



COMUNE DI SALICE SALENTINO
Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE V

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO
AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
ANNI 2013/2014/2015

1) Premessa:

L'art. 128 - comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., prevede che l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro, deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

Il programma triennale e l'elenco annuale sono redatti sulla base delle schede approvate con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 11 novembre 2011, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 55 del 6 marzo 2012.

A sensi degli art. 11 e 13 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207, la Giunta Comunale delibera l'adozione dello schema del Programma Triennale Opere Pubbliche e dell'Elenco Annuale proposto dal Responsabile del Programma.

Successivamente alla delibera di adozione da parte della Giunta, il Programma Triennale Opere Pubbliche e l'Elenco Annuale vengono pubblicati sul sito internet Comunale ed all'Albo Pretorio in ottemperanza a quanto stabilito dalle norme sopra indicate. Tutti coloro che desiderano presentare eventuali osservazioni in merito al Programma Triennale devono farle pervenire presso la Direzione Centrale Tecnica entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori da realizzare nel primo anno di attuazione del programma, con gli eventuali aggiornamenti a seguito della pubblicazione, avverrà da parte del Consiglio Comunale con l'approvazione del Bilancio preventivo, del quale costituisce parte integrante.

Lo schema di programma triennale è stato redatto tenendo conto delle disposizioni previste dal D.M. 22/06/2004 n. 898/IV e successivo D.M. 9 giugno 2005 n. 1021/IV ed in conformità a quanto disposto dall'art. 128 del D.Lgs n.163 del 12.04.2006 e s.m.i.

Le modifiche apportate dai predetti decreti possono riassumersi come appresso:

1. L'individuazione di un referente da accreditarsi presso gli appositi siti Internet predisposti dal Ministero, dalle regioni e dalle province autonome;

2. Per l'inserimento nel programma di ciascun intervento di importo inferiore a 10 milioni di euro le Amministrazioni provvedono a :
- a) redigere sintetici studi ai sensi dell'art. 11 DPR 207/2010 nei quali sono indicati le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie dell'intervento stesso, corredati dall'analisi dello stato di fatto per quanto riguarda le eventuali componenti storico-artistiche ed architettoniche, paesaggistiche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio economiche, amministrative e tecniche ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 163/2006. Gli studi approfondiscono gli aspetti considerati in rapporto alla effettiva natura dell'intervento di cui si prevede la realizzazione.
 - b) Per gli interventi di importo superiore a 10 milioni di euro le Amministrazioni provvedono alla redazione di studi di fattibilità secondo quanto previsto dall'art. 4 della Legge 144/1999;
 - c) Per i lavori di manutenzione è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi,
 - d) Le Amministrazioni Comunali possono inserire nel programma triennale i relativi interventi ove dispongano della progettazione preliminare;
 - e) L'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata alla previa approvazione di uno studio di fattibilità o della progettazione preliminare, e successive modificazioni e integrazioni e precisamente, l'inclusione di un lavoro nel programma annuale è subordinato alla previa approvazione di uno studio di fattibilità qualora trattasi di lavoro di importo inferiore a 1.000.000 di euro. Mentre, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, l'inclusione nel programma annuale è subordinato alla previa approvazione del progetto preliminare, redatto ai sensi dell'art. 16, fatti salvi i lavori di manutenzione per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnato da una stima dei costi.

2) Normativa di riferimento.

Per la relazione del Piano Triennale delle OO.PP., con il relativo Programma annuale, si è fatto esplicito riferimento alle seguenti norme:

- D.Lgs n. 163 del 12.04.2006;
- D.Lgs n. 152 del 11.09.2008;
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;
- D.M. 22.6.2004 n. 898 /IV.;

3) Descrizione degli interventi previsti nel Piano triennale delle OO.PP.

Il Programma dei LL.PP. copre un arco temporale di tre anni e viene redatto ogni anno aggiornando quello precedentemente approvato. Gli interventi non ancora avviati nell'anno precedente vengono riproposti nel nuovo Programma facendoli scorrere negli anni, diventando rispettivamente attinenti al 1° - 2° e, se necessario, al 3° anno della nuova programmazione.

Non sono presenti nel programma, gli interventi di importo pari o inferiore a €. 100.000,00.

Secondo quanto previsto dalla normativa vigente, il programma triennale è stato predisposto prevedendo un'unica priorità. La priorità degli interventi, come si evince dalla lettura delle schede, è stata sia all'arco temporale dei tre anni, sia all'interno di ogni singolo anno di esercizio (2013, 2014, 2015). Pertanto, a fronte di una fondamentale continuità nell'azione di programmazione, che si concretizza con la conferma della maggior parte degli interventi già previsti nello scorso anno, vengono introdotte alcune variazioni sia nell'entità delle risorse da impegnare, sia nella priorità all'interno del programma.

Gli interventi previsti nel piano triennale, (escluso quelli di importo inferiore a 100.000 euro) sono:

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA		
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno
	2013	2014	2015
Ristrutturazione e ammodernamento della sale "Centro Polifunzionale" da adibire a luogo espositivo di degustazione e vendita di tipicità locali e d'area	150		
Completamento dell'intervento di recupero del convento della Madonna della Visitazione	900		
Lavori per l'efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche pubbliche del comune di Salice Salentino	2.710		
Lavori di manutenzione del patrimonio comunale opere finalizzate all'ottenimento dell'agibilità degli immobili comunali	200		
Adeguamento impiantistica sportiva	785		
Adeguamento e completamento del sistema della rete di fognatura pluviale finalizzato all'eliminazione dell'immissione in falda delle acque meteoriche	4.980		
TOTALE	9725,00		

4) Elenco annuale 2013.

Nell'elenco annuale sono stati previsti gli interventi secondo la priorità assegnata.

Gli interventi previsti nell'elenco annuale, al momento dell'approvazione in Consiglio Comunale saranno tutti completi di progetto approvato, almeno a livello preliminare o, se di importo inferiore al 1.000.000 di euro dello studio di fattibilità.

5) Modalità di esecuzione dei lavori di importo inferiore a 100.000 Euro.

I lavori di importo inferiore a 100.000,00 euro, riguardano, essenzialmente, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di edifici comunali, scolastici, strade comunali interne ed esterne e strutture varie tra cui in particolare:

“L’adeguamento dell’edificio scolastico di via Italo Valente” per €. 50.000,00 che verrà finanziato con fondi del Ministero delle Infrastrutture.

“L’adeguamento dell’edificio scolastico di via Roselli” per €. 63.790,00 che verrà finanziato con fondi del Ministero delle Infrastrutture.

“Manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare comunale” per €. 100.000,00 che verrà finanziato con mutuo con la CC.DD.PP.

I lavori in economia verranno realizzati in amministrazione diretta o per cottimi, ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i e in ottemperanza a quanto prevede il “Regolamento per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori” approvato con delibera di consiglio comunale n. 18 del 17.04.2008.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Alessandra Napoletano)