

## C O P I A

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



## COMUNE DI SALICE SALENTINO

*Provincia di LECCE*

\*\*\*\*\*

### 5° SETTORE - TECNICO

N. 240 del Reg.

Data 15/10/2014

N. 690 del Reg. Generale

#### OGGETTO

**“Programma di Sviluppo Rurale per la Puglia 2007 - 2013 – Asse III – Misura 313 – Azione 1 - Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area - Importo Totale Progetto € 200.000,00 – Istituzione Ufficio della Direzione Lavori – Approvazione Schema Disciplinare di Incarico Professionale.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

## PREMESSO:

- **che** con Determina del Responsabile del Procedimento n 85/339 del 20/06/2013, veniva conferito incarico di supporto al Rup per la redazione degli elaborati tecnico finalizzati all'ottenimento del finanziamento di cui sopra all'Arch. Francesco Montefusco da Salice iscritto all'albo degli architetti della provincia di Lecce al n. 630;

- **che** con Deliberazione di G.C. n. 97 del 29/08/2013, veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo relativo alla "Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area" dell'importo complessivo di €. 200.000,00 redatto dall'Arch. NAPOLETANO Alessandra – n. 903 Ordine degli Architetti P.P. e C della Provincia di Lecce – con il supporto esterno al R.U.P. dell'Arch. Francesco Montefusco – n. 630 Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce, corredato dal seguente Quadro Economico:

### A. IMPORTO LAVORI

A1. Importo lavori a base d'appalto	€ 128.500,00
A2. Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 132.000,00</b>

### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 21% su A1 e A2	€ 27.720,00
B2. Spese Generali ( 10% su A)	€ 3.200,00
B3. Cassa e iva su B2	€ 3.410,88
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico e funzionale e agibilità	€ 18.869,12
B5. Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 68.000,00</b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€200.000,00</b>

di cui B1, B3 e B4 pari a €. 50.000,00 a carico dell'Amministrazione per partecipazione finanziaria alla realizzazione degli interventi

– che con nota n. 2128 in data 23/10/2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 12415 in data 25.10.2013, il GAL comunicava l'esito favorevole dell'istruttoria tecnico-amministrativa e trasmetteva il provvedimento di concessione del contributo pari ad € 150.000,00;

– che successivamente, con nota in data 15.11.2013, acquisita al Protocollo Generale del Comune al n. 13371 in data 18.11.2013, il GAL trasmetteva il provvedimento di concessione aiuti e lo schema di "Dichiarazione di impegno a garanzia dell'anticipo dell'aiuto previsto per gli enti pubblici dal Reg. CE N. 1698/2005, per il sostegno allo sviluppo rurale da parte del FEASR", nonché il Quadro economico degli investimenti ammessi;

– che con Delibera di Giunta Comunale n 10 del 17.01.2014 è stato rimodulato il Quadro Economico di progetto alla luce degli investimenti ammessi così come comunicato dal Gal con la nota sopra citata, come di seguito si riporta:

### A. IMPORTO LAVORI E FORNITURE

A1. Importo lavori	€ 78.202,46
A2. Importo Forniture	€ 50.297,54
A3. Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
<b>Sommano</b>	<b>€132.000,00</b>

### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Iva 22% su A	€ 29.040,00
B2. Spese Generali ( 10% su A) di cui per spese tecniche Art. 92 D.Lgs 163/2006 e s.m.i pari a 2% su A	€ 10.560,00
<b>sommano</b>	<b>€ 2.640,00</b>
B3. Cassa e iva su spese tecniche di B2	€ 13.200,00
B4. Spese per allacci forniture, pareri catastali, collaudo tecnico	€ 2.838,53

e funzionale e agibilità	€ 18.121,47
B5. Imprevisti	€ 4.800,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 68.000,00</b>
<b>Totale Importo Progetto</b>	<b>€200.000,00</b>

#### **DATO ATTO:**

- che l'intervento è stato inserito nel "Programma Triennale delle Opere e Lavori Pubblici 2013/2015 – Elenco Annuale 2013" adottato con Deliberazione di G.C. n. 21 del 11.02.2013 così come integrato con Delibera di G.C. n. 82 del 08.07.2013;

- che l'intervento in questione è finanziato per €. 150.000,00, di cui ai punti A, B2 e B5, con fondi del Programma di sviluppo rurale per la puglia 2007-2013 Asse III Misura 313 Azione 1 – intervento 2-05-01-01/2698 "Ammodernamento Centro Polifunzionale per degustazione tipicità locali" e per €.50.000,00 con fondi di Bilancio Comunale - Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. **4546186** - intervento 2-01-08-01/2517 "Manutenzione straordinaria del patrimonio comunale" - RR.PP. del corrente bilancio;

- che è stata richiesta concessione del rimborso Iva pari a €.31.457,00 così come risulta dal Q.E. relativamente al progetto ammesso a finanziamento nell'ambito della misura PSR 4.1.3 cod. 94752248628 con decreto n. 2128/2013 del 23.10.2013;

. che l'intervento ammonta a complessivi € 200,000,00 di cui € 78,202,46 per lavori, e 46,522,54 per forniture ed € 3,775,00 per azioni di pubblicità;

- che le forniture per complessivi €. 46.522,54 riguardano l'acquisto di tende da interno, tendaggio per sipario palco, pannelli espositivi, tavoli, armadi contenitori, sedute pieghevoli e impilabili, vetrine espositive, segnaletica turistica ed espositiva varia;

#### **RICHIAMATE:**

- la propria determinazione a contrarre n. 94/277/Reg. Gen. del 22/04/2014 con la quale sono state definite le procedure per l'affidamento dei lavori e per l'acquisto delle forniture;
- la propria Determinazione n. 109/310/Reg. Gen. del 07/05/2014, con la quale veniva approvato il Bando di Gara 06/2013 per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione e ammodernamento immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area" - Importo a base d'asta € 78.202,46 – oltre € 3.500,00 – CUP (Codice Unico di Progetto): B27H13001680005;
- che alla gara veniva attribuito il Codice Identificativo Gara (GIC) 5728656C78;
- che con propria determinazione n. 154/438/Reg. Gen. del 17/06/2014, è stato approvato il Verbale di Gara e l'aggiudicazione provvisoria alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)" dei lavori in oggetto, con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d'asta di € 78.202,46, corrispondente ad € 22.926,62, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € 55.275,84, oltre € 3.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge;
- che con propria determinazione n. 164/64/Reg. Gen. del 03/07/2014, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva alla "IMPRESA DAMIANO PASQUALE – VIA PASCOLI, 51 – TAURISANO (LE)" dei lavori in oggetto, con il ribasso % offerto del 29,317% sul prezzo a base d'asta di € 78.202,46, corrispondente ad € 22.926,62, e quindi per il prezzo netto di aggiudicazione di € 55.275,84, oltre € 3.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., come per legge;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali";

**VISTO** il D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

**VISTO** il D.P.R. 5.10.2010 n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in

attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 17 dell'1.02.2010 che conferisce le attribuzioni in materia di “Lavori Pubblici” al V Settore Tecnico;

**VISTO** il “Decreto di Nomina di Responsabile del Servizio nell'Ambito del V Settore” a firma del Sindaco Pro-Tempore, datato 25/10/2012, Prot. Gen. n. 12639;

**RITENUTO** di dover istituire, prima dell'effettivo inizio dei lavori, come prevede l'art. 130 del D.Lgs 163/2006, l'Ufficio di Direzione Lavori;

**ATTESO** che le funzioni di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione presuppongono un'adeguata presenza sul cantiere che stante gli impegni e i procedimenti in corso non può essere assicurata dal personale tecnico in forze al V Settore;

**VISTO** il “Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori” approvato con Delibera di C.C. 18 del 17.04.2008 che prevede all'art. 5 il ricorso ad un solo operatore economico, con affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, nel caso in cui il servizio o la fornitura siano di importo inferiore a €. 20.000,00;

**RITENUTO** di poter affidare incarico di “Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione” per i lavori di “Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area” dell'importo complessivo di €. 200.000,00” all'Arch. Francesco MONTEFUSCO, da Salice Salentino, C.F. MNT FNC 59T29 F205Y, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 630, che presenta tutti i requisiti e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi e che ha già collaborato nella stesura degli elaborati tecnici del progetto di cui trattasi con il progettista, Arch. Alessandra Napoletano;

**VISTO** il “Calcolo compenso professionale ai sensi del D.M. 140 del 20 luglio 2012”, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, per l'importo di € 10.198,45, oltre I.V.A. e Cassa, sottoscritto per accettazione del Professionista;

**VISTO** il CUP B27H13001680005 e il CIG. ZD91131FA2;

**DATO ATTO** che le somme rivenienti dal presente incarico, sono comprese nel Quadro Economico di Progetto e trovano copertura all'intervento 2-05-01-01/2698 “Ammodernamento Centro Polifunzionale per degustazione tipicità locali” - RR.PP. del corrente bilancio;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito,

## **D E T E R M I N A**

1. **DI AFFIDARE**, per le premesse in narrativa esposte, ai sensi dell'art. 130 del D.Lgs 163/2006 e all'art. 5 del “Regolamento per l'acquisizione in economia, incarico di “Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione” per i lavori di “Ristrutturazione e ammodernamento dell'immobile comunale Sala Polifunzionale per l'allestimento di un punto di esposizione e promozione di tipicità locali e d'area” dell'importo complessivo di €. 200.000,00”, all'Arch. Francesco MONTEFUSCO, da Salice Salentino, C.F. MNT FNC 59T29 F205Y, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 630, che presenta tutti i requisiti e le attrezzature necessarie per l'espletamento dell'incarico.
2. **DI APPROVARE** il relativo “Disciplinare di incarico professionale” allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. NAPOLETANO

Alessandra, Responsabile del V Settore.

**4. DI DARE ATTO:**

- che l'importo del compenso per le prestazioni richieste, giusta "*Calcolo compenso professionale ai sensi del D.M. 140 del 20 luglio 2012*", pari a € 10.198,45, oltre IVA e CAP, sottoscritto per accettazione del professionista, contenute nel Quadro Economico dell'opera, trova imputazione sull'intervento 2-05-01-01/2698 "Ammodernamento Centro Polifunzionale per degustazione tipicità locali" - RR.PP. del corrente bilancio.

**5. DI RISERVARSI** di provvedere alla liquidazione dei compensi spettanti, con separati atti.

**6. DI PUBBLICARE** sul sito internet i dati riepilogativi del presente incarico (nominativo, durata presunta, oggetto dell'incarico e importo) nel rispetto dell'Art. 34 della Legge n. 248 del 04/08/2006 e dell'art. 3 comma 54 della Legge 244 del 24/12/2007.

PS/sp

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Dr. Antonio PERRONE

Data 15/10/2014

Copia della presente determinazione viene trasmessa in data odierna al:

- Sindaco
- Segretario Comunale
- Responsabile del servizio finanziario

Data 15/10/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---

N. 1281 del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata sul Sito Istituzionale il 15/10/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 15/10/2014

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Cosimo PERRONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Domenico CACCIATORE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Arch. Alessandra NAPOLETANO

---

---