



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

Prot. _____

li _____

SETTORE V
ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE
COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
AMBIENTE – EDILIZIA PRIVATA – AGRICOLTURA – PROTEZIONE CIVILE
SERVIZI CIMITERIALI – CANILE E RANDAGISMO
(Sportello dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture)

* * * * *

Alla Spett.le Ditta _____

“Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale” dell’importo Complessivo di €.60.000,00”– Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell’art 36 comma 2 let b - CUP: B2H14001310007; - CIG: Z7F1ACEB97 - LETTERA D’INVITO

In esito all’indagine di mercato svolta a seguito di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse di cui sopra, con la quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla presente procedura, codesta impresa è invitata a presentare offerta per l’affidamento dei lavori in oggetto, di seguito specificati, fermo restando che i requisiti di ammissibilità dovranno essere dichiarati dall’interessato ed accertati e verificati in sede di procedura di affidamento.

1. DATI GENERALI:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Salice Salentino - Via Vittorio Emanuele II, 15 - 73015 - Salice Salentino (LE) - tel. 0832-723339 - fax 0832 - 723311 -
e-mail: lavoripubblici@comune.salicesalentino.le.it
PEC: lavoripubblici.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it
N.B. Tutte le informazioni relative al presente bando possono essere richieste al n. 0832-723339.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di Salice Salentino – Campo Sportivo Comunale.

LUOGO DELLA GARA: La gara verrà esperita presso l’Ufficio Tecnico ubicato alla Via Municipio –.

2. TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE.

Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire a pena di esclusione all’indirizzo sopra riportato entro e non oltre le **ore 12,00 (dodici) del giorno 05/09/2016**, in plico chiuso e sigillato in modo tale da garantirne l’inviolabilità e la segretezza del contenuto ed esclusivamente, sempre a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale *ovvero* posta celere *ovvero* mediante agenzia di recapito, *ovvero* consegna a mano all’ufficio protocollo dell’Ente. Sul plico, contenente le buste offerte tecnica ed economica ed i documenti, dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura: **«NON APRIRE Procedura negoziata per le “Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale” dell’importo complessivo di €.60.000,00”– Scadenza ore 12,00 del 05/09/2016»**.

Si precisa che l’Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante è aperto tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Per consentire alla Stazione Appaltante di inviare tempestive comunicazioni inerenti la gara è opportuno che il concorrente indichi **sul plico** un recapito telefonico, il numero di fax e l’indirizzo e-mail (PEC).

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data ed ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo del Comune di Salice Salentino.**

Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/1990 e s.m.i., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul proprio sito web istituzionale avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: *integrazioni, revoca parziale o totale, sospensione o rinvio.*

3. IMPORTO DELL'APPALTO.

L'importo complessivo dei lavori (escluso iva) è di **€.38.703,83**, come di seguito distinto:

A1.	Importo Lavori a Base D'Asta	€	37.348,66
A2.	Oneri per la Sicurezza	€	1.355,17
	Sommano	€	38.703,83

4. OPERE INTERESSATE DALL'APPALTO

Ripristino del muro di recinzione dell'area occupata dalla struttura sportiva, in parte crollata a seguito della tromba d'aria abbattutasi sul territorio comunale lo scorso 16.10.2012;

Installazione di impianto di irrigazione

Adeguamento della rete di recinzione del campo di calcio con l'innalzamento della stessa per cm 30 fino all'altezza di ml 2.20;

Sistemazione del campo di gioco

5. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono classificati nella categoria di opere generali «OG1 » EDIFICI CIVILI O INDUSTRIALI, l'importo della predetta categoria prevalente, al netto dell'importo delle categorie scorporabili di cui al comma 3, ammonta a euro **€ 38.703,83** (trentottomilasettecentotré/83)

Ai sensi degli articoli 92, comma 1, e 108, del Regolamento generale, e dell'articolo 12, commi 1, 2 e 3, della legge n. 80 del 2014, non vi sono i lavori appartenenti alla/e categoria/e diversa/e da quella prevalente

(ai sensi del comma 2 dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000 sarà consentita la partecipazione alle ditte nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto).

