D.P.R. 634/72, è soggetto a registrazione soltanto in caso d'uso.

#### **Art. 14: Conclusioni**

L'incarico conferito dall'Amministrazione, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è accettato dai professionisti.

**Il Rappresentante del Comune:**

Arch. Alessandra Napoletano \_\_\_\_\_

**I Professionisti:**

- \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_