

## COPIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 164 del Reg.

Data 25/06/2014

N. 464 del Reg. Generale

#### OGGETTO

Lavori di “Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area” - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre € 3.500,00 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## PREMESSO:

- **che** a seguito della pubblicazione il bando pubblico relativo al “Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007 -2013 – Asse 3 – Misura 313 *“Incentivazione di attività turistiche”* per la presentazione di domande di aiuto esclusivamente nell’ambito dell’ Azione 1 “Creazione di itinerari naturalistici, enogastronomici, questa Amministrazione Comunale ha inteso candidare l’immobile di proprietà comunale adibito attualmente a sala conferenze per la realizzazione di:

- un luogo espositivo di divulgazione della cultura enogastronomia locale e d’area;
- info point turistico d’area
- luogo espositivo di degustazione e vendita di tipicità locali e d’area
- vetrina di prodotti enogastronomici locali e d’area;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 72 del 18/06/2013, veniva conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento all’Arch. Alessandra NAPOLETANO – Capo V Settore per l’intervento relativo alla candidatura del predetto bando;

- **che** con Determina del Responsabile del Procedimento n 85/339 del 20/06/2013, veniva conferito incarico di supporto al Rup per la redazione degli elaborati tecnico finalizzati all’ottenimento del finanziamento di cui sopra all’Arch. Francesco Montefusco da Salice iscritto all’albo degli architetti della provincia di Lecce al n. 630;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 97 del 29/08/2013, veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla “Ristrutturazione e ammodernamento dell’immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area” dell’importo complessivo di €. 200.000,00 redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Arch. Francesco Montefusco – n. 630 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, corredato dal seguente Quadro Economico:

### A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d’appalto	€ 128.500,00
A2. Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 132.000,00</b>

### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 21% su A1 e A2	€ 27.720,00
B2. Spese Generali ( 10% su A)	€ 3.200,00
B3. Cassa e iva su B2	€ 3.410,88
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.869,12
B5. Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 68.000,00</b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€ 200.000,00</b>

di cui B1, B3 e B4 pari a €. 50.000,00 a carico dell’Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli interventi

- che con nota n. 2128 in data 23/10/2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 12415 in data 25.10.2013, il GAL comunicava l’esito favorevole dell’istruttoria tecnico-amministrativa e trasmetteva il provvedimento di concessione del contributo pari ad € 150.000,00;
- che successivamente, con nota in data 15.11.2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 13371 in data 18.11.2013, il GAL trasmetteva il provvedimento di concessione aiuti e lo schema di “Dichiarazione di impegno a garanzia dell’anticipo dell’aiuto previsto per gli enti pubblici dal Reg. CE N. 1698/2005, per il sostegno allo sviluppo rurale da parte del FEASR”, nonché il Quadro economico degli investimenti ammessi;

- che con Delibera di Giunta Comunale n 10 del 17.01.2014 è stato rimodulato il Quadro Economico di progetto alla luce degli investimenti ammessi così come comunicato dal Gal con la nota sopra citata, come di seguito si riporta:

**A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE**

A1. Importo lavori	€ 78.202,46
A2. Importo Forniture	€ 50.297,54
A3. Oneri per la sicurezza	<u>€ 3.500,00</u>
Sommano	<b>€132.000,00</b>

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1.Iva 22% su A	€ 29.040,00
B2. Spese Generali ( 10% su A) di cui per spese tecniche	€ 10.560,00
Art. 92 D.Lgs 163/2006 e s.m.i pari a 2% su A	<u>€ 2.640,00</u>
sommano	€ 13.200,00
B3. Cassa e iva su spese tecniche di B2	€ 2.838,53
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.121,47
B5. Imprevisti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b><u>€ 68.000,00</u></b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€200.000,00</b>

**DATO ATTO:**

- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013" adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013;

- **che** l'intervento è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale;

- **che** è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013;

**VISTO:**

- che l'intervento ammonta a complessivi €.200.000 di cui €.78.202,46 per lavori, €. 46.522,54 per forniture e €. 3.775,00 per azioni di pubblicità;
- che le forniture per complessivi €. 46.522,54 riguardano l'acquisto di tende da interno, tendaggio per sipario palco, pannelli espositivi, tavoli, armadi contenitori, sedute pieghevoli e impilabili, vetrine espositive, segnaletica turistica ed espositiva varia.

**RICHIAMATE:**

- la propria determinazione a contrarre n. 94/277/Reg. Gen. del 22/04/2014 con la quale sono state definite le procedure per l'affidamento dei lavori e per l'acquisto delle forniture;
- la propria Determinazione n. 109/310/Reg. Gen. del 07/05/2014, con la quale veniva approvato il Bando di Gara 06/2013 per l'appalto dei lavori di "**Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area**" - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre € 3.500,00 – CUP (Codice Unico di Progetto): **B27H13001680005**;
- **che** alla gara veniva attribuito il Codice Identificativo Gara (GIC) **5728656C78**;
- **che** con propria determinazione n. 154/438/Reg. Gen. del 17/06/2014, è stato approvato il Verbale di Gara e l'aggiudicazione provvisoria alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA

PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)” dei lavori in oggetto, con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d’asta di € **78.202,46, corrispondente ad € 22.926,62**, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € **55.275,84**, oltre € **3.500,00** per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali*”;

**VISTO** il D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”;

**VISTO** il D.P.R. 5.10.2010 n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 17 dell’1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici” al V Settore Tecnico;

**VISTO** il “*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell’Ambito del V Settore*” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25/10/2012, Prot. Gen. n. 12639;

**VISTO** che sussiste la competenza all’emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi dell’art. 107, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**RITENUTO** di dover aggiudicare in via definitiva i lavori di “**Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area**” alla “IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)” con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d’asta di € **78.202,46, corrispondente ad € 22.926,62**, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € **55.275,84**, oltre € **3.500,00** per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge;

**PRECISATO** che, ai sensi dell’art.11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sono state avviate le procedure per la verifica del possesso, in capo alla “IMPRESA DAMIANO PASQUALE”, dei prescritti requisiti e che, solo a seguito dell’esito positivo di tale verifica nei confronti dell’aggiudicataria, l’aggiudicazione definitiva diverrà efficace;

**VISTO** l’art. 11 comma 10 del D.Lgs 163/2006 ai sensi del quale “il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall’invio dell’ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell’art. 79”;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito,

#### **D E T E R M I N A**

- 1. DI PRENDERE ATTO** delle premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo per fare parte integrante e sostanziale dello stesso.
- 2. DI AGGIUDICARE in via DEFINITIVA**, i lavori di “**Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area**” alla “IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)”- P. IVA 03422610752 -, con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d’asta di € **78.202,46**, corrispondente ad € **22.926,62**, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € **55.275,84**, oltre € **3.500,00** per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge.
- 3. DI DARE ATTO**, quindi, che non si sono riscontrati elementi di vizio ed anomalia dell’offerta

risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti.

4. **DI DARE ATTO** che, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 dell'art.11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sono state avviate le procedure da parte della "IMPRESA DAMIANO PASQUALE", dei necessari requisiti e che, solo a seguito dell'esito positivo di questa verifica nei confronti dell'aggiudicataria, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace.
5. **DI DARE ATTO**, conseguentemente a quanto sopra:
  - che l'aggiudicazione avviene nelle more delle verifiche previste dall'art. 71 del DPR 445/2000 e s.m.i. sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dalla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE";
  - che ai sensi dell'art.11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., si sono avviate le procedure per la verifica del possesso, in capo alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE", dei prescritti requisiti e che, solo a seguito dell'esito positivo di questa verifica nei confronti dell'aggiudicataria, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace.
  - che, ai sensi dell'art. 75 del medesimo Decreto sopra citato, qualora la suddetta Società non risultasse in possesso dei necessari requisiti, si darà corso a quanto indicato al riguardo dalla vigente legislazione;
  - che l'aggiudicazione, quindi, fino all'esito favorevole dei suddetti controlli, deve intendersi sottoposta a condizione sospensiva e risolutiva espressa.
6. **DI DARE ATTO** che seguirà contratto in forma pubblica amministrativa, il quale sarà stipulato con il Responsabile del V Settore.
7. **DI COMUNICARE** la presente alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE", da Taurisano e alle altre ditte partecipanti alla gara.
8. **DI IMPUTARE** ed impegnare, la somma complessiva di 71.706.52, IVA al 22% inclusa, sull'intervento 2-05-01-01/2698 "Ammodernamento Centro Polifunzionale per degustazione tipicità locali" - RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione.
9. **DI DARE ATTO** che è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013.
10. **DI TRAMETTERE** il presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

**PS/ps**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 25/06/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 26/06/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

N. 854 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 26/06/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 26/06/2014

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Cosimo PERRONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---