

## C O P I A

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 124 del Reg.

Data 15/05/2014

N. 347 del Reg. Generale

#### OGGETTO

Lavori di “Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale” – Importo Progetto €. 1.500.000,00 - Approvazione atti di contabilità stato finale – Liquidazione credito spettante alla Ditta RIZZO COSTRUZIONI 1962 S.r.l. – Svincolo Polizza Fidejussoria.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il Bando predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dei lavori relativi al "Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale", dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e approvato con Determina del responsabile del servizio n. 167/789/REG. Gen. in data 29.11.2011;

VISTO che a seguito di esperimento della predetta, con Determina del Responsabile del Servizio n.42/157 del 14.03.2012 venivano aggiudicati i lavori alla Ditta Rizzo Costruzioni s.a.s di Giampiero Rizzo & C - P. I.V.A. e C.F. 02577590751, con il ribasso percentuale pari a 10,20% sull'importo a base d'asta di €.891.390,39 oltre oneri per la sicurezza diretti ed indiretti di €23.872,98 oltre il costo per l'incidenza della manodopera pari a €290.678,43;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio 67/236/Reg. Gen. del 18/04/2012 con la quale si procedeva alla Rimodulazione del Quadro Economico a seguito del ribasso d'asta, come di seguito riportato:

<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>	
A1.	Lavori ribassati del 10,20%	€ 800.468,57
A 1.2	Costo incidenza mano d'opera	€ 290.678,43
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.051,18
A3.	<u>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	<u>€ 17.821,80</u>
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.205.941,80</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1.	IVA 10% su A1 e A1.2	€ 109.114,70
B2.	IVA 21% su A2 e A 3	€ 5.013,33
B3.	<b>Spese generali</b> (art. 6 punto 4 disciplinare R.P. max 15% su A1):	
	3.1 pese tecniche per supporto alla progettazione	€ 19.500,00
	3.2 spese direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione, spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 40.000,00
	3.3 Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 10.000,00
	3.4 Spese per oneri di commissione gara	€ 15.000,00
	3.5 cassa	€ 3.380,00
	3.6 Spese per pareri e autorità	€ 5.000,00
	3.7 incentivo art. 92, D.Lgs. 163/2006	<u>€ 23.641,38</u>
	sommano	€ 116.521,38
B4.	I.V.A. 21% su B3 (3.1,3.2,3.3,3.4.,3.5)	€ 18.454,80
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 35.861,80
<b>B6</b>	<b><u>Economie</u></b>	<u>€ 9.092,19</u>
	<b>Sommano</b>	<b>€ 294.058,20</b>
	<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>

**DATO ATTO** che con la suddetta Determinazione n. 67/236 del 18/04/2012 si procedeva altresì, prima dell'effettivo inizio dei lavori, come prevede l'art. 130 del D.Lgs 163/2006, alla istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori, affidando l'incarico di "Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di Esecuzione" dei lavori di cui trattasi, all'arch. Davide Pompilio Chetta, da Trepuzzi, Professionista associato dello Studio IdeA, che presenta tutti i requisiti e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi e che ha già collaborato nella stesura degli elaborati tecnici del progetto di cui trattasi con i progettisti, Arch. Alessandra Napoletano e Arch. Diego Perrone, e incarico di "Direttore Operativo" al Geom. Maurizio Scandone che ha già collaborato con il Comune di Salice Salentino nella predisposizione di tutti i frazionamenti riguardanti la zona PIP comunale;

**VISTA** la Determinazione Responsabile del Servizio n. 95/380/Reg. Gen. del 21/06/2012, con la quale si è proceduto alla rettifica del Q.E. rimodulato ed approvato con precedente determinazione n. 67/236/reg. gen del 18.04.2012, come appresso riportato:

<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>	
A1.	Lavori ribassati del 10,20%	€ 800.468,57
A 1.2	Costo incidenza mano d'opera	€ 290.678,43
		€ 1.091.147,00
A2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.051,18
A3.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.821,80
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.115.019,98</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1.	IVA 10% su A1 e A1.2	€ 109.114,70
B2.	IVA 21% su A2 e A 3	€ 5.013,33
B3.	<b>Spese generali</b> (art. 6 punto 4 disciplinare R.P. max 15% su A1):	
	3.1 pese tecniche per supporto alla progettazione	€ 19.500,00
	3.2 spese direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione, spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 40.000,00
	3.3 Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 10.000,00
	3.4 Spese per oneri di commissione gara	€ 15.000,00
	3.5 cassa	€ 3.380,00
	3.6 Spese per pareri e autorità	€ 5.000,00
	3.7 incentivo art. 92, D.Lgs. 163/2006	€ 23.641,38
	sommano	€ 230.649,41
B4.	I.V.A. 21% su B3 (3.1,3.2,3.3,3.4.,3.5)	€ 18.454,80
B5	Imprevisti (art. 6 punto 2 disciplinare R.P. max 10% su A1):	€ 80.046,86
<b>B6</b>	<b>Economie</b>	€ 55.828,95
	<b>Sommano</b>	<b>€ 384.980,02</b>
	<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>

**VISTO** il contatto d'appalto n. 1570 di Rep. in data 15.06.2012, registrato a Lecce il 05/07/2012 al n. 540 – Serie 1<sup>^</sup> - Mod. 263 – Atti Pubblici;

**DATO ATTO** che:

in data 21.06.2012 sono stati consegnati i lavori di cui sopra, giusto Processo Verbale di Consegna;  
in data 25.06.2012 è stato redatto il Certificato di Effettivo Inizio dei Lavori regolarmente sottoscritto dalle parti;

**VISTO** il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Salice Salentino sottoscritto in data 18.7.2011;

**DATO ATTO** che l'opera è finanziata al 100% con fondi della Regione Puglia PO FERS 2007-2013 – Programma Pluriennale di attuazione periodo 2007-2010;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 5° Settore n. 116/446/Reg. Gen. del 29/08/2012, con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 25.07.2012 dell'importo netto di € 235.519,21, redatto dal D.L. e presentato in data 26.07.2012, acquisito al Protocollo Generale al n. 9411 in pari data e la liquidazione del Certificato di Pagamento della Rata N. 1 dell'importo di € 234.341,61, oltre IVA al 10% per € 23.434,16, in uno quindi € 257.775,77;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 5° Settore n. 143/522/Reg. Gen. del 05/10/2012, con la quale è stato approvato il 2° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 21.09.2012 dell'importo

netto di € 445.609,71, redatto dal D.L. e presentato in data 27.09.2012, acquisito al Protocollo Generale al n. 11464 in pari data in pari data e la liquidazione del Certificato di Pagamento della Rata N. 2 dell'importo di € 209.040,05, oltre IVA;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 5° Settore n. 198/710/Reg. Gen. del 21/12/2013, con la quale è stato approvato il 3° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 25/10/2012 dell'importo netto di € 636.275,22, redatto dal D.L. e presentato in data 29/11/2012, acquisito al Protocollo Generale al n. 14220 in pari data e la liquidazione del Certificato di Pagamento n. 3 della terza rata dell'importo di € 189.712,18, oltre IVA;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 5° Settore n. 29/132/Reg. Gen. del 05/03/2013, con la quale è stato approvato il 4° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 25/01/2013 dell'importo netto di € 818.512,74, redatto dal D.L. e presentato in data 25/01/2013, acquisito al Protocollo Generale in data 28/01/2013 al n. 1284 e la liquidazione del Certificato di Pagamento n.4 della quarta rata dell'importo di € 181.326,34, oltre IVA;

**VISTA** la nota in data 29.03.2013, acquisita al protocollo generale del Comune il 03.04.2013 al n. 2981, con la quale il Sig. RIZZO Giampiero, in qualità di Legale Rappresentante della "RIZZO COSTRUZIONI s.a.s. di Rizzo Giampiero & C.", comunica che ha variato la propria ragione sociale e denominazione in: "RIZZO COSTRUZIONI 1962 S.r.l." con sede in Salice Salentino alla Via Torino, 7 e di aver mantenuto invariati tutti gli altri dati inerenti la società, giusta atto di Rep. n. 651 in data 26.03.2013 della Dott.ssa Daniela CALENDÀ, Notaio in Nardò;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 5° Settore n. 53/218/Reg. Gen. del 24/04/2013 con la quale si prende atto della variazione della ragione sociale e denominazione dell'appaltatore come sopra riportato e si approva la Perizia di Variante e Suppletiva e dell'atto di Sottomissione con Verbale di Concordamento nuovi prezzi;

**VISTO** il seguente nuovo quadro economico dei lavori di perizia, in cui sono ridefinite le somme a disposizione dell'Amministrazione che, a seguito della introduzione dei nuovi lavori di perizia, risulta così modificato:

<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>	
A1.	Lavori ribassati del 10,20% comprensivi dei lavori di perizia	€ 853 802,31
A 1.2	Costo incidenza mano d'opera	€ 291 641,58
		€ 1 145 443,89
A3.	<u>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 25 060,95
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1 170 504,84</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1.	IVA 10% su A1 e A1.2	€ 114 544,39
B2.	IVA 21% su A2 e A 3	€ 5 262,80
B3.	<b>Spese generali</b>	
	(art. 6 punto 4 disciplinare R.P. max 15% su A1):	
3.1	pese tecniche per supporto alla progettazione	€ 19.500,00
3.2	spese direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione, spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 40.000,00
3.3	spese tecniche per redazione perizia di variante e direzione lavori, spese coord. Sicurezza in fase di esecuzione, spese assistenza giornaliera e contabilità	€ 6.750,31
3.4	Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 10.000,00
3.5	Spese per oneri di commissione gara	€ 15.000,00
3.6	cassa C.P.A.I.A.	€ 3.380,00
3.7	Spese per pareri e autorità	€ 5.000,00
3.8	incentivo art. 92, D.Lgs. 163/2006	€ 23.641,38
	sommano	€ 123.541,69
B4.	I.V.A. 21% su B3 (3.1,3.2,3.3,3.4.,3.5)	€ 19.929,07

B5	Imprevisti (art. 6 punto 2 disciplinare R.P. max 10% su A1):	€ 10.388,25
	<b>Sommano</b>	<b>€ 273.666,21</b>
	<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€ 1.444.171,05</b>

**Economie** € 55.828,95

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del 5° Settore n. 114/439 del 12/08/2013. con la quale è stato approvato il 5° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 30/04/2013 dell'importo netto di € 999.958,94, redatto dal D.L. e presentato in data 30/04/2013, acquisito al Protocollo Generale al n. 5286 in pari data e la liquidazione del Certificato di Pagamento n. 5 della quinta rata dell'importo di € 180.538,97, oltre IVA;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del V Settore n. 169/553/Reg. Gen. del 25/10/2013 con la quale è stato approvato il 6° Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 19/09/2013 dell'importo netto di € 1.170.503,58, redatto dal D.L. e presentato in data 17.10.2013, acquisito al Protocollo Generale al n. 12017 del 18.10.2013 e la liquidazione del Certificato di Pagamento n. 6 della sesta rata dell'importo di € 169.691,91, oltre IVA;

**VISTO** il certificato di ultimazione lavori trasmesso in data 12.11.2013 acquisito al Protocollo generale del comune al n. 13108, redatto in data 19.09.2013 attestante che i lavori sono stati ultimati in data 09.09.2013;

**VISTO** lo Stato Finale dei lavori redatto dall'Arch. CHETTA Davide Pompilio, professionista associato dello Studio IDEa in data 20/10/2013;

**PRESO ATTO** che dallo stato finale e dal certificato di contabilità finale si rileva un credito dell'impresa di € 5.853,78, riveniente dagli acconti già corrisposti e come di seguito riportato:

- Importo lordo dei lavori al netto del ribasso dell'1%	€ 1.170.504,84
- A dedurre gli acconti corrisposti per complessivi	€ <u>1.164.651,06</u>
Resto un credito netto all'Impresa	€ 5.853,78

**VISTO** il D.U.R.C. rilasciato dalla Cassa Edile in data 08/05/2014, a seguito di richiesta on-line da parte dell'Ufficio – Protocollo Documento n. 29627515 del 11/04/2014 – CIP N. 20120445650304 attestante la regolarità contributiva I.NP.S – I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

**VISTA** la Fattura n. 13/14 del 08/05/2014, presentata dalla Ditta RIZZO COSTRUZIONI 1962 S.R.L. in data 09.05.2014, acquisita al Protocollo Generale del Comune al 5480, dell'importo di € 5.853,78, oltre I.V.A. al 10% di € 585,38, in uno € 6.439,16

**VISTI** i seguenti dati come previsto dall'art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:

- **CUP (Codice Unico di Progetto): B23F09000450006**
- **CIG 3630144996;**
- **IBAN: IT 14 I 01010 79931 100000002956**
- **P. IVA 02577590751**
- **Responsabile ad operare sul conto dedicato: RIZZO Giampiero;**
- **C.F. RZZGPR69T08H708A;**

**RAVVISATA** l'opportunità di procedere allo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'impresa RIZZO COSTRUZIONI 1962 s.r.l. a garanzia dell'esatto e corretto adempimento dei lavori ed allo svincolo di ogni altro tipo di cauzione o polizza fidejussoria stipulata a copertura di eventuali pagamenti di trattenute o anticipazioni - Polizza fideiussoria n. 56087656, rilasciata in data 08.06.2012 dalla LIGURIA ASSICURAZIONI – AGENZIA di Lecce, dell'importo di € 42.041,42;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – Testo Unico sull’Ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il D.Lgs n. 163/2006 – Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

#### **D E T E R M I N A**

- 1) **DI APPROVARE** lo Stato Finale dei lavori redatto dall’Arch. CHETTA Davide Pompilio, professionista associato dello Studio IDeA in data 20/10/2013, relativo ai lavori di *“Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale”*, dal quale si rileva un credito dell’impresa di €5.853,78, riveniente dagli acconti già corrisposti e come di seguito riportato:

- Importo lordo dei lavori al netto del ribasso dell’1%	€ 1.170.504,84
- A dedurre gli acconti corrisposti per complessivi	<u>€ 1.164.651,06</u>
Resta un credito netto all’Impresa	€ 5.853,78
- 2) **DI LIQUIDARE** alla Ditta RIZZO COSTRUZIONI 1962 s.r.l., da Salice Salentino, la somma complessiva di € 5.853,78, oltre I.V.A. al 10% di € 585,38, in uno € 6.439,16, a saldo fattura n. 13/14 del 08.05.2014, relativa allo Stato finale dei lavori.
- 3) **DI DARE ATTO** che alla spesa ammontante ad € 6.439,16, si fa fronte con l’intervento sull’intervento 2-09-01-01/2882 “Completamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture in Zona P.I.P.” RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione.
- 4) **DI RIPORTARE** di seguito i seguenti dati come previsto dall’art. 11, L. 16.01.2003, n.3 ed ex art. 3 Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n. 187:
  - CUP (Codice Unico di Progetto): **B23F09000450006**
  - CIG **3630144996**;
  - IBAN: **IT 14 I 01010 79931 100000002956**
  - P. IVA **02577590751**
  - Responsabile ad operare sul conto dedicato: **RIZZO Giampiero**;
  - C.F. **RZZGPR69T08H708A**
- 5) **DI SVINCOLARE** la cauzione definitiva, presentata dall’impresa RIZZO COSTRUZIONI 1962 s.r.l., a garanzia dell’esatto e corretto adempimento dei lavori ed allo svincolo di ogni altro tipo di cauzione o polizza fidejussoria stipulata a copertura di eventuali pagamenti di trattenute o anticipazioni - Polizza fideiussoria n. 56087656, rilasciata in data 08.06.2012 dalla LIGURIA ASSICURAZIONI – AGENZIA di Lecce, dell’importo di € 42.041,42.
- 2) **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Regione Puglia – Ufficio Infrastrutture - Aree Industriali e Aree Produttive - Corso Sonnino, 177 - 70121 – BARI, per gli adempimenti di competenza.

**PS/sp**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 15/05/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 15/05/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

N. 647 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 15/05/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 15/05/2014

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Cosimo PERRONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---