

## C O P I A

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 95 del Reg.

Data 28/05/2015

N. 346 del Reg. Generale

#### OGGETTO

“Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area” - “Interventi migliorativi di completamento funzionale dell'opera” – Importo € 35.714,53 – CUP B27H13001680005 – Affidamento lavori alla Ditta DAMIANO PASQUALE, da Taurisano – CIG: Z2714BF6D6.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## PREMESSO:

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 72 del 18/06/2013, veniva conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Alessandra NAPOLETANO – Capo V Settore per l'intervento relativo alla candidatura del bando pubblico relativo al "Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007-2013 – Asse 3 – Misura 313 *"Incentivazione di attività turistiche"* per la presentazione di domande di aiuto esclusivamente nell'ambito dell' Azione 1 "Creazione di itinerari naturalistici, enogastronomici;

- **che** con Determina del Responsabile del Procedimento n 85/339 del 20/06/2013, veniva conferito incarico di supporto al Rup per la redazione degli elaborati tecnico finalizzati all'ottenimento del finanziamento di cui sopra all'Arch. Francesco Montefusco da Salice iscritto all'albo degli architetti della provincia di Lecce al n. 630;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 97 del 29/08/2013, veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla "Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area" dell'importo complessivo di €. 200.000,00 redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell'Arch. Francesco Montefusco – n. 630 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, corredato dal seguente Quadro Economico:

### A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d'appalto	€ 128.500,00
A2. <u>Oneri per la sicurezza</u>	€ 3.500,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 132.000,00</b>

### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 21% su A1 e A2	€ 27.720,00
B2. Spese Generali ( 10% su A)	€ 3.200,00
B3. Cassa e iva su B2	€ 3.410,88
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.869,12
B5. Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 68.000,00</b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€ 200.000,00</b>

di cui B1, B3 e B4 pari a €. 50.000,00 a carico dell'Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli interventi;

- che con nota n. 2128 in data 23/10/2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 12415 in data 25.10.2013, il GAL comunicava l'esito favorevole dell'istruttoria tecnico-amministrativa e trasmetteva il provvedimento di concessione del contributo pari ad € 150.000,00;
- che successivamente, con nota in data 15.11.2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 13371 in data 18.11.2013, il GAL trasmetteva il provvedimento di concessione aiuti e lo schema di *"Dichiarazione di impegno a garanzia dell'anticipo dell'aiuto previsto per gli enti pubblici dal Reg. CE N. 1698/2005, per il sostegno allo sviluppo rurale da parte del FESR"*, nonché il Quadro economico degli investimenti ammessi;
- che con Delibera di Giunta Comunale n 10 del 17.01.2014 è stato rimodulato il Quadro Economico di progetto alla luce degli investimenti ammessi così come comunicato dal Gal con la nota sopra citata, come di seguito si riporta:

### A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE

A1. Importo lavori	€ 78.202,46
A2. Importo Forniture	€ 50.297,54
A3. <u>Oneri per la sicurezza</u>	<u>€ 3.500,00</u>

Sommano	<b>€132.000,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1. Iva 22% su A	€ 29.040,00
B2. Spese Generali ( 10% su A) di cui	
per spese tecniche	€ 10.560,00
Art. 92 D.Lgs 163/2006 e s.m.i pari a 2% su A	<u>€ 2.640,00</u>
sommano	€ 13.200,00
B3. Cassa e iva su spese tecniche di B2	€ 2.838,53
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.121,47
B5. Imprevisti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 68.000,00</b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€200.000,00</b>

**DATO ATTO:**

- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013" adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013;
- **che** l'intervento è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale;
- **che** è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013;

**VISTO:**

- che l'intervento ammonta a complessivi €.200.000 di cui €.78.202,46 per lavori, €. 46.522,54 per forniture e €. 3.775,00 per azioni di pubblicità;
- che le forniture per complessivi €. 46.522,54 riguardano l'acquisto di tende da interno, tendaggio per sipario palco, pannelli espositivi, tavoli, armadi contenitori, sedute pieghevoli e impilabili, vetrine espositive, segnaletica turistica ed espositiva varia.

**RICHIAMATE le determinazioni del Responsabile del V Settore:**

- n. 94/277/Reg. Gen. del 22/04/2014 con la quale sono state definite le procedure per l'affidamento dei lavori e per l'acquisto delle forniture;
- n. 109/310/Reg. Gen. del 07/05/2014, con la quale veniva approvato il Bando di Gara 06/2013 per l'appalto dei lavori di **"Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area"** - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre € 3.500,00 – CUP (Codice Unico di Progetto): **B27H13001680005**;

**VISTE:**

- la determinazione del Responsabile del V Settore n. 154/438/Reg. Gen. del 17/06/2014, con la quale veniva approvato il Verbale di Gara e l'aggiudicazione provvisoria alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)" dei lavori in oggetto, con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d'asta di € 78.202,46, **corrispondente ad € 22.926,62**, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € 55.275,84, oltre € 3.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge - Codice Identificativo Gara (GIC) **5728656C78**;
- la determinazione del Responsabile del V Settore n. 164/464/Reg. Gen. del 25.06.2014, con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)" dei lavori di "Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area", con il ribasso offerto del **29,317%** sul prezzo a base d'asta

di € 78.202,46, quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € 55.275,84, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.500,00, oltre I.V.A. come per legge;

**VISTO** il Contratto d'appalto n. 1590 di Rep. dell'8/10/2014

**VISTA** la determinazione del Responsabile del V Settore n. 240/690/Reg. Gen. del 15.10.2014, con al quale, ai sensi dell'art. 130 del D.Lgs 163/2006 e all'art. 5 del "*Regolamento per l'acquisizione in economia*", si conferiva incarico di "Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione" per i lavori di "Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area" dell'importo complessivo di €. 200.000,00", all'Arch. Francesco MONTEFUSCO, da Salice Salentino, C.F. MNT FNC 59T29 F205Y, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 630;

**VISTO** il Disciplinare d'incarico n. 05 del Reg. del V Settore in data 28/10/2014 – Prot. n. 12610;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali*";

**VISTO** il D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";

**VISTO** il D.P.R. 5.10.2010 n. 207, recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*";

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori in data 03/11/2014;

**VISTO** il Verbale di effettivo inizio dei lavori in data 3/11/2014;

**VISTE** le seguenti determinazioni del Responsabile del V Settore:

- n. 288/801/Reg. Gen. del 27/11/2014, con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 20/03/2014 dell'importo netto di € 45.624,54 redatto dal D.L. e presentato in data 24/11/2014, acquisito al Protocollo Generale al n.13914 in data 26.11.2014 e l'approvazione e liquidazione del Certificato di Pagamento della Rata N. 1 dell'importo di € 34.736,33, oltre IVA al 22% pari ad € 7.641,99, in uno € 42.378,32;
- n. 289/802/Reg. Gen. del 27/11/2014, con la quale si è proceduto alla liquidazione delle competenze professionali all'Arch. Francesco MONTEFUSCO per D.L. e Coord. sicurezza in fase di esecuzione relativa al 1° S.A.L. – saldo fattura n. 02 del 25/11/2014 di € 4.187,04;
- n. 43/175/Reg. Gen. del 13/03/2015, con la quale è stato approvato il 2° Stato di Avanzamento dei lavori a tutto il 16/02/2015 dell'importo netto di € 74.315,15 redatto dal D.L. e presentato in data 19/02/2015, acquisito al Protocollo Generale al n. 1981 in pari data e l'approvazione e liquidazione del Certificato di Pagamento n. 2 della Rata N. 2 dell'importo di € 21.029,21, oltre IVA al 22%;
- n. 80/292/Reg. Gen. del 29.04.2015 con la quale si è proceduto all'approvazione della contabilità finale – Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione credito alla Ditta;

**VISTO** che il Direttore dei Lavori ha proposto all'Amministrazione Comunale l'opportunità di eseguire lavori aggiuntivi, migliorativi e di completamento che non alterano le previsioni originarie di progetto ed entro i limiti del contributo concesso;

**PRESO ATTO** della volontà dell'Amministrazione di realizzare gli interventi proposti dalla D.L. e previo parere favorevole sotto l'aspetto tecnico da parte del R.U.P.;

**VISTA** la nota in data 17/04/2015, acquisita al protocollo generale il 21/04/2015 al n. 4347, con la quale il GAL autorizza l'Amministrazione Comunale all'utilizzo delle economie di gara per la realizzazione di interventi migliorativi e di completamento;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 60 del 11/05/2015, con la quale è stato approvato il Progetto

esecutivo relativo a “Interventi migliorativi di completamento funzionale dell’opera” – Importo € 35.714,53 redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Arch. Francesco Montefusco – n. 630 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, con il seguente Q.E.

#### A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori per nuovi interventi	€ 27.478,02
A2. Importo oneri per la sicurezza	€ 1.011,62
In uno	€ 28.489,64
A3. Spese Generali	€ 392,73
A4. Imprevisti	€ 479,99
<b>Sommano</b>	<b>€ 29.362,36</b>

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 22 % su A1. + A2.	€ 6.267,72
B2. Cassa e iva su A3.	€ 84,45
B3. Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 6.352,17</b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€ 35.714,53</b>

#### DATO ATTO:

- **che** l’intervento è stato inserito nel “Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013” adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013 ed approvato con Deliberazione del C.C. N. 38 del 23.10.2013;

- **che** alla copertura della spesa si fa fronte con l’intervento 2-01-08-01/2517 “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione - Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. **4546186** - a carico dell’Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli intervento di “Ristrutturazione e ammodernamento dell’immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area”;

**ACQUISITA** la disponibilità della Ditta appaltatrice “IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)” a realizzare le opere di cui al Progetto “*Interventi migliorativi di completamento funzionale dell’opera*”, per l’importo di € 27.478,02, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.011,62, in uno € 28.489,64, oltre I.V.A. come per legge;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare, con le modalità di cui all’art. 125 del D.Lgs. 163/2006, nonché ai sensi dell’art. 5 del “*Regolamento per l’acquisizione in economia di beni e servizi e lavori*” approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008 alla suddetta Ditta DAMIANO PASQUALE, i lavori di cui trattasi;

**VISTO** il CUP (Codice Unico di Progetto): **B27H13001680005**;

**VISTO** il CIG: **Z2714BF6D6**;

#### VISTI:

- l’art. 125 del D.L.gs. 163/2006 e ss.mm.ii-
- l’ artt. 49 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all’originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa e contabile;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., recante T.U. sull’ordinamento delle autonomie locali;
- il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., recante “Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

- il “Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni e, servizi e lavori” approvato con Deliberazione del C.C. n. 18 del 17/04/2008, in particolare artt.4 e 5;
- la Deliberazione di G.C. n. 17 dell’1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici” al V Settore Tecnico;
- il D.P.R. 5.10.2010 n. 207, recante “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”
- la Deliberazione di G.C. n. 93 del 27/06/2014 che trasferisce le competenze del SUAP dal III al V Settore ;
- il “*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell’Ambito del V Settore*” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 07/07/2014, Prot. Gen. n. 8122;

**VISTO** che sussiste la competenza all’emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**RITENUTO** dover determinare in merito:

### **D E T E R M I N A**

**1) DI PRENDERE ATTO** delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.

**2) DI AFFIDARE** alla Ditta DAMIANO PASQUALE, da Taurisano, la realizzazione delle opere di cui al Progetto “*Interventi migliorativi di completamento funzionale dell’opera*”, per l’importo di € 27.478,02, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.011,62, in uno € 28.489,64, oltre I.V.A. come per legge, con le modalità di cui all’art. 125 del D.Lgs. 163/2006, nonché ai sensi dell’art. 5 del “*Regolamento per l’acquisizione in economia di beni e servizi e lavori*” approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 17.04.2008.

**3) DI DARE ATTO :**

- **che** il Responsabile del Procedimento è l’Arch. Alessandra Napoletano;

- **che** l’intervento è stato inserito nel “Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013” adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013 ed approvato con Deliberazione del C.C. N. 38 del 23.10.2013;

- **che** alla spesa si fa fronte l’intervento 2-01-08-01/2517 “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione – Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, a carico dell’Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli interventi - Posizione n. **4546186**.

**4) DI PRENDERE ATTO** dell’autorizzazione espressa dal GAL in merito all’utilizzo delle economie di gara per la realizzazione di interventi migliorativi e di completamento la nota in data 17/04/2015, acquisita al protocollo generale il 21/04/2015 al n. 4347.

**5) DI TRASMETTERE** il presente provvedimento che comporta impegno di spesa al responsabile del servizio finanziario ai sensi e per gli effetti dell’art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

PS/sp

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 28/05/2015

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 28/05/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

N. 629 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 28/05/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 28/05/2015

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Cosimo PERRONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---