



REGIONE PUGLIA
COMUNE DI SALICE SALENTINO
(PROVINCIA DI LECCE)



POR PUGLIA 2014-2020

Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali"
Azione 6.4 "Interventi per il mantenimento e miglioramento della qualità dei corpi idrici"
Sub- Azione 6.4.d "Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali"
**INTERVENTI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI SISTEMI PER
LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI NEI CENTRI ABITATI**

PERIZIA DI VARIANTE

**DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE
DELLA RETE PLUVIALE NEL CENTRO ABITATO**

IMPORTO DEL PROGETTO € 800.000,00

Allegato	2	SCALA	DATA
			Febbraio 2020

***Schema Atto di Sottomissione e
Verbale Concordamento nuovi Prezzi***

Il R.U.P.
Arch. Alessandra NAPOLETANO

Il Progettista
Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA

COMUNE DI SALICE SALENTINO
(PROVINCIA DI LECCE)

Lavori di: INTERVENTI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI SISTEMI PER LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI NEI CENTRI ABITATI.

"LAVORI DI AMPLIAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DELLA RETE PLUVIALE NEL CENTRO ABITATO"

Ditta affidataria:	IMALTO s.r.l. - Via XX Settembre, n. 23 – 73100 Lecce (LE)
Contratto d'appalto:	in data 30/01/2020 n. 1626 di Rep. in corso di registrazione.
Importo lavori a base d'asta:	€ 618.817,97
Ribasso d'asta:	4,86%
Importo netto dei Lavori:	€ 588.743,42
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 15.232,35
Importo totale netto dei lavori di perizia:	€ 617.825,38
Maggiore importo perizia (<5% importo contratto):	€ 29.081,96

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(D. Lgs 50/2016 e d.P.R. del 207/2010 per quanto ancora in vigore)

Premesso:

- che con contratto rep. n. 1626 stipulato in data 30/01/2020, in corso di registrazione l'impresa IMALTO s.r.l. ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 588.743,42 (oltre € 15.232,35 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso del 4,86;

- che nel corso dei lavori suddetti si è manifestata la necessità di inserire alcune nuove e maggiori lavorazioni con varianti di dettaglio, peraltro imprevedute ed imprevedibili in fase di progetto e di offerta migliorativa allo stesso, che comportano una migliore soluzione di problematiche rilevate durante i lavori per cui è stata redatta dalla Direzione dei Lavori in data febbraio 2020 la Perizia Suppletiva e di Variante ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016 che comporta un nuovo importo totale netto dei lavori pari a di €. 617.825,38, oltre oneri per la sicurezza;

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno () del mese di febbraio con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il Sig. Latorre Stefano in qualità di titolare dell'Impresa IMALTO S.R.L., con sede a Lecce in via XX Settembre, 23 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo gli elaborati redatti dalla D.L.L. e le indicazioni contenute nella perizia stessa, agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto e agli stessi prezzi unitari;

Art. 2

L'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante ammonta a €. 617.825,38 al netto del ribasso d'asta del 4,86%, oltre € 15.232,35 per oneri della sicurezza, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, rispetto al contratto di appalto;

Art. 3

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto, l'impresa presta una cauzione integrativa negli importi e con le modalità di legge;

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale di Appalto in giorni 210 (duecentodieci) viene aumentato di ulteriori 30 (trenta) giorni, per complessivi 240 (duecentoquaranta) giorni.

Tutte le spese del presente atto, copia, registrazione, ecc. restano a carico dell'impresa aggiudicataria.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa Appaltatrice, mentre per l'Amministrazione Comunale lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione.

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(D. Lgs 50/2016 e d.P.R. del 207/2010 per quanto ancora in vigore)

- che i nuovi prezzi oggetto di concordamento con l'Impresa Appaltatrice sono dedotti da nuove regolari analisi.

