

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI SALICE SALENTINO

Provincia di LECCE

5° SETTORE - TECNICO

N. 154 del Reg.

Data 17/06/2014

N. 438 del Reg. Generale

OGGETTO

Gara per l'affidamento, mediante procedura aperta dei lavori di "Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area" - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre € 3.500,00 – Approvazione verbale di gara e aggiudicazione provvisoria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO:

- **che** a seguito della pubblicazione il bando pubblico relativo al “Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007 -2013 – Asse 3 – Misura 313 *“Incentivazione di attività turistiche”* per la presentazione di domande di aiuto esclusivamente nell’ambito dell’ Azione 1 “Creazione di itinerari naturalistici, enogastronomici, questa Amministrazione Comunale ha inteso candidare l’immobile di proprietà comunale adibito attualmente a sala conferenze per la realizzazione di:

- un luogo espositivo di divulgazione della cultura enogastronomia locale e d’area;
- info point turistico d’area
- luogo espositivo di degustazione e vendita di tipicità locali e d’area
- vetrina di prodotti enogastronomici locali e d’area;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 72 del 18/06/2013, veniva conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento all’Arch. Alessandra NAPOLETANO – Capo V Settore per l’intervento relativo alla candidatura del predetto bando;

- **che** con Determina del Responsabile del Procedimento n 85/339 del 20/06/2013, veniva conferito incarico di supporto al Rup per la redazione degli elaborati tecnico finalizzati all’ottenimento del finanziamento di cui sopra all’Arch. Francesco Montefusco da Salice iscritto all’albo degli architetti della provincia di Lecce al n. 630;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 97 del 29/08/2013, veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla “Ristrutturazione e ammodernamento dell’immobile comunale Sala Polifunzionale per l’allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d’area” dell’importo complessivo di €. 200.000,00 redatto dall’Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell’Arch. Francesco Montefusco – n. 630 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, corredato dal seguente Quadro Economico:

A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d’appalto	€ 128.500,00
A2. Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
Sommario	€ 132.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 21% su A1 e A2	€ 27.720,00
B2. Spese Generali (10% su A)	€ 3.200,00
B3. Cassa e iva su B2	€ 3.410,88
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.869,12
B5. Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.800,00
Sommario	€ 68.000,00
Totale Importo Progetto	€ 200.000,00

di cui B1, B3 e B4 pari a €. 50.000,00 a carico dell’Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli interventi

- che con nota n. 2128 in data 23/10/2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 12415 in data 25.10.2013, il GAL comunicava l’esito favorevole dell’istruttoria tecnico-amministrativa e trasmetteva il provvedimento di concessione del contributo pari ad € 150.000,00;
- che successivamente, con nota in data 15.11.2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 13371 in data 18.11.2013, il GAL trasmetteva il provvedimento di concessione aiuti e lo schema di *“Dichiarazione di impegno a garanzia dell’anticipo dell’aiuto previsto per gli enti pubblici dal Reg. CE N. 1698/2005, per il sostegno allo sviluppo rurale da parte del FEASR”*, nonché il Quadro economico degli investimenti ammessi;

- che con Delibera di Giunta Comunale n 10 del 17.01.2014 è stato rimodulato il Quadro Economico di progetto alla luce degli investimenti ammessi così come comunicato dal Gal con la nota sopra citata, come di seguito si riporta:

A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE

A1. Importo lavori	€ 78.202,46
A2. Importo Forniture	€ 50.297,54
A3. Oneri per la sicurezza	€ <u>3.500,00</u>
Sommano	€132.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.Iva 22% su A	€ 29.040,00
B2. Spese Generali (10% su A) di cui per spese tecniche	€ 10.560,00
Art. 92 D.Lgs 163/2006 e s.m.i pari a 2% su A	€ <u>2.640,00</u>
sommano	€ 13.200,00
B3. Cassa e iva su spese tecniche di B2	€ 2.838,53
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.121,47
B5. Imprevisti	€ 4.800,00
Sommano	€ <u>68.000,00</u>
Totale Importo Progetto	€200.000,00

DATO ATTO:

- **che** l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013" adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013;

- **che** l'intervento è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale;

- **che** è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013;

VISTO:

- che l'intervento ammonta a complessivi €.200.000 di cui €.78.202,46 per lavori, €. 46.522,54 per forniture e €. 3.775,00 per azioni di pubblicità;
- che le forniture per complessivi €. 46.522,54 riguardano l'acquisto di tende da interno, tendaggio per sipario palco, pannelli espositivi, tavoli, armadi contenitori, sedute pieghevoli e impilabili, vetrine espositive, segnaletica turistica ed espositiva varia.

RICHIAMATE:

- la propria determinazione a contrarre n. 94/277/Reg. Gen. del 22/04/2014 con la quale sono state definite le procedure per l'affidamento dei lavori e per l'acquisto delle forniture;
- la propria Determinazione n. 109/310/Reg. Gen. del 07/05/2014, con la quale è stato approvato il Bando di Gara 06/2013 per l'appalto dei lavori di "**Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area**" - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre € 3.500,00 – CUP (Codice Unico di Progetto): **B27H13001680005**;
- **che** alla gara è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (GIC) **5728656C78**;

VISTO il Verbale di Gara in data 05.06.2014 Prot. n. 6673, dal quale si evince che l'“IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)” è risultata aggiudicata dei lavori in oggetto, con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d'asta di € 78.202,46, corrispondente ad € 22.926,62, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € 55.275,84, oltre € 3.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge;

CONSIDERATO che non si riscontrano elementi di vizio ed anomalia dell'offerta risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

RITENUTO di approvare il verbale di gara richiamato e di aggiudicare in via provvisoria i lavori in oggetto alla “IMPRESA DAMIANO PASQUALE” con sede alla Via Pascoli, 51 – TAURISANO (LE) – P. IVA 03422610752 - subordinatamente all'acquisizione della documentazione attestante che la medesima possiede i requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara;

DATO ATTO che l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà oggetto di successiva determinazione;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 48, c. 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sono state sorteggiate pubblicamente un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, ai quali richiedere di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa mediante presentazione della documentazione indicata nel bando alle seguenti e n. 3 (tre) ditte estratte:

- 1) – N. 2 - INGROSSO COSTRUZIONI S.A.S. – VIA TRENTO 4, SAN DONATO DI LECCE;
- 2) 2) N. 16 - IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE);
- 3) – N. 21 - LEO VITO S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI – VIA DELLA VITTORIA, 16 – COPERTINO (LE);

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. 163/2006, è stato comprovato il possesso di tutti i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa necessari per l'esecuzione dei lavori attraverso il casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006;

DATO ATTO, altresì, che si procederà alle verifiche sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006, dichiarati in sede di gara dal legale rappresentante dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria, mediante richiesta agli Enti competenti della documentazione comprovante i requisiti stessi;

VISTI:

- l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- l'art. 42 del D.Lgs. 163/2006;
- l'art. 48 del D.Lgs. 163/2006;
- l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE, per i motivi in premessa esposti, il Verbale di gara in data 05.06.2014, Prot. n. 6673, dal quale si evince che la ditta “IMPRESA DAMIANO PASQUALE” con sede alla Via Pascoli, 51 – TAURISANO (LE) – P. IVA 03422610752, è risultata aggiudicataria dei lavori di “**Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area**” con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d'asta di € 78.202,46, corrispondente ad € 22.926,62, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € 55.275,84, oltre € 3.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge.

1. DI AGGIUDICARE pertanto, in via provvisoria, alla Ditta “IMPRESA DAMIANO PASQUALE” con sede alla Via Pascoli, 51 – TAURISANO (LE) – P. IVA 03422610752 – i lavori di “Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area”.
2. DI DARE ATTO:
 - **che** l'intervento in questione è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 – intervento 2-05-01-01/2698 “Ammodernamento Centro Polifunzionale per degustazione tipicità locali” e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale - Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. **4546186** - intervento 2-01-08-01/2517 “Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale” - RR.PP. del corrente bilancio in corso di formazione;
 - **che** è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013.
3. **DI DARE ATTO:**
 - o che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. 163/2006, è stato comprovato il possesso di tutti i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa necessari per l'esecuzione dei lavori attraverso il casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006;
 - o che si procederà alle verifiche sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006, dichiarati in sede di gara dal legale rappresentante dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria, mediante richiesta agli Enti competenti della documentazione comprovante i requisiti stessi;
4. **DI DARE ATTO**, quindi, che non si sono riscontrati elementi di vizio ed anomalia dell'offerta risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti.
5. **DI SUBORDINARE** l'affidamento definitivo dei lavori, mediante successiva, apposita determinazione, alla verifica positiva del possesso, in capo alla ditta aggiudicataria provvisoriamente, dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara.

PS/sp

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 17/06/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 17/06/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

N. 808 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 17/06/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 17/06/2014

IL MESSO COMUNALE
F.to Cosimo PERRONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandra NAPOLETANO
