



# CITTA' DI SALICE SALENTINO

PROVINCIA DI LECCE

*AMBITO TERRITORIALE SOCIALE DI CAMPI SALENTINA*

APQ Benessere e Salute

Avviso pubblico n. 1/2015 - Infrastrutture sociali e sociosanitarie per Beneficiari Pubblici

## **RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER ANZIANI (art. 106 del Reg. n°4 del 18-01-2007)**

Progetto Esecutivo - € 585.000,00

All.I

### **PROGETTO ESECUTIVO**

**Quadro economico generale**



Il Progettista

Uff. Tecnico Comunale

DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	Importo al netto IVA	CNPAIA (4%)	IVA[1]	Importo lordo		
<b>a) Spese generali, di progettazione e collaudo.</b>						
Spese per acquisizione pareri	€ 1.200,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.200,00	Importo lavori posto a base di gara	
Spesa ANAC	€ 300,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300,00		Percentuale massima ammissibile
	€ 4.000,00	€ 160,00	€ 915,20	€ 5.075,20	Fino a € 250.000,00	20%
Spese di gara (commissione aggiudicatrice)					Da € 250.000,01 fino a € 500.000,00	18%
Spese per pubblicità gara	€ 300,00	€ 0,00	€ 66,00	€ 366,00	Da € 500.000,01 fino a € 2.500.000,00	15%
Progettazione definitiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Da € 2.500.000,01 fino a € 5.000.000,00	14%
Progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Oltre € 5.000.000,00	13%
Direzione lavori	€ 17.500,00	€ 700,00	€ 4.004,00	€ 22.204,00		
Sicurezza	€ 14.500,00	€ 580,00	€ 3.317,60	€ 18.397,60		
Assistenza giornaliera e contabilità	€ 7.500,00	€ 300,00	€ 1.716,00	€ 9.516,00		
Collaudi	€ 4.000,00	€ 160,00	€ 915,20	€ 5.075,20		
Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.000,00		
Consulenze o supporto tecnico-amministrativo	€ 6.500,00	€ 260,00	€ 1.487,20	€ 8.247,20		
Accatastamento	€ 7.000,00	€ 280,00	€ 1.601,60	€ 8.881,60		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 70.800,00</b>	<b>€ 2.440,00</b>	<b>€ 14.022,80</b>	<b>€ 87.262,80</b>		
<b>b) Acquisto del suolo</b>	€ 0,00			€ 0,00	entro il limite del 10% del totale del contributo definitivamente concesso	
	€ 297.000,00		€ 29.700,00	€ 326.700,00		
<b>c) Opere murarie e assimilate.</b>						
	€ 88.000,00		€ 8.800,00	€ 96.800,00		
<b>d) Impiantistica generale.</b>						
	€ 15.000,00		€ 1.500,00	€ 16.500,00		
<b>e) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>						
<b>e) Infrastrutture specifiche atte a migliorare la funzionalità e fruibilità della struttura oggetto di intervento.</b>						
Ausili domotici	€ 12.000,00		€ 1.200,00	€ 13.200,00		
Altro descrivere	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Altro descrivere	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 12.000,00</b>		<b>€ 1.200,00</b>	<b>€ 13.200,00</b>		
<b>f) Acquisto di macchinari, impianti e attrezzature per il potenziamento della diagnostica strumentale (esclusi macchinari, impianti e attrezzature usati ovvero di pura sostituzione).</b>						
Descrizione 1	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>g) Mobili e arredi.</b>						
Arredamenti ed attrezzature	€ 35.000,00		€ 7.700,00	€ 42.700,00	nel limite del 20% dei costi ammissibili	
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 35.000,00</b>		<b>€ 7.700,00</b>	<b>€ 42.700,00</b>		
<b>h) Mezzi mobili targati ad uso collettivo, strettamente connesso alla organizzazione del servizio ovvero alla funzionalità e accessibilità della struttura oggetto di agevolazione.</b>						
Descrizione 1	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>i) IMPREVISTI</b>	€ 1.837,20			€ 1.837,20	Nel limite del 10% dell'importo a base di gara	
<b>SUB TOTALE ATTIVI MATERIALI</b>	<b>€ 517.800,00</b>	<b>€ 2.440,00</b>	<b>€ 62.922,80</b>	<b>€ 583.162,80</b>		
<b>j) Spese per il conseguimento delle certificazioni di qualità delle strutture oggetto di intervento.</b>						
Descrizione 1	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione 2	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione n	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>k) Servizi di consulenza tecnico - specialistica sull'intervento strutturale presentato [2].</b>					Limite 5% dell'importo dell'investimento in attivi materiali	
Descrizione 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Descrizione n	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>SUB TOTALE ATTIVI IMMATERIALI</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>TOTALE COSTI AMMISSIBILI DEL PROGETTO</b>	<b>€ 519.637,20</b>	<b>€ 2.440,00</b>	<b>€ 62.922,80</b>	<b>€ 585.000,00</b>		