

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 155 del Reg.

Data 09/08/2018

N. 454 del Reg. Generale

OGGETTO

Lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali” - importo progetto €. 150.000,00 - CUP B26J10000110004 - CIG 6750124A88 – Affidamento lavori di manutenzione e messa in sicurezza locali adibiti a Biblioteca Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- che con Deliberazione n. 153 del 23.09.2010, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha emesso atto di indirizzo al Responsabile del V Settore, affinché si attivi per il conferimento di incarico a professionista qualificato e in possesso dei necessari requisiti, per la redazione di un progetto esecutivo per la "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali" - Importo complessivo del progetto € 200.000,00", previa ricognizione dell'intero patrimonio immobiliare comunale;

- che con Determinazione del responsabile del V Settore n. 90/701/Reg. Gen. del 13.10.2010, veniva conferito incarico professionale all'Ing. Arcangelo ARNESANO, per redazione Progetto Esecutivo di "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali" - Importo € 200.000,00";

- che con deliberazione di G.C. N. 183 del 29.11.2010, immediatamente eseguibile, veniva approvato il Progetto Definitivo presentato dal suddetto professionista il 19/11/2010, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 14883;

DATO ATTO che al finanziamento dell'opera si fa fronte con prestito di € 200.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4546186 - intervento 2.02.01.09.999.01.11/2517 "Manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio indisponibile comunale";

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di Manutenzione straordinaria del Patrimonio Comunale dell'importo complessivo di € 150.000,00, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 73 del 04.07.2016;

DATO ATTO che gli interventi previsti consistono in parte nella manutenzione loculi comunali e Cappella delle "Anime Sante", in parte in lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Municipale;

RICHIAMATE:

- la propria Determina n. 138/451 Reg. Gen. del 25.07.2016, con la quale è stata avviata la procedura negoziata la procedura di scelta del contraente per l'appalto finalizzato alla "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali"- importo progetto € 150.000,00;
- la propria Determinazione n. 205/636/Reg. Gen. del 2.11.2016, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione in via definitiva dei lavori di "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili", alla Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, con il ribasso del 20,195%, sull'importo a base di gara di € 97.899,17, quindi per un importo netto di € 78.128,43 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.041,89, in uno € 81.170,32, oltre IVA al 10% pari ad € 8.117,03, in uno € 89.287,35;

VISTO che il CUP (Codice Unico di Progetto) è: **B26J10000110004 - il CIG é: 6750124A88**, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

VISTO il Contratto d'appalto n. 1609 del 06.02.2017, registrato a Lecce il 23.02.2017 al n. 55 – Serie I – MOD 263 ATTI PUBBLICI;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori in data 10.11.2016, sotto riserva di legge in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, c. 8, 13 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 153 e 154 del D.P.R. 207/2010;

VISTA la propria determinazione n. 18/61/Reg. Gen. del 09.02.2017, con la quale si è proceduto:

- alla presa d'atto dell'incarico conferito dal R.U.P. con propria disposizione datata 08.11.2016, prot. 12159, per D.L. Direzione dei lavori, misura e contabilità, assistenza e sorveglianza continuativa in cantiere, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ed attività connesse di cui agli artt. da 147 a 151 del D.P.R. 207/2010, dei lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali”, all'Ing. Arcangelo ARNESANO (C.F. RNS RNG 67D10 H708U), da Salice Salentino - Via Pietro Nenni, 16, iscritto all’Ordine degli Ingegneri al n. 2046, già incaricato della progettazione definitiva esecutiva e in possesso di tutti i requisiti per l'espletamento dell'incarico (CIG Z481D2BAA9);
- all’approvazione del 1° Stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 17.01.2017, redatto dalla D.L. in data 19/01/2017, acquisito al protocollo generale al n. 660, dell'importo di € 50.375,10, presentato in data 20.01.2014 e acquisito al protocollo generale del Comune al n. 838.
- all’approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 per il pagamento della rata n. 1, dell'importo di € 40.305,88, oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4.030,58, in uno € 44.336,46, relativo al 1° S.A.L.;

VISTA, altresì, la propria determinazione n. 188/580/Reg. Gen. del 27.10.2017, con la quale si è proceduto alla liquidazione 2° S.A.L. a tutto il 12/10/2017, redatto dalla D.L. e presentato in data 19/10/2017, acquisito al protocollo generale al n. 11300, dell'importo di € 63437,04 e all’approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 2 per il pagamento della rata n. 2, dell'importo di € 22.813,37, oltre I.V.A. al 10%;

VISTA la Deliberazione n. 48 del 21.03.2018, con la quale la Giunta:

HA PRESO ATTO della comunicazione pervenuta dal Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dello scorso 20.10.2017 prot. 11353, con la quale veniva comunicata al Comune l’ammissione a finanziamento della proposta progettuale presentata nell’ambito dell’Avviso Pubblico ai Comuni fino a 15.000 abitanti, compresi i borghi antichi e di pregio e le loro forme associative” acquisita al Prot. n. 14486/Sec/del 1.12.2010 per l'importo di €. 2.710.000,00 e convocava il Rup e il legale rappresentante del Comune per il successivo 14.11.2017 presso la sede del Ministero a Roma per definire le modalità per il prosieguo del procedimento;

HA EMESSO ATTO DI INDIRIZZO al Responsabile del V Settore, Responsabile Unico del Procedimento, di stralciare dal Quadro Economico del Progetto “**Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali**”, le somme relative a interventi sul palazzo Municipale, destinandole alla manutenzione della Biblioteca Comunale che necessita di urgenti lavori di manutenzione e messa in sicurezza;

VISTO il computo metrico delle nuove lavorazioni da effettuarsi presso la Biblioteca Comunale, predisposto dall’Ing. Arcangelo ARNESANO, dell’importo di € 22.052,75, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. come per legge;

DATO ATTO:

- che le suddette somme sono comprese nel Quadro Economico del Progetto esecutivo di “**Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali**”, approvato con deliberazione n. 73 del 04.07.2016;
- **che** i lavori saranno eseguiti dalla Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, appaltatrice dei lavori, alle stesse condizioni di cui al Contratto d’appalto n. 1609 del 06.02.2017;
- **che** occorre procedere all’impegno della spesa pari di € 22.052,75, comprensiva degli oneri

per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% per € 2.205,27, in uno € 24.258,02, dando che si fa fronte con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione 4546186, con imputazione sui seguenti interventi di spesa:

- per € 9.390,09 SU CAP. 2.02.01.09.999-01.11/2517 “Manutenzione del patrimonio comunale” RR.PP. del corrente bilancio;
- per € 14.867,93 SU CAP. 2.05.99.99.999-01.11/2516 “Utilizzo avanzo di amministrazione per manutenzione immobili comunali” del Corrente Bilancio;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

Il D.Lg.vo 18.8.2000, n. 267 - T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Il Codice dei contratti pubblici, approvato con D.L.vo 18.04.2016, n. 50 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 50/2016”;

Il DPR n. 207/2010 nella parte ancora vigente;

lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Il “Decreto di Nomina del Responsabile del Servizio nell'ambito del 5° Settore” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 29.06.2018, Prot. Gen. n. 7888;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

D E T E R M I N A

1. le premesse di cui al presente atto sono parte integrante e sostanziale dello stesso.

2. DI PRENDERE ATTO delle direttive emesse dalla Giunta Comunale con atto n. 48 del 21.03.2018.

3. DI STRALCIARE dal Quadro Economico del Progetto “**Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali**” – **Importo € 150.000,00 -**, le somme relative a interventi sul palazzo Municipale, ammontanti a complessivi € 22.052,75, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. come per legge, destinandole alla manutenzione della Biblioteca Comunale che necessita di urgenti lavori di manutenzione e messa in sicurezza.

4. DI AFFIDARE i lavori alla Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, appaltatrice dei lavori, alle stesse condizioni di cui al Contratto d'appalto n. 1609 del 06.02.2017, registrato a Lecce il 23.02.2017 al n. 55 – Serie I – MOD 263 ATTI PUBBLICI.

5. DI DARE ATTO

- che le suddette somme sono comprese nel Quadro Economico del Progetto esecutivo di “**Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali**”, approvato con deliberazione n. 73 del 04.07.2016.

- che alla spesa complessiva di € 22.052,75, comprensiva degli oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% per € 2.205,27, in uno € 24.258,02, si fa fonte con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti - Posizione 4546186.

6. DI IMPEGNARE la suddetta spesa sui seguenti interventi, come di seguito riportato:

- per € 9.390,09 SU CAP. 2.02.01.09.999-01.11/2517 “Manutenzione del patrimonio comunale” RR.PP. del corrente bilancio;
- per € 14.867,93 SU CAP. 2.05.99.99.999-01.11/2516 “Utilizzo avanzo di amministrazione per manutenzione immobili comunali” del Corrente Bilancio.

7. DI DARE ATTO:

- che il CUP (Codice Unico di Progetto) è: **B26J10000110004** - **il CIG é: 6750124A88**, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;
- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandra NAPOLETANO – Responsabile del V Settore – Area Tecnica – al quale son demandati gli ulteriori successivi adempimenti.

8. DI TRASMETTERE il presente atto al Direttore dei Lavori e alla Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, appaltatrice dei lavori.

SP/ps

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 09/08/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 09/08/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 09/08/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 09/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 09/08/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 09/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO