

ATTO DI TRANSAZIONE

SCRITTURA PRIVATA

TRA

Il Comune di Salice Salentino, in persona del Sindaco p.t., Sig Dott. Giuseppe Tondo, domiciliato per la carica e ai fini del presente atto presso la Casa Comunale di Salice Salentino (BR), alla via Via Vittorio Emanuele II, n. 15, autorizzato dalla G.C. con delib. _____

E

la S.r.l. **MONTECO**, in persona del legale rappresentante dott. Mario Montinaro, (P.IVA 02153830753), con sede in Lecce, alla via Campania n. 30.

Premesso che

A. L'ATI tra ASPICA S.r.l., ECOTECNICA S.r.l. e MONTECO S.r.l., a suo tempo, risultò aggiudicataria della gara d'appalto indetta dall'ATO LE/1 per l'affidamento dei *“Servizi di spazzamento delle reti stradali urbane e delle aree pubbliche di 9 Comuni appartenenti all'Autorità per la gestione dei rifiuti solidi urbani nel bacino Lecce/1, di raccolta indifferenziata e differenziata, trasporto agli impianti di smaltimento e/o trattamento dei rifiuti urbani (RSU) e dei rifiuti speciali assimilati agli urbani (RSAU) e per la gestione dell'impianto di Campi Salentina per lo stoccaggio e lavorazioni dei materiali della raccolta differenziata”*.

B. In conseguenza di ciò, l'ATI ASPICA stipulò, in data 23.5.06, con il Comune di Lecce (delegato dall'ATO LE/1 quale Stazione Appaltante) il Contratto d'Appalto registrato in data 26.5.06, al rep. N. 5681, disciplinante le modalità ed i termini dell'espletamento dei servizi, nonché i rispettivi obblighi delle parti.

C. Nella suddivisione dei Comuni appartenenti l'ATO LE/1 tra le ditte costituenti l'ATI, alla S.r.l. Monteco è toccata la gestione, tra gli altri, del servizio del Comune di Salice Salentino.

D. Il succitato contratto d'appalto conteneva la clausola revisionale del prezzo (art. 7), così come imposto dalla normativa di settore (dapprima, art. 6, L. n. 573/1993 e poi, art. 155 d.lgs. 163/06).

E. Nel corso della gestione del servizio, l'ATI esecutrice ha chiesto all'ATO LE/1, nonché ai singoli Comuni (tra cui quello di Salice Salentino), il riconoscimento delle somme maturate in applicazione dell'art. 7 del contratto innanzi richiamato, nonché delle disposizioni di legge citate; analoga richiesta è stata inoltrata, quanto al Comune di Salice Salentino, anche per il periodo in cui i servizi sono stati gestiti in regime di *prorogatio*.

F. Stante l'inerzia dell'ATO LE/1 e dei comuni alla medesima afferenti, la S.r.l. Monteco, con ricorso n. 845/12, ha adito il TAR di Lecce per ottenere la declaratoria dell'illegittimità del silenzio delle amministrazioni intimare.

G. Con sentenza n. 1746/12, il TAR di Lecce ha accolto le richieste formulate dalla S.r.l. Monteco, per l'effetto condannando l'ATO LE/1 e, con gli altri, anche il Comune di Salice Salentino all'adozione di un provvedimento espresso quanto alla dovuta applicazione della clausola revisionale.

H. In seguito a tale pronuncia tra le parti è insorta lite sull'esatta quantificazione degli importi dovuti dal Comune di Salice Salentino alla ditta Monteco S.r.l., ai sensi dell'art. 7 del contratto d'appalto e delle citate disposizioni di legge, a valle della revisione del prezzo, per il periodo di servizio reso dall'aprile 2006 al dicembre 2014, definita dal TAR di Lecce con sentenza n. 2424/13, con la quale sono stati indicati i criteri che il Comune di Salice Sa-

lentino avrebbe dovuto seguire per la corretta quantificazione delle somme revisionali da corrispondere alla S.r.l. Monteco.

I. Con successivo ricorso n. 610/15 di RG, stante la mancata spontanea esecuzione della suddetta sentenza, la S.r.l. Monteco ha richiesto l'ottemperanza del pronunciamento del TAR, con richiesta di contestuale nomina di *Commissario ad acta* per l'eventuale protrarsi dell'inadempimento da parte dell'amministrazione intimata.

L. Con sentenza n. 2468/15, depositata il 21.7.2015, il TAR di Lecce ha accolto il ricorso di Monteco srl, ordinando al Comune di Salice Salentino “...di corrispondere alla parte ricorrente le somme...dovute...entro 90 (novanta) giorni dalla comunicazione/notificazione della...sentenza, anche mediante emissione di ordinativo di pagamento in conto sospeso...”; con lo stesso provvedimento il TAR ha anche disposto la nomina di un *Commissario ad acta* per l'eventuale protrarsi dell'inerzia del Comune oltre il termine di 90 giorni assegnato.

M. *Nelle more* della pubblicazione della suddetta decisione, in data 16.6.2015, il Comune di Salice Salentino ha provveduto a corrispondere in favore della S.r.l. Monteco una parte delle somme rivenienti dall'applicazione della clausola revisionale di cui all'art. 7 del Contratto d'Appalto, liquidando € 125.454,55 (centoventicinquemilaquattrocentocinquantaquattro/55), oltre IVA, per un totale lordo di € 138.000,00 (centotrentottomila/00), che la ditta ha accettato a titolo di acconto sulle maggiori somme dovute.

N. Dai calcoli correttamente effettuati risulta che la S.r.l. Monteco, per il periodo di servizio reso dall'aprile 2006 al dicembre 2014, in applicazione della

clausola revisionale e dei precetti contenuti nelle citate sentenze del TAR Lecce, ad oggi ha maturato un credito nei confronti del Comune di Salice Salentino pari ad € 462.095,57 (quattrocentosessantaduemilazeronovantacinque/57), al netto di IVA, somma così composta:

- € 476.690,87, sorte capitale;
- € 110.859,25 interessi ex art. 4 d.lgs. 231/02 (come riconosciuti dalla sentenza del TAR di Lecce oggetto di ottemperanza);
- a detrarre € 125.454,55 acconto già corrisposto, al netto di IVA.

O. Quanto alle somme innanzi indicate, non ancora corrisposte dal Comune di Salice Salentino, le parti intendono addivernire ad un accordo di bonario componimento che regolamenti termini e modalità di corresponsione delle stesse, transigendo ogni possibile futura e/o già insorta controversia, al fine di consentire al Comune un risparmio di spesa e assicurare alla Monteco srl tempi e modalità certe nella liquidazione del proprio credito.

TANTO PREMESSO

Il Comune di Salice Salentino e la S.r.l. Monteco con la presente scrittura convengono e stipulano quanto segue:

- 1.** la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2.** Il Comune di Salice Salentino, riconosce alla Monteco srl, in relazione al servizio reso nel periodo aprile 2006 dicembre 20014, a titolo di revisione del canone ex art. 7 del contratto d'appalto, nonché ex art. 115 D.Lgs. 163/06, nonché, infine, ai sensi di quanto disposto dal TAR con sentenza 2424/13, la somma complessiva di € 587.550,12, al netto di IVA, così composta:

- sorte capitale € 476.690,87

- interessi ex art. 4 D.Lgs. 231/02 € 110.859,25
- totale € 587.550,12

3. Monteco S.r.l. riconosce di avere già ricevuto, in data 16.6.2015, la somma di € 125.454,55 (138.000,00 IVA compresa), accettata a titolo di acconto, residuando un debito a carico del Comune di Salice Salentino, al netto dell'IVA, pari a € € 462.095,57 (quattrocentosessantadue milazero novantacinque/57).

4. Monteco S.r.l., inoltre, a condizione dell'esatto adempimento del presente accordo da parte del Comune di Salice Salentino, quanto a tempi e modi di liquidazione della restante parte del proprio credito, dichiara di rinunciare agli interessi maturati ex art. 4 D.Lgs. 231/02 per complessivi € 110.859,25, accettando a saldo e stralcio di ogni proprio credito, maturato per le causali innanzi descritte, la complessiva somma di € 351.236,33 (trecenticinquantunomiladuecentotrentasei/32), al netto di IVA, da corrispondersi in tre rate, secondo le seguenti scansioni temporali e i seguenti importi (descritti nel dettaglio in un prospetto riepilogativo allegato alla presente sotto la lettera *a*) per farne parte integrante):

I rata (al netto di IVA) 31.12.2015 € 45.377,59
II rata (al netto di IVA) 30.11.2016 € 152.929,37
III rata (al netto di IVA) 30.11.2017 € 152.929,37

5. Il Comune di Salice Salentino, per parte sua, accetta che sulle suddette somme sia applicato un tasso di interesse pari al 7,75% (tasso commerciale su operazioni di Maturity Factoring alla data del _____) da calcolarsi a far data dal momento della prima proposta transattiva avanzata dalla S.r.l. Monteco (9.4.2015), e fino al soddisfo; interessi nel dettaglio descritti nel richia-

mato prospetto riepilogativo allegato al presente atto sub. A) e che ammontano a complessivi € 43.509,22.

6. In conseguenza di quanto innanzi, il Comune di Salice Salentino si obbliga a corrispondere alla S.r.l. Monteco la complessiva somma di € **429.869,17** (quattrocentoventinovemilaottocentosessantanove/17) secondo un piano di rateizzazione, accettato dalle parti, ed avente i seguenti importi e le seguenti scadenze:

I rata (comprensiva di IVA e interessi)	31.12.2015	€ 52.478,25
II rata (comprensiva di IVA e interessi)	30.11.2016	€ 182.769,45
III rata (comprensiva di IVA e interessi)	30.11.2017	€ 194.621,47

7. I termini di adempimento descritti al precedente punto 6 devono intendersi, in favore della S.r.l. Monteco, essenziali, con la conseguenza che il mancato pagamento anche di una sola rata attribuirà alla S.r.l. Monteco il diritto di esigere immediatamente l'intero pagamento del debito residuo ovvero di considerare risolto il presente accordo transattivo.

Resta inteso, comunque, che il mancato adempimento alle scadenze convenute e innanzi descritte delle somme concordate comporterà il maturare, sulle somme stesse, degli interessi moratori nella misura stabilita nel d.lgs. n. 231 del 2002, a carico del Comune di Salice Salentino.

8. Con la sottoscrizione del presente accordo il Comune di Salice Salentino, in adesione a quanto stabilito con l'atto di Giunta Comunale n..... del....., autorizza espressamente la S.r.l. Monteco a stipulare, fino alla concorrenza del complessivo importo indicato al precedente punto 6, cessioni di credito *pro soluto* senza, quindi, che il debitore ceduto possa opporsi a tale cessione. Il Comune di Salice Salentino autorizza, altresì, la S.r.l. Monteco al tratta-

mento dei dati rivenienti dal suddetto credito ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/03.

9. Il presente accordo viene sottoscritto in duplice originale dal Sindaco p.t. del Comune di Salice salentino, dott. Giuseppe Tondo e dal legale rappresentante della S.r.l. Monteco, Sig. Mario Montinaro.....

Salice Salentino _____

Il Sindaco

Monteco Srl

Avv.ti Angelo Vantaggiato e Fabio Patarnello, per rinuncia al vincolo di solidarietà di cui all'art. 68 L.P.