

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 103 del Reg.

Data 05/05/2014

N. 303 del Reg. Generale

OGGETTO

P.O. FESR 2007/2012 – Asse VII – Linea d'intervento 7.2 –
Azione 7.2.1 – “Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex
Convento Madonna della Visitazione” - € 607.949,76 – CUP:
B22E11000090006 - CIG: 52343122E8 - Rimodulazione Q.E. a
seguito del ribasso d'asta – RETTIFICA DETERMINAZIONE N.
47/160/Reg. Gen. del 07/03/2014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- **che** con verbale di gara in data 23.10.2013, Prot. Gen. n. 12291, la Commissione Giudicatrice ha determinato l'aggiudicazione provvisoria in favore della società "IPR COSTRUZIONI S.r.l." – P.I. 03339080750 – con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano n. 11, risultata la migliore offerente, classificandosi al primo posto con punti 74,28, con una ribasso percentuale del 3% sull'importo a base di gara di € 431.000,00, quindi per l'importo di € 418.070,00, oltre oneri per la sicurezza pari a € 13.200,00 e oltre I.V.A. nella misura di legge, per l'appalto dei lavori – **"Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione" - € 607.949,76;**
- **che** con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 171/556/Reg. Gen. del 28/10/2013 è stata approvata ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, c. 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria della procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei lavori di *"Recupero dell'immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione"* determinata dalla Commissione Giudicatrice in favore della società "IPR COSTRUZIONI S.r.l." – P.I. 03339080750 – con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano n. 11, risultata la migliore offerente, classificandosi al primo posto con punti 74,28, con una ribasso percentuale del 3% sull'importo a base di gara di € 431.000,00, quindi per l'importo di € 418.070,00, oltre oneri per la sicurezza pari a € 13.200,00;
- **che** con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 194/644/Reg. Gen. del 20/11/2013 è stata approvata ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, c. 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva in favore della società "IPR COSTRUZIONI S.r.l." – P.I. 03339080750 – con sede legale in Salice Salentino alla Via Milano n. 11, risultata la migliore offerente, classificandosi al primo posto con punti 74,28, con una ribasso percentuale del 3% sull'importo a base di gara di € 431.000,00, quindi per l'importo di € 418.070,00, oltre oneri per la sicurezza pari a € 13.200,00;

VISTO il Contratto d'appalto n. 1581 di Rep. sottoscritto il 30.12.2013, Registrato il 17.01.2014 al n. 11/1 Serie 1^;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 47/160/Reg. Gen. del 07/03/2014, con la quale si è proceduto alla rimodulazione del Q.E. a seguito del ribasso d'asta;

RITENUTO di dover provvedere alla rettifica della suddetta determina, al fine di apportare delle rettifiche ai quadri economici per errori dovuti a mera svista;

VISTO il *"Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Salice Salentino"*, sottoscritto il 14.11.2012, trasmesso dalla Regione Puglia – Servizio Assetto del Territorio con nota Prot. A00145/14/11/12 n. 11114;

VISTO il Quadro Economico dei lavori, allegato al predetto progetto rettificato e che di seguito si riporta:

A.	LAVORI	
A1.	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 431.000,00
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.200,00
	Sommano	€ 444.200,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	-----
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 11.206,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.650,00
B4.	Imprevisti	€ 7.488,12
B5.	<i>Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate</i>	-----
	<i>Spese acquisizione di immobili già edificati</i>	-----

B6	<i>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge</i> (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	-----
B7	b7.1 Spese tecniche	€ 60.885,40
	b7.2 Spese per attività di consulenza e supporto (comprese spese per Relazioni geologiche)	€ 4.442,00
	b7.3 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 3.500,00
	b7.4 Spese analisi e collaudi	€ 3.331,50
	b7.5 Incentivo ex art.92 D. Lgs 163/2006	€ 4.442,00
	b7.6 Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc.)	€ 2.885,16
B8	Spese per pubblicità	€ 3.400,00
B9	b9.1 IVA 21% (Spese tecniche)	€ 15.099,58
	b9.2 IVA 10% (Lavori)	<u>€ 44.420,00</u>
	Sommano	€ 163.749,76
	Importo totale intervento	€ 607.949,76
	Di cui a carico del FERS	€ 600.000,00
	a carico del Comune	€ 7.949,76

VISTO il Q.E. a seguito del ribasso d'asta così come rettificato e che di seguito riporta:

A.	LAVORI	
A1.	Lavori a base d'asta a seguito di ribasso del 3%	€ 418.070,00
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.200,00
	Sommano	€ 431.270,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1.	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	-----
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 11.206,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.650,00
B4.	Imprevisti (già inseriti nel Q.E. di progetto) (rinvenienti dal ribasso d'asta)	€ 7.488,12
		<u>€ 14.222,76</u>
		€ 21.710,88
B5.	<i>Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate</i>	-----
	<i>Spese acquisizione di immobili già edificati</i>	-----
B6	<i>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge</i> (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	-----
B7	b7.1 Spese tecniche	€ 60.885,40
	b7.2 Spese per attività di consulenza e supporto (comprese spese per Relazioni geologiche)	€ 4.442,00
	b7.3 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 3.500,00
	b7.4 Spese analisi e collaudi	€ 3.331,50
	b7.5 Incentivo ex art.92 D. Lgs 163/2006	€ 4.442,00
	b7.6 Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc.)	€ 2.885,40
B8	Spese per pubblicità	€ 3.400,00
B9	b9.1 IVA 22% (Su B2, B7, B 7.1, B7.2, B7.4, B7.6)	€ 15.099,58
	b9.2 IVA 10% (Lavori)	<u>€ 43.127,00</u>
	Sommano	€ 176.679,76

Importo totale intervento € **607.949,76**

Di cui a carico del FERS € 600.000,00
a carico del Comune € 7.949,76

VISTI il Codice Unico Progetto CUP B25F1200000002 e il Codice identificativo gara: CIG 4476520D27;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

VISTO il D.P.R. 207/2010,

DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa e che qui si intende integralmente riportato,

1. **DI RETTIFICARE** la propria determinazione n. 47/160/Reg. Gen. del 07/03/2014, limitatamente ai Quadri economici così come rettificati e che di seguito si riportano:

Q.E. del Progetto di “Recupero dell’immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione”:

A. LAVORI

A1.	Lavori a base d’asta soggetti a ribasso	€ 431.000,00
A2.	<u>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 13.200,00
	Sommano	€ 444.200,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

B1.	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall’appalto	-----
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 11.206,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.650,00
B4.	Imprevisti	€ 7.488,12
B5.	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	-----
	Spese acquisizione di immobili già edificati	-----
B6	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all’esecuzione dell’opera)	-----
B7	b7.1 Spese tecniche	€ 60.885,40
	b7.2 Spese per attività di consulenza e supporto (comprese spese per Relazioni geologiche)	€ 4.442,00
	b7.3 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 3.500,00
	b7.4 Spese analisi e collaudi	€ 3.331,50
	b7.5 Incentivo ex art.92 D. Lgs 163/2006	€ 4.442,00
	b7.6 Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc.)	€ 2.885,16
B8	Spese per pubblicità	€ 3.400,00
B9	b9.1 IVA 21% (Spese tecniche)	€ 15.099,58
	b9.2 IVA 10% (Lavori)	€ 44.420,00
	Sommano	€ 163.749,76
	Importo totale intervento	€ 607.949,76

Di cui a carico del FERS	€ 600.000,00
a carico del Comune	€ 7.949,76

Q.E. del Progetto di “*Recupero dell’immobile di proprietà comunale ex Convento Madonna della Visitazione*”, a seguito del ribasso d’asta offerto in sede di gara, come di seguito riportato:

A.	LAVORI	
A1.	Lavori a base d’asta a seguito di ribasso del 3%	€ 418.070,00
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.200,00
	Sommano	€ 431.270,00

B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
B1.	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall’appalto</i>	-----
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 11.206,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.650,00
B4.	Imprevisti (già inseriti nel Q.E. di progetto) (rinvenienti dal ribasso d’asta)	€ 7.488,12 <u>€ 14.222,76</u>
B5.	<i>Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate</i>	-----
	<i>Spese acquisizione di immobili già edificati</i>	-----
B6	<i>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge</i> (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all’esecuzione dell’opera)	-----
B7		
	b7.1 Spese tecniche	€ 60.885,40
	b7.2 Spese per attività di consulenza e supporto (comprese spese per Relazioni geologiche)	€ 4.442,00
	b7.3 Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 3.500,00
	b7.4 Spese analisi e collaudi	€ 3.331,50
	b7.5 Incentivo ex art.92 D. Lgs 163/2006	€ 4.442,00
	b7.6 Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc.)	€ 2.885,40
B8	Spese per pubblicità	€ 3.400,00
B9		
	b9.1 IVA 22% (Su B2, B7, B 7.1, B7.2, B7.4, B7.6)	€ 15.099,58
	b9.2 IVA 10% (Lavori)	<u>€ 43.127,00</u>
	Sommano	€ 176.679,76
	Importo totale intervento	€ 607.949,76

Di cui a carico del FERS	€ 600.000,00
a carico del Comune	€ 7.949,76

7. DI TRASMETTERE il presente atto alla Regione PUGLIA – Assessorato Qualità del Territorio – Area Politiche per la mobilità e qualità urbana – Servizio Assetto del Territorio – Via Giovanni Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 05/05/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 05/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 581 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 05/05/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 05/05/2014

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL VICE SEGRETARIO
F.to DOTT. ANTONIO PERRONE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
