

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 212 del Reg.

Data 10/10/2018

N. 577 del Reg. Generale

OGGETTO

Servizio di manutenzione impianti termici e climatizzatori installati presso gli immobili comunali – Durata anni uno – Importo a base d’asta € 6.000,00 – CIG Z87253B347 - Determinazione a contrarre.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Premesso:

che il Contratto stipulato con l'impresa CO.GE.QU di Antonio Quarta stipulato il 06.07.2015 n. Rep 1595 relativo al servizio di manutenzione degli impianti termici e climatizzatori presso gli immobili comunali è venuto a scadere lo scorso luglio;

che con l'approssimarsi della stagione invernale si rende necessario affidare il servizio di manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili in proprietà o in uso comunale; che anche i climatizzatori installati presso gli uffici comunali necessitano di manutenzione, al fine di conservarne la funzionalità e garantire in tal modo un corretto uso nella stagione estiva;

Ravvisata pertanto la necessità di attivare le procedure necessarie per affidare il "Servizio di manutenzione impianti termici e climatizzatori installati presso gli immobili comunali per la durata di anni uno

Constatato che il servizio in oggetto rientra nei limiti di valore previsti dall'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo stimato ammonta a €6.000,00 oltre iva come per legge;

Dato atto::

- Che l'articolo 26 della legge 23.12.1999 n. 488 ss.mm.ii. prevede che le pubbliche amministrazioni possono ricorrere alle convenzioni CONSIP S.p.a. ovvero debbano utilizzare i parametri di prezzo – qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- Che dal sito on-line CONSIP è stato appurato che per tale tipologia di servizio non è attiva alcuna convenzione o bando;
- Che da verifica effettuata sul MEPA non risulta inclusa la Puglia tra le Regioni oggetto di erogazione del servizio in questione;

Considerato che sono pertanto rispettate le condizioni previste dall'art. 26 comma 3 della legge n.488/1999 e che non è possibile acquisire il suddetto servizio presso il MEPA gestito da Consip spa, determinandosi pertanto condizione che non configura la sussistenza dei presupposti per l'obbligo di approvvigionamento con strumenti messi a disposizione da Consip spa di cui all'articolo 1, comma 1, del d.l. n. 95/2012;

Ritenuto, in ragione del tipo di servizio da appaltare che necessita di operatore economico che sia celermente raggiungibile, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs 50/2016, tramite invito diretto a ditta operante sul territorio;

di fissare procedere ad invito diretto, adottando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs 50/2016;

Considerato che l'operatore economico invitato dovrà essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016 oltre a possedere:

idoneità professionale: possedere l'iscrizione alla C.C.I.A.A. registro imprese per oggetto di attività ricomprendente il servizio oggetto della gara, e della capacità economico finanziaria e tecnica così come previsto dall'Allegato XVII del D.Lgs 50/2016;

Considerato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato d'oneri ;

Visti il Capitolato d'oneri, la lettera d'invito e il modello di offerta allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover approvare detti atti;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.lgs 56/2017, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare al Responsabile del Procedimento, indicante il fine che con la presente e il Capitolato d'oneri si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e la scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- con la presente procedura si intende procedere all'affidamento del **“Servizio di manutenzione degli impianti termici e climatizzatori installati presso gli immobili comunali per la durata anni uno”**;
- la ditta affidataria dovrà attenersi alle condizioni contenute nel Capitolato d'Oneri che sarà sottoscritto per accettazione, e nelle seguenti clausole essenziali:
 - a) il servizio avrà la durata di anni 1 (uno), decorrenti dalla data di affidamento, tuttavia la ditta aggiudicataria dovrà assicurare il servizio nelle more del perfezionamento del contratto;
 - b) il canone posto a base d'asta è fissato in € 6.000,00, oltre IVA come per legge;
 - c) i pagamenti saranno effettuati con rate mensili posticipate;
 - d) ogni altra clausola, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato d'Oneri, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il C.I.G. Z87253B347

Visti:**la lettera d'invito;**

la Dichiarazione (Allegato A);

il Capitolato d'Oneri (Allegato B);

lo schema dell'offerta economica (Allegato C);

Visti :

- l'art. 4 del D. Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;
- il D.Lgs n. 267/2000;
- la legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.P.R. n. 207/2010, in quanto applicabile;
- Il documento di consultazione dell'Anac intitolato *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* pubblicato in data 28 aprile 2016 sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co.32, della legge 190/2012, in materia di *“Amministrazione trasparente”*;

DETERMINA

1. **di richiamare** la premessa per farne parte integrante ed assumerla a motivazione del presente atto;
2. **di avviare** la procedura di scelta del contraente per il **“Servizio di manutenzione degli impianti termici e climatizzatori installati presso gli immobili comunali per la durata di anni uno”** - Importo € 6.000,00 oltre iva come per legge , mediante affidamento diretto adottando il criterio del prezzo più basso ai sensi art. 95 comma 4 lett c) del decreto legislativo n. 50 del 2016.
3. **di approvare** la lettera d'invito, il Capitolato d'oneri, la Dichiarazione e il modello di offerta, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
4. **di impegnare** la spesa complessiva di euro 7.320,00 (IVA inclusa), nel seguente modo:

- per € 1.220,00 sull'intervento 1.03.02.09.008.01-05/340 "Spesa per Manutenzione e Adeguamento Impianti Stabili Comunali" del corrente bilancio (mesi novembre e dicembre 2018);
- per € 6.100,00 sull'omonimo intervento del bilancio 2019 (Gennaio-Ottobre 2019).

5. di dare atto che :

- il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Alessandra NAPOLETANO – Responsabile dell'U.T.C. V Settore;
- la ditta affidataria sottoscriverà per accettazione il Capitolato d'oneri contenente condizioni e clausole che disciplinano il rapporto instaurando.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 10/10/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 10/10/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 10/10/2018	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 10/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 10/10/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 10/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO