

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 109 del Reg.

Data 07/05/2014

N. 310 del Reg. Generale

OGGETTO

“Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007 - 2013 – Asse III – Misura 313 – Azione 1 – Progetto per la “Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area” - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.500,00 – Approvazione Bando di gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- **che** a seguito della pubblicazione del bando pubblico relativo al “Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007 -2013 – Asse 3 – Misura 313 “*Incentivazione di attività turistiche*” per la presentazione di domande di aiuto esclusivamente nell’ambito dell’Azione 1 “Creazione di itinerari naturalistici, enogastronomici, questa Amministrazione Comunale ha inteso candidare l’immobile di proprietà comunale adibito attualmente a sala conferenze per la realizzazione di:

- un luogo espositivo di divulgazione della cultura enogastronomia locale e d’area;
- info point turistico d’area
- luogo espositivo di degustazione e vendita di tipicità locali e d’area
- vetrina di prodotti enogastronomici locali e d’area;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 72 del 18/06/2013, veniva conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento all’Arch. Alessandra NAPOLETANO – Capo V Settore per l’intervento relativo alla candidatura del predetto bando;

- **che** con Determina del Responsabile del Procedimento n 85/339 del 20/06/2013, veniva conferito incarico di supporto al Rup per la redazione degli elaborati tecnico finalizzati all’ottenimento del finanziamento di cui sopra all’Arch. Francesco Montefusco da Salice iscritto all’albo degli architetti della provincia di Lecce al n. 630;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 97 del 29/08/2013, veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla “Ristrutturazione e ammodernamento dell’immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area” dell’importo complessivo di €. 200.000,00 redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Arch. Francesco Montefusco – n. 630 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, corredato dal seguente Quadro Economico:

A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d’appalto	€ 128.500,00
A2. Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
Sommario	€132.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 21% su A1 e A2	€ 27.720,00
B2. Spese Generali (10% su A)	€ 3.200,00
B3. Cassa e iva su B2	€ 3.410,88
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.869,12
B5. Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.800,00
Sommario	€ 68.000,00
Totale Importo Progetto	€200.000,00

di cui B1, B3 e B4 pari a €. 50.000,00 a carico dell’Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli interventi;

VISTA la nota n. 2128 in data 23/10/2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 12415 in data 25.10.2013, con la quale il GAL comunicava che l’istruttoria tecnico-amministrativa ha avuto esito favorevole e trasmette il provvedimento di concessione del contributo pari ad € 150.000,00;

VISTA la successiva comunicazione in data 15.11.2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 13371 in data 18.11.2013, con la quale il GAL trasmetteva il provvedimento di concessione aiuti e lo schema di “*Dichiarazione di impegno a garanzia dell’anticipo dell’aiuto previsto per gli enti pubblici dal Reg. CE N. 1698/2005, per il sostegno allo sviluppo rurale da parte del FEASR*”, nonché il Quadro economico degli investimenti ammessi;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n 10 del 17.01.2014 con la quale è stato rimodulato il Quadro Economico di progetto alla luce degli investimenti ammessi così come comunicato dal Gal con la nota sopra citata, come di seguito si riporta:

A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE

A1. Importo lavori	€ 78.202,46
A2. Importo Forniture	€ 50.297,54
A3. Oneri per la sicurezza	€ <u>3.500,00</u>
Sommano	€132.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 22% su A	€ 29.040,00
B2. Spese Generali (10% su A) di cui per spese tecniche	€ 10.560,00
Art. 92 D.Lgs 163/2006 e s.m.i pari a 2% su A	€ <u>2.640,00</u>
sommano	€ 13.200,00
B3. Cassa e iva su spese tecniche di B2	€ 2.838,53
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.121,47
B5. Imprevisti	€ 4.800,00
Sommano	€ <u>68.000,00</u>
Totale Importo Progetto	€200.000,00

DATO ATTO:

- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013" adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013;

- **che** l'intervento è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale;

che è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013;

VISTO:

- che l'intervento ammonta a complessivi €.200.000 di cui €.78.202,46 per lavori, €. 46.522,54 per forniture e €. 3.775,00 per azioni di pubblicità;
- Che le forniture per complessivi €. 46.522,54 riguardano l'acquisto di tende da interno, tendaggio per sipario palco, pannelli espositivi, tavoli, armadi contenitori, sedute pieghevoli e impilabili, vetrine espositive, segnaletica turistica ed espositiva varia.

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n. 94/277/Reg. Gen. del 22/04/2014 con la quale sono state definite le procedure per l'affidamento dei lavori e per l'acquisto delle forniture;

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori si procederà mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell' art. 82 comma 2 lett.b) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.;

PRECISATO che l'appalto dei lavori sarà assoggettato a tutte le condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al progetto;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione con l'indicazione del fine che si intende perseguire, dell'oggetto, delle forme e delle clausole ritenute essenziali, nonché delle modalità di scelta del contraente;

DATO ATTO:

- che con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare i lavori di **“Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area;**
- che si intende procedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione delle opere medesime mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.;

VISTO lo schema di contratto predisposto dai progettisti, ai sensi delle vigenti leggi, allegato di progetto e che si intende parte integrante della presente determinazione, che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- l'importo complessivo del progetto a base d'asta è: € 78.202,46 oltre € 3.500,00 per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in complessivi 180 (centoottanta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- i pagamenti saranno effettuati come previsto all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto ed allo Schema di Contratto integrante il progetto in discussione, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.lgs. 163/2010 e s.m.i.;
- la scelta del contraente sarà effettuata con procedura e scelta del contraente con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell' art. 82 comma 2 lett.b) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori, servizi e forniture 21 dicembre 2011, riportante, tra l'altro, le nuove modalità di versamento delle contribuzioni da parte delle stazioni appaltanti e degli operatori economici in vigore per tutte le procedure avviate a decorrere dal 1° gennaio 2012;

VISTO il CUP (Codice Unico di Progetto): **B27H13001680005 e il CIG 5728656C78;**

VISTO il Bando di Gara n. 06/2014 predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, per l'appalto dei lavori relativi alla “Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area” per l'importo a base d'asta di €78.202,46 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.500,00, con affidamento mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell' art. 82 comma 2 lett.b) del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i.,

DATO ATTO che si procederà alla pubblicazione del bando di gara all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune – “*Bandi di Gara e Contratti*”;

VISTO il D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010 n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di

“Lavori Pubblici” al V Settore Tecnico;

VISTO il “*Decreto di nomina dei responsabili dei servizi*” a firma del Sindaco Pro-Tempore datato 25.10.2012, Prot. Gen. n. 12639;

VISTO che sussiste la competenza all’emissione del presente atto in capo al Dirigente o Responsabile del competente servizio/settore, ai sensi degli artt. 107 e 183, c. 9, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO di dover determinare a riguardo:

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE il Bando di Gara n. 06/2014 predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, per l’appalto dei lavori relativi alla “Ristrutturazione e ammodernamento dell’immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area” per l’importo a base d’asta di € 78.202,46, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.500,00, con affidamento mediante procedura aperta e scelta del contraente con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante *ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza)* ai sensi dell’ art. 82 *comma 2 lett.b)* del d.lgs.n.163/2006 e s.m.i., che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2) DI DARE ATTO:

- **che** l’intervento è stato inserito nel “Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013” adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013;
- **che** l’intervento in questione è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 – intervento 2-05-01-01/2698 “Ammodernamento Centro Polifunzionale per degustazione tipicità locali” e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale - Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. **4546186** - intervento 2-01-08-01/2517 “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” - RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;
- **che** è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell’ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013.

3) DI PUBBLICARE il Bando di Gara per giorni 26 (ventisei) naturali, successivi e continuativi all’Albo Pretorio Comunale on-line nonché sul profilo di committente della Stazione Appaltante – “*Bandi di Gara e Contratti*”.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 07/05/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 07/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 598 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 07/05/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 07/05/2014

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
