

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 255 del Reg.

Data 15/12/2016

N. 775 del Reg. Generale

OGGETTO

Lavori di “Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana” – Importo complessivo pari ad € 500.000,00 - CUP B27H15001090004 – CIG 6648441313 - Approvazione Perizia di Variante, nuovo Quadro Economico, schema atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- Che con Deliberazione di G.C. n. 110 del 09.11.2015 veniva approvato il Progetto definitivo/esecutivo per la “**Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana**” – Importo complessivo pari ad € 500.000,00, redatto dall’Arch. Alessandra Napoletano e dall’Arch. Diego Perrone;
- Che con Determinazione n. 65 del 07/04/2016 - R.G. n. 206/2016 del Responsabile del Settore Tecnico, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell’appalto in oggetto, ha emanato **Determina a contrarre** stabilendo di indire la gara mediante la procedura aperta art. 55 e art. 83 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006 n° 163 e smi;
- Che con nota, acquisita tramite pec prot. 248 del 15/04/2016, dall’Unione dei Comuni, il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Salice Salentino, Arch. Alessandra Napoletano, in qualità di R.U.P. della suddetta procedura, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara “**Manutenzione Straordinaria Rifacimento tronchi viabilità urbana**”;
- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 15 aprile 2016 prot. 249 S.T.- Unione, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara per l’affidamento dei lavori di cui trattasi;

CONSIDERATO:

- Che ai sensi del comma 3-bis dell’art. 33 del Codice, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l’Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 15 del 18/12/2014;
- Che ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*” non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del nuovo *Codice dei Contratti Pubblici*;
- Che con nota, prot. 291 S.T. Unione del 02/05/2016, il *Responsabile della C.U.C.* ha inoltrato formale richiesta, ai Responsabili degli Uffici Tecnici dei Comuni aderenti all’Unione del Nord Salento, per la disponibilità a partecipare quale componente alla Commissione giudicatrice dell’affidamento de quo;
- Che con nota (tramite pec), datata 13/05/2016 prot. 7455, l’Arch. Giovanni Frassanito, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Surbo, dichiarava la propria disponibilità per il suddetto incarico, quale componente della commissione giudicatrice, allegando Autorizzazione del Sindaco protempore del Comune di Surbo, in data 06/05/2016 prot. 7015;
- Che con nota, datata 10/05/2016 prot. 317 dell’Unione, il Sindaco pro-tempore del Comune di Campi Salentina trasmetteva apposita autorizzazione al Responsabile del Settore Tecnico Comunale, Arch. Taurino Riccardo, ad espletare l’incarico quale componente della Commissione giudicatrice per l’appalto di che trattasi e si allegava la comunicazione di disponibilità a firma dell’Arch. R. Taurino in data 05/05/2016;
- Che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e della C.U.C. n. 7/54/Reg. Gen. del 23.06.2016 , si è provveduto all’aggiudicazione provvisoria dell’appalto de quo e all’approvazione di tutti i Verbali di Gara, così come redatti dalla Commissione Giudicatrice, e precisamente n. 1 del 18/05/2016, n. 2 del 25/05/2016, n. 3 del 31/05/2016, n. 4 del 06/06/2016, n. 5 del 10/06/2016 e n. 6 del 22/06/2016;
- che con determinazione del Responsabile del V Settore n. 78/256/Reg. Gen. del 05.05.2016, è stato conferito incarico di “Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione, contabilità e redazione del Certificato di Regolare esecuzione” per i lavori di “**Manutenzione straordinaria - Viabilità urbana**” – **Importo Progetto Euro 500.000,00**”, al Geom. Francesco MATTEO, con Studio in Salice Salentino alla Via XX Settembre n. 28, iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Lecce al n. 3388, formalizzato con Disciplinare n. 02/2016/Registro. V settore in data 05/07/2016 - Prot. 7184 del 05.07.2016;
- che con determinazione del Responsabile del V Settore n. 14./456/Reg. Gen. del 28/07/2016 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori di “Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana” – Importo complessivo € 500.000,00”, così come determinato dalla Commissione Giudicatrice, in favore della società “**CO.FRA. Costruzioni F. Rausa Srl**” con sede alla Via Geremia Re n. 2 **Poggiardo** (Lecce), che ha conseguito il punteggio complessivo di **66,15**, ed offerto un ribasso economico del **18,125%**, quindi per un importo netto di €. **347.313,75** oltre agli oneri della sicurezza e del costo del personale non soggetti a ribasso pari ad € 10.605,00, per un totale di € 357.918,75 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 35.791,87, in uno quindi complessivamente pari ad € 393.710,62;
- VISTO** il contratto di appalto n. 1607 di Rep. in data 03.11.2016;
- VISTO** il Verbale di consegna dei lavori in via d’urgenza in data 21.09.2016 con decorrenza del tempo utile

per dare i lavori compiuti, giorni 144 con scadenza pertanto entro l'11.02.2017:

PRESO ATTO CHE:

- in corso d'opera, dopo la consegna e l'effettivo avvio dei lavori, si è manifestata la necessità di realizzare nuove categorie di opere motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedute, dirette a migliorare gli aspetti funzionali di alcune componenti del progetto e che non comportano riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso;

- tali prestazioni, pur avendo attinenza con l'appalto di cui trattasi, non rientrano nell'importo contrattuale e consistono:

- Realizzazione di un collettore di fognatura pluviale per ovviare al depositarsi di acqua a seguito di caduta di acque meteoriche, limitatamente al tratto di strada del centro urbano Via Pasquale Leone, tra Via G. Pascoli e Via V. Veneto;

VISTA la Perizia Suppletiva e Variante ai sensi dell'art. dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016 106, c.1, lett. c) dell'importo netto di € 17.276,72, trasmessa dalla D.L. in duplice copia data 30.11.2016, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 13306 corredata dei seguenti elaborati:

- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI:

- QUADRO COMPARATIVO;

- COMPUTO METRICO DI PERIZIA,

Tav. 1 - UBICAZIONE URBANISTICA - PLANIMETRIA DELLA CONDOTTA

Tav. 2: PROFILO LONGITUDINALE;

Tav. 3: PARTICOLARI COSTRUTTIVI.

VISTO il Nuovo Quadro Economico che a seguito della Perizia risulta così rimodulato:

A.	IMPORTO LAVORI	
A1.	Lavori di perizia al netto del ribasso del 18,125	€ 347.313,75
A2.	Oneri per la Sicurezza	€ 10.605,00
	Sommano	€ 357.918,75
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	I.V.A. (10% su A1, A2)	€ 35.791,88
B2	Spese Generali: D.L. - coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e redazione Certificato di Regolare Esecuzione e/o Collaudo	€ 25.000,00
B3	Spese di gara	€ 1.000,00
B4	Spese allacci	€ 3.000,00
B5	Imprevisti	€ 7.714,50
B6	Economie di gara	€ 69.574,87
	Sommano	€ 142.081,25
	Totale Importo Progetto	€ 500.000,00

PRESO ATTO:

- **che** la Cassa Depositi e Prestiti non finanzia gli incentivi né gli accordi bonari;
- **che** l'art. 113 del D.Lgs 50/2016 prevede che le amministrazioni pubbliche destinano a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici;
- **che** il Regolamento per la ripartizione degli incentivi approvato con Deliberazione di G.C. n. 125 del 14.12.2015, prevede l'applicazione del 2% per progetti di importo inferiore a € 2.000.000,00;

RITETUTO pertanto:

- di riconoscere la somma di € 7.158,38 pari al 2% dell'importo lavori quale incentivo attribuibile al personale tecnico per le mansioni effettivamente svolte;

