

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 287 del Reg.

Data 28/12/2018

N. 791 del Reg. Generale

OGGETTO

Lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale
– Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili
comunali” - importo progetto €. 200.000,00 - CUP
B26J10000110004 - CIG 6750124A88 – Approvazione stato finale,
Certificato di Regolare Esecuzione, svincolo polizza –
Liquidazione saldo alla Ditta I.CO.EL s.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Premesso:

- che con Deliberazione n. 153 del 23.09.2010, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha emesso atto di indirizzo al Responsabile del V Settore, affinché si attivi per il conferimento di incarico a professionista qualificato e in possesso dei necessari requisiti, per la redazione di un progetto esecutivo per la “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali” - Importo complessivo del progetto € 200.000,00”, previa ricognizione dell’intero patrimonio immobiliare comunale;

- che con Determinazione del responsabile del V Settore n. 90/701/Reg. Gen. del 13.10.2010, veniva conferito incarico professionale all’Ing. Arcangelo ARNESANO, per redazione Progetto Esecutivo di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali” - Importo € 200.000,00”;

- che con deliberazione di G.C. N. 183 del 29.11.2010, immediatamente eseguibile, veniva approvato il Progetto Definitivo presentato dal suddetto professionista il 19/11/2010, acquisito al protocollo generale dell’Ente al n. 14883;

Dato atto che al finanziamento dell’opera si fa fronte con prestito di € 200.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4546186;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di Manutenzione straordinaria del Patrimonio Comunale dell’importo complessivo di € 150.000,00, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 73 del 04.07.2016;

Dato atto che gli interventi previsti consistono in parte nella manutenzione loculi comunali e Cappella delle “Anime Sante”, in parte in lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo Municipale;

Richiamate:

- la propria Determina n. 138/451 Reg. Gen. del 25.07.2016, con la quale è stata avviata la avviata la Procedura negoziata la procedura di scelta del contraente per l’appalto finalizzato alla “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali”- importo progetto €.150.000,00;
- la propria Determinazione n. 205/636/Reg. Gen. del 2.11.2016, con la quale si è proceduto all’aggiudicazione in via definitiva dei lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili”, alla Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, con il ribasso del 20,195%, sull’importo a base di gara di € 97.899,17, quindi per un importo netto di € 78.128,43 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.041,89, in uno € 81.170,32, oltre IVA al 10% pari ad € 8.117,03, in uno € 89.287,35;

Visto che il CUP (Codice Unico di Progetto) è: **B26J10000110004 - il CIG é: 6750124A88**, come previsto dall’art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

Visto il Contratto d’appalto n. 1609 del 06.02.2017, registrato a Lecce il 23.02.2017 al n. 55 – Serie I – MOD 263 ATTI PUBBLICI;

Visto il Verbale di consegna dei lavori in data 10.11.2016, sotto riserva di legge in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32, c. 8, 13 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 153 e 154 del D.P.R. 207/2010;

Vista la propria determinazione n. 18/61/Reg. Gen. del 09.02.2017, con la quale si è proceduto:

- alla presa d'atto dell'incarico conferito dal R.U.P. con propria disposizione datata 08.11.2016, prot. 12159, per D.L. Direzione dei lavori, misura e contabilità, assistenza e sorveglianza continuativa in cantiere, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ed attività connesse di cui agli artt. da 147 a 151 del D.P.R. 207/2010, dei lavori di "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali", all'Ing. Arcangelo ARNESANO (C.F. RNS RNG 67D10 H708U), da Salice Salentino - Via Pietro Nenni, 16, iscritto all'Ordine degli Ingegneri al n. 2046, già incaricato della progettazione definitiva esecutiva e in possesso di tutti i requisiti per l'espletamento dell'incarico (CIG Z481D2BAA9);
- all'approvazione del 1° Stato di avanzamento lavori eseguiti a tutto il 17.01.2017, redatto dalla D.L. in data 19/01/2017, acquisito al protocollo generale al n. 660, dell'importo di € 50.375,10, presentato in data 20.01.2014 e acquisito al protocollo generale del Comune al n. 838.
- all'approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 per il pagamento della rata n. 1, dell'importo di € 40.305,88, oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4.030,58, in uno € 44.336,46, relativo al 1° S.A.L.;

