

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 256 del Reg.

Data 04/11/2014

N. 735 del Reg. Generale

OGGETTO

**ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE -
UNITA' IMMOBILIARE (EX BAGNO PUBBLICO), PIANO
TERRA E 1° PIANO, UBICATO SU VIA MUNICIPIO N. 10 -
RETTIFICA DATI CATASTALI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 196/650/Reg. Gen. del 22/11/2013 con la quale si stabiliva di alienare alla Sig.ra MARGARITO Alessia, nata a San Pietro V.co il 01/04/1993 e residente in Salice Salentino alla Via Goldoni n. 32 (C.F. MRGLSS93D41I119A), verso il prezzo offerto di € 3.900,00, l'Unità Immobiliare (ex bagno pubblico) Via Municipio – Piano Terra e 1° Piano, distinto come segue:

a) Dati Catastali:

- nel N.C.E.U. al F. 32 p.lla 1417 – Cat. E3 – p.t./1°p. – R.C. 180,76 – Via Municipio n. 10 (ex bagno pubblico);

b) Destinazione Urbanistica:

- Nel P.R.G. Comunale l'immobile ricade in “Zona Omogenea Ac” con destinazione “Centrale di interesse storico ed Ambientale;

c) Autorizzazione Edilizia:

- L'immobile è stato realizzato in periodo antecedente il 1950 e, pertanto, non esistono licenze o autorizzazioni edilizie;

VISTA la Visura Catastale per immobile rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 15.05.2014, riportante la “*variazione per modifica identificativo*” del 09/05/2014 n. 64372. 1/2014 in atti dal 09/05/2014 (protocollo n. LE0145276), pratica prodotta d'ufficio, dalla quale si evince che la nuova particella è la 908/sub-1;

RITENUTO, pertanto, di dover rettificare la richiamata Determinazione n. 196/650/Reg. Gen. del 22/11/2013, limitatamente ai dati catastali;

VISTO il *Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comunale*, approvato con Deliberazione del C.C. n. 6 del 27/02/2009;

VISTA la Deliberazione del C.C. n. 5 del 27/05/2011, con la quale veniva modificato l'art. 12 del *Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comunale*;

VISTO il D.Lgs. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 1 del 05.01.2012 di Modifica della Dotazione organica che conferisce le attribuzioni in materia di “Conservazione del Patrimonio” e “Servizi Tecnici Manutentivi” al V Settore Tecnico;

VISTO il “*Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore*” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25/10/2012, Prot. Gen. n. 12639,

D E T E R M I N A

- 1) DI PRENDERE ATTO** di tutto quanto in premessa esposto che diventa parte integrante e sostanziale del presente determinato.
- 2) DI RETTIFICARE** la propria determinazione n. 196/650/Reg. Gen. del 22/11/2013, limitatamente

ai dati catastali a seguito della “*variazione per modifica identificativo*” del 09/05/2014 n. 64372. 1/2014 in atti dal 09/05/2014 (protocollo n. LE0145276), come appresso:

a) Dati Catastali:

- nel N.C.E.U. al F. 32 p.lla 908-sub 1 – Cat. E3 – p.t./1°p. – R.C. 180,76 – Via Municipio n. 10 (ex bagno pubblico).

b) Destinazione Urbanistica:

- Nel P.R.G. Comunale l’immobile ricade in “Zona Omogenea Ac” con destinazione “Centrale di interesse storico ed Ambientale;

c) Autorizzazione Edilizia:

- L’immobile è stato realizzato in periodo antecedente il 1950 e, pertanto, non esistono licenze o autorizzazioni edilizie.

3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, al responsabile del servizio finanziario, per gli adempimenti di competenza.

SP/ps

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to DOTT. DOMENICO CACCIATORE

Data 04/11/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 04/11/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 1359 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 04/11/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 04/11/2014

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
