

## C O P I A

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 256 del Reg.

Data 22/12/2015

N. 824 del Reg. Generale

#### OGGETTO

Accordo di Programma Quadro – Settore Istruzione - Delibere CIPE N. 79/2012 e N. 92/2012 - Aggiudicazione provvisoria dei lavori mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei lavori di "Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Progetto Euro 1.000.000,00” - CUP B29D15000420002 - CIG 6421129347 - Approvazione verbali di gara.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

**VISTA** la determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici del 7.08.2015 pubblicata sul BURP n. 115 del 13.08.2015 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva dei comuni ammessi a finanziamento, tra i quali rientra anche il Comune di Salice Salentino per il progetto di **“Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli” – Importo Euro 1.000.000,00**”;

**ATTESO** che la medesima determina prevedeva, stante la scadenza perentoria per l’assunzione dell’OGV al 31.12.2015, che i comuni beneficiari avviassero le procedure per il completamento della progettazione e l’aggiudicazione dei lavori entro tali termini;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 143/516/Reg. Gen. del 04/09/2015, con la quale, stante l’urgenza, si è stabilito di avviare la procedura di affidamento dell’incarico per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e assistenza al collaudo o accertamento della regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei Lavori di: **“Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli” – Importo Euro 1.000.000,00**” - da aggiudicarsi mediante procedura negoziata e con il criterio del prezzo più basso;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 146/532/Reg. Gen. del 09/09/2015 con la quale è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e assistenza al collaudo o accertamento della regolare esecuzione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell’intervento di **“Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli” – Importo Euro 1.000.000,00**, ai professionisti che hanno offerto il maggior ribasso percentuale, ovvero all’Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA e all’arch. Angelo COLLETTA, per l’importo riveniente dal ribasso del 10% pari ad € 76.705,52, comprensivi di spese ed oneri accessori, oltre contributo INARCASSA ed escluso IVA, sull’importo a base d’asta di € 85.228,35;

**VISTO** il Disciplinare di incarico professionale N° 02 di Registro V Settore del 14/09/2015;

**VISTA** la propria determinazione n. 165/581/Reg. Gen. del 29/09/2015, con la quale è stato approvato il Progetto definitivo/esecutivo per il **“Recupero e riqualificazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli” – Importo Euro 1.000.000,00**, redatto dall’Ing. Giovanni Paolo MIGLIETTA e dall’arch. Angelo COLLETTA e trasmesso in data 23.09.2015 Prot. Gen. 9755;

**VISTO** il Quadro Economico dei lavori, che di seguito si riporta:

**A) IMPORTO LAVORI TIPO STRUTTURALE**

A.1) Importo Lavori a Base D’Asta	€ 614.527,63
A.2) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>18.423,30</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 632.950,93</b>

**B) IMPORTO LAVORI TIPO NON STRUTTURALE**

B.1) Importo Lavori a Base D’Asta	€ 134.127,45
B.2) Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>4.135,01</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 138.262,46</b>
<b>Sommano i lavori a base d’asta (A.1+B.1)</b>	<b>€ 748.655,08</b>
<b><u>Sommano Oneri per la Sicurezza (A.2+B.2)</u></b>	<b>€ <u>22.558,31</u></b>

**SOMMANO I LAVORI (A + B) € 771.213,39**

**C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE**

C.1 Imprevisti	€ 21.517,31
C.2 Incentivo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 10.000,00

C.3	Spese per attività di indagini geologiche, geotecniche, sismiche, sondaggi ed elaborati specialistici	€	9.000,00
C.4	Spese per Commissioni Giudicatrici	€	5.000,00
C.5	Spese per pubblicità	€	500,00
C.6	Spese per collaudi	€	5.000,00
C.7	Spese Tecniche (Prog. Def./Esecutiva; Direzione dei Lavori; Misure Contabilità e Assistenza al Collaudo; Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione)	€	76.705,52
	<b>Totale Spese Generali (C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7)</b>	<b>€</b>	<b>106.205,52</b>
C.8	Oneri Previdenziali (C.N.P.A.I.A. 4%su C.3+C.6+C.7)	€	3.268,22
C.9	I.V.A. (22% su C3+C.6+C.7+C.8)	€	20.674,22
C.10	I.V.A. sui lavori (10% su A + B)	€	<u>77.121,34</u>
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>228.786,61</b>
	<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>1.000.000,00</b>

**DATO ATTO:**

- Che nell'elaborazione del quadro economico del progetto esecutivo si è tenuto conto delle indicazioni riportate all'art. 8 "Ammissibilità delle spese" dell'avviso pubblico pubblicato sul BURP n.46 del 02.04.2015;
- Che l'opera sarà finanziata con i fondi di cui alle Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012- Accordo Di Programma Quadro – Settore Istruzione - Tramite la Regione Puglia – Intervento 2-04-05-01/2713 "Riqualficazione del patrimonio infrastrutturale scolastico", del corrente bilancio;
- Che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici anni 2015-2017 approvato con Deliberazione di C.C. n. 23 del 17/08/2015;

