

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 28 del Reg.

Data 16/02/2018

N. 96 del Reg. Generale

OGGETTO

**POR PUGLIA 20147-2020 - Asse IX – Azione 9.10
“Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a
mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale
polivalente per anziani' - Importo Progetto € 585.000,00 - CUP
B21B16000030006. Importo a base d'asta € 385.000,00, oltre
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €15.000,00 -
CIG 7379434594**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

che con Delibera di Giunta Regionale n. 629 del 30.03.2015 - "APQ Benessere e Salute, indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio educativi e sociosanitari di Enti pubblici". Veniva approvato l'avviso pubblico per l'avvio della procedura aperta di presentazione delle domande di selezione e di ammissione e a finanziamento;

che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di proporre a candidatura lo stabile di proprietà comunale, attualmente destinato a Mercato coperto, ubicato in piazza Pace per destinarlo a Centro sociale polivalente per anziani;

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 22.03.2016 veniva conferito incarico di responsabile del Procedimento all'Ing. Gianluigi Rizzo;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 35 del 31.03.2016 veniva approvato il Progetto Definitivo per la "Ristrutturazione di un fabbricato esistente da destinare a Centro aperto polivalente per anziani" dell'importo complessivo pari ad € 585.000,00, redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce;

PRESO ATTO che con nota del 01.06.2016 la Regione Puglia comunicava che a seguito della sopravvenuta legislazione sui lavori pubblici ovvero del D.Lgs 50 del 18.05.2016, sarebbero stati ammessi a finanziamento unicamente i progetti di livello esecutivo;

VISTO il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "**Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani" Importo € 585.000,00**, redatto dall'arch. Alessandra Napoletano (n. 903 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce), approvato con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 224/683/Reg. Gen. del 23.11.2016;

PRESO ATTO che l'intervento è inserito nel "*Programma Triennale delle Opere e dei Lavori Pubblici 2018/2020 e l'Elenco Annuale dei Lavori da realizzare nell'anno 2018*", adottato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 129 del 20.12.2017;

VISTO Il Bando di Gara per procedura aperta ai sensi dell'art 36 e 60 del D.Lgs 50 del 18.04.2016, predisposto unitamente al Progetto Esecutivo;

VISTA la Verifica della Conformità del Progetto Esecutivo di cui trattasi redatta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 23÷43 e 44÷59 del D.P.R. 207/2010 dal Rup in contraddittorio con il progettista;

VISTO il Parere favorevole dell'ASL Lecce – Servizio SISP sul Progetto definitivo, dello scorso 24.02.2016 acquisito al Protocollo generale dell'Ente il successivo 25.02.2016 al n. 2029;

DATO ATTO che l'opera sarà finanziata con le risorse messe a disposizione dall'APQ "Benessere e Salute" a valere su FSC 2007-2013 (Del. CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012);

VISTO il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Salice Salentino per la Realizzazione dell'intervento infrastrutturale di cui trattasi, sottoscritto dal Sindaco in data 14.12.2017;

RILEVATA, pertanto la necessità di avviare le procedure di scelta del contraente per l'appalto per detti lavori di "**Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani**" stabilendo, poiché i

lavori sono inferiori a € 1.000.000,00 e la gara si avvale di progetto esecutivo, di ricorrere alla procedura aperta ai sensi dell'art. 36 e 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i. adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.2 del medesimo articolo;

VISTO l'art 37 del D.Lgs 50/2016 che prevede il ricorso ad una Centrale Unica di Committenza per lavori superiori a € 150.000,00;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO nello specifico l'art. 37 del Nuovo Codice degli Appalti;

CONSIDERATO:

- che l'Unione dei Comuni del Nord Salento costituita tra i Comuni di Campi Salentina, Guagnano, Novoli, Salice Salentino, Squinzano, Surbo e Trepuzzi è stata qualificata quale Centrale Unica di Committenza;

- che al Comune di Salice Salentino, ai sensi del vigente Regolamento sul funzionamento della CUC, compete l'adozione della determinazione a contrarre nell'ambito delle procedure di gara;

RITENUTO, pertanto:

di procedere mediante procedura aperta, tramite bando pubblico da pubblicare all'Albo Pretorio Comunale on-line, nonché sul profilo istituzionale della Stazione Appaltante e dell'Unione dei Comuni del Nord Salento;

di fissare il termine di scadenza delle presentazioni delle istanze ai sensi dell'art. 60 c.1 del D.Lgs 50/2016 in 35 giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione dell'avviso sui siti di cui sopra;

RITENUTO di dover approvare detto Bando Pubblico e gli allegati;

DATO ATTO CHE il contributo dovuto all'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.), rapportato all'importo posto a base di gara, è pari ad € 225,00 così come stabilito dall'A.N.A.C. con propria Delibera 22 dicembre 2015, n. 163, per l'anno 2016, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005 n. 266, da versare secondo le modalità e i termini indicati nella stessa delibera e nelle Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

così come disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

ai sensi del comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i

criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

in adempimento degli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari, ai sensi dell'art.3, comma 5, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010 n.217, alla procedura relativa all'intervento in oggetto è stato attribuito:

il Codice Identificativo Gara n. **7379434594** ;

il Codice Unico Progetto è : B21B16000030006;

VISTO il Bando di gara e il Disciplinare di gara, quest'ultimo corredato, a sua volta, dei seguenti modelli allegati:

- Allegato 1 – Istanza e dichiarazione unica;
- Allegato 1.bis – Dichiarazione;
- Allegato 2 – Avvalimento;
- Allegato 3 - Offerta economica;
- Allegato 4 – Offerta Tempo;

VISTI :

- l'art. 4 del D. Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;
- il D.Lgs n. 267/2000;
- la legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici es.m.i.
- la Linea guida ANAC N.2 di attuazione al D.Lgs 50/2016 "Offerta Economicamente più vantaggiosa";
- il D.P.R. n. 207/2010, in quanto applicabile;
- gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente",

DETERMINA

1. **di richiamare** la premessa per farne parte integrante ed assumerla a motivazione del presente atto.
2. **di avviare** la procedura di scelta del contraente per l'appalto relativo ai lavori di **"Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani"** Importo Progetto € 585.000,00 - Importo a base d'asta € 385.000,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €15.000,00, tramite Bando Pubblico adottando il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa.
3. **di approvare** il Bando di gara e il Disciplinare di Gara completo di tutti i suoi allegati - "Allegato 1 – Istanza e dichiarazione unica" - "Allegato 1.bis – Dichiarazione" - "Allegato 2 – Avvalimento" – "Allegato 3 - Offerta economica" – "Allegato 4 – Offerta Tempo", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. **di dare atto che:**
 - il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di realizzare le opere per la

Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani" - Importo Progetto € 585.000,00 - Importo a base d'asta € 385.000,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €15.000,00;

- l'oggetto del contratto sono i lavori di **"Ristrutturazione di un fabbricato esistente (adibito attualmente a mercato coperto comunale), da destinare a Centro sociale polivalente per anziani" Importo progetto € 585.000,00;**
- l'opera è finanziata con le risorse messe a disposizione dall'APQ "Benessere e Salute" a valere su FSC 2007-2013 (Del. CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012);
- l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori e delle opere pubbliche 2018-2020 adottato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 129 del 20.12.2017;
- alla copertura della spesa si fa fronte con l'intervento previsto nel redigendo bilancio di previsione 2018-2020;
- la forma del contratto è quella con le modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 - con contratto di sola esecuzione lavori da stipularsi "a corpo";
- il termine di ricezione delle offerte è stabilito in 35 giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione dell'avviso nella GURI.
- il contributo dovuto all'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.), pari ad € 225,00 trova copertura nel quadro economico dell'opera e deve essere versato entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;
- il Codice Identificativo Gara: **7379434594;**
- il Codice Unico Progetto è: **B21B16000030006;**
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Gianluigi Rizzo- Responsabile area tecnica del Comune di Guagnano, giusta Delibera di G.C. n. 32 del 22.03.2016;

5. di trasmettere al responsabile della Centrale Unica di Committenza, Arch Vincenzo Paladini per:

la pubblicazione del Bando di cui trattasi sul profilo istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento;

la pubblicazione dei dati di cui all'art.37 del D.L.33/2013 nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del dell'Unione dei Comuni del Nord Salento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 16/02/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano Papa
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 16/02/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 16/02/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano Papa

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 16/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 16/02/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 16/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO