



# COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

\*\*\*\*\*

**Procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione del Centro diurno socio-educativo e riabilitativo per diversamente abili da svolgere nell'immobile comunale sito in via E. Toti – C.I.G.: 6631061CA2**

## VERBALE N. 8 - Seduta pubblica del 20.6.2016

L'anno **duemilasedici**, il mese di **giugno**, il giorno **venti** alle ore 10,45, nell'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Salice Salentino, si riunisce, in **seduta pubblica**, autoconvocatasi a chiusura della seduta riservata del 15.6.2016, la Commissione di gara nominata per la valutazione delle offerte relative alla procedura aperta bandita per l'affidamento in concessione della gestione del Centro diurno socio-educativo e riabilitativo per diversamente abili da svolgere nell'immobile comunale sito in via E. Toti, nelle persone di:

- Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO - Responsabile Settore Servizi Sociali – Presidente;
- Arch. Alessandra NAPOLETANO - Responsabile Settore Tecnico – Componente;
- Avv. Maria Loredana MELE - Responsabile Settore Affari Generali – Componente;
- Dott.ssa Maria Anna FINA - Istruttore Amministrativo – Segretario Verbalizzante;

al fine di dare comunicazione alle ditte ammesse degli esiti relativi alla valutazione delle offerta tecniche, nonché procedere all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Assistono alla seduta:

- Eliana SCORDARI, Rappresentante legale della Egle Soc. Coop. Soc.;
- Mattia MANFREDA, Rappresentante legale di GeNNS;
- Giovanni LO MUZIO, per PAM Service Cooperativa sociale a.r.l., giusta delega acquisita agli atti;
- Marta Tondo, Rappresentante legale di Fantasylandia Soc. Coop. Onlus.

Il Presidente, dato atto di aver comunicato ai concorrenti (con note PEC prot. n. 6565-6566-6567-6568 e 6569 del 17.07.2016) la convocazione della seduta pubblica, da lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche presentate da ciascun concorrente e riportati nel prospetto di cui all'Allegato 5 al verbale di seduta riservata n. 7, che ad ogni buon fine qui si riporta:

N.	Concorrente	Punteggio (parziale) non riparametrato	Punteggio (parziale) riparametrato
1	RTI costituendo P.G. Melanie KLEIN Coop. Soc. / Egle Soc. Coop.Soc.	62,10	68,94
2	PAM Service Cooperativa sociale a.r.l.	53,51	59,40
3	GeNSS Cooperativa Sociale	72,06	80
4	Fantasylandia Soc. Coop. Onlus	60,18	66,81

A questo punto, il Presidente, dato atto altresì dell'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, procede progressivamente alla loro apertura secondo l'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente e, verificata per ciascuna offerta la correttezza formale delle sottoscrizioni, da lettura ad alta voce del corrispettivo annuale ivi indicato per la concessione dell'immobile.

Al termine delle operazioni, gli importi offerti dai concorrenti sono quelli riportati al fianco di ciascuno di essi nella tabella che segue:

N.	Concorrente	Offerta economica
1	RTI costituendo P.G. Melanie KLEIN Coop. Soc. / Egle Soc. Coop.Soc.	€ 5.400,00
2	PAM Service Cooperativa sociale a.r.l.	€ 6.600,00
3	GeNSS Cooperativa Sociale	€ 6.600,00
4	Fantasylandia Soc. Coop. Onlus	€ 3.600,00

La Commissione, richiamando l'art. 4 del bando di gara, titolato "Procedure e criteri di aggiudicazione", ricorda ai presenti che l'offerta economica sarà valutata sulla base della seguente proporzione:

Alla migliore offerta verranno attribuiti punti 20.

Alle altre offerte verrà attribuito un punteggio proporzionale secondo la seguente formula:

$$P = \frac{Co \times C}{Cmax}$$

dove:

$P$  = punteggio da attribuire

$Co$  = corrispettivo offerto

$C$  = fattore ponderale (pari a 20)

$Cmax$  = massimo corrispettivo fra tutti quelli offerti in sede di gara.

Sulla base della suddetta formula si procede quindi all'assegnazione dei punteggi corrispondenti alle offerte economiche, come riportati nello schema che segue:

N.	Concorrente	Offerta economica	Punteggio Off. economica
1	RTI costituendo P.G. Melanie KLEIN Coop. Soc. / Egle Soc. Coop.Soc.	€ 5.400,00	16,36
2	PAM Service Cooperativa sociale a.r.l.	€ 6.600,00	20
3	GeNSS Cooperativa Sociale	€ 6.600,00	20
4	Fantasylandia Soc. Coop. Onlus	€ 3.600,00	10,90

Sommando il punteggio relativo all'offerta tecnica e a quella economica, il punteggio complessivo conseguito da ciascuno dei concorrenti risulta perciò essere quello di seguito riportato:

N.	Concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Off. economica	Punteggio complessivo
1	RTI costituendo P.G. Melanie KLEIN Coop. Soc. / Egle Soc. Coop.Soc.	68,94	16,36	85,30
2	PAM Service Cooperativa sociale a.r.l.	59,40	20	79,40
3	GeNSS Cooperativa Sociale	80	20	100
4	Fantasylandia Soc. Coop. Onlus	66,81	10,90	77,71

Di conseguenza, la graduatoria finale – in ordine decrescente – è la seguente:

N.	Concorrente	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Off. economica	Punteggio complessivo
1	<b>GeNSS Cooperativa Sociale</b>	80	20	<b>100</b>
2	<b>RTI costituendo P.G. Melanie KLEIN Coop. Soc. / Egle Soc. Coop.Soc.</b>	68,94	16,36	<b>85,30</b>
3	<b>PAM Service Cooperativa sociale a.r.l.</b>	59,40	20	<b>79,40</b>
4	<b>Fantasylandia Soc. Coop. Onlus</b>	66,81	10,90	<b>77,71</b>

La Commissione dispone quindi l'aggiudicazione provvisoria della concessione oggetto della procedura *de qua* in favore della ditta **GeNSS Cooperativa Sociale**, che si è collocata al 1° posto della graduatoria innanzi riportata avendo conseguito il punteggio complessivo di **100**.

I lavori terminano alle ore 11,20.

Il presente verbale, redatto in unico esemplare originale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Il Presidente  
Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO

Il Commissario  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

Il Commissario  
Avv. Maria Loredana MELE

Il Segretario Verbalizzante  
Dott.ssa Maria Anna FINA