**VISTO** che il CUP (Codice Unico di Progetto) è **B29D15000420002** come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003 n.3 ed ex art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

**VISTO** il CIG: **6421129347**;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 187/646/Reg. Gen. del 27.10.2015, con la quale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento dei lavori "Recupero e riqualficazione della Scuola Primaria di Via L. Roselli" – Importo Euro 1.000.000,00 – Bando di Gara n. 02/2015/UTC V;

**DATO ATTO:**

- **che** il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Alessandra NAPOLETANO – Responsabile dell'U.T.C. V Settore;
- **che** l'opera sarà finanziata con i fondi di cui alle Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012 - Accordo Di Programma Quadro – Settore Istruzione - Tramite la Regione Puglia – Intervento 2-04-05-01/2713 "Riqualficazione del patrimonio infrastrutturale scolastico", del corrente bilancio;
- **che** l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici anni 2015-2017 approvato con Deliberazione di C.C. n. 23 del 17/08/2015.

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 233/758/R.G. del 07.12.2015, con la quale è stata formalmente nominata Commissione Giudicatrice, ai sensi degli artt. 84 e 106 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;

**VISTI** i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

1. Verbale seduta pubblica di insediamento della Commissione giudicatrice in data 10.12.2015;
2. Verbale seduta pubblica di valutazione in data 11.12.2015;
3. Verbale seduta riservata in data 11.12.2015;
4. Verbale seduta riservata del 14.12.2015;
5. Verbale seduta pubblica in data 15.12.2015;
6. Verbale seduta riservata in data 21.12.2015;
7. Verbale seduta pubblica in data 21.12.2015;

**PRESO ATTO** che, all'esito della procedura di aggiudicazione, la società IPR COSTRUZIONI – con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano, 11 - è risultata la migliore offerente, classificandosi al primo posto con punti 71,54, come risulta dai verbali allegati e parti integranti del presente atto, quindi per un'offerta economica del 4% sull'importo a base di gara di € 748.655,08, quindi per l'importo di € 718.708,88, oltre oneri per la sicurezza pari a € 22.558,31 e oltre I.V.A. nella misura di legge;

**CONSIDERATO** che non si riscontrano elementi di vizio ed anomalia dell'offerta risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

**RITENUTO** di approvare i verbali di gara richiamati e di aggiudicare in via provvisoria l'appalto per i lavori in oggetto alla società IPR COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano, 11 - subordinatamente all'acquisizione della documentazione attestante che la medesima possiede i requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara;

**DATO ATTO** che l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà oggetto di successiva determinazione;

**DATO ATTO** che la documentazione autocertificata in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario, sarà verificata attraverso il sistema AVCPass e direttamente ai soggetti di competenza;

**VISTI:**

- l'art. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

#### **D E T E R M I N A**

**1. DI APPROVARE** i seguenti verbali relativi alla gara in oggetto:

1. Verbale seduta pubblica di insediamento della Commissione giudicatrice in data 10.12.2015;
2. Verbale seduta pubblica di valutazione in data 11.12.2015;
3. Verbale seduta riservata in data 11.12.2015;
4. Verbale seduta riservata del 14.12.2015;
5. Verbale seduta pubblica in data 15.12.2015;
6. Verbale seduta riservata in data 21.12.2015;
7. Verbale seduta pubblica in data 21.12.2015;

allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

**2. DI AGGIUDICARE**, in via provvisoria, l'appalto per i lavori in oggetto alla società IPR COSTRUZIONI SRL – con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano, 11 - per l'importo di € 718.708,88, oltre oneri per la sicurezza pari a € 22.558,31 e oltre I.V.A. nella misura di legge.

**3. DI DARE ATTO:**

- che il Responsabile Unico del Procedimento, è l'Arch. Alessandra NAPOLETANO – Responsabile dell'U.T.C. V Settore;
- che l'opera sarà finanziata con i fondi di cui alle Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012- Accordo Di Programma Quadro – Settore Istruzione - Tramite la Regione Puglia – Intervento 2-04-05-01/2713 “Riqualificazione del patrimonio infrastrutturale scolastico”, del corrente bilancio;
- che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere e dei lavori pubblici anni 2015-2017 approvato con Deliberazione di C.C. n. 23 del 17/08/2015.

**4. DI DARE ATTO** che la documentazione autocertificata in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario, sarà verificata attraverso il sistema AVCPass e direttamente ai soggetti di competenza.

**5. DI SUBORDINARE** l'affidamento definitivo dei lavori alla verifica positiva del possesso, in capo alla società aggiudicataria provvisoria, dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara.

PS/sp

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)

Data 22/12/2015

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
f.to Dr. Antonio PERRONE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA  
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 22/12/2015

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO**  
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 22/12/2015

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
f.to Dr. Antonio PERRONE

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 22/12/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

N. 1418 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 22/12/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 22/12/2015

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Cosimo PERRONE

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. ANTONIO PERRONE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---