



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

SETTORE V

ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
(Sportello dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture)

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE EX "VILLA ALEMANNO"

VERBALE DI GARA DESERTA

L'anno duemiladiciotto addi sei del mese di Luglio ore 10,00 nell'Ufficio Tecnico, si è riunita la Commissione di gara composta da:

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| - Arch. Alessandra NAPOLETANO | - Responsabile U.T.C V Settore | - Presidente |
| - Dr.ssa Giuseppa CONGEDO | - Capo Settore Servizi Sociali | - Componente |
| - Dott. Stefano PAPA | - Capo Settore Servizi Finanziari | - Componente |
| - Sig.ra Palmira SIMONE | - Istruttore Amministrativo | - Segretario verbalizzante |

PREMESSO

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 19.04.2018 è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018-2020;

che detto piano è costituito da un unico immobile da alienare, ovvero l'ex "Villa Alemanno", già oggetto di diverse aste pubbliche;

che detto immobile è ubicato in Salice Salentino alla S.P. n.4 Salice- Novoli al Km 1,00 distinto come segue:

- | | |
|---------------------------|---|
| Dati catastali: | Nel N.C.E.U. Foglio 35 p.lla 70 sub 1-2-3-4-5 Cat. A/7 – Cl. 2 ^a vani 12,5 R.C. €871,52 |
| Destinazione Urbanistica: | Nel PRG Comunale, l'immobile ricade in zona "Omogenea E2.c" con destinazione Vincolo di rispetto cimiteriale |
| Autorizzazione Edilizia: | L'immobile è stato realizzato con licenza Edilizia n.457 dell'8.10.1976 (P.E. 106/1976) e in parte abusivamente. Per quest'ultima parte è stata rilasciata Concessione Edilizia in sanatoria ai sensi dell'ex art 35 L. 47/1985, n. 58 del 26.07.1987; |

che con determinazione n. 89/285/Reg. Gen. del 22.05.2018 del Responsabile del V Settore – Area Tecnica, è stato approvato il Bando di Asta pubblica per la vendita dell'immobile di proprietà comunale ex Villa Alemanno per l'importo a base d'asta di €.115.754,58;

che l'avviso d'asta è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune al n. 575 dal 24.04.2018 al 08.06.2018, sul sito informatico del Comune alla sezione news e trasmesso agli ordini professionali degli Ingegneri, degli Architetti, dei Commercialisti, all'Unione dei Comuni del Nord Salento per la pubblicazione sui rispettivi siti e reso noto mediante Manifesti affissi su vari siti particolarmente visibili del centro abitato,

[Handwritten signatures and initials: Palmira Simone, PAPA, etc.]

Constata che entro il termine perentorio indicato nell'avviso d'asta e più precisamente entro le ore 12,00 dell'08.06.2018, non sono pervenute offerte.

DICHIARA

Deserto l'esperimento di gara in oggetto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come di seguito.

Il Presidente

Arch. Alessandra NAPOLETANO

I componenti:

Dr.ssa Giuseppa CONGEDO

Dott. Stefano PAPA

Il Segretario Verbalizzante

Sig.ra Palmira SIMONE