Vista, altresì, la propria determinazione n. 188/580/Reg. Gen. del 27.10.2017, con la quale si è proceduto alla liquidazione 2° S.A.L. a tutto il 12/10/2017, redatto dalla D.L. e presentato in data 19/10/2017, acquisito al protocollo generale al n. 11300, dell'importo di € 63437,04 e all'approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 2 per il pagamento della rata n. 2, dell'importo di € 22.813,37, oltre I.V.A. al 10%;

Vista la Deliberazione n. 48 del 21.03.2018, con la quale la Giunta:

- **HA PRESO ATTO** della comunicazione pervenuta dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dello scorso 20.10.2017 prot. 11353, con la quale veniva comunicata al Comune l'ammissione a finanziamento della proposta progettuale presentata nell'ambito dell'Avviso Pubblico ai Comuni fino a 15.000 abitanti, compresi i borghi antichi e di pregio e le loro forme associative" acquisita al Prot. n. 14486/Sec/del 1.12.2010 per l'importo di €. 2.710.000,00 e convocava il Rup e il legale rappresentante del Comune per il successivo 14.11.2017 presso la sede del Ministero a Roma per definire le modalità per il prosieguo del procedimento;
- **HA EMESSO ATTO DI INDIRIZZO** al Responsabile del V Settore, Responsabile Unico del Procedimento, di stralciare dal Quadro Economico del Progetto "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali", le somme relative a interventi sul palazzo Municipale, destinandole alla manutenzione della Biblioteca Comunale che necessita di urgenti lavori di manutenzione e messa in sicurezza;

Visto il computo metrico delle nuove lavorazioni da effettuarsi presso la Biblioteca Comunale, predisposto dall'Ing. Arcangelo ARNESANO, dell'importo di € 22.052,75, comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. come per legge;

Dato atto:

- che le suddette somme sono comprese nel Quadro Economico del Progetto esecutivo di "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali", approvato con deliberazione n. 73 del 04.07.2016;
- **che** i lavori sono stati eseguiti dalla Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, appaltatrice dei lavori, alle stesse condizioni di cui al Contratto d'appalto n. 1609 del 06.02.2017;

- **che** alla spesa pari di € 22.052,75, comprensiva degli oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% per € 2.205,27, in uno € 24.258,02, si fa fronte con i seguenti interventi di spesa:
 - o per € 9.390,09 SU CAP. 2.02.01.09.999-01.11/2517 “Manutenzione del patrimonio comunale” RR.PP. del corrente bilancio;
 - o per € 14.867,93 SU CAP. 2.05.99.99.999-01.11/2516 “Utilizzo avanzo di amministrazione per manutenzione immobili comunali” del Corrente Bilancio;

Visto il Certificato di ultimazione dei lavori attestante che gli stessi hanno avuto termine il 21.11.2018;

Visto lo stato finale dei lavori, dell'importo di € 81.170,32, trasmesso dal Direttore dei Lavori in 7.12.2018, acquisito al protocollo generale del Comune al n. 14390, corredato della seguente documentazione:

- Libretto delle Misure n. 3;
- Registro di Contabilità n. 3
- Sommario del Registro di Contabilità n. 3;
- Stato finale dei lavori al 21.11.2018;
- Relazione del Direttore sullo Stato Finale;

Preso atto che dallo stato finale e dal certificato di contabilità finale si rileva un credito dell'impresa di €19.770,74, oltre IVA, riveniente dagli acconti corrisposti all'Impresa, come di seguito riportato:

Importo Lavori a corpo compreso oneri per la sicurezza	€	81.170,32
A dedurre		
1° Certificato di acconto del 17.01.2017	€	40.305,88
2° Certificato di acconto del 19.10.2017	€	<u>22.813,97</u>
Totale credito netto spettante alla Ditta	€	18.050,47

Visto il D.U.R.C. On Line Protocollo INAIL 13829254, data richiesta 08.11.2018 con scadenza validità 08.03.2019, attestante che la Ditta I.CO.EL. s.r.l. (C.F. 03540370750), risulta regolare nei confronti dell'INPS, INAIL e CNCE;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione del saldo all'impresa Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51 riveniente dallo stato finale e ammontate 18.050,47 oltre I.V.A. al 10%;

Vista la fattura n. . 22E del 18.12.2018, acquisita al protocollo generale al n. 14814 in data 18.12.2018;

Ritenuto:

- di dover approvare il Certificato di Regolare esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 05.12.2018, attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- di svincolare la cauzione definitiva a garanzia del contratto, prodotta dalla Ditta “I.CO.EL s.r.l.”, dell'importo 8.275,32 polizza fideiussoria numero 264589/DE in data 11.11.2016, rilasciata dalla società Elite Insurance Company Ltd – Roma, ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 123 del Regolamento D.P.R. n. 207;

Richiamati:

Il D.Lg.vo 18.8.2000, n. 267 - T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
 Il Codice dei contratti pubblici, approvato con D.L.vo 18.04.2016, n. 50 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 50/2016”;

Il DPR n. 207/2010 nella parte ancora vigente;
lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
Il “Decreto di Nomina del Responsabile del Servizio nell’ambito del 5° Settore” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 29.06.2018, Prot. Gen. n. 7888;

Ritenuto di dover provvedere:

- all’approvazione dello Stato Finale e contabilità finale dei lavori redatto dalla D.L., trasmesso il 7.12.2018, acquisito al Protocollo Generale del Comune al n. 14390 ;
- all’approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla Direzione Lavori in data 5.12.2018, attestante che gli stessi sono stati eseguiti a regola d’arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali;

Attesa la propria competenza all’adozione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi dell’art. 107, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.,

DETERMINA

1. la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. Di approvare lo Stato Finale e contabilità finale dei lavori, trasmesso il 7.12.2018, acquisito al Protocollo Generale del Comune al n. 14390 dell’importo di € 81.170,32, relativo ai **“Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali”**, redatto dalla Direzione dei Lavori: Ing. Arcangelo ARNESANO.

3. Di dare atto che dallo stato finale e dal certificato di contabilità finale si rileva un credito dell’impresa di €19.770,74, oltre IVA, riveniente dagli acconti corrisposti all’Impresa, come di seguito riportato:

Importo Lavori a corpo compreso oneri per la sicurezza	€	81.170,32
A dedurre		
1° Certificato di acconto del 17.01.2017	€	40.305,88
2° Certificato di acconto del 19.10.2017	€	<u>22.813,97</u>
Totale credito netto spettante alla Ditta	€	18.050,47

4. di liquidare a favore della Ditta I.CO.EL s.r.l. (C.F. e P. IVA 03540370750), con sede a Lecce alla Via Nazario Sauro n. 51, la somma complessiva di € 18.050,47 oltre I.V.A. al 10%, pari ad € 1.805,05, in uno € 19.855,52, a saldo fattura n. 22E del 18.12.2018.

5. Di Porre l’onere della spesa ammontante a complessivi € 19.855,52, sui seguenti interventi, così distinta:

- per € 9.390,09 sull’intervento 2.02.01.09.999-01.11/2517 “Manutenzione del patrimonio comunale” RR.PP. del corrente bilancio;
- per € 10.465,43 sull’intervento. 2.05.99.99.999-01.11/2516 “Utilizzo avanzo di amministrazione per manutenzione immobili comunali” del Corrente Bilancio,

6. Di procedere al pagamento previo accredito delle somme da parte della Cassa Depositi e Prestiti con espresso riferimento al presente atto.

7. Di dare atto:

- che il CUP (Codice Unico di Progetto) è: **B26J10000110004 - il CIG é: 6750124A88**, come previsto dall’art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;
- che il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Alessandra NAPOLETANO –

Responsabile del V Settore – Area Tecnica – al quale son demandati gli ulteriori successivi adempimenti.

7. Di svincolare la cauzione definitiva a garanzia del contratto, prodotta dalla Ditta “I.CO.EL s.r.l.”, dell’importo 8.275,32 polizza fideiussoria numero 264589/DE in data 11.11.2016, rilasciata dalla società Elite Insurance Company Ltd - Roma, ai sensi dell’articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 123 del Regolamento D.P.R. n. 207.

8. Di richiedere la somma di € 19.855,52, alla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a.

9. Di trasmettere il presente provvedimento di liquidazione, con tutti i relativi documenti giustificativi, al responsabile del servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti dell’art. 184, c. 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., per i conseguenti adempimenti.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 28/12/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 28/12/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 28/12/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 28/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 28/12/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 28/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO