



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

Prot. Gen.

li,

SETTORE V
ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA’ ECONOMICHE – POLITICHE
COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA – AGRICOLTURA – PROTEZIONE CIVILE
SERVIZI CIMITERIALI – CANILE E RANDAGISMO

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all’affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell’art 36 comma 2 lett c D.Lgs 50/2016 dell’appalto dei lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali”- importo progetto €1.150.000,00 - CUP : B26J10000110004 - CIG 6750124A88.

Il Comune di Salice Salentino con sede in Via Vittorio Emanuele II, 15 – 73015 – Salice Salentino (LE) - tel. 0832-723339 - fax 0832 - 723311 - e-mail: lavoripubblici@comune.salicesalentino.le.it PEC: lavoripubblici.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento dei lavori inerenti la “**Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali**” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art.36, comma 2, lett. c) del D.lgs.50/2016.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente procedente ai fini dell’affidamento delle opere.

A conclusione dell’indagine conoscitiva di mercato, l’Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

L’importo complessivo dell’appalto è di €1.150.000,00, come di seguito distinto:

IMPORTO LAVORI

A1.	Importo Lavori a Base D’Asta	€ 97.899,17
A2.	Oneri per la Sicurezza	€ 3.041,89
	Sommano	€ 100.941,06

Luogo di esecuzione: Loculi comunali e Cappella Anime Sante presso Cimitero Comunale, Palazzo Municipale;

Termini di esecuzione lavori gg.120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori,

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) del D.lgs.50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sul prezzo posto a base di gara.

Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art.97, comma 8, del D.lgs.50/2016 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi comma 2 del medesimo articolo.

Contratto da stipularsi a corpo.

Natura e categoria delle prestazioni: I lavori sono classificati nella categoria di opere generali "OG1" Edifici civili o industriali; tale categoria è la categoria prevalente ammonta a € 100.941,06;

Soggetti ammessi alla procedura e requisiti

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

È fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'Impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

Requisiti di ordine generale

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti.

Gli stessi dovranno, inoltre, risultare iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente avviso.

Requisiti di ordine speciale

I concorrenti singoli o riuniti devono possedere Attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui vigente regolamento, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere. In particolare il regime di qualificazione è OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI Classifica I ovvero in alternativa di essere in possesso dei seguenti requisiti, come previsto dall'art.90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.:

- dichiarazione circa l'importo dei lavori analoghi alla categoria prescelta eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
- dichiarazione circa il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
- dichiarazione circa il possesso di adeguata attrezzatura tecnica;

Termini e modalità per la presentazione delle manifestazione di interesse

Gli interessati dovranno far pervenire l'istanza compilata nell'allegato modello all'Ufficio Protocollo esclusivamente tramite PEC, presso il Comune di Salice Salentino via Vittorio

Emanuele II indirizzo PEC: protocollo@comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it entro e non oltre le ore 12 del giorno _____2016.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: **“Dichiarazione per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art 36 comma 2 lett c D.Lgs 50/2016 dell'appalto dei lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali”- importo progetto €.150.000,00.**

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo pec della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati.

È ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso non è necessario allegare valido documento d'identità.

Il nominativo dei soggetti non ammessi sarà visibile suo profilo committente della Stazione Appaltante.

Numero minimo degli operatori economici da invitare e criteri di scelta

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta n. 15 soggetti, selezionati come segue:

1. qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 15 (quello minimo sopra indicato) il **giorno _____ Agosto 2016 alle ore 10:00** presso l'ufficio tecnico della Stazione Appaltante, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di altrettanti numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.
Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art.53, comma 2 lett.b del d.lgs. 50/2016;
2. nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio;
3. nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo richiesto, il Responsabile della Stazione Appaltante, si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente tra quelli inseriti nell'Albo delle ditte di fiducia, oppure di esperire la procedura tra i soli soggetti che hanno manifestato interesse.

Informazioni generali

Ciascun Concorrente successivamente invitato alla procedura, dovrà registrarsi al Sistema AVCpass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito di A.N.A.C..

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'A.N.A.C..

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente all'espletamento della gara in oggetto e all'instaurazione del rapporto contrattuale;
- b) il trattamento dei dati personali (raccolta, gestione, archiviazione, consultazione) è svolto con trattamenti informatici e/o cartacei, idoneo a garantire la sicurezza dei dati stessi;
- c) il conferimento dei dati è strettamente necessario per poter partecipare alla gara ed aggiudicarsi l'appalto;
- d) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- e) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere diffusi/comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241;
- f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 della citata legge, cui si rinvia;
- g) i dati forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante e successivamente presso l'ufficio tecnico del V Settore del Comune di Salice Salentino.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del V Settore
Arch. Alessandra NAPOLETANO**