

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 199 del Reg.

Data 04/11/2015

N. 669 del Reg. Generale

OGGETTO

“Lavori di riqualificazione urbanistica dell’area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale” – Importo Progetto € 600.000,00” - C.U.P. B23B10000100004 - CIG: 06752219FC. Approvazione atti di contabilità stato finale – Certificato di Regolare esecuzione - Liquidazione credito spettante alla Ditta TRIO COSTRUZIONI s.r.l. (P. IVA. 02409130750).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo ai “Lavori di riqualificazione urbanistica dell’area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale” dell’importo complessivo pari ad € 600.000,00, redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 907 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – e dall’Arch. PERRONE Diego – n. 1107 Ordine degli Architetti P.P. e C. della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Ing. TONDO Fernando – n. 1119 Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce – presentato in data 1.10.2010 con Prot. Gen. n. 12570 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.180 del 22.11.2010;

DATO ATTO:

- **che** l’intervento veniva articolato su due annualità: € 600.000,00 per l’anno 2010, € 150.000,00 per l’anno 2011;
- **che** l’intervento relativo all’annualità 2010 per l’importo di € 600.000,00 è finanziato con mutuo già contratto con la Cassa Depositi e Prestiti – posizione **4544841** – C.U.P. **B23B10000100004**;

VISTA la propria determinazione n.1197859/Reg. Gen. del 22/12/2010, determina a contrattare, con la quale venivano approvate le procedure di gara e il bando di gara con procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell’ art. 82 comma 2 lett.b) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i., per l’affidamento dei “Lavori di riqualificazione urbanistica dell’area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale” dell’importo complessivo pari ad € 600.000,00;

VISTO il Verbale di Gara in data 01.02.2011, Prot. n. 1420, dal quale si evince che risultano n. 2 (due) ditte, ovvero la ditta “TRIO COSTRUZIONI S.r.l.” da Surbo (LE) e la ditta “Impresa Movimento Terra e Stradale di Maurizio GALLONE” da Ceglie Messapica (BR), offrivano entrambe il ribasso % del 31,851;

VISTA la dichiarazione del Presidente che, sentita la Commissione e con il consenso unanime della stessa, stabiliva che l’aggiudicazione dei lavori in via provvisoria sarebbe avvenuta mediante sorteggio tra le due ditte offerenti lo stesso ribasso % fissato per il giorno 7.02.2011 alle ore 9.00 nella sala delle adunanze consiliari presso la Sede Comunale. Tale circostanza veniva resa nota mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune di Salice Salentino nonché mediante specifica comunicazione scritta alle due ditte interessate;

VISTO il Verbale di Gara in data 7.02.2010, dal quale si evince che a seguito di sorteggio effettuato alla presenza delle due ditte che hanno offerto entrambe il ribasso % del 31,851, invitate a presenziare, veniva sorteggiata la Ditta “TRIO COSTRUZIONI S.r.l.” da Surbo (LE);

VISTO l’esito riportato nei verbali di gara con l’aggiudicazione dei lavori in via provvisoria alla Ditta “Trio Costruzioni s.r.l.. – (P. IVA. 02409130750) con la seguente offerta:

Ribasso percentuale 31,851 sull’importo a base d’asta di € 290.781,09:

- Importo Lavori al netto del ribasso	€ 198.164,41	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.965,58	€ 207.130,00
- I.V.A. al 10%		€ 20.713,00
	Totale	€ 227.843,00

VISTA la propria Determinazione n. 29/129/Reg. Gen. in data 09/02/2011, con la quale venivano approvati i verbali di gara e l’aggiudicazione in via definitiva alla suddetta Ditta “TRIO COSTRUZIONI S.r.l.”;

VISTA la propria Determinazione n. 76/295/Reg. Gen. in data 11/04/2011, con la quale veniva

rimodulato il quadro economico a seguito del ribasso d'asta e l'istituzione dell'Ufficio della Direzione dei Lavori, prima dell'effettivo inizio dei lavori, come prevede l'art. 130 del D.Lgs 163/2006, l'Ufficio di Direzione Lavori, conferendo incarico di "Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione" all'Ing. Fernando TONDO, ai sensi del "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori" approvato con Delibera di C.C. 18 del 17.04.2008, art. 5;

VISTO il Contratto d'appalto – n. 1551 di Rep. del 31/03/2011, registrato a Lecce il 15.4.2011 al n. 274 – Serie 1^ - Mod. 263 – Atti Pubblici;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 11.07.2011;

VISTE le seguenti determinazioni del Responsabile del 5° Settore:

- n. 5/12/Reg. Gen. del 12/01/2012, con la quale veniva approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 27/12/2011 dell'importo netto di € 80.356,00, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fernando TONDO data 27/12/2011 e la liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 della prima rata ammontante ad € 80.356,00, oltre IVA al 10% per € 8.035,60, in uno quindi € 88.391,60, al netto delle ritenute del ventesimo e dello 0,50 per infortuni;
- n. 2/16/Reg. Gen. del 09/01/2013, con la quale veniva approvato il 2° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 25/06/2012 dell'importo netto di € 181.178,75, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fernando TONDO in data 25/06/2012 e trasmesso al Comune il 31/10/2012, acquisito al protocollo generale al n. 12892 e la liquidazione del Certificato di pagamento n. 2 della seconda rata ammontante ad € 99.916,00, oltre IVA al 10% per € 9.991,60, in uno quindi € 109.907,60, al netto delle ritenute del ventesimo e dello 0,50 per infortuni;
- n. 110/428/Reg. Gen. del 08/08/2013, con la quale veniva approvato il 3° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 30/05/2013, dell'importo netto di € 192.087,82, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fernando TONDO, trasmesso al Comune in 06/06/2013, acquisito al protocollo generale al n. 6940 e la liquidazione del Certificato di pagamento n. 3 della terza rata ammontante ad € 10.855,00, oltre IVA al 10%;
- n. 117/454/Reg. Gen. del 24/07/2015, con la quale è stato approvato il 4° e ultimo Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 02/07/2015, dell'importo netto di € 227.816,47, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fernando TONDO, trasmesso al Comune in 07/07/2015, acquisito al protocollo generale al n. 7240 e la liquidazione del Certificato di pagamento n. 4 della quarta ultima rata ammontante ad € 35.550,00, oltre IVA al 10%;

VISTO il certificato di ultimazione lavori attestante che gli stessi sono stati ultimati il 02/07/2015;

VISTO lo Stato Finale dei lavori redatto dall'Ing. Fernando TONDO, Direttore dei Lavori, trasmesso il 27/07/2015, acquisito al Protocollo Generale del Comune al n. 8017;

PRESO ATTO che dallo stato finale e dal certificato di contabilità finale si rileva un credito dell'impresa di € 5.853,78, riveniente dagli acconti già corrisposti e come di seguito riportato:

- Importo lordo dei lavori al netto del ribasso del 31,851%	€ 218.850,89
- Oneri per la sicurezza	€ <u>8.965,58</u>
- Totale	€ 227.816,47
- A dedurre gli acconti corrisposti per complessivi	€ <u>226.677,00</u>
Resto un credito netto all'Impresa	€ 1.139,47

VISTO il D.U.R.C. ON-LINE rilasciato in data 20/07/2015, a seguito di richiesta da parte dell'Ufficio –, attestante che la suddetta Ditta TRIO COSTRUZIONI S.R.L. Risulta regolare nei confronti dell'INPS – INAIL e CASSA EDILE;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i dati così come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187 e che gli stessi vengono comunicati separatamente all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;

DATO ATTO che l'IVA sarà versata dall'ente pubblico ai sensi dell'art. 17/ter del D.P.R. 633/72;

RITENUTO altresì di dover approvare il Certificato di Regolare Esecuzione in data 13/07/2015, dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e quindi può essere corrisposta all'Impresa TRIO COSTRUZIONI S.R.L. la suddetta somma di € 1.139,47, oltre I.V.A. come per legge;

VISTA la fattura n. 02E del 18/09/2015, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 10017 in data 29/09/2015, dell'importo di € 1,139,47, oltre I.V.A. al 10% di € 113,95, in uno € 1,253,42;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – Testo Unico sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il D.Lgs n. 163/2006 – Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE lo Stato Finale dei lavori redatto dall'Ing. Fernando TONDO, relativo ai lavori di *“Lavori di riqualificazione urbanistica dell'area centrale prospiciente Piazza Plebiscito – I Lotto Funzionale”* dell'importo complessivo pari ad € 600.000,00, dal quale si evince:

- Importo lordo dei lavori al netto del ribasso del 31,851%	€ 218.850,89
- Oneri per la sicurezza	€ <u>8.965,58</u>
- Totale	€ 227.816,47
- A dedurre gli acconti corrisposti per complessivi	€ <u>226.677,00</u>
Resta un credito netto all'Impresa	€ 1.139,47

2) DI APPROVARE altresì il Certificato di Regolare Esecuzione in data 13/07/2015, dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e quindi può essere corrisposta all'Impresa TRIO COSTRUZIONE la suddetta somma di € 1.139,47, oltre I.V.A. come per legge.

3) LIQUIDARE alla Ditta TRIO COSTRUZIONI, da Surbo, la somma complessiva di € 1.139,47, oltre I.V.A. al 10% per € 113,95, in uno € 1.253,42, a saldo fattura n. 02E del 18/09/2015, relativa allo Stato finale dei lavori., previo accredito delle somme da parte della Cassa Depositi e Prestiti.

4) DI DARE ATTO che alla spesa ammontante ad € 1.253,42 si fa fronte con l'intervento Intervento 2-09-01-01/2549 “Mutuo per acquisto, demolizione e riqualificazione area Via M.C. di Savoia”, RR.PP. del corrente bilancio – MUTUO POSIZIONE 4544841.

5) DI RICHIEDERE la suddetta somma di € 1.253,42, alla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a.- Sede di Roma.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 04/11/2015

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 09/11/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 1184 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 09/11/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 09/11/2015

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. ANTONIO PERRONE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
