

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 138 del Reg.

Data 25/07/2016

N. 451 del Reg. Generale

<u>OGGETTO</u>	Lavori di “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all’ottenimento dell’agibilità degli immobili comunali”- importo progetto €.150.000,00 - Avvio procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50/2016, previa indagine di mercato tramite avviso esplorativo da pubblicare sul sito web dell’Ente - CUP : B26J10000110004 - CIG 6750124A88.
-----------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- **che** con Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 04/07/2016 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento relativo alla **“Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali”- importo progetto €.150.000,00;**

DATO ATO che il progetto di cui sopra riguarda anche opere sui loculi comunali e sulla cappella delle Anime Sante che presentano sintomi di avanzato degrado a carico delle strutture in calcestruzzo armato, dovute essenzialmente alla ossidazione delle armature, a causa di estesi fenomeni di infiltrazione di acque meteoriche dalle coperture e di risalita capillare delle coperture e di risalita capillare delle acque superficiali disperse e/o di prima falda

RILEVATA, pertanto, la necessità di avviare le procedure di scelta del contraente per l'appalto dei lavori per la **“Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali** mediante procedura negoziata, adottando il criterio del prezzo più basso art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in modo da appaltare le opere prima della stagione delle piogge che non permetterebbe la regolare esecuzione delle lavorazioni previste, oltre che potrebbe aggravare la situazione di fatto già compromessa,

CONSTATATO che i lavori in oggetto rientrano nei limiti di valore previsti dall'art.36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, in quanto l'importo stimato dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza ammonta a €.100.941,06;

RITENUTO, pertanto:

di procedere mediante indagine di mercato, tramite avviso esplorativo da pubblicare sul sito web dell'Ente, al fine di conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016 e senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura;

di fissare il termine di scadenza delle presentazioni delle manifestazioni di interesse in 15 giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione dell'avviso sul sito e all'Albo Pretorio dell'Ente;

di procedere all'estrazione di dieci ditte, tra quelle ammesse, alle quali inviare la lettera di invito per la successiva negoziazione;

DATO ATTO che l'estrazione avverrà in seduta pubblica e alla presenza di due testimoni, *in quanto non può essere reso noto, per nessun motivo, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, l'elenco delle ditte invitate, a pena di sanzioni penali a carico del funzionario che violi tale divieto;*

CONSIDERATO che gli operatori economici che risponderanno alla richiesta dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016 oltre a possedere i Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;

CONSIDERATO che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;

PRECISATO che l'appalto non è stato suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente poiché *le prestazioni contrattuali, per ragioni tecniche o di buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite dal medesimo operatore economico, in quanto strettamente correlate tra loro, e la corretta esecuzione dell'appalto rende necessaria la gestione unitaria a cura del medesimo operatore economico;*

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato, in modalità elettronica, mediante scrittura privata ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;

VISTO l'Avviso esplorativo per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva negoziazione, che è allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover approvare il detto Avviso esplorativo;

DATO ATTO CHE il contributo dovuto all'Autorità nazionale anticorruzione (A.N.A.C.), rapportato

all'importo posto a base di gara, è pari ad € 30,00 così come stabilito dall'A.N.A.C. con propria Delibera 22 dicembre 2015, n. 163, per l'anno 2016, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005 n. 266, da versare secondo le modalità e i termini indicati nella stessa delibera e nelle Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

così come disposto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

ai sensi del comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

in adempimento degli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari, ai sensi dell'art.3, comma 5, della Legge 13.08.2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12.11.2010, n.187, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17.12.2010 n.217, alla procedura relativa all'intervento in oggetto è stato attribuito:

il Codice Identificativo Gara **n.6750124A88** Codice Gara **6471000**;

il Codice Unico Progetto è : **B26J10000110004**;

DATO ATTO che a seguito dell'espletamento della procedura esplorativa

si provvederà, con separato successivo atto, ad approvare la lettera di invito da indirizzare alle dieci ditte individuate a seguito dell'estrazione, così come disposto nell' Avviso esplorativo;

VISTI :

- l'art. 4 del D. Lgs n. 165/2001 recante disposizioni relative alla individuazione della competenza ad adottare atti della Pubblica Amministrazione;
- il D.Lgs n. 267/2000;
- la legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.P.R. n. 207/2010, in quanto applicabile;
- Il documento di consultazione dell'Anac intitolato "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" pubblicato in data 28 aprile 2016 sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- gli articoli 37 del d.lgs. 33/2013 ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

1. di richiamare la premessa per farne parte integrante ed assumerla a motivazione del presente atto.

2. di avviare la procedura di scelta del contraente per l'appalto finalizzato alla "**Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali**"- importo progetto €.150.000,00.

3. di approvare il procedimento per l'individuazione del contraente procedura negoziata con il criterio adottando il criterio del prezzo più basso art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa indagine di mercato, tramite avviso esplorativo da pubblicare sul sito web dell'Ente, al fine di conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D. Lgs. 50/2016 e senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

4.di approvare la l'Avviso esplorativo di che trattasi che è allegato alla presente determinazione a contrattare, per farne parte integrante e sostanziale.

5. di stabilire che :

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di realizzare l'intervento di manutenzione straordinaria del patrimonio comunale per il palazzo municipale e i loculi comunali – Cappella delle Anime Sante;
- l'oggetto del contratto sono i lavori **“Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale – Opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali”**
- la forma del contratto è quella in modalità elettronica, mediante scrittura privata ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, a pena di nullità;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso art. 97 c.8 del decreto legislativo n. 50 previa indagine di mercato, tramite avviso esplorativo da pubblicare sul sito web dell'Ente;
- Il termine di ricezione delle manifestazioni di interesse è stabilito in 15 giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione dell'avviso sul sito e all'albo Pretorio dell'Ente,
- le ditte da invitare alla gara saranno individuate mediante estrazione tra quelle che avranno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata e ammesse, in seduta pubblica e alla presenza di due testimoni, *in quanto non può essere reso noto, per nessun motivo, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, l'elenco delle ditte invitate, a pena di sanzioni penali a carico del funzionario che violi tale divieto;*

6. di dare atto che:

- l'opera è finanziata con Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prstiti - Posizione 4546186 - Intervento 2.02.01.09.999.01.11/2517 "Manutenzione ordinaria e straordinaria patrimonio indisponibile comunale", RR.PP. del corrente bilancio;
- il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), pari ad € 30,00 trova copertura nel quadro economico dell'opera e deve essere versato entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;
- il Codice Identificativo Gara **n.6750124A88** Codice Gara **6471000**;
- il Codice Unico Progetto è : **B26J10000110004**;
- si provvederà, con separato successive atto, ad approvare la lettera di invito da indirizzare alle cinque ditte individuate a seguito dell'estrazione, così come disposto nell' Avviso esplorativo;
- il Responsabile del Procedimento Amministrativo è l'arch. Alessandra Napoletano;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'arch Alessandra Napoletano;
- il Responsabile del Procedimento provvederà alla pubblicazione dei dati di cui all'art.37 del D.L.33/2013 nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)

Data 25/07/2016

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Dr. Antonio PERRONE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA
CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 25/07/2016

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO**
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)

Data 25/07/2016

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
f.to Dr. Antonio PERRONE

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 25/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 815 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 25/07/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 25/07/2016

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO