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno 2020 (duemilaventi), il giorno () del mese di maggio con il presente atto si conviene quanto segue:

Il Sig. Latorre Stefano in qualità di titolare dell'Impresa IMALTO S.R.L., con sede a Lecce in via XX Settembre, 23 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna e senza sollevare riserve od eccezioni di sorta, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo gli elaborati redatti dalla D.L.L. e le indicazioni contenute nella perizia stessa, agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto e agli stessi prezzi unitari oltre ai nuovi prezzi che con il presente atto si concordano;

Visto il D.Lgs 50/ 2016 e il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ad integrazione dei prezzi unitari di cui al contratto d'appalto, vengono concordati i seguenti n. 11 (undici) nuovi prezzi, al netto del ribasso.

ELENCO NUOVI PREZZI

NPP.01 - Fornitura e posa in opera di graniglia per formazione letto di posa delle tubazioni, eseguita con uso di mezzi meccanici. Sono compresi il trasporto con qualsiasi mezzo, la preparazione del fondo, la sistemazione del materiale, la pistonatura o la compattazione meccanica, la bagnatura e necessari ricarichi, la cernita dei materiali.
.....euro**24,00 € /mc (ventiquattro/00)**

NPP.02 - Fornitura di tubi PVC-U a parete strutturata destinate al convogliamento di reflui di scarico denominati a pelo libero, per fognature civili, industriali o agricole con superficie interna ed esterna liscia, del De 1200 mm con rigidità nominale pari a SN 8 con codice di applicazione di tipo "U" (all'esterno dei fabbricati) e "UD" (all'esterno e sotto ai fabbricati) con bicchiere di giunzione ad anello e guarnizione di tenuta a labbro conforme alla norma UNI 681/1 di materiale elastomerico tipo Flexblock con inglobata

una anima flessibile di rinforzo. I tubi costruiti secondo la norma UNI EN 13476/1 e i raccordi conformi alla norma UNI EN 1401 saranno certificati da organismi accreditati secondo la UNI CEI EN 45011, dovranno essere prodotti in stabilimenti certificati secondo la norma UNI EN ISO 9001:2008 da parte di organismi certificatori accreditati Sincert secondo UNI CEI EN 45012. Le tubazioni della fornitura saranno in barre della lunghezza totale di 3 m dovranno recare il nome commerciale, la data di produzione, il diametro esterno del tubo, la classe di rigidità, ed essere di colore (rosso mattone RAL 8023 o colore grigio opaco RAL 7037).

.....euro **386,19 €/ml (trecentottantasei/19)**

NPP.03 - Esecuzione di rinterri delle tubazioni in misto cementato, costituito da una miscela (inerti, acqua e cemento) con aggregati provenienti da materiali riciclati o da cave di prestito (rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 4a della UNI 11531-1) provenienti da siti o impianti situati entro un raggio di 10 km dal sito di impiego. Compresa ogni fornitura, il carico, lo scarico ed il trasporto con qualsiasi mezzo.

.....euro **44,10 €/mc (quarantaquattro/10)**

NPP.04 - Smaltimento di materiale proveniente dagli scavi da destinare alla bonifica di cava dismessa per recupero ambientale, mediante la colmataura e la sistemazione con mezzi meccanici del materiale riportato. L'attestazione del trasporto dovrà essere necessariamente attestata a mezzo di apposita bolla di accompagnamento debitamente compilata e firmata in ogni sua parte.

.....euro **3,50 €/mc (tre/50)**

NPP.05 - Armatura di protezione e contenimento delle pareti di scavo in trincea in terreni particolarmente cedevoli mediante sistemi di blindaggio a pannelli metallici, di lunghezza 4000 mm e altezza fino a 4000 mm, inseriti in profilati a doppio binario e puntoni regolabili da 1000 a 1940 mm, completo di ogni accessorio per sostenere pareti di scavo con spinta del terreno fino a 110 kN/mq con luce libera, sottopasso tubi, fino a 350 mm. Compreso ogni onere per il montaggio, trasporto, posizionamento e spostamento delle attrezzature; per ogni mq di superficie di scavo protetta.

.....euro **8,40 €/mq (otto/40)**

NPP.06 - Oneri per la gestione e la risoluzione delle interferenze della condotta in progetto con qualsiasi eventuale altro sottoservizio esistente (linea elettrica, linea telefonica, fibra ottica, pubblica illuminazione, rete gas, rete acquedottistica, rete fogna nera, etc.), siano esse di tipo longitudinale o trasversale rispetto al tracciato delle opere a farsi. Si intendono compensati con la presente voce tutti i costi ed oneri relativi alle opere e/o interventi necessari a risolvere le interferenze, compresa la preliminare ricerca e mappatura dei sottoservizi presenti, compresi gli eventuali costi ed oneri da corrispondere ai gestori dei sottoservizi interferenti per la gestione delle pratiche e la eventuale loro esecuzione diretta dei lavori di risoluzione dell'interferenza, nonché ogni eventuale lavorazione necessaria e propedeutica alla risoluzione dell'interferenza disposta dal gestore del sottoservizio interferente ed ordinata dalla DL, compresi i maggiori oneri ed apprestamenti per eventuali opere provvisorie (by-pass, cavallotti, etc.) e/o per l'esecuzione di ulteriori scavi, anche da eseguirsi a mano, e dei relativi ripristini, la esecuzione di lavorazioni e la fornitura e posa in opera di opere d'arte e pezzi speciali conseguenti alla risoluzione dell'interferenza, nel rispetto delle norme tecniche e di sicurezza applicabili, compresi gli oneri conseguenti al rallentamento generale del

cantiere rispetto alla produzione normale del lavoro. Quanto sopra al fine di assicurare la realizzazione dell'opera conformemente alle previsioni progettuali e a perfetta regola d'arte, con garanzia di funzionalità delle opere interferenti durante e dopo i lavori. Valutato come incidenza al metro lineare di costruzione di condotta finita in ogni sua parte e funzionante.

.....euro **18,31 €/ml (diciotto/31)**

NPP.07 – E 08.07a - Fornitura e posa in opera di massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 2,5 di cemento tipo 325 per m³ di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, per sottofondo di pavimentazioni compreso il raccordo a guscio tra pavimento e pareti, di spessore finito cm 5, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - Massetto di sottofondo dello spessore di cm 5.

.....euro **12,56 €/mq (dodici/56)**

NPP.08 – E 12.10 - Fornitura e posa in opera di pavimento in pietrini di cemento per marciapiedi, cortili, dello spessore di 2,5 cm di qualsiasi colore, compreso malta di sottofondo e di allettamento di tipo cementizio a 4 quintali di cemento, dato in opera compreso tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero.

.....euro **23,48 €/mq (ventitre/48)**

NPP.09 – Inf 01.49a - Fornitura e posa in opera di cordoni per marciapiedi in conglomerato cementizio vibrocompresso, posti in opera, escluso lo scavo di fondazione, compreso il getto di fondazione in conglomerato di cemento tipo 32.5, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: - della sezione 12 x 25 cm.

.....euro **18,55 €/mq (diciotto/55)**

NPP.10 – E 02.29a - Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia oppure di conglomerato cementizio, anche armato, di sottofondo di platee o per formazione di pendenze, etc., eseguito a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso il taglio dei ferri anche con fiamma ossidrica, la cernita, il tiro in basso, l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - demolizione di massetti in calcestruzzo armato, di altezza sino a 6 cm.

.....euro **15,51 €/mq (quindici/51)**

NPP.11 - Realizzazione by-pass per regimazione acque pluviali alla realizzazione della vasca di grigliatura e dissabbiatura, mediante fornitura e posa in opera di tubazione in PVC del DN 500, compreso l'eventuale scavo necessario o letto di posa per formazione pendenza della tubazione.

.....euro **3.500,00 €/corpo (tremilacinquecento/00)**

Tutte le spese del presente atto, copia, registrazione, ecc. restano a carico dell'impresa aggiudicataria.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa Appaltatrice, mentre per l'Amministrazione Comunale lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione.

L'Appaltatore

L'Ufficio Direzione dei Lavori

Visto il RUP
