



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

SETTORE V
Area Tecnica

Verbale delle operazioni di gara relativo alla procedura di affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della L. 145/2008, per l'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Torre dell'Orologio" – Importo Progetto € 100.000,00 - CUP: B25I19000200002 - CIG: 7990997B53

L'anno duemiladiciannove il giorno 19 del mese di Agosto alle ore 10,00 in Salice Salentino presso l'ufficio Tecnico comunale si sono svolte le operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto.

Il seggio di gara è composto da

- Arch. Alessandra NAPOLETANO - in qualità di Responsabile del Procedimento di cui trattasi – Presidente;
- Sig.ra Palmira SIMONE, Istruttore Amministrativo, in qualità di Segretario verbalizzante.
- P.A. Antonio CORIGLIANO, Istruttore Tecnico, in qualità di testimone.

Si da atto che nessun rappresentante delle imprese partecipanti, o suo delegato, presenza alla seduta.

Premesso:

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 28.02.2019, veniva approvato il Progetto definitivo esecutivo "Manutenzione ordinaria e straordinaria della Torre dell'Orologio" redatto dall'Arch. Alessandra Napoletano – Dirigente dell'Area Tecnica dell'Ente, dell'importo complessivo di € 100.000,00;

che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 150/413/Reg. Gen. del 21.06.2019, è stato affidato incarico tecnico per Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per detti lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria della Torre dell'Orologio" all'Arch. Serena Luisa Rosati (C.F. RSTSNL74H61I549X - P.I. 04077900753) con domicilio professionale Viale Rocamatura 19, Otranto - Iscritta all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecce al n° 1563 in possesso dei requisiti professionali come da curriculum in atti e presente nell'elenco dei soggetti per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di fiducia dell'Amministrazione

con determinazione a contrarre del Responsabile del V Settore n. 182/533/Reg. Gen. del 30.07.2019 è stata indetta una procedura di affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della L. 145/2008, per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, con il criterio del minor prezzo, come ammesso dal combinato disposto degli art.li 95, comma 4, lettera a) e 148, comma 6, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dalla L. 55 del 14.06.2019, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara pari ad € 71.629,99, oltre oneri per la sicurezza pari a euro 8.370,01;

che con lettera di invito in data 31.07.2019, prot. 8715, inoltrata tramite pec sono state invitate le seguenti ditte:

- 1) CO.GE.FA SRL Via Provinciale DISO-ORTELLE snc 73030 ORTELLE (LE) PEC: cogefasrl@pec.it

- 2) COPA INFRASTRUTTURE SRL - Piazza Torre 9/A – TORREVADO Frazione di 73030 - MORCIANO DI LEUCA (LE) - PEC: copainfrastrutture@pec.it
- 3) MCC GENERAL CONTRACTORS SRLS - Via Diaz, 2 73030 – SURANO (LE)
PEC: mccgeneralcontractorsrls@pec.it

che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad € 71.629,99 per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre ad euro 8.370,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, quindi a complessivi euro 80.000,00, oltre IVA;

Il Presidente del Seggio dichiara che in tempo utile per la presentazione dell'offerta, ore 12,00 del 14.08.2019, sono pervenuti n. 2 plichi contenenti l'offerta delle seguenti ditte:

- 1) MCC GENERAL CONTRACTORS SRLS - Via Diaz, 2 73030 – SURANO (LE) – Prot. 8895 del 7.08.2019;
- 2) COPA INFRASTRUTTURE SRL - Piazza Torre 9/A – TORREVADO Frazione di 73030 - MORCIANO DI LEUCA (LE) – Prot. 9665 del 9.08.2019;

Il Presidente del Seggio di gara pertanto procede alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti.

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta che le n. 2 ditte sono tutte in possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente gara in base al D.Lgs 50/2016 e pertanto sono tutte ammesse alla fase successiva, la fase dell'apertura delle "buste" contenenti l'offerta economica.

Il Presidente passa alla fase successiva per l'esame dell'offerta economica, aprendo le buste contenenti le rispettive offerte, come di seguito:

- 1) MCC GENERAL CONTRACTORS SRLS - Via Diaz, 2 73030 – SURANO (LE) : offre per l'appalto in oggetto un ribasso del 2,20% sull'importo a base d'asta di € 71.629,99, quindi per un importo pari ad € 70.054,16;
- 2) COPA INFRASTRUTTURE SRL - Piazza Torre 9/A – TORREVADO Frazione di 73030 - MORCIANO DI LEUCA (LE) – offre per l'appalto in oggetto un ribasso dell'1,50% sull'importo a base d'asta di € 71.629,99, quindi per un importo pari ad € 70.555,54.

Alla luce di quanto sopra, il Presidente procede alla proposta di aggiudicazione della gara alla ditta MCC GENERAL CONTRACTORS SRLS - Via Diaz, 2 73030 – SURANO (LE) – C.F. /P.IVA 04995530757 che ha offerto un ribasso del 2,20% sull'importo a base d'asta € 71.629,99, quindi per un importo pari ad € 70.054,16.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Presidente

Arch. Alessandra NAPOLETANO

Il Segretario Verbalizzante

Sig.ra Palmira SIMONE

Istruttore Amministrativo

Testimoni.

P.A. Antonio CORIGLIANO

Istruttore Tecnico

