

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - PATRIMONIO -
URBANISTICA - AMBIENTE - SUAP**

N. 33 del Reg.

Data 14/02/2020

N. 80 del Reg. Generale

OGGETTO

**Servizio di pulizia presso gli immobili di proprietà comunale per
anni uno - Importo a base d'asta € 19.750,00 – Procedura tramite
Trattativa Diretta su MePA - Affidamento - CIG ZEF256DFAF.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO che con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 222/620/Reg. Gen. del 29.10.2018, si avviava la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) per il Servizio di pulizia degli immobili comunali ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art.36 D.L.vo 18 Aprile 2016 n.50, a Cooperative Sociali di tipo B che hanno lo scopo sancito dallo Statuto di incentivare l'inserimento dei soci nel mondo del lavoro, la cui attività è disciplinata dalla L. R. n.21 dell'1 Settembre 1993, per anni 1 (uno), per un canone annuo da porre a base di gara pari a €19.750,00, oltre iva come per legge;

VISTO il Verbale di verifica delle candidature in data 26.11.2019, dal quale si evince:

- che entro il termine fissato, ore 12,00 del 14.11.2019, pervenivano n. 3 candidature da parte delle seguenti Cooperative:
 - 1) Prot. n. 13142 del 09.11.2018 - OMNIA SERVICE SOC. COOP. – Via V. Gigante, 44 – 72020 Cellino San Marco (BR);
 - 2) Prot. n.13291 del 13.11.2019 – EUREKA MULTISERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – Via Tenente Maritati n. 38 – 73015 Salice Salentino (LE);
 - 3) Prot. n. 13346 del 14.11.2019 - STAR SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - Via G. Donati, 4 – 72026 San Pancrazio Salentino (BR);
- Che dall'esame della documentazione il Responsabile ha ammesso e seguenti ditte:
 - o OMNIA SERVICE SOC. COOP;
 - o EUREKA MULTISERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.
- che stante la carenza del requisito, come previsto dal richiamato avviso, di iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali di "Tipo B", non ammette la STAR SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 304/866/Reg. Gen. del 16.12.2019, con la quale è stata attivata procedura negoziata da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando le cooperative che hanno chiesto di partecipare alla gara e ammesse in quanto in possesso dei requisiti richiesti, a seguito di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse prot. n. 12734 del 30.10.2018;

PRESO ATTO che entro il termine assegnato per la presentazione delle offerte, ore 12.00 del 08.01.2020, non sono pervenute offerte;

VISTO l'art. 36, co. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, il quale così dispone: "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta [...]";

RITENUTO, quindi, di ricorrere al suddetto istituto, ossia di affidare direttamente il servizio di che trattasi, in quanto la stessa consente di assicurare un sistema più snello e semplificato per acquisire servizi o forniture di importo non elevato nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

VISTO l'art. 1, co. 450 della L. n. 296/2006 ai sensi del quale per gli acquisiti di beni e servizi di importo superiore ad € 1.000,00 (mille/00) occorre procedere all'affidamento attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) che permette di effettuare ordini da catalogo

per acquisti sotto soglia di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di ordine diretto d'acquisto (OdA), richiesta d'offerta (RdO) e Trattativa Diretta (TD);

VISTA la propria determinazione a contrarre n. 2/11/Reg. Gen. del 21.01.2020, con al quale:

- **Si è preso atto** della Gara deserta relativa all'affidamento del Servizio di pulizia presso gli immobili di proprietà comunale per anni uno, indetta con propria determinazione n. 304/866/Reg. Gen. del 16.12.2019;
- **È stata avviata** la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) per il Servizio di pulizia degli immobili comunali per anni 1 (uno), ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art.36 D.L.vo 18 Aprile 2016 n.50, tramite Trattativa Diretta (TD) Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'importo a base d'asta di € 19.500,00, scegliendo quello che meglio risponde alle proprie esigenze;

VISTO il Capitolato del servizio di pulizia, in cui sono riportati tutti i servizi richiesti e la modalità per l'esecuzione degli stessi;

VISTA la trattativa diretta n. 1192031, effettuata in data 22.01.2020 con la ditta individuata sul MePa "LA FENICE s.r.l." C.F. e P.IVA 04465640755 -, con sede in Via G. Mameli, 5 - 73044 GALATONE, che si allega al presente atto;

VISTA l'offerta pervenuta nei termini assegnati, con la quale la Ditta invitata LA FENICE S.R.L. offre per il servizio in questione il ribasso dell'1,00% sull'importo a base d'asta di € 19.750,00, quindi per l'importo ribassato pari ad € 19.552,50, oltre I.V.A. al 22% per € 4.301,58, in uno € 23.854,05;

VISTO che il **CIG è: ZEF256DFAF**, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

VISTO l'atto di stipula di trattativa diretta generato sul MePA in data 28.01.2020, allegato al presente atto;

DATO ATTO che il servizio ha avuto inizio in data 03.02.2020 e avrà termine il 2.02.2021;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento del servizio in questione alla ditta LA FENICE S.R.L. per il prezzo offerto a seguito del ribasso dell'1,00% sull'importo a base d'asta di € 19.750,00, quindi per l'importo ribassato pari ad € 19.552,50, oltre I.V.A. al 22% per € 4.301,58, in uno € **23.854,05**;

RITENUTO di dover provvedere in merito:

- Affidando alla "LA FENICE s.r.l." C.F. e P.IVA 04465640755 -, con sede in Via G. Mameli, 5 - 73044 GALATONE il "Servizio di pulizia presso gli immobili di proprietà comunale per anni uno" quindi per l'importo riveniente dall'offerta pari ad € 19.552,50, oltre I.V.A. al 22% per € 4.301,58, in uno € 23.854,05;
- Impegnando la spesa relativa pari ad € 23.854,05, comprensiva di IVA al 22%, sull'intervento 1.03.02.13.002.01.05/341 "Spese convenzione pulizia stabili comunali", del corrente bilancio in corso di formazione;

PRECISATO:

- **che** ai sensi dell'art. 18 del "Capitolato Servizi di pulizia", il pagamento sarà effettuato con canone trimestrale posticipato;
- **che** il 1° trimestre decorre dal 03.02.2020, data di effettivo inizio del servizio, al

02.05.2020 , con un canone trimestrale ammontante ad € 4.888,11, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.1075,38, in uno € 5.963,49.

- **che** con successivi ed appositi atti, si procederà alla liquidazione, previo presentazione di regolari fatture;

VISTO il DURC richiesto on-line prot. INAIL_19413026 – data richiesta 2.12.2019 con scadenza 31.03.2020 dal quale risulta che la società LA FENICE s.r.l.” C.F. e P.IVA 04465640755 risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull’ordinamento delle autonomie locali;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010 n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 26.09.2019, con la quale è stato soppresso il Settore Servizi Sociali accorpandolo al I Settore e, conseguentemente, è stata modificata la struttura organizzativa dell’Ente, denominando il V Settore “**Settore III “Lavori pubblici – Manutenzione patrimonio – Urbanistica – Ambiente - SUAP”**;

VISTO il Decreto di nomina del Responsabile del Servizio nell’ambito del III Settore a firma del Sindaco Pro-Tempore N. 3 del 2.01.2020;

VISTO che sussiste la competenza all’emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

TUTTO quanto premesso,

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. DI PRENDERE ATTO della procedura espletata tramite Trattativa Diretta (TD) Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), allegata al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale.

2. DI APPROVARE il documento di stipula di trattativa diretta generato sul MePA in data 28.01.2020, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. DI AFFIDARE alla ditta “LA FENICE s.r.l.” C.F. e P.IVA 04465640755 -, con sede in Via G. Mameli, 5 – 73044 GALATONE, il Servizio di pulizia degli immobili comunali per anni 1 (uno), offre per il servizio in questione il ribasso dell’1,00% sull’importo a base d’asta di € 19.750,00, quindi per l’importo ribassato pari ad € 19.552,50, oltre I.V.A. al 22% per € 4.301,58, in uno € 23.854,05.

4. DI PRECISARE:

che ai sensi dell’art. 18 del “Capitolato Servizi di pulizia”, il pagamento sarà effettuato con canone trimestrale posticipato;

che il 1° trimestre decorre dal 03.02.2020, data di effettivo inizio del servizio, al 02.05.2020 , con un canone trimestrale ammontante ad € 4.888,11, oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.1075,38, in uno €

5.963,49.

che con successivi ed appositi atti, si procederà alla liquidazione, previo presentazione di regolari fatture.

5. DI IMPEGNARE l'importo riveniente dall'offerta pari ad € 19.552,50, oltre I.V.A. al 22% per € 4.301,58, in uno € 23.854,05, comprensiva di IVA al 22%, sull'intervento 1.03.02.13.002.01.05/341 "Spese convenzione pulizia stabili comunali", del corrente bilancio in corso di formazione.

6. DI DARE ATTO che il CIG è: **ZEF256DFAF**, come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187.

7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 14/02/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 14/02/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 14/02/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dott. Stefano PAPA

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 14/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 14/02/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 14/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO