



Prot. Gen. 9328

li 06/09/2016

SETTORE V
ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE
COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
(Sportello dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture)

**“OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE”
IMPORTO € 60.000,00 ” - CUP: B2H14001310007 - CIG: Z7F1ACEB97 PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36
c. 2 let b),**

VERBALE IN SEDUTA PUBBLICA IN DATA 06.09.2016

L'anno 2016 il mese di Settembre il giorno 6 dalle ore 13.00 alle ore 14.05 presso l'Ufficio Tecnico Comunale, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara così come prevista dalla Lettera d'invito, relativa alla Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 97 c. del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, previa indagine di mercato, tramite avviso esplorativo giusta Determinazione del Responsabile del Servizio n. 143/462 del Reg. Gen. del 01.08.2016 è stata avviata la composta da:

- Arch. Alessandra NAPOLETANO - Responsabile del V Settore - Presidente;
- Avv. Maria Loredana MELE - Responsabile del I Settore - Componente;
- Dott. Antonio PERRONE - Responsabile del IV Settore - Componente;
- Sig.ra Palmira SIMONE - Istruttore Ufficio Tecnico - segretario verbalizzante;

Il Presidente, preliminarmente dà atto:

che con Determinazione del Responsabile del V Settore n 49/163 del 17.03.2016 veniva approvato il Progetto esecutivo relativo alle *“Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale” dell'importo Complessivo di €.60.000,00;*

che con Determinazione del Responsabile del V Settore n 142/458 del 28.07.2016.2016 venivano approvati il CSA e lo Schema di Contratto relativi al il Progetto esecutivo *“Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale” dell'importo Complessivo di €.60.000,00, così come adeguati al D.Lgs. 50/2016;*

che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 143/462 del Reg. Gen. del 01.08.2016 è stata avviata la Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 97 c. del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, previa indagine di mercato, tramite avviso esplorativo;

che in data 01.08.2016 è stato pubblicato l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto delle Opere di manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale” dell'importo Complessivo di €.60.000,00;

che a seguito di tale avviso sono state presentate entro i termini concessi, n. 76 manifestazioni di interesse;

che è si è proceduto all'estrazione delle cinque ditte da invitare a presentare offerta, così come disposto nell' Avviso esplorativo, le cui operazioni sono riportate nel verbale in data 17/08/2016 che è allegato alla per farne parte integrante e sostanziale;

che con determinazione n. 153/489/Reg. Gen. del 19/08/2016 si è proceduto all'approvazione del Verbale di estrazione e Lettera di Invito;

che sono state invitate tramite pec le n. 5 sorteggiate e precisamente:

Prot. 8871 del 19/08/2016 - Ditta Verdesca Costruzioni di Verdesca Crocifisso - Salice Salentino;

Prot. 8872 del 19/08/2016 - Cooperativa Sociale PROGETTO - Novoli;

Prot. 8873 del 19/08/2016 - Ditta EDIL MAISON - Parabita;

Prot. 8874 del 19/09/2016 - Ditta Ramirez Group SURL - San Pietro in Lama;

Prot. 8875 del 19/08/2016 - Ditta PAGANO Giuseppe - San Cipriano D'Aversa (CE);

La Commissione Giudicatrice, prende atto che alla presente seduta non vi sono rappresentanti di nessuna ditta e procede:

prendere atto delle offerte pervenute al Protocollo Generale dell'Ente entro i termini di scadenza dell'invito, ovvero entro le ore 12.00 del 05.09.2016. Trattasi di n.2 (due) pieghi sigillati da parte delle ditte

1 EDIL MAISON - Prot. 9223 in data 02/09/2016;

2 VERDESCA COSTRUZIONI di Verdesca Crocifisso - Prot. 9265 in data 05/09/2016

a verificare l'integrità dei plichi esterni;

all'apertura in ordine di arrivo al Protocollo Generale delle Offerte, dei plichi e della Busta Documenti e verifica che tutta la documentazione contenuta sia rispondente in contenuto a quanto richiesto dalla lettera d'invito. Tutte le ditte sono state ammesse.

all'apertura nella stessa sequenza della loro numerazione delle buste contenenti il ribasso sull'importo lavori come di seguito:

- Ditta EDIL MAISON offre il ribasso del 32,50% (trentaduevirgolacinquantapercento), sull'importo a base d'asta di € 37.348,66;

- Ditta VERDESCA COSTRUZIONI di Verdesca Crocifisso offre il ribasso del 12% (dodici percento)sull'importo a base d'asta di € 37.348,66;

La commissione, tutta concorde, visto il ribasso offerto dalla Ditta Edil Maison, ravvisa l'opportunità ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 di chiedere spiegazioni alla stessa, sul prezzo offerto al fine di dimostrare la sostenibilità e realizzabilità dell'opera.

Pertanto da mandato al Presidente di chiedere alla suddetta Ditta EDIL MAISON la documentazione di rito.

Ciò fatto, alle 14.05 si concludono i lavori della seduta pubblica.

Del che si è redatto, in unico esemplare originale, il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Il Presidente
Arch. Alessandra NAIOLETANO

Il Commissario
Avv. Maria Loredana MELI

Il Commissario
Dott. Antonio PERRONE

Il Segretario Verbalizzante
Sig.ra Palmira SIMONE

