

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 132 del Reg.

Data 27/06/2018

N. 378 del Reg. Generale

OGGETTO

Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali - Intervento di "Ampliamento e ristrutturazione dell'immobile comunale in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell'Infanzia" – Importo € 621.900,00 - Attivazione procedure di richiesta di prenotazione degli incentivi del Conto Termico (art. 4 c. 1 lettera 'e' del DM del 16/02/2016 (Conto Termico).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Visti:

la Determinazione di Giunta Regionale 16 del 16.04.2018 avente ad oggetto “Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. 104/2013 (convertito dalla L.n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio n.47 – D.G.R. n. 595 del 11.04.2018 - Adozione avviso”;

l’Avviso Pubblico che nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con DGR. n. 595 del 11/04/2018, è finalizzato alla formulazione, ai sensi del Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 del MEF adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del *piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020*, per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all’istruzione scolastica statale, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 18.05.2018 con la quale veniva emesso atto d’indirizzo al responsabile del V Settore affinché attivasse tutte le procedure necessarie volte alla partecipazione di detto Avviso Pubblico, nonché quelle occorrenti per costituire un “Polo dell’Infanzia” presso la sede della scuola di via Pasquale Leone;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 124/365 del 19.06.2018 con la quale in ragione dei documenti tecnici richiesti nel bando pubblico veniva affidato incarico all’Ing. Vincenzo URSO residente a Campi Salentina (LE) in via Maddalo n.1, codice fiscale RSUVCN79D28B506I, partita IVA n. 04158800757, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 2926, con studio professionale a Campi Salentina(LE) in via Croce n. 21, in possesso dei requisiti professionali come da curriculum in atti e presente nell’elenco dei soggetti per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di fiducia dell’Amministrazione che ha accettato l’importo di €1.200,00 (oltre iva e cassa) per la redazione degli elaborati tecnici progettuali anche delle opere in c.a, relativamente all’Intervento di “Ampliamento e ristrutturazione dell’immobile comunale in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell’Infanzia” – Importo € 621.900,00;

Vista la Deliberazione n. 107 del 22.06.2018, con la quale la Giunta Comunale ha approvato lo Studio di fattibilità relativo all’Intervento di “Ampliamento e ristrutturazione dell’immobile comunale sito in Via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell’Infanzia (art. 3 c.9 D.Lgs. 65/2017), dell’importo stimato di € 621.900,00;

Rilevato:

- che ai fini della determinazione degli importi massimi utilizzabili come operazione dell’investimento è necessario determinare la superficie utile lorda dell’edificio oggetto del presente intervento;
- che nella fattispecie il presente intervento ricade nella **tipologia “B”**, pertanto l’entità del contributo a valere sui fondi di cui al Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020, comprensivo di tutte le somme a disposizione e dell’IVA è fissato nel limite di € 1.500.000 e comunque lo stesso non deve eccedere i valori fissati dal bando;
- che l’intervento proposto con il progetto di **“Ampliamento e ristrutturazione dell’immobile comunale in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell’Infanzia”**, prevede un costo complessivo pari a **€ 621'900** a fronte di un contributo massimo a valere sulle risorse di cui al Piano triennale di Edilizia Scolastica pari a **€ 348'750** pertanto le ulteriori risorse finanziarie pari a **€ 271'250** necessarie per la realizzazione dell’intervento trovano copertura a valere delle risorse del Conto Termico (Decreto MISE 16/02/2016);

Considerato:

- che a seguito degli interventi previsti con il progetto in questione l'edificio scolastico potrà essere qualificato come edificio ad energia quasi zero (NZEB) come certificato dall'Attestato di Prestazione energetica allegato al progetto;
- che il Ministero per lo sviluppo economico finanzia ai sensi dell'art. 4 c. 1 lettera "e" del DM del 16/02/2016 (Conto Termico) fino al 65% dell'importo dei lavori necessari per la ristrutturazione edilizia, comprensivo l'ampliamento, fino ad un massimo del 25% della volumetria di immobili di proprietà della pubblica amministrazione che a fine lavori si qualificano come "Edifici NZEB" ai sensi della normativa vigente (DM 26 giugno 2015 paragrafo 3.4);
- che i costi ammissibili ai fini del calcolo dell'incentivo risultano ai sensi dell'art.5 c.1 lettera "f" del richiamato Decreto:
 - 1) la fornitura e messa in opera di materiali e tecnologie finalizzati al conseguimento della qualifica di "edifici a energia quasi zero";
 - 2) la demolizione, recupero e smaltimento e ricostruzione degli elementi costruttivi dell'involucro e degli impianti per i servizi di riscaldamento, raffrescamento, produzione di acqua calda sanitari e illuminazione;
 - 3) Demolizione e ricostruzione di strutture dell'edificio
 - 4) eventuali interventi per l'adeguamento sismico delle strutture dell'edificio rafforzare o ricostruite che contribuiscono anche all'isolamento termico;

Vista la richiesta di concessione degli incentivi alla GSE - Codice Identificativo richiesta n. CT00144615;

Ritenuto, pertanto, di dover esplicitare che l'Intervento di "Ampliamento e ristrutturazione dell'immobile comunale in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell'Infanzia" – Importo € 621.900,00, sarà finanziato come di seguito:

- per € 348.750,00 con risorse di cui al Piano triennale di Edilizia scolastica;
- per € 1.400,00 con risorse del bilancio comunale;
- per € 271.750,00 a valere delle risorse del Conto Termico (Decreto MISE 16/02/2016);

Visto il D.Lgs n. 267/2000 – testo Unico sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di "Conservazione del Patrimonio" e "Servizi Tecnici Manutentivi" al V Settore Tecnico;

Visto il "Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore" a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25/10/2012, Prot. Gen. n. 12639;

Visto la Deliberazione di G.C. n. 93 del 27/06/2014 che trasferisce le competenze del SUAP dal III al V Settore;

Visto il "Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore" a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 07/07/2014, Prot. Gen. n. 8122;

Visto il "Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore" a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 10/07/2017, Prot. Gen. n. 7593;

Visto il D.Lsg 50/2016 così come modificato dal D.Lgs 56/2017,

DETERMINA

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e smi.

1. **Di prendere atto** dell'attivazione delle procedure di richiesta di prenotazione degli incentivi del Conto Termico (art. 4 c. 1 lettera "e" del DM del 16/02/2016 (Conto Termico) per cofinanziamento dell'intervento di "Ampliamento e ristrutturazione dell'immobile comunale in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell'Infanzia"- importo € 621.900,00.
2. **Di approvare** la richiesta di concessione degli incentivi alla GSE - Codice Identificativo richiesta n. CT00144615.
3. **Di dare atto** che l'Intervento di "Ampliamento e ristrutturazione dell'immobile comunale in via P. Leone al fine di realizzare un Polo dell'Infanzia" – Importo € 621.900,00, sarà finanziato come di seguito:
 - per € 348.750,00 con risorse di cui al Piano triennale di Edilizia scolastica;
 - per € 1.400,00 con risorse del bilancio comunale;
 - per € 271.750,00 a valere delle risorse del Conto Termico (Decreto MISE 16/02/2016).

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 27/06/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 27/06/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 27/06/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Li 27/06/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Alessandra NAPOLETANO