- di impegnare la somma di € 7.158,38 nel bilancio di previsione 2017;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali*”;

VISTA la legge n. 15/2014 di conversione del c.d. Decreto Milleproroghe (D.L. n. 150/2013), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28.02.2014;

VISTO il D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”;

VISTO l’art. 161 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 17 dell’1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici” al V Settore Tecnico;

VISTO il “*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell’Ambito del V Settore*” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25/10/2012, Prot. Gen. n. 12639;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*”;

ATTESA la propria competenza all’adozione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi dell’art. 107, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.,

DETERMINA

1. la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. **DI APPROVARE** per le motivazioni sopra esposte, la perizia di variante con i relativi elaborati tecnici riportati in premessa, relativa ai “**Lavori di Manutenzione Straordinaria - Rifacimento Tronchi Viabilità Urbana**” - Importo progetto € 500.000,00, ai sensi dell’art.149 del D.Lgs 50/2016 106, c.1, lett. c) , redatta dalla Direzione dei Lavori: Geom. Francesco MATTEO.

3. **DI APPROVARE**, in conseguenza della perizia di variante, lo schema dell’atto di sottomissione con verbale concordamento nuovi prezzi che allegato alle presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

4. **DI APPROVARE** il Nuovo Quadro Economico di Perizia che comporta un nuovo importo totale netto dei lavori pari a € 17.276,72, come di seguito riportato:

A. IMPORTO LAVORI	
A1. Lavori di perizia al netto del ribasso del 18,125	€ 347.313,75
A2. Oneri per la Sicurezza	€ 10.605,00
Sommano	€ 357.918,75
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
B1 I.V.A. (10% su A1, A2)	€ 35.791,88
B2 Spese Generali: D.L. - coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e redazione Certificato di Regolare Esecuzione e/o Collaudo	€ 25.000,00

B3	Spese di gara	€ 1.000,00
B4	Spese allacci	€ 3.000,00
B5	Imprevisti	€ 7.714,50
B6	Economie di gara	<u>€ 69.574,87</u>
	Sommano	€ 142.081,25
	Totale Importo Progetto	€ 500.000,00

5. DI DARE ATTO che:

- a) a seguito dell'approvazione della perizia di variante l'ammontare del contratto d'appalto in essere con l'impresa esecutrice aumenta dell'importo di € 17,276,72 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, quindi per l'importo netto di € **364.590,47**, oltre IVA al 10%,
- b) la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo originario.

6. DI DARE ATTO inoltre:

- **che** la Cassa Depositi e Prestiti non finanzia gli incentivi né gli accordi bonari;
- **che** l'art. 113 del D.Lgs 50/2016 prevede che le amministrazioni pubbliche destinano a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici;
- **che** il Regolamento per la ripartizione degli incentivi approvato con Deliberazione di G.C. n. 125 del 14.12.2015, prevede l'applicazione del 2% per progetti di importo inferiore a € 2.000.000,00;
- che occorre riconoscere la somma di € 7.158,38 pari al 2% dell'Importo lavori quale incentivo attribuibile al personale tecnico per le mansioni effettivamente svolte, impegnando la somma di € 7.158,38 nel bilancio di previsione 2017.

7. DI DARE ATTO che alla spesa si fa fronte con l'Intervento 2.02.01.09.012.2.02/2716 "Mutuo Rifacimento Tronchi di viabilità urbana" - Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. - Posizione 6022970 - del corrente bilancio.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 15/12/2016	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dr. Antonio PERRONE
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 15/12/2016	IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis, co. 1 del D.lgs. n. 267/00)	
Data 15/12/2016	IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO F.to Dr. Antonio PERRONE

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 23/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

La presente determinazione viene pubblicata sull'Albo Pretorio On-Line il 23/12/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 15/12/2016

IL RESPONSABILE V SETTORE
F.to ARCH. ALESSANDRA NAPOLETANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Data 23/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO