Pubblicata sul sito istituzionale il
16/07/2014 - N. 955 del Reg.

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

*****

5° SETTORE - TECNICO

N. 183 del Reg.	Data 16/07/2014	N. 520 del Reg. Generale

OGGETTO	**Risoluzione del Contratto di Cessione in data 11.07.2006 Rep. n. 1483, rettificato con Contratto in data 4.09.2006 Rep. n. 1486 per l'assegnazione in proprietà dei lotti n. 56, 58, 60 in Zona P.I.P. alla ditta "NOBILCLIMA" di NOBILE Fabio – Impegno di spesa per diritti e spese di registrazione.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- **Che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 03.07.2014, veniva approvata la risoluzione del Contratto di Cessione in data 11.07.2006, Rep. n. 1483, successivamente rettificato con contratto in data 4.09.2006, Rep. n. 1486, della Ditta "NOBILCLIMA" di NOBILE Fabio, con sede in Salice Salentino alla Via Vescovo Faggiano;
- **Che** la suddetta Deliberazione si approvava l'atto pubblico trascrivibile/annotabile nei competenti registri immobiliari, dell'avvenuta risoluzione ipso jure del contratto di cessione in proprietà dei lotti n. 56, 58 e 60 in Zona P.I.P;
- **Che,** nel rispetto delle clausole di cui all'art. 4 lett. a) del contratto di cessione il Comune di Salice Salentino, restituisce l'importo di € 29.521,37, somma riveniente dalla differenza tra l'importo di € 30.769,65, già versato dal Sig. Nobile con bollette della tesoreria comunale n. 249/2004 di € 1.538,49, n. 580/2006 di € 29.231,16 a titolo di corrispettivo della cessione in diritto di proprietà dei suoli nn.56, 58 e 60 della zona PIP e la somma di € 1.248,28, da trattenere per diritti e spese di registrazione;

RITENUTO di dover impegnare la somma di € 1.248,28 per diritti e spese di registrazione con imputazione all'intervento 2-11-04-01/2898 "Utilizzo fondi cessione suoli P.I.P." RR.PP., del corrente bilancio in corso di formazione;

VISTE le Norme Tecniche di Attuazione che regolamentano il P.I.P.;

VISTO il "Nuovo regolamento per l'assegnazione suoli nel P.I.P." approvato con Deliberazione di C.C. n. 47 del 27.11.2003;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali;

VISTO il *"Decreto di nomina dei responsabili dei servizi"* a firma del Sindaco Pro-Tempore datato 25.10.2012, Prot. Gen. n. 12639;

VISTO che sussiste la competenza all'emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.:

D E T E R M I N A

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto in premessa esposto, che qui si intende integralmente riportato, per fare parte integrante e sostanziale del presente determinato.

2. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 1.248,28, per diritti e spese di registrazione dell'atto pubblico trascrivibile/annotabile di risoluzione del Contratto di Cessione in data 11.07.2006 Rep. n. 1483, rettificato con Contratto in data 4.09.2006 Rep. n. 1486 per l'assegnazione in proprietà dei lotti n. 56, 58, 60 in Zona P.I.P. alla ditta "NOBILCLIMA" di NOBILE Fabio .

3. **DI PORRE** l'onere della spesa complessivamente pari ad € 1.248,28 sull'intervento 2-11-04-01/2898 "Utilizzo fondi cessione suoli P.I.P." RR.PP., del corrente bilancio in corso di formazione.

4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento di liquidazione, al responsabile del servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 184, c. 3, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., per i conseguenti adempimenti.

SP/ps

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

==========

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 16/07/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Data 16/07/2014 F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

==========

N. 955 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 16/07/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 16/07/2014

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

==========

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

lì, …….....…….

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO