

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 165 del Reg.

Data 29/09/2015

N. 581 del Reg. Generale

OGGETTO

**Progetto per il recupero e la riqualificazione della Scuola
Primaria di Via L. Roselli” – Importo Euro 1.000.000,00 –
Approvazione Progetto Definitivo - Esecutivo - CUP
B29D15000420002.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

Premesso:

- che sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia – n. 46 del 02/04/2015, è stata pubblicata la Determinazione n. 87 del 17/03/2015 del Dirigente Servizio Lavori Pubblici che approva l'Avviso pubblico per la partecipazione alla procedura di selezione di interventi relativi alla riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi – Delibere CIPE N. 79/2012 E N. 92/2012;
- che il Comune di Salice Salentino ha partecipato per beneficiare dei fondi intervenendo sulla Scuola Primaria di Via L. Roselli, ubicata in zona periferica che necessita di interventi previsti dal suddetto avviso e inserita nel contesto ambientale ed integrata con il tessuto residenziale circostante;
- che con Delibera di Giunta comunale n. 54 del 28.04.2015 veniva approvato il Progetto Preliminare per il "Recupero la riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" dell'importo di Euro 1.000.000,00, redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce;
- che con nota del 30.04.2015 Prot. Gen 4747 veniva inoltrata alla Regione Puglia "Domanda di ammissione a finanziamento di interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi, giusta delibera cipe n. 79/2012;

Vista la determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici del 7.08.2015 pubblicata sul BURP n. 115 del 13.08.2015 con la quale viene approvata la graduatoria definitiva dei comuni ammessi a finanziamento, tra i quali rientra anche il Comune di Salice Salentino;

Atteso che la medesima determina prevede, stante la scadenza perentoria per l'assunzione dell'OGV al 31.12.2015, che i comuni beneficiari potranno avviare le procedure per il completamento della progettazione e l'aggiudicazione dei lavori;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 143/516/Reg. Gen. del 04/09/2015, con la quale, stante l'urgenza, si è stabilito di avviare la procedura di affidamento dell'incarico per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e assistenza al collaudo o accertamento della regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei Lavori di: **"Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Euro 1.000.000,00** - da aggiudicarsi mediante procedura negoziata e con il criterio del prezzo più basso;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 146/532/Reg. Gen. del 09/09/2015 con la quale si è affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e assistenza al collaudo o accertamento della regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'intervento di "Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Euro 1.000.000,00, ai professionisti che hanno offerto il maggior ribasso percentuale, ovvero all'Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA e all'arch. Angelo COLLETTA, per l'importo riveniente dal ribasso del 10% pari ad € 76.705,52, comprensivi di spese ed oneri accessori, oltre contributo INARCASSA ed escluso IVA, sull'importo a base d'asta di € 85.228,35;

Visto il Progetto definitivo/esecutivo per il "Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Euro 1.000.000,00, redatto dall'Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA e dall'arch. Angelo COLLETTA e trasmesso in data 23.09.2015 Prot. Gen 9755 composto dai seguenti elaborati:

FASCICOLI

- 1.0 – RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 2.0 – RELAZIONE DESCRITTIVA ARREDAMENTI ED ALLESTIMENTI
- 3.0 – QUADRO TECNICO ECONOMICO
- 4.0 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E COMPUTO COSTI SICUREZZA
- 5.0 – STIMA GENERALE DEI LAVORI
- 6.0 – ELENCO PREZZI UNITARI
- 7.0 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 8.0 – DIAGRAMMA DI GANTT

- 9.0 – LAY-OUT DI CANTIERE
- 10.0 – FASCICOLO DELL'OPERA
- 11.0 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- 12.0 – CALCOLO INCIDENZA MANO D'OPERA
- 13.0 – SCHEMA DI CONTRATTO
- 14.0 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

TAVOLE GRAFICHE

1.0 – INQUADRAMENTO URBANISTICO GENERALE AREA D'INTERVENTO	SCALA 1:200
2.0 – PLANIMETRIA GENERALE RILIEVO STATO DI FATTO	SCALA 1:100
3.0 – PIANTE PIANO TERRA CON INDICAZIONE INTERVENTI TIPO "A"	SCALA 1:100
4.0 – PIANTE PIANO PRIMO CON INDICAZIONE INTERVENTI TIPO "A"	SCALA 1:100
5.0 – PIANTE PIANO COPERTURE CON INDICAZIONE INTERVENTI TIPO "A"	SCALA 1:100
6.0 – PIANTE PIANO TERRA CON INDICAZIONE INTERVENTI TIPO "B"	SCALA 1:100
7.0 – PIANTE PIANO PRIMO CON INDICAZIONE INTERVENTI TIPO "B"	SCALA 1:100
8.0 – PROSPETTI E SEZIONI STATO DI FATTO CON INTERVENTI TIPO "A"	SCALA 1:100
9.0 – PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO CON INDICAZIONE INTERVENTI TIPO "A"	

SCALA 1:100

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

SCALA 1:20

STRUTTURE

- I.S. 01 – RELAZIONE TECNICA: ANALISI DEL DEGRADO – INTERVENTI SULLE STRUTTURE
- I.S. 02 – PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO E ANALISI DEL DEGRADO
- I.S. 03 – INTERVENTI STRUTTURALI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI (Pilastrini – Travi – Solai)
- I.S. 04 – INTERVENTI STRUTTURALI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI (Rinforzo solaio di copertura)

IMPIANTISTICA

VV.F. 01 – PREVENZIONE INCENDI – PLANIMETRIA GENERALE	SCALA 1:500
VV.F. 02 – PREVENZIONE INCENDI – PIANTE PIANO TERRA	SCALA 1:100
VV.F. 03 – PREVENZIONE INCENDI – PIANTE PIANO PRIMO	SCALA 1:100
VV.F. 04 – PREVENZIONE INCENDI – PROSPETTI E SEZIONI	SCALA 1:100
VV.F. All. 01 – PREVENZIONE INCENDI – RELAZIONE TECNICA PUNTUALE	
IE. 01 – IMPIANTO ELETTRICO – PIANTE PIANO TERRA	SCALA 1:100
IE. 02 – IMPIANTO ELETTRICO – PIANTE PIANO PRIMO	SCALA 1:100
IE. 03 – IMPIANTO ELETTRICO – QUADRI ELETTRICI	
IE. All. 01 – IMPIANTO ELETTRICO – RELAZIONE TECNICA	
IM.01 – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – PIANTE PIANO TERRA	SCALA 1:100
IM. 02 – IMPIANTO DI RISCALDAMENTO – PIANTE PIANO PRIMO	SCALA 1:100
– PIANTE PIANO COPERTURE (STRALCIO)	SCALA 1:100
IM.03- IMPIANTO DI ESTINZIONE – INCENDI A IDRANTI PIANTE PIANO TERRA	SCALA 1:100
IM. All. 01 – IMPIANTI MECCANICI – RELAZIONE TECNICA	
IM. All. 02 – IMPIANTI MECCANICI – VERIFICA TERMOIGROMETRICA EX D.LGS. 192/05, 311/06 e ss.mm	

VISTO il Quadro Economico dei lavori, che di seguito si riporta:

A) IMPORTO LAVORI TIPO STRUTTURALE

A.1) Importo Lavori a Base D'Asta	€ 614.527,63
A.2) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 18.423,30
Somma	€ 632.950,93

B) IMPORTO LAVORI TIPO NON STRUTTURALE

B.1). Importo Lavori a Base D'Asta	€ 134.127,45
B.2) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.135,01
Sommano	€ 138.262,46
Sommano i lavori a base d'asta (A.1+B.1)	€ 748.655,08
Sommano Oneri per la Sicurezza (A.2+B.2)	€ 22.558,31
SOMMANO I LAVORI (A + B)	€ 771.213,39

C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C.1 Imprevisti	€ 21.517,31
C.2 Incentivo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 10.000,00
C.3 Spese per attività di indagini geologiche, geotecniche, sismiche, sondaggi ed elaborati specialistici	€ 9.000,00
C.4 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 5.000,00
C.5 Spese per pubblicità	€ 500,00
C.6 Spese per collaudi	€ 5.000,00
C.7 Spese Tecniche (Prog. Def./Esecutiva; Direzione dei Lavori; Misure Contabilità e Assistenza al Collaudo; Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione)	€ 76.705,52
<i>Totale Spese Generali (C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7)</i>	<i>€ 106.205,52</i>
C.8 Oneri Previdenziali (C.N.P.A.I.A. 4%su C.3+C.6+C.7)	€ 3.268,22
C.9 I.V.A. (22% su C3+C.6+C.7+C.8)	€ 20.674,22
C.10 I.V.A. sui lavori (10% su A + B)	€ 77.121,34
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 228.786,61
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 1.000.000,00

DATO ATTO

Che nell'elaborazione del quadro economico del progetto esecutivo si è tenuto conto delle indicazioni riportate all'art. 8 "Ammissibilità delle spese" dell'avviso pubblico pubblicato sul BURP n.46 del 02.04.2015;

Che l'opera sarà finanziata con i fondi di cui alle Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012- Accordo Di Programma Quadro – Settore Istruzione - Tramite la Regione Puglia – Intervento 2-04-05-01/2713 "Riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico", del corrente bilancio;

Che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici anni 2015-2017 approvato con Deliberazione di C.C. n. 23 del 17/08/2015;

RITENUTO di dover approvare, in quanto meritevole, il Progetto Esecutivo per il **"Recupero e la riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Euro 1.000.000,00;**

VISTO che il CUP (Codice Unico di Progetto) è **B29D15000420002** come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto il Progetto Esecutivo per il "Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Euro 1.000.000,00, redatto dall'Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA n. 2443 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce e dall'arch. Angelo COLLETTA n. 841 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, trasmesso in data 23.09.2015 e protocollato in pari data al N. 9755 composto dagli elaborati in premessa riportati.
- 2) **DI APPROVARE**, altresì, il Quadro Economico dei lavori, che di seguito si riporta:
- A) IMPORTO LAVORI TIPO STRUTTURALE**
- | | |
|--|---------------------|
| A.1) Importo Lavori a Base D'Asta | € 614.527,63 |
| A.2) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) | € <u>18.423,30</u> |
| Sommano | € 632.950,93 |
- B) IMPORTO LAVORI TIPO NON STRUTTURALE**
- | | |
|--|---------------------|
| B.1). Importo Lavori a Base D'Asta | € 134.127,45 |
| B.2) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) | € <u>4.135,01</u> |
| Sommano | € 138.262,46 |
| Sommano i lavori a base d'asta (A.1+B.1) | € 748.655,08 |
| <u>Sommano Oneri per la Sicurezza (A.2+B.2)</u> | € 22.558,31 |
| SOMMANO I LAVORI (A + B) | € 771.213,39 |
- C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**
- | | |
|--|---------------------|
| C.1 Imprevisti | € 21.517,31 |
| C.2 Incentivo art. 92 D.Lgs 163/2006 | € 10.000,00 |
| C.3 Spese per attività di indagini geologiche, geotecniche, sismiche, sondaggi ed elaborati specialistici | € 9.000,00 |
| C.4 Spese per Commissioni Giudicatrici | € 5.000,00 |
| C.5 Spese per pubblicità | € 500,00 |
| C.6 Spese per collaudi | € 5.000,00 |
| C.7 Spese Tecniche (Prog. Def./Esecutiva; Direzione dei Lavori; Misure Contabilità e Assistenza al Collaudo; Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione) | € 76.705,52 |
| <i>Totale Spese Generali (C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7)</i> | <i>€ 106.205,52</i> |
| C.8 Oneri Previdenziali (C.N.P.A.I.A. 4%su C.3+C.6+C.7) | € 3.268,22 |

C.9 I.V.A. (22% su C3+C.6+C.7+C.8)	€ 20.674,22
C.10 I.V.A. sui lavori (10% su A + B)	€ <u>77.121,34</u>
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 228.786,61
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 1.000.000,00

3) DI DARE ATTO:

- **che**, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile del Settore V Tecnico;
- l'opera sarà finanziata con i fondi di cui alle Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012- Accordo Di Programma Quadro – Settore Istruzione - Tramite la Regione Puglia – Intervento 2-04-05-01/2713 “Riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico”, del corrente bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 29/09/2015

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 29/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 1053 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 29/09/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 29/09/2015

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. ANTONIO PERRONE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
