



COMUNE DI SALICE SALENTINO

C. A. P. 73015

PROVINCIA DI LECCE

TEL. 0832 - 723311

Prot. Gen. 12895

li 04/11/2014

SETTORE V
ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA – P.I.P. – ATTIVITA' ECONOMICHE – POLITICHE
COMUNITARIE
CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
(Sportello per i contratti)

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il conferimento di incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di “Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale” – Importo Progetto €. 1.500.000 – CUP B23F09000450006 – CIG Z811128197.

Verbale di Gara

L'anno duemilaquattordici, alle ore 11,30 del giorno quattro del mese di novembre presso l'Ufficio Tecnico Comunale, si è riunita la Commissione di Gara, per l'esame delle offerte di cui alla procedura in oggetto, composta dai signori:

- Arch. Alessandra NAPOLETANO – Dirigente Ufficio Tecnico - Presidente;
- Ten. Carlo CICALA – Responsabile III Settore - Componente;
- Dr.ssa Maria Loredana MELE – Responsabile I Settore – Componente;
- Sig.ra Palmira SIMONE – Istruttore Amministrativo - segretario verbalizzante,

P R E M E S S O

- Che con Determinazione n. 247/707/Reg. Gen. del 22/10/2014 è stata indetta gara per l'affidamento dell'incarico di collaudatore relativamente alle opere di “*Completamento, ammodernamento e rifunzionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale*” - Importo complessivo di progetto €. 1.500.000,00 - da aggiudicarsi mediante procedura negoziata senza previa comunicazione di bando e con il criterio del prezzo più basso;
- Che con lettera di invito prot. 12439 del 23/10/2014 sono stati invitati i seguenti professionisti:
 - Ing. Giovanni Paolo Miglietta - Via De Castris n.111 73015 - Salice Salentino (LE)
(n. d'ordine in elenco 23) – pec: giovannipaolo.miglietta@ingpec.eu;
 - Ing. Mario Stefanelli - Lungomare Terra d'Otranto, 97 – 73028 - Otranto (LE)
(n. d'ordine in elenco 37) - pec: marioluigi.stefanelli@ingpec.eu;
 - Ing. Antonio Ferendeles - Via E. Trevisi, 5 – 73012 - Campi Salentina (LE)
(n. d'ordine in elenco 40) - pec: antonio.ferendeles@ingpec.eu;
 - Ing. Fernando Tondo - Via Arc. Gravili n.22 - 73015 - Salice Salentino (LE)
(n. d'ordine in elenco 24) – pec: fernando.tondo@ingpec.eu;
 - Arch. Siro Cataldi - Via Sindaco G.Barbano n.17 - 73018 – Squinzano (LE)
(n. d'ordine in elenco 10) – pec: sirogabriele.cataldi@archiworldpec.it;
 - Arch. Vincenzo Capoccello - Via Vittorio Emanuele II, 16 – 73015 - Salice Salentino (Le)
(n. d'ordine in elenco 70) – pec: vincenzo.capoccello@archiworldpec.it;

VISTO che le competenze sono stimate in € 5.987,50, oltre spese per € 512,50 , oltre IVA e Cassa, giusta parcella allegata alla lettera d'invito;

DATO ATTO che entro la data fissata per la presentazione delle offerte, ore 12,00 del 03.11.2014, sono pervenuti n. 3 plichi da parte dei seguenti professionisti:

- Prot. n. 12578 del 28.10.2014 - Arch. Siro Gabriele Cataldi - Via Sindaco G. Barbano n.17 - 73018 – Squinzano (LE) ;
- Prot. n. 12617 del 29.10.2014 Ing. Antonio Ferendeles - Via E. Trevisi, 5 –73012 - Campi Salentina (LE)
- Prot. n. 12822 del 03.11.2014 - Arch. Vincenzo Capoccello - Via Vittorio Emanuele II, 16 – 73015 - Salice Salentino (Le)

Il Presidente accerta preliminarmente che i plichi pervenuti sono regolarmente chiusi, li numera in ordine di arrivo al protocollo, ne dispone quindi l'apertura e verifica la conformità della documentazione prodotta e quella richiesta nella lettera d'invito.

Successivamente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte in ribasso dopo aver accertato che le stesse sono regolarmente chiuse e controfirmate nei lembi di chiusura, rileva le seguenti offerte:

n. d'ordine	PROFESSIONISTA	OFFERTA
1)	Arch. Siro Gabriele CATALDI	49,89% con rinuncia alle spese comutate in € 512,50
2)	Ing. Antonio FERENDELES	21% con rinuncia alle spese comutate in € 512,50
3)	Arch. Vincenzo CAPOCCELLO	22% senza rinuncia alle spese comutate in € 512,50

La Commissione di Gara

come sopra costituita propone al Presidente di aggiudicare in via provvisoria l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di "Completamento, ammodernamento e rifunionalizzazione delle infrastrutture primarie esistenti connesse alle imprese insediate nella zona P.I.P. comunale" in questione in favore dell'Arch. Siro Gabriele CATALDI, con il ribasso del 49,89% sull'importo a base d'asta di € 5.987,50, corrispondente ad € 3.000,33, oltre IVA e Cassa, con espressa rinuncia alle spese computate in € 512,50.

Dispone di dare comunicazione dell'esito di gara ai sensi di legge e di pubblicare il presente verbale all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune per cinque giorni.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Arch. Alessandra NAROLETANO



I Componenti:

Dr.ssa Maria Loredana MELE

Ten. Carlo CICALA

Il Segretario Verbalizzante

Sig.ra Palmira SIMONE