Possono partecipare alla gara unicamente le imprese, singole o in ATI, che siano in grado di dimostrare il possesso di idonea capacità tecnica riferita al suddetto importo dei lavori, alla data di pubblicazione del Bando di gara.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti è sufficiente che i requisiti di abilitazione professionale per ogni singola tipologia di impianti da eseguire siano posseduti da almeno un'impresa costituente il raggruppamento. Nel caso di subappalto il soggetto designato all'esecuzione dei lavori deve essere in possesso delle relative qualificazioni.

Qualificazione per la progettazione attestata dalla SOA, oppure obbligo di associazione con il progettista o di indicazione dei progettisti esterni che dovranno redigere il progetto esecutivo.

6. DURATA DELL'APPALTO

I lavori dovranno essere ultimati entro **60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi. Nel calcolo del tempo di cui al comma 1 è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche

7. INFORMAZIONI - DOCUMENTAZIONE di gara ed elaborati progettuali.

Gli elaborati tecnici sono consultabili sul sito internet del Comune www.comune.salicesalentino.le.it nella sezione "Bandi di gara e contratti"

8. FINANZIAMENTI e PAGAMENTI.

Intervento interamente finanziato per €50.000,00 con i fondi di bilancio – Mutuo contratto con la Cassa DD:PP e per €10.000,00 con contributo della Regione Puglia ai sensi dell'art 8 della L.R. 33/2006.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22, 23, 24 e 25, raggiungono un importo non inferiore a euro **15.000,00 (quindicimila)**, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di

cui rispettivamente agli articoli 188 e 194 del Regolamento generale. Vedasi gli art. 27 del CSA allegato al progetto esecutivo

9. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO.

Il contratto è stipulato “**a corpo**” ai sensi dell’articolo 3, comma 1 lett. dddd), del decreto legislativo n. 50 del 2016, nonché degli articoli 43, comma 6, e 184, del Regolamento generale. L’importo della contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

10. MODALITÀ DI GARA ED INFORMAZIONI SULLE VARIANTI.

L’aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art.95 comma 4 lett.a) del D.lgs.50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sul prezzo posto a base di gara.

Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l’art.97, comma 8, del D.lgs.50/2016 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi comma 2 del medesimo articolo.

11. SUBAPPALTO

Trova disciplina nell’art 105 del D.Lgs 50/2016.

12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ogni altra condizione di interdizione per partecipare alle gare per l'affidamento di pubblici appalti;
- Requisiti di idoneità professionale: possesso dell’iscrizione in uno dei registri di cui all’art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- Requisiti di ordine speciale: possesso dell’attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata da una società regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG1 “Edifici civili e industriali” – classifica I o superiore, oppure possesso dei requisiti previsti dall’art. 90 comma 1 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di lavori di importo non superiore a € 150.000,00.

I soggetti partecipanti, se non in possesso dei requisiti riferiti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, potranno servirsi dei requisiti di altro soggetto idoneo, mediante l’istituto dell’avvalimento di cui all’art. 89 del D.lgs. 50/2016.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.lgs.n.50/16, anche se non ancora costituiti ai sensi dell'art. 45 comma 8 del d.lgs.n.50/2016, che siano, **pena l'esclusione dalla gara, in possesso dei requisiti, a seconda della fattispecie**, previsti dal d.P.R. n.207/2010. In tal caso **la busta documenti, pena l'esclusione**, deve contenere una **DICHIARAZIONE di impegno sottoscritta da tutti i soggetti** di cui all'articolo 45, omma 2, lettere d) ed e) che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Inoltre, l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45 lett. d) ed e) (raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti) è espressamente richiesto, a pena di esclusione dalla gara, l'atto costitutivo ai sensi dell'art.45 del d.lgs.n.50/2016, in originale o copia resa conforme nei modi di legge.

*In conformità alle previsioni di cui all'art. 92 co.2 ultimo periodo (R.T.I. di tipo orizzontale) del D.P.R. n. 207/2010 il RAGGRUPPAMENTO, **pena l'esclusione**, deve indicare nella documentazione amministrativa, **le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo.***

*Ai sensi dell'articolo 92 co. 2 del D.P.R. n. 207/2010 per i **raggruppamenti temporanei** di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di **tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del quaranta per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate*

in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate

*A norma dell'art. 45 co. 7 del D.lgs. n. 50/16 Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. E che i **CONSORZI** di cui all'articolo 45, comma 1, lettere b) (**Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.06.09 n. 422, del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.1577, e successive modificazioni**, ed i **consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8.8.85 n.443**), c) (**CONSORZI STABILI**) ed e) (**CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI**) sono tenuti ad indicare, **a pena di esclusione, in sede di istanza di partecipazione**, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato **in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.***

N.B. I CONSORZIATI per i quali il consorzio concorre, **pena l'esclusione del consorzio dalla gara**, sono tenuti a presentare la "Istanza di Partecipazione e Dichiarazione Unica" di cui all'allegato A al presente, conformemente alla propria posizione in gara.

Si ricorda che è vietata l'associazione in partecipazione.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

A norma dell'art. **83 comma 9 del d.lgs. n.50/16**: Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 art. 83 del d.lgs. n.50/16. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dei documenti di gara, **con l'esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica**, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari a **€ 50,00**. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, **a pena di esclusione**. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. **Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.**

14. AVVALIMENTO:

E' ammesso l'avvalimento conformemente alle previsioni di cui all'art. 89 del d.lgs n. 50/16 e all'art.88 del DPR n. 207/10.

Si tenga conto della obbligatorietà della presentazione delle dichiarazioni di cui all'art. 89 del D.Lgs n.50/16 e del contratto di avvalimento. Si tenga inoltre conto che per espressa previsione regolamentare **il contratto di avvalimento**, ai sensi del co.1 dell'art. 88 del DPR n. 207/10, tra le altre, **deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:**

- a) **oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;**
- b) **durata;**
- c) **ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.**

Entrambi i soggetti (avvalente ed avvalso) ai fini della dichiarazione del possesso dei requisiti generali dovranno effettuare le dichiarazioni di cui all'allegato A e A-bis del bando di gara, obbligatoriamente quelle discendenti dalle previsioni di cui all'art.89 del D.lgs n.50/16.

15. CAUZIONE

(articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016):

La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da garanzia provvisoria, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, dell'importo, non inferiore ad **€. 775,00** e cioè pari al 2% dell'importo dell'appalto indicato nel presente bando (comprensivo di oneri della sicurezza ed al netto di IVA), a garanzia per la mancata sottoscrizione del contratto ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

costituita, da:

fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte se la garanzia è prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; e deve contenere l'impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'articolo 103, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016, se l'offerente sarà aggiudicatario;

Ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto, anche cumulando le relative riduzioni:

--- del 50% (cinquanta per cento) per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015, di cui all'articolo 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010;

--- del 30% (trenta per cento) per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del 25 novembre 2009, o in alternativa, del 20% (venti per cento) per gli offerenti in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

--- del 15%(quindici per cento) per gli offerenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

le condizioni di cui al precedente punto sub. c.1) sono segnalate dal concorrente in modo inequivocabile e saranno documentate o comprovate nella successiva fase di verifica; il possesso della certificazione del sistema di qualità può essere assorbito dall'attestazione SOA, se questa riporta la pertinente annotazione ai sensi dell'articolo 63 del d.P.R. n. 207 del 2010;

il requisito del possesso del sistema di qualità può essere oggetto di avvalimento alle condizioni di cui al punto 3.5.6, lettera b);

Il beneficiario della garanzia provvisoria, che deve essere chiaramente indicato anche sulla fideiussione è la Stazione appaltante in intestazione.

16. MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.

Per la partecipazione alla gara *l'operatore economico* invitato dovrà far pervenire entro i termini e all'indirizzo suindicati **in unico plico** debitamente chiuso in modo da garantirne la inviolabilità e la segretezza del contenuto e controfirmato sui lembi, **pena l'esclusione dalla gara**, quanto segue:

BUSTA N.1 DOCUMENTAZIONE: a pena di esclusione, chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: **Procedura negoziata per le "Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale"– Importo Progetto 60.000,00 - Busta documentazione**

a) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA E DICHIARAZIONE UNICA** secondo il *fac-simile ALLEGATO - 1 (in bollo)* in calce alla presente Lettera d'Invito, ovvero, **a pena di esclusione dalla gara**, tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute, peraltro previste tutte a pena di esclusione, qualora non si utilizzi lo stesso allegato;

b) dichiarazione di aver visionato i luoghi e di aver preso visione degli atti come segue:

Dichiarazione di responsabilità, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione

previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

- c) dichiarazione con la quale si rende noto, a titolo collaborativo e velocizzativo e la cui assenza non è causa di esclusione:
- il domicilio eletto per le comunicazioni;
 - l'indirizzo di posta elettronica certificata;
 - ai fini della acquisizione del DURC**, il numero di codice fiscale dell'operatore economico
- d) dichiarazione di responsabilità, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
- e) **Cauzione provvisoria** secondo le prescrizioni riportate nella presente Lettera d'Invito;

BUSTA N.2 – OFFERTA ECONOMICA

a pena di esclusione, chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: **Procedura negoziata per le “Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale” – Importo Progetto 60.000,00 - Busta offerta economica**

Questa busta deve contenere l'offerta di prezzo, (in bollo) sull'importo posto a base di gara, sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri come risultante dalla documentazione amministrativa mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con le modalità e alle condizioni di cui di seguito:

il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;

in calce all'offerta l'offerente deve dichiarare, a pena di inammissibilità, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Il ribasso offerto relativo all'esecuzione dei lavori è corredato obbligatoriamente dall'indicazione, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, dell'incidenza dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, o in alternativa, del loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; tali costi sono quelli estranei e diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza pertanto non riguarda né si applica agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto 2.1, numero 2);

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) del D.lgs.50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sul prezzo posto a base di gara.

Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art.97, comma 8, del D.lgs.50/2016 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi comma 2 del medesimo articolo

18. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La prima seduta pubblica avrà luogo presso l' Ufficio Tecnico, in via Municipio, il giorno **6 settembre 2016 ore 10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, secondo gli impegni della commissione.

La Commissione di gara, procederà

- alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- all'esclusione di quelli, eventualmente pervenuti fuori dei termini;

all'apertura di volta in volta, dei plichi;

all'apertura di volta in volta delle buste "**Busta Documentazione**", verificando la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo a non ammettere le medesime al prosieguo della gara; verificando i documenti, gli atti e le dichiarazioni contenute nella busta documenti per l'ammissione o non ammissione delle ditte concorrenti;

La Commissione di gara procede poi, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste Offerta economica presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nel presente bando e disciplinare, alla lettura dei prezzi offerti e dei relativi ribassi.

Qualora la Commissione di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

La gara sarà aggiudicata, in via provvisoria, al concorrente che avrà formulato la migliore offerta.

Resta ferma la **facoltà della Stazione appaltante** di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. (art.95 -co.12- del d.lgs.n.50/2016).

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base di gara, in aumento, parziali o condizionate. Sono altresì escluse le offerte prive dell'oggetto della gara *ovvero* quelle non sottoscritte in quanto indeterminate o che non rispettino i parametri fissati nel presente bando e nella procedura concorsuale.

In caso di pari punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio - (*In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso punteggio, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà prima graduata*).

L'aggiudicatario proposto dovrà confermare, entro il termine richiesto, a mezzo di dichiarazione del titolare o del legale rappresentante, resa ai sensi e per gli effetti degli art.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 e s.m. e i. che consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs.n.50/2016, e di ordine speciale necessari al rilascio dell'attestazione di qualificazione (corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità). Nel caso di mancata conferma o permanenza dei requisiti si applicano le disposizioni del d.lgs.n.50/2016 e di legge.

L'affidamento è immediatamente impegnativo per il concorrente primo graduato mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data della stipula del contratto.

19. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO IN VIA DEFINITIVA

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto a presentare:

- a) Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art.103 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del d.lgs.n.50/2016 che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative.
- b) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie.

ed inoltre:

- A dare immediato compimento a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante per l'inizio dei lavori e la stipulazione del contratto.
- A firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge.
- Ad ottemperare a quanto indicato dal Capitolato speciale d'appalto oltre alle prescrizioni del presente bando di gara.
- A stipulare, come stabilito dal C.S.A., e ai sensi dell'art.103 comma 7 del d.lgs.n.50/2016 una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale **non inferiore ad € 200.000,00** e che preveda anche una garanzia per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale che deve essere almeno pari a euro **500.000,00** (diconsi euro cinquecentomila/00);
- A comunicare le generalità, dei soggetti da sottoporre ai **controlli antimafia** ai sensi del

d.lgs.n.159/2011;

20. CONTROVERSIE: le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente, è esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale. In conseguenza il contratto non prevederà la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D.lgs.n.50/2016.

21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Alessandra Napoletano, Responsabile del Servizio LL.PP. – Via Vittorio Emanuele II – 73015 Salice Salentino

tel. 0832/723339 – e-mail: lavoripubblici.comunesalicesalentino@pec.rupar.puglia.it

22. ALTRE INFORMAZIONI.

L'impresa dovrà dichiarare, a **pena di esclusione**, quanto segue (NB trattasi di dichiarazioni già contenute nell'All.1):

- l'accettazione delle norme e delle condizioni contenute nel presente bando e nel capitolato d'appalto e di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto;
- di aver preso visione dei luoghi e di avere esatta cognizione della natura del contratto e delle condizioni contrattuali, nonché di ogni altra circostanza che possa aver influito o che possa influire sulla determinazione dei prezzi e sull'esecuzione dello stesso, anche a fronte di eventuali maggiorazioni di costi che dovessero intervenire per lievitazione dei prezzi durante l'esecuzione, rinunciando espressamente a qualsiasi azione o eccezione in merito, avendo tenuto conto di tutto ciò nella determinazione della propria offerta – che si ritiene remunerativa – e dei modi e dei tempi di esecuzione dell'appalto;
- l'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- l'accettazione di tutti gli obblighi in materia di contrasto delle infiltrazioni criminali negli appalti, previsti nell'ambito dei protocolli di legalità approvati dal Comune di Salice Salentino;
- che non richiederà danni o ristori economici per qualsivoglia motivo nel caso in cui non si dovesse dare corso all'appalto;
- che non richiederà danni o ristori economici per mancati pagamenti imputabili a ritardi nella erogazione delle somme alla Stazione Appaltante da parte dell'Ente finanziatore.
- di impegnarsi a rispettare il patto di integrità di prevenzione della corruzione ai sensi della legge 190/2012 che il Comune di Salice Salentino ha approvato con deliberazione di G.C. n. 20 del 29.01.2015 e il Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2016-2018 approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 11 del 28/01/2016
- di obbligarsi, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici* approvato con DPR n. 62/2013 e del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Comunali*, approvato dal Comune di Salice Salentino con deliberazione di G.C. n. 14 del 23.01.2014, conscio del fatto che la violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il rapporto in essere, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

La stazione appaltante comunicherà l'esito di gara all'aggiudicatario ed a tutti i partecipanti.

Per quanto non espressamente riportato nella presente lettera d'invito si rimanda alle disposizioni legislative vigenti, con particolare riferimento al D.Lgs 50/2016 e alle linee guida ANAC.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Arch. Alessandra Napoletano

Allegato 1 Domanda di partecipazione e dichiarazioni cumulative dell'offerente