



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 del Reg. del 17/08/2015	OGGETTO:	PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2015 - DETERMINAZIONI.
----------------------------------	-----------------	---

L'anno 2015 il giorno 17 del mese di AGOSTO alle ore 09:30 nella sala delle adunanze Consiliari.

Alla 1° convocazione ed in seduta Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	PRESENTI	ASSENTI
ARNESANO Luigi	X	
CASILLI Daniele	X	
FINA Michele Arcangelo	X	
IANNE Gaetano	X	
LEUZZI Cosimo	X	
MARINACI Vincenzo	X	
MOGAVERO Salvatore	X	
QUARANTA Paolo	X	
ROSATO Antonio	X	
RUGGERI Alessandro	X	
TONDO Giuseppe	X	

PRESENTI N. 11 ASSENTI N. 0

l'assessore esterno Dr.ssa Margherita D'AMONE.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Luigi ARNESANO

Assiste IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. Domenico CACCIATORE. La Seduta è pubblica.

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. Il Capo Settore F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. Il Responsabile del Servizio Finanziario F.to Dr. Antonio PERRONE
---	--

L'assessore Quaranta relaziona sull'argomento.

Interventi dei consiglieri Leuzzi, Rosato e Sindaco.

Interventi per dichiarazione di voto: Leuzzi, Ianne dichiara il voto contrario, Rosato dichiara il voto contrario.

=====

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che un fondamentale assetto sul quale l'Ente è chiamato a fornire adeguate risposte è costituito dalla valorizzazione dei beni patrimoniali e che tale ambito di azione costituisce precipua finalità per gli enti locali quale momento di concreta applicazione e implementazione dei principi generali di efficienza, efficacia ed economicità cui deve essere ispirata l'azione amministrativa;

Richiamato il contenuto dell'art. 58 del decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito, con modificazioni, in legge n. 133 del 6 agosto 2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comune ed altri enti locali", con riferimento alle operazioni di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale ivi previste e che prevede, al comma 1, la possibilità per i Comuni di individuare quali siano i beni non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni da inserire in un piano di dismissione, alienazione o valorizzazione da allegarsi al bilancio comunale e da farsi approvare dal Consiglio comunale;

Rilevato che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili prevista dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008, consente una semplificazione dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare di questo Comune, nell'evidente obiettivo di soddisfare le esigenze di miglioramento dei conti pubblici, di riduzione e contenimento dell'indebitamento e di ricerca di nuovi proventi destinabili a finanziamento degli investimenti;

Vista l'assenza per l'anno 2015 di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ai fini della conseguente redazione del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al Bilancio di Previsione, così come disposto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni con Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che pertanto risulta negativo;

Considerato che il piano in oggetto costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015-2016-2017, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Visto il vigente "*Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare*", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 5 del 27/05/2011, con la quale è stato modificato l'art. 12 del "*Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare*", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009,

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Sentiti gli interventi sulla detta proposta così come interamente riportati nel verbale di seduta;

Con la seguente votazione:

- Consiglieri presenti N. 11
- Consiglieri votanti N. 11
- Consiglieri favorevoli N. 7
- Voti contrari N. 4 (Casilli, Leuzzi, Rosato, Ianne)
- Astenuti N. 0

resa per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. **DI DICHIARARE**, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, l'assenza per l'anno 2015 di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ai fini della conseguente redazione del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al Bilancio di Previsione, così come disposto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni con Legge n. 133 del 6 agosto 2008, che pertanto risulta **NEGATIVO**.
2. **DI DARE ATTO** che il verbale stenotipografico della presente deliberazione è allegato al verbale di seduta.

=====

Successivamente, su proposta del Sindaco,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Con la seguente votazione:

- Consiglieri presenti N. 11
- Consiglieri votanti N. 11
- Consiglieri favorevoli N. 7
- Voti contrari N. 4 (Casilli, Leuzzi, Rosato, Ianne)
- Astenuti N. 0

resa per alzata di mano,

D E L I B E R A

= **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

=====

PS/sp

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Sig. Luigi ARNESANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale
il 19/08/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 924 del Reg.).

Data 19/08/2015

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/08/2015

- decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE
