



# COMUNE DI SALICE SALENTINO

C.A.P. 73015

Provincia di Lecce

TEL. 0832 - 723311

Prot. Gen.

li

## SETTORE V

ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI  
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE COMUNITARIE  
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI  
(Sportello per i contratti)

### BANDO DI GARA N.07/2014 /UTC V PER PROCEDURA APERTA *in seduta pubblica*

(pubblicato integralmente sul profilo del committente: [www.comune.salicesalentino.le.it](http://www.comune.salicesalentino.le.it) - canale istituzionale di accesso "Bandi di Gara e Contratti")

In attuazione all'atto d'indirizzo emesso dalla G.C. con delibera n. 56 del 17.04.2014 e giusta Determinazione Dirigenziale a contrarre n. Reg. Gen. del viene indetta procedura aperta per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di n. 2 (due) impianti di filtrazione e distribuzione di acqua microfiltrata naturale e gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico.

Tali strutture, denominate comunemente "Casa dell'acqua" sono finalizzate anche a soddisfare le esigenze delle famiglie e dei cittadini in una logica di risparmio economico.

L'appalto ha come oggetto l'installazione e la gestione, per un periodo di anni 3 di n. 2 impianti con doppio erogatore di acqua microfiltrata naturale e gassata (Casa dell'acqua) con refrigeratore.

#### 1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'appalto prevede l'affidamento in concessione di mq 6 di suolo pubblico in Piazza Salvatore FITTO e mq.6 di suolo pubblico in Piazza Aldo MORO la cui posizione esatta verrà concordata tra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria per l'installazione di due distributori automatici di acqua alla spina proveniente dall'acquedotto, per la vendita diretta al consumatore finale. I materiali e gli apparecchi utilizzati dovranno essere rispondenti ai requisiti essenziali previsti dalle direttive Europee e Leggi Italiane ed in particolare: 2004/108/CE "Direttiva di compatibilità, elettromagnetica", 2006/95/CE "Direttiva bassa tensione", D.M. 174/04 "Regolamento concernente i materiali e gli oggetti che possono essere utilizzati negli impianti fissi di captazione, trattamento, adduzione e distribuzione delle acque destinate al consumo umano".

#### 2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono segnalare la propria disponibilità le ditte in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione;

#### 3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

a. La candidatura e la documentazione da allegare dovranno essere contenute in apposito plico, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a : **Amministrazione Comunale di Salice Salentino – Procedura aperta per la concessione di suolo pubblico per l'installazione e gestione di due impianti con doppio erogatore di acqua microfiltrata naturale e gasata (casa dell'acqua).**

Il plico dovrà pervenire al protocollo comunale entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno \_\_\_\_\_, mediante consegna a mano oppure a mezzo posta o agenzia di recapito.

Il recapito dei plichi nel termine indicato rimane comunque ad esclusivo rischio dei mittenti.

b. Per la presentazione della propria candidatura i concorrenti dovranno far pervenire la documentazione di seguito indicata:

- 1) Domanda in carta semplice di “Richiesta di concessione di suolo pubblico” (vedi All. 1 al presente avviso); La domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta, dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla fotocopia di un valido documento di identità personale del soggetto che la sottoscrive.
- 2) Schema di convenzione sottoscritto dal legale rappresentante (All. 2);
- 3) Dichiarazione sostitutiva (All. 3);

N.B. Per ragioni di omogeneità si invitano i concorrenti ad utilizzare la modulistica allegata.

#### 4. TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO

Il distributore automatico di acqua alla spina per la vendita direttamente al consumatore finale dovrà essere installato e funzionante entro il **30 luglio 2014**.

#### 5. CRITERI PER L’ASSEGNAZIONE DELL’AREA

La scelta dell’assegnatario dell’area in questione per le finalità sopra indicate sarà effettuata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo i criteri di seguito indicati e al concorrente che avrà conseguito il punteggio più alto secondo i seguenti criteri qualitativi e economici

1	Miglioramenti riguardanti l’offerta del servizio rispetto alla convezione base e arredi urbani aggiuntivi	FINO A 20 PUNTI
2	Durata maggiore dell’invariabilità del prezzo di cui all’art. 5 della convenzione	FINO A 10 PUNTI
3	Numero di impianti installati e funzionanti nei Comuni in Puglia	FINO A 10 PUNTI
4	Pensilina di copertura a protezione dell’utenza	FINO A 20 PUNTI
5	Migliore tempo di installazione e messa in funzione dell’impianto	FINO A 20 PUNTI
6	Costo di vendita dell’acqua erogata	FINO A 20 PUNTI

Al fine della valutazione della soluzione migliorativa offerta, relativamente ai punti 1,2,3,4 saranno utilizzati dai commissari i seguenti coefficienti “C”:

eccellente	1
ottimo	0,8
più che adeguato	0,6
adeguato	0,4
parzialmente adeguato	0,2
inadeguato o nessuna miglioria	0

Il relativo punteggio sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$P = \text{punti max} \times (C1i + C2i + C3i) / N$$

dove: punti max      punteggio massimo previsto dai sottopunti 1,2,3,4  
 Cn                      coefficiente attribuito da ciascun commissario all’offerta  
 N                        numero dei commissari

Mentre relativamente alla valutazione del punto 5 sarà utilizzata la seguente formula:

$$P = \text{punti max} \times Om / Op$$

dove: punti max      punteggio massimo previsto dal sottopunto 5  
 Om                      Offerta miglior tempo  
 Op                        Offerta del concorrente iesimo

Mentre relativamente alla valutazione del punto 6 sarà utilizzata la seguente formula:

$$P = \text{punti max} \times \text{Cm} / \text{Cp}$$

dove:	punti max	punteggio massimo previsto dal sottopunto 6
	Cm	Costo offerto più basso
	Cp	Costo offerto concorrente iesimo

Punteggio massimo 100 PUNTI rinveniente dalla somma dei singoli sottopunti 1,2,3,4,5,6.

#### 6. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- a. Ai sensi del D.Lgs n°196/2003, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso gli uffici del Comune e trattati per le finalità di gestione del contratto.
- b. I dati forniti potranno essere comunicati ad altri Enti Pubblici preposti per legge a ricevere informazioni e interessati alla gestione del contratto.
- c. L'interessato gode dei diritti di cui al predetto decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi alloro trattamento per motivi legittimi.
- d. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Salice Salentino titolare del trattamento. Il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile del Procedimento Arch. Alessandra Napoletano - Responsabile del V Settore.

#### 7. INFORMAZIONI ED AVVERTENZE

- a) Si avverte che non saranno prese in considerazione le candidature pervenute, per qualsiasi motivo, oltre il termine stabilito (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'ufficio del Protocollo Comunale), ovvero carenti dei dati richiesti.
- b) L'esito della procedura verrà reso noto tramite pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line e sul sito Internet del Comune.
- c) Responsabile del procedimento è il Arch. Alessandra Napoletano - Responsabile del V Settore.
- d) Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso l'Ufficio Tecnico V Settore - Sportello Ambiente - Via Municipio -- tel 0832-723339, da lunedì a Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.
- e) Il presente avviso è consultabile sul sito internet del Comune: [www.comune.salicesalentino.le.it](http://www.comune.salicesalentino.le.it) nella sezione "Bandi di gara e contratti"

Il Responsabile del V Settore  
Arch. Alessandra Napoletano