Pubblicata sul sito istituzionale il 04/11/2014 - N.1358 del Reg.

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **136** del Reg. del 30/10/2014	**OGGETTO:**	Concessione del Parco Giochi Comunale ' PAPA GIOVANNI PAOLO II' e degli annessi chiosco bar e impianti sportivi. Atto di indirizzo al Capo Settore 2^

L'anno 2014 il giorno 30 del mese di OTTOBRE alle ore 13:00, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il IL SINDACO Dr. Giuseppe TONDO.

Consiglieri	Presenti	Assenti
TONDO Giuseppe	X	
IANNE Gaetano		X
QUARANTA Paolo	X	
RUGGERI Alessandro	X	
D'AMONE Margherita	X	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dr. Domenico CACCIATORE , incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

---

PARERI EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione. **Il Capo Settore** F.to Ass. Sociale Giuseppa CONGEDO	Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione. **Il Responsabile del Servizio Finanziario** F.to Dr. Antonio PERRONE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che nel patrimonio indisponibile del Comune di Salice Salentino è presente un Parco Giochi Comunale con annessi impianti sportivi, giochi all'aperto ed un punto ristoro;
- che l'intero Parco, negli anni passati è stato gestito mediante concessione a terzi;
- che sono in via di completamento i lavori di manutensione straordinaria della struttura;
- che è necessario rendere fruibile il Parco Giochi Comunale da parte della collettività salicese e della popolazione giovanile, in particolare per quanto attiene l'utilizzo dei giochi all'aperto e degli impianti sportivi;
- che pertanto è intenzione di questa Amministrazione Comunale affidare in concessione il Parco Giochi Comunale, gli annessi impianti sportivi (campo di calcetto e campo polivalente di basket, pallavolo e tennis) e le attrezzature ivi contenute che costituiscono parte integrante del patrimonio indisponibile dell'Ente, a soggetto esterno da individuare tramite procedura ad evidenza pubblica;

RITENUTO di dare le seguenti indicazioni al Responsabile del settore competente al fine di porre in essere gli atti esecutivi del presente deliberato ed in particolare il capitolato concessorio:

1. la concessione avrà la durata di anni sette (7);
2. sono a carico del concessionario, per l'intera struttura, le spese per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonchè il pagamento dei tributi TARI;
3. costituiranno utili per il gestore gli incassi derivanti dalle tariffe d'uso degli impianti sportivi, così come fissati dalla Giunta Comunale con atto precedente a questo , dal servizio di bar e ristoro, da altre attività commerciali compatibili al tipo di struttura ivi compresi i ticket dei partecipanti per manifestazioni a pagamento organizzati dal concessionario la cui realizzazione è subordinata all'autorizzazione da parte del Comune;
4. sono a carico del concessionario le spese di tutte le utenze per le quali il soggetto provvederà a intestarsi i relativi contatori;
5. la concessione sarà disposta in favore del Soggetto terzo che presenterà migliore offerta economica a rialzo a partire dall'importo posto a base d'asta del canone annuo fissato in € 2000,00 (duemila);
6. riserva, in favore del Comune, di una quota di disponibilità in termini di tempo sia del parco che di tutte le strutture e impianti in esso presenti.Detta quota di disponibilità non potrà essere inferiore al 20% del tempo di apertura annualedel parco.

RITENUTO di dover provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori interessati ai sensi dell'art. 49 del D.Lg. 267/2000;

CON VOTI unanimi, favorevoli, espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** integralmente quanto espresso in narrativa.

2. **DI FORNIRE** indirizzo al Responsabile del 2^ Settore di predisporre procedura selettiva per l'individuazione del concessionario del Parco Giochi Comunale "Papa Giovanni Paolo II" e degli annessi chiosco bar e impianti sportivi, sito in via Filippa Turati alle seguenti condizioni:

- la concessione avrà la durata di anni sette (7);
- sono a carico del concessionario, per l'intera struttura, le spese per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonchè il pagamento dei tributi TARI;
- costituiranno utili per il gestore gli incassi derivanti dalle tariffe d'uso degli impianti sportivi, così come fissati dalla Giunta Comunale con atto precedente a questo , dal servizio di bar e ristoro, da altre attività commerciali compatibili al tipo di struttura ivi compresi i ticket dei partecipanti per manifestazioni a pagamento organizzati dal concessionario e subordinati all'autorizzazione da parte del Comune; sono a carico del concessionario le spese di tutte le utenze per le quali il soggetto provvederà a intestarsi i relativi contatori;
- la concessione sarà disposta in favore del Soggetto terzo che presenterà migliore offerta economica a rialzo a partire dall'importo posto a base d'asta del canone annuo fissato in € 2000,00 (duemila);
- riserva, in favore del Comune, di una quota di disponibilitàin termini di tempo sia del parco che di tutte le strutture e impianti in esso presenti.Detta quota di disponibilità non potrà essere inferiore al 20% del tempo di apertura annualedel parco.

3. DI DICHIARARE il presente atto, a seguito di ulteriore unanime votazione,immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

AL/al

.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. Giuseppe TONDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Domenico CACCIATORE

_____

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito Istituzionale il 04/11/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi (N. 1358 del Reg.).

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Data 04/11/2014

E' stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con nota n. _____ del _____

Data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

ATTESTO che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30/10/2014

☐ decorsi giorni 10 dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
☐ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE