

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di Lecce

Lavori di: Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi di Viabilità Urbana.
- Realizzazione di un collettore di fognatura pluviale -

Impresa: Costruzioni Francesco Rausa S.r.l. - in sigla CO.F.R.A. S.r.l (Le).

Contratto del: 03/11/2016 n. 1607 di Rep. per l'importo di €. 347.313,75 al netto del ribasso d'asta del 18,125% oltre a € 10.605,52 per oneri per la sicurezza.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. del 207/2010 per quanto ancora in vigore)

Tecnico
Geom. Francesco MATTEO
Via XX Settembre n° 35
73015 Salice Salentino
P.I. 03856810753
cell. 347/5907814

COMUNE DI SALICE SALENTINO- Prov. di Lecce

Lavori di: Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi di Viabilità Urbana.

IMPRESA : Costruzioni Francesco Rausa S.r.l. - in sigla CO.F.R.A. S.r.l (Le).

Contratto del: 03/11/2016 n. 1607 di Rep. per l'importo di €. 347.313,75 al netto del ribasso d'asta del 18,125% oltre a € 10.605,52 per oneri per la sicurezza.

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

(D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. del 207/2010 per quanto ancora in vigore)

Premesso:

-che con Contratto n. 1607 del 03.11.2016 di Repertorio, i lavori in oggetto sono stati appaltati Costruzioni Francesco Rausa S.r.l. - in sigla CO.F.R.A. S.r.l (Le) con sede alla Via Geremia Re, 2, Poggiardo (LE) l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 18,125%, è risultato pari ad € 347.313,75 oltre a €.10.605,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- in data 21.09.2016 si procedeva alla consegna dei lavori con Verbale di Consegna dei Lavori D'Urgenza (art. 32,c.8,13, D.lgs. 50/2016 ed artt. 153 e 154 DPR n° 207/2010) in data 21.09.2016;

- dopo la consegna e l'avvio concreto dei lavori, in corso d'opera si è manifestata la necessità di introdurre varianti migliorative alle previsioni originarie di progetto per i seguenti motivi, che principalmente riguarda:

-la realizzazione un collettore di fognatura pluviale, per ovviare al depositarsi di acqua a seguito di caduta di acque meteoriche limitatamente al tratto di strada urbana all'interno del Comune di Salice Salentino, luogo dei lavori di cui in epigrafe, in via Pasquale Leone e più specificatamente sul tratto tra Via G. Pascoli e Via V. Veneto;

-che per i suddetti lavori è stata predisposta dal Direttore dei Lavori apposita perizia suppletiva e di variante dell'importo totale di € 364.590,47 al netto del ribasso d'asta del 18,125% come da contratto principale, lasciando invariati, rispetto al progetto principale, gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con un aumento complessivo pari al 4,83%;

-che i lavori in perizia non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;

-che per la contabilizzazione di tali lavori è necessario stabilire i relativi prezzi unitari mediante la determinazione di nuovi prezzi.

Tutto ciò premesso,

visto il (D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. del 207/2010 per quanto ancora in vigore)

il giorno(.....) del mese di dell'anno **2016 (duemilasedici)** in Salice Salentino (Le) tra il Direttore dei Lavori geom. Francesco Matteo e il Sig., legale rappresentante dell'impresa appaltatrice con sede legale in Poggiardo (Le) alla Via Geremia Re 2, con il presente atto si conviene quanto segue:

- il Sig., dopo aver preso visione della perizia suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i maggiori e diversi lavori previsti in perizia, secondo gli elaborati progettuali acclusi al contratto principale integrati da ulteriori elaborati grafici e le indicazioni contenute nella perizia stessa. Le eventuali prescrizioni tecniche che si rendessero necessarie per la realizzazione dell'intervento verranno impartite dalla Direzione dei Lavori in corso d'opera.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto in data 03.11.2016, n. 1607 di Rep. in base alle quali, dedotto il ribasso d'asta del 18,125%, saranno pagati i lavori in parola;

- per i maggiori lavori saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale; inoltre, la suddetta Impresa Costruzioni Francesco Rausa S.r.l. - in sigla CO.F.R.A. nella persona di quale legale rappresentante, dichiara e si impegna di accettare i seguenti 16 (sedici) Nuovi Prezzi, desunti con riferimento al prezzario regionale delle oo.pp. della Regione Puglia, non previsti nel Contratto principale e concordati con il Direttore dei Lavori, ai sensi degli art. 161 e 163 del D.P.R. n. 207/2010

e.s.m.i., con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del 18,125 % del suddetto contratto.

Elenco Nuovi Prezzi

(la numerazione fa seguito a quella della lista delle categorie di lavoro e delle forniture allegata al contratto sopraccitato)

- 5_NP1** Rimozione di pavimentazione stradale, composta da conglomerato bituminoso e da strato superficiale di usura con sottostruttura da lasciare integra e senza 183 di 621 161 danneggiamenti. Eseguita con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa l'assistenza, il carico e il trasporto dei materiali di risulta alla discarica autorizzata a qualsiasi distanza, segnaletica e deviazioni stradali e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.
€/Mq. 4,30 (quattrotrenta/00)
- 6_NP2** Demolizione di fondazione stradale, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1500 m.
€/mc. 3,00 (tre/00)
- 7_NP3** Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato nell'ambito del cantiere: in rocce sciolte argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc.
€/mc. 6,80 (seiottanta/00)
- 8_NP4** Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso, il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica.
€/mc. 11,00 (undici/00)
- 9_NP5** Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata calcestruzzo cementizio armato.
€/mc. 1,35 (unotrentacinque/00)
- 10_NP6** Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata.
materiale proveniente dagli scavi, privo di impurità
€/mc. 7,00(sette/00)
- 11_NP7** Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare

il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento.

€/mc. 10,85(dieciottantacinque/00)

12_NP8 Fornitura, trasporto e posa in opera di tubo prefabbricato per acque reflue non in pressione in calcestruzzo a sezione circolare, realizzato, con compressione radiale o vibro-compreso, secondo le norme UNI EN 1916:2004, provvisto di marcatura CE e completo di guarnizione, conforme alle norme UNI EN 681- 1:2004, con giunto ad incastro e guarnizione incorporata in elastomero per la tenuta idraulica, compreso il trattamento interno con resina epossidica antisolfati, fornito e posto in opera, previa verifica di progetto secondo la classe di resistenza determinata in funzione della posa in opera, a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: le prove di tenuta previste dalla normativa vigente e tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte con la sola esclusione degli oneri per lo scavo, la formazione del letto di posa, il rinfianco ed il ricoprimento, da compensarsi a parte. Classe di resistenza 135 KN/m² - DN 400 mm.

€/ml. 79,55 (settantanovecinquantacinque/00)

13_NP9 Fornitura e posa in opera di tubo in PVC ø 200 per fognatura bianca con caratteristiche e spessori conformi alle norme UNI EN 1401-2 per traffico pesante, con marchio di conformità di prodotto rilasciato secondo UNI CEI EN 45011 da Istituto o Ente riconosciuto e accreditato Sincert, con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; le prove di laboratorio sui materiali; le prove di tenuta in opera previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati. Compreso inoltre l'esecuzione del letto di posa da eseguire con sabbia di spessore minimo pari a cm. 10, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

€/ml. 20,75 (ventisettantacinque/00)

14_NP10 Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio di sezionamento ed ispezione su condotte idriche e fognarie, interrate su strade di prima categoria, prefabbricato in calcestruzzo vibrato ad alta resistenza classe Rck_c≥40 N/mm² armato. Confezionato con inerti selezionati di appropriata granulometria e basso rapporto acqua-cemento (<0,50). Predisposto con risega per incastro a mezzo spessore per innesto di anello aggiuntivo o soletta di copertura, in opera. Escluso rinfianchi e sottofondo.

dimensioni 120x120x90 sp.15 cm - marcato CE UNI EN 1917

€/Cadauno 221,57 (duecentoventunocinquantasette/00)

15_NP11 Fornitura e posa in opera di soletta prefabbricato in conglomerato cementizio di copertura pozzetto di sezionamento ed ispezione su condotte idriche e fognarie, interrate su strade di prima categoria, prefabbricata in c.a.v. classe Rck_c≥40 N/mm² ed armata con acciaio FeB44k. Confezionata con inerti selezionati di appropriata granulometria e basso rapporto acqua-cemento (<0,50), in opera.

Predisposta con passo d'uomo per posizionamento chiusino in ghisa da computarsi a parte:

dimensioni 150x150 sp.20 cm carrabile - marcato CE.

€/Cadauno 146,57 (centoquarantaseicinquantasette/00)

- 16_NP12** Fornitura e posa in opera di pozzetto per caditoia stradale, prefabbricato in 478 di 621 456 calcestruzzo cementizio vibrato, con relativa malta o calcestruzzo. Compreso ogni onere ed accessorio per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.
Pozzetto prefabbricato da cm 60 x 60 x 50 spessore 10 cm.
€/Cadauno 92,76 (novantaduesettantasei/00)
- 17_NP13** Forniti e posti in opera Chiusini in ghisa sferoidale, secondo le norme ISO 1083 o UNI EN 1563, con resistenza a rottura e valore della freccia residua conformi a quanto indicato, per la classe di carico dichiarata, alla norma UNI-EN 124:1995, conformi al regolamento NF-110, rivestiti di vernice idrosolubile di colore nero non tossica e non inquinante. Telaio e coperchio devono riportare una marcatura per fusione leggibile e durevole indicante: • EN 124; • La classe di resistenza corrispondente; • Il nome o il logo del produttore; Il luogo di fabbricazione (può essere in codice purchè identificabile e rintracciabile dall'utilizzatore). • Il marchio qualità prodotto, rilasciato da ente di certificazione indipendente accreditato per la certificazione qualità dei prodotti in ghisa. Il tutto deve essere corredato da: Certificazione di conformità del prodotto rilasciata da ente certificatore riconosciuto dalla rete europea AFNOR, certificazione ISO 9001:2008 e ISO 14001 relativa alla tutela ambientale. Rapporto delle prove meccaniche (Carico di Prova e Freccia Residua) eseguite sul dispositivo secondo capitolo 8) della UNI EN 124 : 1995, cronologicamente compatibile con la produzione dei materiali oggetto della fornitura Analisi chimica e prove meccaniche eseguite sulla ghisa sferoidale conformemente alla ISO 1083 o UNI EN 1563 per la gradazione 500-7 o GJS 500-7, cronologicamente compatibile con la produzione dei materiali oggetto della fornitura.
Telaio Circolare Ø 850 mm. botola Ø 600 mm. da kg. 102.
€/Cadauno 481,57 (quattrocentottantunocinquantasette/00)
- 18_NP14** Caditoie in ghisa sferoidale, secondo le norme ISO 1083 o UNI EN 1563, con resistenza a rottura e valore della freccia residua conformi a quanto indicato, per la classe di carico dichiarata, alla norma UNI-EN 124:1995, conformi al regolamento NF-110, rivestiti di vernice idrosolubile di colore nero non tossica e non inquinante. Telaio e coperchio devono riportare una marcatura per fusione leggibile e durevole indicante: • EN 124 • La classe di resistenza corrispondente • Il nome o il logo del produttore • Il luogo di fabbricazione (può essere in codice purchè identificabile e rintracciabile dall'utilizzatore) • Il marchio qualità prodotto, rilasciato da ente di certificazione indipendente accreditato per la certificazione qualità dei prodotti in ghisa. Il tutto deve essere corredato da: • Certificazione di conformità del prodotto rilasciata da ente certificatore riconosciuto dalla rete europea AFNOR, certificazione ISO 9001:2008 e ISO 14001 relativa alla tutela ambientale • Rapporto delle prove meccaniche (Carico di Prova e Freccia Residua) eseguite sul dispositivo secondo capitolo 8) della UNI EN 124:1995, cronologicamente compatibile con la produzione dei materiali oggetto della fornitura • Analisi chimica e prove meccaniche eseguite sulla ghisa sferoidale conformemente alla ISO 1083 o UNI EN 1563 per la gradazione 500-7 o GJS 500-7, cronologicamente compatibile con la produzione dei materiali oggetto della fornitura. Classe C 250 con resistenza a rottura maggiore di 250 kN.
Caditoia

concava autobloccante al telaio mediante aggancio elastico e predisposte per la sifonatura con dimensioni esterne di mm 500 x 500 sup. di scarico 900 cm²;
peso 27 Kg.
€/Cadauno **134,76 (centotrentaquattrosettantasei/00)**

19_NP15 Fornitura e posa in opera di calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture non precomprese di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi, paratie, platee) e di muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, Classe di esposizione ambientale XC1 e XC2 (UNI 11104), Classe di consistenza al getto S3, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; escluso ogni altro onere.
Classe di resistenza a compressione minima C25/30.
€/Mc. **121,65 (centoventunosessantacinque/00)**

20_NP16 Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldata da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e posta in opera. Compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido.
-Diametri da 6 mm a 16 mm, classe tecnica B450C.
€/Mq. **2,16 (duesedici/00)**

L'importo complessivo dei lavori di che trattasi ammonta a Euro 264.096,36 (euroduecentosessantaquattromilanovantasei/36) al netto del ribasso d'asta del 30,266%, come appresso specificato:

| | | |
|----|--|---------------------|
| A) | Importo lordo lavori di Progetto | € 424.200,00 |
| | a dedurre ribasso contrattuale del 18,125% | € <u>76.886,25</u> |
| | Importo netto lavori di contratto | € 347.313,75 |
| B) | Importo lordo lavori di Perizia | € 21.097,92 |
| | a dedurre ribasso contrattuale del 18,125% | € <u>3.824,00</u> |
| | Importo netto lavori di Perizia | € 17.273,92 |
| C) | Importo netto lavori di Perizia | € 364.590,47 |
| | a dedurre importo netto contrattuale | € <u>347.313,75</u> |
| | Maggiore importo netto lavori di perizia ed importo netto atto di sottomissione | € 17.276,72 |

Si evidenzia che gli ulteriori lavori previsti con la presente perizia suppletiva e di variante, non variano il tempo utile per darli ultimati già fissato dall'art. 3 del citato Contratto d'Appalto in giorni 144 (centoquarantaquattro), pertanto, la sottoscritta impresa si impegna di portare a termine i lavori suddetti entro lo stesso termine previsto in contratto per l'esecuzione dei lavori principali.

Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'Impresa, mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

L'Impresa appaltatrice
(Sig.)

Il Direttore dei Lavori e
Coord. per l'esecuzione
(geom. Francesco Matteo)

Il Responsabile del procedimento
Arch. Alessandra Napoletano